

**Oggetto: Approvazione della modifica in corso di esecuzione, ex art. 120 Decreto Legislativo n. 36/2023, del contratto per lavori di manutenzione delle coperture dell'edificio di via Moroni 255 a Bergamo – CIG A01CC594E4 - CUP E13J23000060005**

### **IL DIRETTORE OPERATIVO**

#### **PREMESSO**

- che con determina 023/2023 del 20 luglio 2023 è stato affidato alla geom. Simona Radavelli (P.I. 02809560168) con studio in Via Roma 1/b a Osio Sotto (BG), il servizio di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione finalizzati al ripristino della tenuta all'acqua delle coperture piane dell'edificio di proprietà di Ateneo Bergamo S.p.a., sito in via Moroni 255 a Bergamo, in modo da eliminare le infiltrazioni che pregiudicano il normale utilizzo di alcuni ambienti sottostanti;
- che con determina 025/2023 del 28 settembre 2023 è stato affidato al geom. Moreno Tasca (P.I. 02889650160) con studio in Via T. Edison, 15 a Osio Sopra (BG), il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;
- che il progetto definitivo/esecutivo su unico livello redatto dalla Geom. Simona Radavelli e dal Geom. Moreno tasca è stato verificato e validato dal RUP, Ing. Ezio Vavassori, giusto verbale del 3 ottobre 2023;
- che con determina 026/2023 del 18 ottobre 2023 sono stati affidati all'operatore economico - ISPE SRL (P.IVA 02034380168) con sede in Via Chiesa, 5, 24017 Serina (BG), i suddetti lavori;
- che i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 22/11/2023 dal Direttore dei lavori geom. Simona Radavelli.

#### **CONSIDERATO**

- che durante l'esecuzione dei lavori la geom. Simona Radavelli, ha evidenziato la necessità di interventi integrativi e, in data 12 febbraio 2024, ha redatto relativo atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi e allegato quadro economico di raffronto;

- che tale modifica comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 6.909,05 oltre IVA, corrispondente ad un aumento del 6,51%, per un nuovo importo netto contrattuale di euro 112.979,20 oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza e costi della manodopera.

RILEVATO

- che l'importo suddetto inferiore al 15%, trova copertura attraverso l'utilizzo delle economie conseguite in sede di preventivo;
- che le necessità di modifica sono state determinate da circostanze impreviste e imprevedibili e la modifica non altera la natura generale del contratto.

VISTO

- l'atto di sottomissione sottoscritto il 12 febbraio 2024 dall'operatore economico ISPE SRL (P.IVA 02034380168) con sede in Via Chiesa, 5, 24017 Serina (BG), che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento netto pari ad euro 6.909,05 oltre IVA di legge.

RITENUTO

- pertanto, di approvare la documentazione di modifica ed il quadro economico rideterminato come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
		Progetto	Contratto	Variante	Variazione
<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>	€	€			
Importo dei lavori		€ 121.375,61	€ 121.375,61	€ 128.284,66	
Sconto a corpo			€ 18.444,73	€ 18.444,73	
<b>Totale importo lavori a misura</b>		<b>€ 121.375,61</b>	<b>€ 102.930,88</b>	<b>€ 109.839,93</b>	<b>€ 6.909,05</b>
<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 3.139,27</b>	<b>€ 3.139,27</b>	<b>€ 3.139,27</b>	
		<b>€ 124.514,88</b>	<b>€ 106.070,15</b>	<b>€ 112.979,20</b>	<b>6,51%</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>	€	€			
Imprevisti (10%)		€ 12.451,49	€ 12.451,49	€ 12.451,49	
Spese tecniche (IVA e oneri di legge inclusi).		€ 17.987,68	€ 17.987,68	€ 17.987,68	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 30.439,17</b>	<b>€ 30.439,17</b>	<b>€ 30.439,17</b>	
<b>C. I.V.A.</b>	€	€			
I.V.A. su Lavori	22%	€ 26.702,63	€ 22.644,79	€ 24.164,78	
I.V.A. su sicurezza	22%	€ 690,64	€ 690,64	€ 690,64	
I.V.A. su Imprevisti	22%	€ 2.739,33	€ 2.739,33	€ 2.739,33	

Sede amministrativa  
e ufficio tecnico  
Sede legale

via L. Querena, 13 24122 Bergamo Tel. +39 035 2052490 Fax +39 035 2052496  
tel. +39 035 2052491 Fax + 39 035 2052496  
c/o Università degli Studi di Bergamo via Salvecchio, 19 24129 Bergamo

C.F. e P.I. 02797220163 - Registro Imprese di BG n. 02797220163 - REA di BG n. 323689  
Capitale sociale 24.400.000 euro i.v.

Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte dell'ente Università degli Studi di Bergamo



<b>Totale IVA</b>	<b>€ 30.132,60</b>	<b>€ 26.074,76</b>	<b>€ 27.594,75</b>	
-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--

<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 185.086,65</b>	<b>€ 162.584,07</b>	<b>€ 171.013,11</b>	
--------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	--

DETERMINA

1. la modifica del contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per le motivazioni sopra indicate, con l'operatore economico - ISPE SRL (P.IVA 02034380168) con sede in Via Chiesa, 5, 24017 Serina (BG), per l'importo in aumento di euro 6.909,05 al netto dell'IVA;
2. di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione del presente atto sul profilo di committente nella sezione "Società trasparente" secondo le disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Bergamo, 20 febbraio 2024

Ateneo Bergamo S.p.a.  
 Direttore operativo  
 (Ing. Ezio Vavassori)  
 F.to Ezio Vavassori