



Oggetto: Procedura ex art. 50, comma 1, lett. b), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, finalizzata all'affidamento diretto del servizio di messa a disposizione di n. 2 postazioni di lavoro presso lo spazio di coworking in via Marconi 9 a Dalmine - CIG B628BD9F53

IL DIRETTORE OPERATIVO

VISTA

- la delibera dell'Amministratore unico di Ateneo Bergamo S.p.a. del 10 marzo 2025, che individua nei locali messi a disposizione da FERB (Fondazione Europea di Ricerca Biomedica) Onlus, presso l'immobile sito in via Marconi n. 9 a Dalmine, la soluzione alla necessità di uno spazio ad uso uffici per il personale della Società, approvando il relativo schema di contratto di coworking.

RICHIAMATO

- l'art. 50, comma 1 lett. B) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce "l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".

VISTO

- il Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, approvato con il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prevede all'art. 17, comma 1, che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

CONSIDERATO

- che la procedura di affidamento diretto è quella che maggiormente garantisce il rispetto del principio di tempestività, consistente nell'esigenza di non dilatare i tempi del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni.

RILEVATO

- che nella procedura in argomento la stazione appaltante è legittimata a chiedere agli operatori economici coinvolti la formulazione di un preventivo senza definire un importo da porre a base di gara.



RITENUTO

- di procedere ad inoltrare RDO mediante la piattaforma regionale di e-procurement SINTEL a FERB (Fondazione Europea di Ricerca Biomedica) Onlus che dispone, all'interno di un immobile sito in via Marconi n. 9 a Dalmine, di otto stanze arredate, una sala d'attesa, una sala riunioni dotata di schermo, due bagni doppi, oltre alla sala server, bacheche, angolo caffè e parcheggio interrato.

ATTESO

- che in data 14 marzo 2025, Prot. 2025.046UUT, è stato trasmesso invito a presentare un preventivo a FERB Onlus.

PRESO ATTO

- che in data 18 marzo 2025, Prot. 020.2025, FERB Onlus ha trasmesso a mezzo piattaforma un preventivo pari a € 1.300,00 oltre IVA mensili, per l'utilizzo di una stanza comprensiva di n. 2 postazioni di lavoro, per l'accesso illimitato ai servizi comuni annessi (tra cui a titolo esemplificativo ma di certo non esaustivo: bagno, sala d'attesa, sala riunioni) e per l'utilizzo di n. 1 parcheggio interrato.

RITENUTO

- che sussistono le condizioni di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità e trasparenza per poter considerare l'offerta congrua ed affidabile nonché pienamente rispondente alle esigenze di Ateneo Bergamo S.p.a., nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

VALUTATO

- da parte del Responsabile unico del Progetto la congruità di tale preventivo, tenuto conto della natura della prestazione rispetto a servizi di natura analoga.

RITENUTO

- altresì che l'operatore in parola sia in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, alla luce delle autodichiarazioni fornite e dei controlli preliminari effettuati.

CONSIDERATO

- che viene rispettato il principio di rotazione, giacché il medesimo operatore economico non risulta essere stato affidatario/invitato rispetto all'incarico immediatamente precedente rientrante nella medesima categoria merceologica.

PRESO ATTO

- che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.



ATENEIO BERGAMO S.p.A. UNIPERSONALE

RITENUTO

- che l'affidamento debba avere durata di 24 mesi, con possibilità di proroga contrattuale per ulteriori 24 mesi.

PRESO ATTO

- che, le funzioni di Responsabile unico del progetto per la presente procedura sono svolte dal Ing. Ezio Vavassori, Direttore Operativo di Ateneo Bergamo S.p.a., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023.

DETERMINA

1. di affidare FERB (Fondazione Europea di Ricerca Biomedica) Onlus (partita IVA n. 03955990969) il servizio di coworking per l'utilizzo di una stanza comprensiva di n. 2 postazioni di lavoro, con accesso illimitato ai servizi comuni annessi e per l'utilizzo di n. 1 parcheggio interrato, per la durata di 24 mesi, presso l'immobile sito in via Marconi n. 9 a Dalmine, per un importo complessivo pari a € 31.200,00 oltre IVA, con possibilità di proroga contrattuale per ulteriori 24 mesi, per un importo aggiuntivo di 31.200,00 oltre IVA.
2. di dare atto che sono state avviate le verifiche in capo all'operatore affidatario circa il possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di intervenire in autotutela qualora a seguito delle verifiche in parola sussistano elementi ostativi all'affidamento della fornitura per il mancato possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative;
4. di dare atto che i pagamenti saranno disposti nel rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 24/10/2007 ed all'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni con Legge 248/2006, in materia di assolvimento degli obblighi contributivi;
5. di pubblicare sul sito internet della società Ateneo Bergamo S.p.A. nella sezione "società trasparente – bandi di gara e contratti":
 - la presente determinazione;
 - i dati richiesti ai fini dell'adempimento di cui all'art. 1 comma 32, della L. 190/2012.

Bergamo, 16 aprile 2025

Ateneo Bergamo S.p.a.
Direttore operativo
(Ing. Ezio Vavassori)
F.to Ezio Vavassori