



Oggetto: procedura ex art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, finalizzata all'affidamento dell'intervento di sostituzione dei serramenti in legno presso gli uffici al piano secondo della sede universitaria di via San Bernardino n. 72/e a Bergamo—CUP E12I26000010005-CIG BC238F274C

IL DIRETTORE

PREMESSO

- che presso gli uffici ubicati al secondo piano della sede universitaria di via San Bernardino n. 72/e, di proprietà di Ateneo Bergamo S.p.a., si rende necessario procedere alla sostituzione dei serramenti in legno presenti, in considerazione dello stato di obsolescenza; questi ultimi, infatti, sono privi di guarnizioni di tenuta e dotati di vetro singolo, caratteristiche che comportano criticità sotto il profilo della sicurezza degli utenti, dell'efficienza energetica dell'edificio e dell'isolamento acustico degli ambienti;

VISTO

- l'art. 14 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice) che, ai fini dell'applicazione del Codice, fissa le soglie di rilevanza comunitaria;

VISTO

- l'art. 17, comma 2, del Codice, che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO

- l'art. 28 del Codice che definisce la disciplina della trasparenza in materia di contratti pubblici;

VISTO

- l'art. 48, comma 1, del Codice, che prescrive che "L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.";

VISTO

- l'art. 49 del Codice, che prescrive, in capo all'Amministrazione, il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti per i contratti di importo inferiore alle soglie europee, consentendo comunque di derogare all'applicazione di tale principio per gli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 5.000,00, nonché



in specifici e motivati casi da riferirsi alla struttura del mercato, alla effettiva assenza di alternative e alla accertata/accurata esecuzione del precedente contratto;

VISTO

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Codice, che prevede il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTO

- l'art. 53 del Codice che, nel disciplinare l'istituto delle garanzie a corredo dell'offerta e delle garanzie definitive, prescrive che *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 [...]. In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale."*;

VISTO

- l'art. 100 del Codice che definisce i criteri di selezione degli operatori economici e i parametri per la verifica dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico- finanziaria e capacità tecniche e professionali;

VISTO

- l'art. 108 del Codice che prevede che *"le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita."*;

VISTO

- l'art. 119 del Codice, che disciplina l'istituto del subappalto;

VISTO

- l'art. 120 del Codice, che disciplina le modifiche ai contratti;

VISTO

- l'all. I.1 - Definizioni dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti- che definisce all'art. 1, lett. L) *"«operatore economico», qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica;"*;



VISTO

- l'allegato II.12 per la parte relativa al sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori;

VISTA

- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA

- la delibera ANAC n. 7 del 17 gennaio 2023 recante Piano Nazionale Anticorruzione 2022 ed in particolare l'allegato n. 9, che riporta l'elenco degli obblighi di pubblicazione della sezione "amministrazione trasparente" - sotto sezione 1° livello - bandi di gara e contratti;

VISTA

- la delibera ANAC n. 264 /2023, recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DATO ATTO

- che è stata condotta un'indagine di mercato informale, attraverso la richiesta di preventivo a n. 6 operatori economici, le cui risultanze risultano acquisite agli atti della Società;

DATO ATTO

- che, in seguito a una valutazione tecnico-economica effettuata dall'ufficio tecnico di Ateneo Bergamo S.p.a., è stata identificata la soluzione che prevede la posa di nuovi serramenti in legno, consentendo il mantenimento di dimensioni, materiali, sagoma e colore degli esistenti, proposta dalla Falegnameria Rota Defendente snc (P.IVA 02146010166), con sede legale in Roncola (BG), via Portola n. 42;

RITENUTO

- di procedere ad inoltrare RDO mediante la piattaforma regionale di e-procurement SINTEL all'operatore economico Falegnameria Rota Defendente snc (identificativo procedura 220236340);

PRESO ATTO

- che l'operatore economico Falegnameria Rota Defendente snc ha presentato un'offerta pari a € 99.332,26 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, per la fornitura e posa in opera di nuovi serramenti e vetri, completi di tutti gli accessori, rispondenti alle prestazioni energetiche, acustiche e di sicurezza richieste dalla normativa vigente, nonché conformi ai requisiti CAM e ai criteri di ammissibilità al Conto Termico, inclusa la rimozione dei serramenti esistenti e conferimento presso impianti



ATENEIO BERGAMO S.p.A. UNIPERSONALE

autorizzati, secondo le condizioni dettagliatamente descritte nella documentazione allegata alla procedura;

PRESO ATTO

- della documentazione tecnica predisposta dall'ufficio tecnico di Ateneo Bergamo S.p.a., allegata alla procedura, consistente in una relazione tecnica dell'intervento, elaborati grafici e un Computo metrico;

PRESO ATTO

- che l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione tramite il DGUE;

PRESO ATTO

- che sono eseguiti i controlli, relativamente ai requisiti di partecipazione, attraverso il sistema FVOE, rilasciato dal sistema ANAC;

CONSIDERATO

- che l'interesse pubblico sotteso alla procedura è da ricondurre all'esigenza di valorizzazione dell'immobile e preservarne la funzionalità per le attività svolte dall'Università;

CONSIDERATO

- che l'importo dei lavori è inferiore a euro 150.000,00 e che quindi rientra nella soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, motivo per il quale si può procedere mediante il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

CONSIDERATO

- che la procedura di affidamento diretto è quella che maggiormente garantisce il rispetto del principio di tempestività, consistente nell'esigenza di non dilatare i tempi del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

VERIFICATA

- pertanto, la legittimità del ricorso alla procedura di affidamento diretto;

ACCERTATO

- che nella procedura in argomento la stazione appaltante è legittimata a chiedere agli operatori economici coinvolti la formulazione di un preventivo senza definire un importo da porre a base di gara;

CONSIDERATO

- che il preventivo formulato è congruo e conveniente avuto riguardo ai prezzi offerti dal mercato per la medesima tipologia di prestazioni nonché pienamente rispondente alle esigenze dell'amministrazione, come si evince dalla dichiarazione di congruità emessa dal RUP per il presente affidamento, del 19 giugno 2026 Prot. 2026.098UUT;

CONSIDERATO

Sede amministrativa e ufficio tecnico: via L. Querena 13 - 24122 Bergamo

☎ +39 035 2052490 - 📞 +39 035 2052491 - ✉ ateneobg@unibg.it

Sede legale: c/o Università degli Studi di Bergamo via Salvecchio 19 - 24129 Bergamo

C.F. e P.I.: 02797220163 - Registro Imprese di BG n. 02797220163 - REA di BG n. 323689 - Capitale sociale: 24.400.000 euro i.v.

Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte dell'ente Università degli Studi di Bergamo



- che nel presente affidamento si rispetta il principio di rotazione giacché al suddetto operatore economico non sono stati effettuati precedenti affidamenti;

CONSIDERATO

- che non sussistono le condizioni per richiedere la garanzia definitiva ai fini dell'esecuzione del contratto, in ragione della comprovata solidità economica dell'operatore e delle tempistiche ridotte necessarie per la realizzazione dei lavori;

CONSIDERATA

- la necessità di procedere con l'affidamento dei lavori di cui sopra, con contestuale avvio dell'esecuzione in via anticipata, in ragione dell'esigenza di ultimare la sostituzione dei serramenti prima dell'inizio della stagione fredda, al fine di minimizzare i disagi per gli occupanti;

CONSIDERATO

- che, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice, l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula per motivate ragioni;

DATO ATTO

- che, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per il presente affidamento, sono svolte dal geom. Marco Rigamonti, Responsabile area servizi manutentivi di Ateneo Bergamo S.p.a., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023.

DETERMINA

1. di affidare i lavori in parola all'operatore economico Falegnameria Rota Defendente snc (P.IVA 02146010166), con sede legale in Roncola (BG), via Portola n. 42, per un importo di euro 99.332,26, comprensivo degli oneri di sicurezza e al netto dell'IVA;
2. di dare atto che sono state eseguite le verifiche in capo all'operatore affidatario circa il possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di intervenire in autotutela qualora a seguito delle verifiche in parola sussistano elementi ostativi all'affidamento della fornitura per il mancato possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative;
4. di disporre, nelle more della stipula, l'avvio dell'esecuzione del contratto con il predetto operatore economico in via anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che la liquidazione della fattura avverrà previo rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del RUP e nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della l. 136/2010, nonché a seguito



ATENEO BERGAMO S.p.A. UNIPERSONALE

dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis d.p.r. 602/1973);

6. di pubblicare il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul sito internet della società Ateneo Bergamo S.p.A. nella sezione "società trasparente – bandi di gara – determine a contrarre".

Bergamo, 23 giugno 2026

Ateneo Bergamo S.p.a.

Direttore

(Ing. Ezio Vavassori)

(Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

