



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

**SERVIZI AMMINISTRATIVI GENERALI
CONTRATTUALISTICA**

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

In data 21 settembre 2018 (prot. n. 144620/IX5) è stato redatto lo schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021 e l'elenco annuale opere pubbliche 2019 che sono costituiti dai seguenti elaborati:

SCHEDA A –QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

SCHEDA B –ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

SCHEDA C –ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

SCHEDA D –ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

SCHEDA E –INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Il presente Programma, è stato adottato nella seduta del Consiglio d'Amministrazione del 25 settembre 2018, ed esposto all'Albo informativo dell'Ateneo per almeno sessanta giorni (dal 17 ottobre 2018) prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 18 dicembre 2018 unitamente al Budget Economico e degli Investimenti di previsione 2019 autorizzatorio di cui costituisce parte integrante

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI	31.376,53	0,00	0,00	31.376,53
STANZIAMENTI DI BILANCIO	4.747.903,34	6.616.262,64	0,00	11.364.165,98
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	4.779.279,87	6.616.262,64	0,00	11.395.542,51

Il referente del programma
RUCCI MARCO



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.6)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	-------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma
RUCCI MARCO



- Note:
- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
 - (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 - (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 - (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D

- Tabella B.1**
- 1. priorità massima
 - 2. priorità media
 - 3. priorità minima

- Tabella B.1 bis**
- 1. finanza di progetto
 - 2. concessione di costruzione e gestione
 - 3. sponsorizzazione
 - 4. società partecipate o di scopo
 - 5. locazione finanziaria
 - 6. società partecipate o di scopo
 - 7. contratto di disponibilità
 - 8. altro

- Tabella B.2**
- 1. modifica ex art. 7 comma 8 lettera b)
 - 2. modifica ex art. 7 comma 8 lettera c)
 - 3. modifica ex art. 7 comma 8 lettera d)
 - 4. modifica ex art. 7 comma 8 lettera e)

- Tabella B.2 bis**
- 1. no
 - 2. si
 - 3. si, CUI non ancora attribuito
 - 4. si, interventi o acquisti diversi

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.l.	Già incluse in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
RUCCI MARCO



Note.

(1) Codice obbligatorio. "1" + numero immobile + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un

ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da	Apporto di capitale privato	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
180004350163201900007			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - RIQUALIFICAZIONE FACCIATE E MANTI DI TENUTA - VIA PIGNOLO RESTAURO FACCIATE - EDIFICIO A DALMINE RIFACIMENTO	PRIORITA MEDIA	120.000,00	630.000,00	0,00	0,00	750.000,00		31-12-2029	0,00		
180004350163201900006			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - SICUREZZA COPERTURE	PRIORITA MEDIA	30.000,00	115.000,00	0,00	0,00	145.000,00		31-12-2029	0,00		
180004350163201900005			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ROSATE SOSTITUZIONE REFRIGERATORI - SALVECHIO RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA - CANIANA RIQUALIFICAZIONE SISTEMI DI POMPAGGIO - MORONI SOSTITUZIONE SERRAMENTI - VARIE SEDI SOSTITUZIONE	PRIORITA MASSIMA	980.000,00	0,00	0,00	0,00	980.000,00		31-12-2029	0,00		
180004350163201900004			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	024	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	VIA DEI CANIANA IN BERGAMO - SICUREZZA ANTINCENDIO RIFACIMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI	PRIORITA MASSIMA	255.000,00	0,00	0,00	0,00	255.000,00		31-12-2029	0,00		
180004350163201900003			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	091	ITC46	AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO GENERALE IMPIANTI, AMPLIAMENTO SALA ESTERNA, RESTYLING COMPLESSIVO DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI DALMINE	PRIORITA MEDIA	55.000,00	300.000,00	0,00	0,00	355.000,00		31-12-2029	0,00		
180004350163201900002			2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	091	ITC46	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	SISTEMAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'INGRESSO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI UNIVERSITARI IN DALMINE	PRIORITA MEDIA	339.279,87	0,00	0,00	0,00	339.279,87		31-12-2029	31.378,53	ALTRO	
180004350163201900001		F59D1600940005	2019	LANORTE FRANCESCO	NO	0	030	016	091	ITC46	NUOVA REALIZZAZIONE	ISTRUZIONE, FORMAZIONE E SOSTEGNI PER IL MERCATO DEL LAVORO SCUOLA E ISTRUZIONE	EX CENTRALE ENEL IN DALMINE - RISTRUTTURAZIONE DEL FABBRICATO E COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO	PRIORITA MASSIMA	3.000.000,00	5.571.262,64	0,00	0,00	8.571.262,64		31-12-2029	0,00		

Il referente del programma
RUCCI MARCO



- Note:
- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016

ALLEGATO I - SCHEDE E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
180004350163201900007		EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - RIQUALIFICAZIONE FACCIATE E MANTI DI TENUTA - VIA PIGNOLO RESTAURO FACCIATE - EDIFICIO A DALMINE RIFACIMENTO	LANORTE FRANCESCO	120.000,00	750.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
180004350163201900006		EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - SICUREZZA COPERTURE	LANORTE FRANCESCO	30.000,00	145.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
180004350163201900005		EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ROSATE SOSTITUZIONE REFRIGERATORI - SALVECCHIO RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA - CANIANA RIQUALIFICAZIONE SISTEMI DI POMPAGGIO - MORONI SOSTITUZIONE SERRAMENTI - VARIE SEDI SOSTITUZIONE	LANORTE FRANCESCO	980.000,00	980.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
180004350163201900004		VIA DEI CANIANA IN BERGAMO - SICUREZZA ANTINCENDIO - RIFACIMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI	LANORTE FRANCESCO	255.000,00	255.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
180004350163201900003		INTERVENTO DI ADEGUAMENTO GENERALE IMPIANTI, AMPLIAMENTO SALA ESTERNA, RESTYLING COMPLESSIVO DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI DALMINE	LANORTE FRANCESCO	55.000,00	355.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
180004350163201900002		SISTEMAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'INGRESSO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI UNIVERSITARI IN	LANORTE FRANCESCO	339.279,87	339.279,87	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	NO	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
180004350163201900001	F59D16000940005	EX CENTRALE ENEL IN DALMINE RISTRUTTURAZIONE DEL FABBRICATO E COSTRUZIONE NUOVO	LANORTE FRANCESCO	3.000.000,00	8.571.262,64	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO	PROGETTO ESECUTIVO			

Il referente del programma
RUCCI MARCO



(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON
AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
RUCCI MARCO



Note

(1) breve descrizione dei motivi