Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020, convertito in Legge 11.9.2020, n. 120, per la fornitura e posa di pellicole a controllo solare per gli uffici ubicati presso il Parco Scientifico Tecnologico Km Rosso – CIG ZDA350AC0A

IL DIRETTORE OPERATIVO

CONSIDERATO

- che presso gli uffici posti ai piani primo e secondo dell'edificio in uso all'Università degli studi di Bergamo, presso il Parco Scientifico Tecnologico Km Rosso, gli occupanti lamentano importanti disagi, in ragione del surriscaldamento degli ambienti rivolti a sud-ovest, particolarmente rilevante nelle stagioni intermedie, con temperature esterne sufficientemente miti;
- che l'innalzamento della temperatura interna è causato dall'irraggiamento solare sulla facciata trasparente, che evidentemente risulta realizzata con vetri aventi tecniche (fattore solare) non idonee.

DATO ATTO

- che l'immobile in oggetto, in uso all'Università degli Studi di Bergamo, risulta di proprietà di Ateneo Bergamo S.p.a.;
- che in corrispondenza della medesima facciata, relativa ad una porzione di proprietà di terzi, nel corso dell'anno 2017, sono state applicate ai vetri delle pellicole a controllo solare, sulla base della documentazione trasmessa dall'Amministratore condominiale;
- che sino alla primavera dell'anno 2021 (con il dislocamento di alcuni servizi precedentemente ospitati in altro immobile), gli ambienti erano stati interessati da un utilizzo discontinuo, senza permanenza di persone all'interno dei locali nel corso dell'intera giornata.

RITENUTO

- che, in ragione dei disagi segnalati dagli occupanti, sia necessario provvedere a modificare le caratteristiche termofisiche delle vetrate, attraverso l'apposizione di pellicole a controllo solare;

- che dette pellicole, dovrebbero presentare le medesime caratteristiche in termini estetici, di quelle applicate sulla porzione di facciata contigua, di proprietà di terzi, in modo da garantire la continuità del prospetto.

DATO ATTO

- che in data 25/10/2021 è stato effettuato un sopralluogo con l'operatore economico Italfim di Luca Rinaldi con sede in via Mauro Buttaro 2/C a Dalmine (BG), finalizzato alla formulazione di un preventivo per la fornitura e posa pellicole a controllo solare sulla facciata dell'edificio, in corrispondenza dei piani primo e secondo.

ATTESO

- che la ditta Italfim di Luca Rinaldi, in data 27/10/2021, ha trasmesso un preventivo per la fornitura e posa di pellicole a controllo solare sulla facciata dell'edificio, per un importo complessivo di euro 8.550,00 IVA esclusa (di cui 4.350,00 al piano primo e 4.200,00 al secondo);
- che il preventivo prevede l'impiego delle medesime pellicole posate sulla porzione di facciata contigua, di proprietà di terzi, garantendo quindi l'uniformità estetica del prospetto.

RICHIAMATI

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., che introduce fino al 30 giugno 2023 una disciplina semplificata per gli affidamenti sottosoglia di cui all'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il comma 2, lett. a) dell'art. 1 della L. 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto semplificazioni), come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1), del D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 29 luglio 2021, n. 108, che in deroga all'art. 36 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice), prevede che le stazioni appaltanti, fino al 30/06/2023, per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, procedano mediante affidamento diretto.

RILEVATO

- che nella procedura in argomento la stazione appaltante è legittimata a chiedere agli operatori economici coinvolti la formulazione di un preventivo senza definire un importo da porre a base di gara.

CONSIDERATO

- che la suddetta offerta appare congrua e conveniente, avuto riguardo ai prezzi offerti dal mercato per la medesima tipologia di forniture e servizi, nonché pienamente rispondente alle esigenze della Società.

RITENUTO

- che in relazione all'affidamento si opera nel rispetto del principio di economicità e del principio di rotazione.

DATO ATTO

- altresì che l'operatore in parola sia in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, alla luce delle autodichiarazioni fornite e dei controlli preliminari effettuati.

PRESO ATTO

- che, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento, sono svolte dall'ing. Ezio Vavassori, Direttore operativo di Ateneo Bergamo S.p.a.

DETERMINA

1. di affidare alla ditta Italfim di Luca Rinaldi (P.I. 02614480164), con sede in via Mauro Buttarò 2/C a Dalmine (BG), la fornitura e posa di pellicole a controllo solare sulla facciata dell'edificio in uso all'Università degli studi di Bergamo, presso il Parco Scientifico Tecnologico Km Rosso, per un importo di euro 8.550,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che sono state avviate le verifiche in capo all'operatore affidatario circa il possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di intervenire in autotutela qualora a seguito delle verifiche in parola sussistano elementi ostativi all'affidamento dell'intervento per il mancato possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti disposizioni normative;
4. di dare atto che i pagamenti saranno disposti nel rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 24/10/2007 ed all'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni con Legge 248/2006, in materia di assolvimento degli obblighi previdenziali ed assistenziali del personale (DURC) e nel rispetto di quanto stabilito dall'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602 e successive modifiche ed integrazioni;
5. di pubblicare sul sito internet della società Ateneo Bergamo S.p.A. nella sezione "società trasparente – bandi di gara e contratti":
 - la presente determinazione;
 - i dati richiesti ai fini dell'adempimento di cui all'art. 1 comma 32, della L. 190/2012.

Bergamo, 04/02/2022

Ateneo Bergamo S.p.A.

(Ing. Ezio Vavassori)

F.to Ezio Vavassori

Sede amministrativa
e ufficio tecnico
Sede legale

via L. Querena, 13 24122 Bergamo Tel. +39 035 2052490 Fax +39 035 2052496
tel. +39 035 2052491 Fax + 39 035 2052496
c/o Università degli Studi di Bergamo via Salvecchio, 19 24129 Bergamo

C.F. e P.I. 02797220163 - Registro Imprese di BG n. 02797220163 – REA di BG n. 323689
Capitale sociale 24.400.000 euro i.v.

Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte dell'ente Università degli Studi di Bergamo