



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



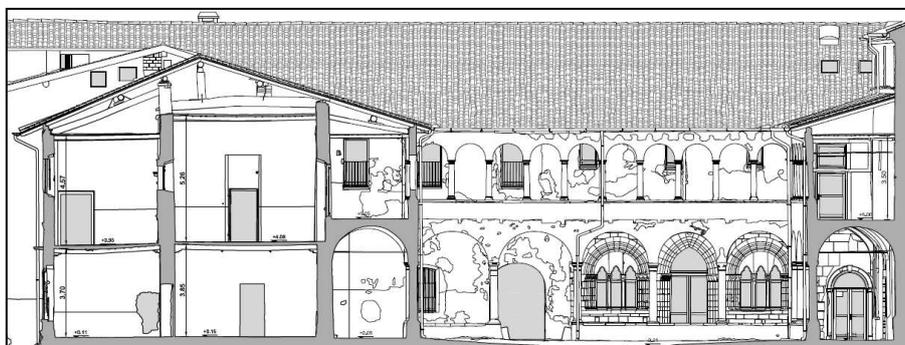
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

## **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



## **QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 21 settembre 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Ing. Elisa Buffoni, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 01C

scheda 01C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
1	1C.11.110.0030	<b>A) LAVORI</b> OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA MANTI DI COPERTURA IN COTTO E CEMENTO Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame Prezzo 15,98 Euro/m <sup>2</sup>	2.450,50	2.450,50	----	----	39.158,99	39.158,99	----	----
2	A25.A100.a	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA Prezzo 5,30 Euro/m <sup>2</sup>	2.450,50	2.450,50	----	----	12.987,65	12.987,65	----	----
3	A25.A100.c	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA Prezzo 48,78 Euro/m	139,00	139,00	----	----	6.780,42	6.780,42	----	----
4	A25.A110.a	COPERTURE FORNITURA COPPI Prezzo 0,80 Euro/cad	3.389,00	3.389,00	----	----	2.711,20	2.711,20	----	----
5	A25.A110.b	COPERTURE FORNITURA COPPI Prezzo 5,74 Euro/cad	350,00	350,00	----	----	2.009,00	2.009,00	----	----
6	B20.A150.a	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA DI TRAVI Prezzo 7,00 Euro/m <sup>2</sup>	351,25	351,25	----	----	2.458,75	2.458,75	----	----
7	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA Prezzo 15,40 Euro/m <sup>2</sup>	351,25	351,25	----	----	5.409,25	5.409,25	----	----
		Totale scheda 01C Euro					71.515,26	71.515,26		
		Totale scheda 01C Euro					71.515,26	71.515,26		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F  
scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
8	A10.A50.M	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	100,00	100,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
9	A15.A120.C	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in battuto di cemento industriale Prezzo 10,40 Euro/m2	108,00	108,00	----	----	1.123,20	1.123,20	----	----
10	A15.A120.D	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in battuto di cemento industriale Prezzo 25,80 Euro/m2	108,00	108,00	----	----	2.786,40	2.786,40	----	----
11	A15.A150.F	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 94,10 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	941,00	941,00	----	----
12	A15.A250.A	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE RIPRISTINO POZZETTO PLUVIALE Prezzo 70,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	700,00	700,00	----	----
13	A15.A250.B	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE RIPRISTINO POZZETTO PLUVIALE Prezzo 30,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	300,00	300,00	----	----
14	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	100,00	100,00	----	----	5.250,00	5.250,00	----	----
15	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	172,00	172,00	----	----	1.702,80	1.702,80	----	----
16	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	370,00	370,00	----	----
17	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	210,00	210,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F  
scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
18	A20.A116.f	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m	90,00	90,00	----	----	3.330,00	3.330,00	----	----
19	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	21.750,00	21.750,00	----	----
20	A20.A119.b	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	25,00	25,00	----	----	400,00	400,00	----	----
21	A20.A119.d	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 3,82 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	2.865,00	2.865,00	----	----
22	A20.A119.g	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/m	90,00	90,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
23	D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI Prezzo 21,10 Euro/kg	42,675	42,675	----	----	900,44	900,44	----	----
24	D10.A60.a	OPERE DA LATTONIERE REVISIONE PLUVIALI Prezzo 3,00 Euro/m	119,00	119,00	----	----	357,00	357,00	----	----
25	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	40,50	40,50	----	----	202,50	202,50	----	----
26	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	18,00	----	----	252,00	252,00	----	----
27	R20.A1.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO DISERBANTE Prezzo 1.800,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
28	R20.A2.A	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE DELLA VEGETAZIONE Prezzo 9.200,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	9.200,00	9.200,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F

scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
29	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	100,00	100,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
30	R20.A15.0	OPERE DI PULIZIA PULITURA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 15,00 Euro/m2	25,00	25,00	----	----	375,00	375,00	----	----
31	R20.A20.0	OPERE DI PULIZIA LAVAGGIO GENERALIZZATO CON IDROPULTRICE Prezzo 12,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	9.000,00	9.000,00	----	----
32	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	80,00	80,00	----	----	8.320,00	8.320,00	----	----
33	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	52,00	52,00	----	----	4.368,00	4.368,00	----	----
34	R30.A8.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO SUPERFICI IN MATTONI Prezzo 35,00 Euro/m	30,00	30,00	----	----	1.050,00	1.050,00	----	----
35	R30.A30.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRE E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE Prezzo 54,00 Euro/m2	1.471,50	1.471,50	----	----	79.461,00	79.461,00	----	----
36	R30.A31.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRE E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE Prezzo 70,00 Euro/m2	154,00	154,00	----	----	10.780,00	10.780,00	----	----
37	R30.A34.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETRE E MATTONI Prezzo 23,60 Euro/m2	650,00	650,00	----	----	15.340,00	15.340,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F  
scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
38	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	450,00	450,00	----	----
39	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	50,00	50,00	----	----	1.250,00	1.250,00	----	----
40	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	30,00	30,00	----	----	2.850,00	2.850,00	----	----
41	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	30,00	30,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
42	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	30,00	30,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
43	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	70,00	70,00	----	----	700,00	700,00	----	----
44	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	861,00	861,00	----	----	13.776,00	13.776,00	----	----
		Totale scheda 02F Euro					211.460,34	211.460,34		
		Totale scheda 02F Euro					211.460,34	211.460,34		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 03F  
scheda 03F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
45	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	6,25	6,25	----	----	231,25	231,25	----	----
46	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	6,25	6,25	----	----	131,25	131,25	----	----
47	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	42,00	42,00	----	----	1.218,00	1.218,00	----	----
48	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	150,00	150,00	----	----
49	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	420,00	420,00	----	----
50	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	170,00	170,00	----	----	17.680,00	17.680,00	----	----
51	R20.A90.c	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 480,00 Euro/cad	30,00	30,00	----	----	14.400,00	14.400,00	----	----
52	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	138,93	138,93	----	----	11.670,12	11.670,12	----	----
53	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	7,50	7,50	----	----	675,00	675,00	----	----
54	S10.A3.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE A SECCO Prezzo 15,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	11.250,00	11.250,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 03F  
scheda 03F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
55	S20.A1.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RESTAURO MURETTI BASSI CHIOSTRO MINORE E MAGGIORE Prezzo 29,50 Euro/m2	189,44	189,44	----	----	5.588,48	5.588,48	----	----
56	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	75,00	75,00	----	----	7.125,00	7.125,00	----	----
57	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	37,50	37,50	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
58	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	35,00	35,00	----	----	1.750,00	1.750,00	----	----
59	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	70,00	70,00	----	----	700,00	700,00	----	----
60	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	60,00	60,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
61	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 19,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	14.250,00	14.250,00	----	----
62	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 38,50 Euro/m2	36,25	36,25	----	----	1.395,63	1.395,63	----	----
63	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	12.000,00	12.000,00	----	----
		Totale scheda 03F Euro					105.734,73	105.734,73		
		Totale scheda 03F Euro					105.734,73	105.734,73		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
64	A10.A10.A	RIMOZIONE SERRAMENTI Prezzo 19,00 Euro/m2	2,40	2,40	----	----	45,60	45,60	----	----
65	A10.A61.A	MODIFICA APERTURE Prezzo 1.000,00 Euro/m3	0,600	0,600	----	----	600,00	600,00	----	----
66	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	200,00	200,00	----	----	10.500,00	10.500,00	----	----
67	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	200,00	200,00	----	----	1.980,00	1.980,00	----	----
68	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	65,00	65,00	----	----	2.405,00	2.405,00	----	----
69	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	65,00	65,00	----	----	1.365,00	1.365,00	----	----
70	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	300,00	300,00	----	----	5.700,00	5.700,00	----	----
71	A20.A117.c	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 10,00 Euro/m2	150,00	150,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
72	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	1,00	1,00	----	----	29,00	29,00	----	----
73	A20.A119.f	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/%	0,300	0,300	----	----	12,00	12,00	----	----
74	L10.A10.e	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 800,00 Euro/m2	2,40	2,40	----	----	1.920,00	1.920,00	----	----
75	NP.03.INT	MAGGIORI ONERI RESTAURO INTONACI								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
76	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 1.569,25 Euro/cad	35,00	35,00	----	----	54.923,75	54.923,75	----	----
77	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 12,00 Euro/m2	90,00	90,00	----	----	1.080,00	1.080,00	----	----
78	R20.A90.g	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	1.040,00	1.040,00	----	----
79	R20.A90.h	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 50,00 Euro/cad	32,00	32,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
80	R20.A90.i	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 118,00 Euro/m	50,00	50,00	----	----	5.900,00	5.900,00	----	----
81	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 147,00 Euro/m	5,00	5,00	----	----	735,00	735,00	----	----
82	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 84,00 Euro/m2	40,00	40,00	----	----	3.360,00	3.360,00	----	----
83	S10.A1.b	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 90,00 Euro/m2	62,80	62,80	----	----	5.652,00	5.652,00	----	----
84	S10.A1.c	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 19,30 Euro/m2	640,00	640,00	----	----	12.352,00	12.352,00	----	----
85	S10.A2.0	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI Prezzo 11,10 Euro/m2	1.000,00	1.000,00	----	----	11.100,00	11.100,00	----	----
		Prezzo 18,00 Euro/m2	40,00	40,00	----	----	720,00	720,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
86	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	1.000,00	1.000,00	----	----	38.700,00	38.700,00	----	----
87	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	604,50	604,50	----	----	26.477,10	26.477,10	----	----
88	S10.A30.c	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 94,60 Euro/m2	64,00	64,00	----	----	6.054,40	6.054,40	----	----
89	S10.A30.d	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 91,20 Euro/m2	64,00	64,00	----	----	5.836,80	5.836,80	----	----
90	S10.A30.e	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 170,00 Euro/m2	32,00	32,00	----	----	5.440,00	5.440,00	----	----
91	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	628,00	628,00	----	----	59.660,00	59.660,00	----	----
92	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	82,00	82,00	----	----	3.280,00	3.280,00	----	----
93	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	270,00	270,00	----	----	13.500,00	13.500,00	----	----
94	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	190,00	190,00	----	----	1.900,00	1.900,00	----	----
95	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	60,00	60,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
96	S20.A8.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RITOCO PITTORICO Prezzo 160,00 Euro/m2	32,00	32,00	----	----	5.120,00	5.120,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 04F  
scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
97	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA  Prezzo 38,50 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	4.620,00	4.620,00	----	----
98	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA  Prezzo 16,00 Euro/m2	2.015,00	2.015,00	----	----	32.240,00	32.240,00	----	----
		Totale scheda 04F Euro					330.947,65	330.947,65		
		Totale scheda 04F Euro					330.947,65	330.947,65		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 05I

scheda 05I

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
99	A10.A60.A	DEMOLIZIONE IN BRECCIA Prezzo 550,00 Euro/m3	2,640	2,640	----	----	1.452,00	1.452,00	----	----
100	A10.A110.A	SBADACCHIATURE PER APERTURE DI PORTE Prezzo 140,00 Euro/m2	2,64	2,64	----	----	369,60	369,60	----	----
101	L10.A16.n	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI Prezzo 900,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	900,00	900,00	----	----
102	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	640,00	640,00	----	----	3.072,00	3.072,00	----	----
103	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	640,00	640,00	----	----	1.152,00	1.152,00	----	----
104	M10.A10.g	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 2,50 Euro/kg	640,00	640,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
		Totale scheda 05I Euro					8.545,60	8.545,60		
		Totale scheda 05I Euro					8.545,60	8.545,60		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
105	1C.11.110.0030	OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA MANTI DI COPERTURA IN COTTO E CEMENTO Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame Prezzo 15,98 Euro/m²	400,00	400,00	----	----	6.392,00	6.392,00	----	----
106	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	20,10	20,10	----	----	1.055,25	1.055,25	----	----
107	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	1.295,00	1.295,00	----	----
108	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	735,00	735,00	----	----
109	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	20,10	20,10	----	----	381,90	381,90	----	----
110	A20.A119.b	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	80,00	80,00	----	----
111	A20.A119.f	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/%	0,800	0,800	----	----	32,00	32,00	----	----
112	A25.A100.a	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA Prezzo 5,30 Euro/m2	400,00	400,00	----	----	2.120,00	2.120,00	----	----
113	NP.07	Consolidamento e restauro fronti interni campanile Prezzo 66.857,13 Euro/a corpo	0,0000000	1,0000000	1,0000000	----	0,00	66.857,13	66.857,13	----
114	NP.08	Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato nord della ex chiesa Prezzo 30.201,14 Euro/a corpo	0,0000000	1,0000000	1,0000000	----	0,00	30.201,14	30.201,14	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F  
scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
115	P50.70.10.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Preparazione di superfici in legno già verniciate Prezzo 6,30 Euro/m <sup>2</sup>	40,00	40,00	----	----	252,00	252,00	----	----
116	P50.70.30.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Verniciatura trasparente Prezzo 16,60 Euro/m <sup>2</sup>	40,00	40,00	----	----	664,00	664,00	----	----
117	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	150,00	150,00	----	----
118	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	420,00	420,00	----	----
119	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m <sup>2</sup>	26,00	26,00	----	----	2.704,00	2.704,00	----	----
120	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m <sup>2</sup>	6,00	6,00	----	----	504,00	504,00	----	----
121	R30.A35.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETREME E MATTONI Prezzo 39,60 Euro/m <sup>2</sup>	330,00	330,00	----	----	13.068,00	13.068,00	----	----
122	R30.A36.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETREME/ MATTONI E PARZIALMENTE INTONACATE Prezzo 66,00 Euro/m <sup>2</sup>	1.144,00	1.144,00	----	----	75.504,00	75.504,00	----	----
123	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
124	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 90,00 Euro/m2	23,00	23,00	----	----	2.070,00	2.070,00	----	----
125	S10.A6.A	OPERE DI PULIZIA PULIZIA DEPOSITI COERENTI Prezzo 25,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	8.750,00	8.750,00	----	----
126	S10.A6.b	OPERE DI PULIZIA PULIZIA DEPOSITI COERENTI Prezzo 90,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	3.150,00	3.150,00	----	----
127	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 140,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	2.800,00	2.800,00	----	----
128	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	95,00	95,00	----	----	9.025,00	9.025,00	----	----
129	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 40,00 Euro/m2	17,50	17,50	----	----	700,00	700,00	----	----
130	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	60,00	60,00	----	----	3.000,00	3.000,00	----	----
131	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	120,00	120,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
132	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 60,00 Euro/cad	30,00	30,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
133	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 19,00 Euro/m2	0,00	1.144,00	1.144,00	----	0,00	21.736,00	21.736,00	----
134	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA Prezzo 38,50 Euro/m2	45,10	45,10	----	----	1.736,35	1.736,35	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F  
scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
135	S30.A9.a	DELL'INTONACO-VELATURA								
		Prezzo 16,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	5.600,00	5.600,00	----	----
136	S30.A10.a	OPERE DI PROTEZIONE PULIZIA E DISINFESTAZIONE								
		Prezzo 750,00 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
137	S30.A10.b	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI								
		Prezzo 16,80 Euro/m	30,00	30,00	----	----	504,00	504,00	----	----
138	S30.A10.c	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI								
		Prezzo 15,00 Euro/m2	43,25	43,25	----	----	648,75	648,75	----	----
		OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI								
		Prezzo 40,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	200,00	200,00	----	----
		Totale scheda 06F Euro					148.041,25	266.835,52		
		Totale scheda 06F Euro					148.041,25	266.835,52		

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 06bis  
scheda 06bis

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
139	R50.A5.0	RESTAURO FINESTRATURA FRONTE SUD CHIOSTRO MAGGIORE									
		Prezzo 13.250,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	13.250,00	13.250,00	----	----	
		Totale scheda 06bis Euro					13.250,00	13.250,00			
		Totale scheda 06bis Euro					13.250,00	13.250,00			

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
140	1C.12.010.0060.e	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 125, curva aperta 45°  Prezzo 8,14 Euro/Cadauno	7,00	7,00	----	----	56,98	56,98	----	----
141	1C.12.010.0060.j	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 160, curva chiusa 90°  Prezzo 13,05 Euro/Cadauno	8,00	8,00	----	----	104,40	104,40	----	----
142	1C.12.010.0060.l	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 200, curva chiusa 90°  Prezzo 18,89 Euro/Cadauno	5,00	5,00	----	----	94,45	94,45	----	----
143	1C.12.010.0080.c	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa braghe a 45° doppie e TE doppi, per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 125 - s = 2,0  Prezzo 22,13 Euro/Cadauno	4,00	4,00	----	----	88,52	88,52	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
144	A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	28,086	28,086	----	----	1.853,68	1.853,68	----	----
145	A10.A70.B	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	14,500	14,500	----	----	3.625,00	3.625,00	----	----
146	A10.A70.c	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	7,850	7,850	----	----	1.962,50	1.962,50	----	----
147	A15.A130.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 26,90 Euro/m	40,00	40,00	----	----	1.076,00	1.076,00	----	----
148	A15.A130.c	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 32,10 Euro/m	37,10	37,10	----	----	1.190,91	1.190,91	----	----
149	A15.A130.d	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 40,40 Euro/m	63,00	63,00	----	----	2.545,20	2.545,20	----	----
150	A15.A150.I	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 43,50 Euro/cad	14,00	14,00	----	----	609,00	609,00	----	----
151	A15.A150.N	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 51,80 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	259,00	259,00	----	----
152	A21.A15.a	SOTTOFONDAZIONI NON ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	12,00	12,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
153	A25.A10.a	COPERTURE ASSITO IN LEGNO Prezzo 35,00 Euro/m2	570,00	570,00	----	----	19.950,00	19.950,00	----	----
154	A25.A20.A	COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA Prezzo 103,00 Euro/m2	1.900,00	1.900,00	----	----	195.700,00	195.700,00	----	----
155	A25.A20.C	COPERTURE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
156	A25.A20.D	RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA								
		Prezzo 9.500,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	9.500,00	9.500,00	----	----
157	A25.A70.E	COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA								
		Prezzo 6.200,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	6.200,00	6.200,00	----	----
158	A25.A70.G	COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI								
		Prezzo 246,00 Euro/cad	9,00	9,00	----	----	2.214,00	2.214,00	----	----
159	A25.A70.H	COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI								
		Prezzo 158,40 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	1.584,00	1.584,00	----	----
160	A25.A70.I	COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI								
		Prezzo 800,00 Euro/cad	8,00	8,00	----	----	6.400,00	6.400,00	----	----
161	A25.A110.a	COPERTURE FORNITURA COPPI								
		Prezzo 200,00 Euro/cad	8,00	8,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
162	A25.A155.D	COPERTURE FORNITURA E POSA DI LUCERNAIO								
		Prezzo 0,80 Euro/cad	15.200,00	15.200,00	----	----	12.160,00	12.160,00	----	----
163	A25.A157.A	COPERTURE FORNITURA E POSA DI LUCERNAIO								
		Prezzo 752,50 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	752,50	752,50	----	----
164	A25.A160.g	COPERTURE FORNITURA E POSA DI EVACUATORE DI FUMO								
		Prezzo 1.450,00 Euro/cad	4,00	4,00	----	----	5.800,00	5.800,00	----	----
165	A25.A160.h	COPERTURE LINEA VITA								
		Prezzo 45,00 Euro/cad	70,00	70,00	----	----	3.150,00	3.150,00	----	----
166	B20.A140.A	COPERTURE LINEA VITA								
		Prezzo 35,00 Euro/cad	20,00	20,00	----	----	700,00	700,00	----	----
		OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
167	B20.A200.A	PULIZIA DI TRAVI Prezzo 5,40 Euro/m2 OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO TRATTAMENTO DI DISINFESTAZIONE Prezzo 6,80 Euro/m2	3.800,00	3.800,00	----	----	20.520,00	20.520,00	----	----
168	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA Prezzo 15,40 Euro/m2	3.800,00	3.800,00	----	----	25.840,00	25.840,00	----	----
169	B20.A250.c	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO INTEGRAZIONE Prezzo 2.750,00 Euro/m3	196,35	196,35	----	----	3.023,79	3.023,79	----	----
170	C20.A30.10.a	Fornitura e posa in opera di condotte di evacuazione Prezzo 140,00 Euro/m <sup>2</sup>	3,000	3,000	----	----	8.250,00	8.250,00	----	----
171	D10.A10.h	OPERE DA LATTONIERE CANALI Prezzo 18,20 Euro/kg	7,10	7,10	----	----	994,00	994,00	----	----
172	D10.A20.b	OPERE DA LATTONIERE CONVERSE Prezzo 16,90 Euro/kg	683,064	683,064	----	----	12.431,76	12.431,76	----	----
173	D10.A30.d	OPERE DA LATTONIERE SCOSSALINE Prezzo 16,60 Euro/kg	341,760	341,760	----	----	5.775,74	5.775,74	----	----
174	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	249,200	249,200	----	----	4.136,72	4.136,72	----	----
175	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	830,00	830,00	----	----	3.984,00	3.984,00	----	----
176	R30.A24.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO Prezzo 1,80 Euro/kg	830,00	830,00	----	----	1.494,00	1.494,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 07C

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		COPERTURA								
		Prezzo 98,00 Euro/m	161,00	161,00	----	----	15.778,00	15.778,00	----	----
177	R30.A24.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA								
		Prezzo 38,50 Euro/m	74,20	74,20	----	----	2.856,70	2.856,70	----	----
178	R30.A24.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA								
		Prezzo 50,00 Euro/m	40,00	40,00	----	----	2.000,00	2.000,00	----	----
		Totale scheda 07C Euro					388.060,85	388.060,85		
		Totale scheda 07C Euro					388.060,85	388.060,85		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
179	1C.25.050.0010	OPERE COMPIUTE OPERE DI RESTAURO SCAVI IN ZONE ARCHEOLOGICHE Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc Prezzo 240,90 Euro/m <sup>3</sup>	69,27	160,27	91,00	----	16.687,14	38.609,04	21.921,90	----
180	1C.25.050.0020	OPERE COMPIUTE OPERE DI RESTAURO SCAVI IN ZONE ARCHEOLOGICHE Scavo stratigrafico manuale di bassa difficoltà, a sezione aperta oppure obbligata, eseguito manualmente in qualsiasi tipo di terreno di spessore consistente, naturale o rimaneggiato, con l'uso di picconi, pale, ecc.. Compresa la stesura di accurata Prezzo 352,21 Euro/m <sup>3</sup>	66,18	66,18	----	----	23.309,26	23.309,26	----	----
181	A0.A15.a	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 220,00 Euro/m	140,00	140,00	----	----	30.800,00	30.800,00	----	----
182	A0.A15.b	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 275,00 Euro/m	110,00	110,00	----	----	30.250,00	30.250,00	----	----
183	A0.A15.c	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 350,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	7.000,00	7.000,00	----	----
184	A0.A15.d	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
185	A0.A15.e	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 200,00 Euro/cad	52,00	52,00	----	----	10.400,00	10.400,00	----	----
186	A0.A16.a	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 140,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	700,00	700,00	----	----
187	A0.A16.b	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 120,00 Euro/m	140,00	140,00	----	----	16.800,00	16.800,00	----	----
188	A0.A16.c	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 165,00 Euro/m	110,00	110,00	----	----	18.150,00	18.150,00	----	----
189	A0.A16.d	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 220,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	4.400,00	4.400,00	----	----
190	A10.A50.g	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 4.800,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	4.800,00	4.800,00	----	----
191	A10.A50.i	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 21,25 Euro/m2	1.061,07	1.061,07	----	----	22.547,74	22.547,74	----	----
192	A10.A50.M	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 1,50 Euro/m2/cm	4.236,00	4.236,00	----	----	6.354,00	6.354,00	----	----
193	A10.A50.zb	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	0,00	60,24	60,24	----	0,00	1.084,32	1.084,32	----
194	A10.A50.zc	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 30,00 Euro/m2	25,20	25,20	----	----	756,00	756,00	----	----
		Prezzo 42,00 Euro/m2	160,00	160,00	----	----	6.720,00	6.720,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
195	A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	242,830	242,830	----	----	16.026,78	16.026,78	----	----
196	A10.A70.c	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	4,500	10,546	6,046	----	1.125,00	2.636,50	1.511,50	----
197	A15.A55.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TESSUTO NON TESSUTO Prezzo 7,00 Euro/m2	0,00	114,82	114,82	----	0,00	803,74	803,74	----
198	A15.A150.m	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 47,60 Euro/cad	0,00	5,00	5,00	----	0,00	238,00	238,00	----
199	A20.A130.A	OPERE EDILI VESPAIO AREATO Prezzo 54,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	18.900,00	18.900,00	----	----
200	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	74,69	75,05	0,36	----	11.203,50	11.257,50	54,00	----
201	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A. Prezzo 1,80 Euro/kg	3.000,00	3.000,00	----	----	5.400,00	5.400,00	----	----
202	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	794,401	794,401	----	----	1.469,64	1.469,64	----	----
203	A21.A75.a	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 10,00 Euro/cad	614,04	614,04	----	----	6.140,40	6.140,40	----	----
204	A21.A75.B	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 16,00 Euro/cad	73,31	73,31	----	----	1.172,96	1.172,96	----	----
205	A21.A80.A	CASSEFORME Prezzo 40,00 Euro/m²	100,00	100,00	----	----	4.000,00	4.000,00	----	----
206	F10.A1.A	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di manto isolante per spiccati di fondazione Prezzo 18,60 Euro/m²	115,52	115,52	----	----	2.148,67	2.148,67	----	----
207	M10.A10.E	OPERE DA FABBRO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
208	M10.A10.F	CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 13,90 Euro/kg	375,00	375,00	----	----	5.212,50	5.212,50	----	----
209	MA.00.070	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 3,20 Euro/kg	375,00	375,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
210	R30.A20.A	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA RESTAURI Prezzo 37,08 Euro/ora	8,00	8,00	----	----	296,64	296,64	----	----
211	R30.A20.B	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 120,00 Euro/m2	60,00	60,00	----	----	7.200,00	7.200,00	----	----
212	R30.A20.C	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 110,00 Euro/m	50,00	50,00	----	----	5.500,00	5.500,00	----	----
213	R30.A20.D	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 15,00 Euro/kg	100,000	100,000	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
214	Z0.20.A5.d	MATERIALI INERTI Prezzo 49,50 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	2.475,00	2.475,00	----	----
		Prezzo 18,30 Euro/m3	0,000	16,080	16,080	----	0,00	294,26	294,26	----
		Totale scheda 08S Euro					290.645,23	316.552,95		
		Totale scheda 08S Euro					290.645,23	316.552,95		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S  
scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
215	1C.00.065.0010.i	Campionature canne fumarie Prezzo 67,43 Euro/Cadauno	18,00	18,00	----	----	1.213,74	1.213,74	----	----
216	1C.00.700.0030.a	OPERE COMPIUTE ANALISI DIAGNOSTICHE CAMPIONAMENTO FIBRE Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT- IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - per il primo campionamento Prezzo 212,60 Euro/Cadauno	2,00	2,00	----	----	425,20	425,20	----	----
217	1C.00.700.0030.b	OPERE COMPIUTE ANALISI DIAGNOSTICHE CAMPIONAMENTO FIBRE Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT- IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio Prezzo 150,48 Euro/Cadauno	6,00	6,00	----	----	902,88	902,88	----	----
218	1C.01.030.0020.a	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONE DI MURATURE E CONGLOMERATI La demolizione di parti di strutture, se non diversamente disposto nella voce di prezzo, viene computata in relazione al volume realmente demolito, senza deduzione dei vuoti inferiori a 0,20 m <sup>3</sup> . Le demolizioni, Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compres - oltre 5,01 m <sup>3</sup> Prezzo 92,20 Euro/m <sup>3</sup>	4,99	4,99	----	----	460,08	460,08	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S  
scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
219	1C.01.800.0050	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretana. C Prezzo 5,84 Euro/m <sup>2</sup>	144,00	144,00	----	----	840,96	840,96	----	----
220	1C.01.800.0130	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura ba Prezzo 3,73 Euro/m <sup>2</sup>	144,00	144,00	----	----	537,12	537,12	----	----
221	1C.01.800.0250	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Rimozione di tubazioni e canalizzazioni in cemento amianto. Compreso l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere le Prezzo 50,35 Euro/m <sup>2</sup>	29,97	29,97	----	----	1.508,99	1.508,99	----	----
222	1C.04.030.0030.a	OPERE COMPIUTE OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTINI CALCESTRUZZI AUTOCOMPATTANTI CONFEZIONATI IN IMPIANTI Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro - C25/30 - XC1 e XC2								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
223	1C.27.100.0010.f	<p>Prezzo 169,88 Euro/m<sup>3</sup></p> <p>OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA RIFIUTI SPECIALI PERICOLOSI Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - di pietrisco per massciata in sede tram contenente fibre di amianto. (CER 170507*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi</p>	0,35	0,35	----	----	59,46	59,46	----	----
224	A10.A6.A	<p>Prezzo 14,77 Euro/100 kg</p> <p>PULIZIA LOCALI INTERNI CHIOSTRO MINORE</p>	3,20	3,20	----	----	47,26	47,26	----	----
225	A10.A7.A	<p>Prezzo 5.150,00 Euro/a corpo</p> <p>RIMOZIONE SERRAMENTI E CHIUSURE APERTURE</p>	1,0000000	1,0000000	----	----	5.150,00	5.150,00	----	----
226	A10.A20.A	<p>Prezzo 1.100,00 Euro/a corpo</p> <p>RIMOZIONE SANITARI</p>	1,0000000	1,0000000	----	----	1.100,00	1.100,00	----	----
227	A10.A50.b	<p>Prezzo 45,00 Euro/cad</p> <p>DISFACIMENTO DI STRUTTURE</p>	5,00	5,00	----	----	225,00	225,00	----	----
228	A10.A50.c	<p>Prezzo 220,00 Euro/m<sup>3</sup></p> <p>DISFACIMENTO DI STRUTTURE</p>	44,000	44,000	----	----	9.680,00	9.680,00	----	----
229	A10.A50.o	<p>Prezzo 28,00 Euro/m<sup>2</sup></p> <p>DISFACIMENTO DI STRUTTURE</p>	396,01	396,01	----	----	11.088,28	11.088,28	----	----
230	A10.A60.A	<p>Prezzo 16,00 Euro/m<sup>2</sup></p> <p>DEMOLIZIONE IN BRECCIA</p>	150,00	150,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
231	A10.A61.A	<p>Prezzo 550,00 Euro/m<sup>3</sup></p> <p>MODIFICA APERTURE</p>	5,000	5,000	----	----	2.750,00	2.750,00	----	----
232	A11.A20.A	<p>Prezzo 1.000,00 Euro/m<sup>3</sup></p> <p>MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati</p>	6,000	6,000	----	----	6.000,00	6.000,00	----	----
		<p>Prezzo 450,00 Euro/m<sup>3</sup></p>	17,000	17,000	----	----	7.650,00	7.650,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
233	A11.A20.D	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati Prezzo 50,00 Euro/%	76,500	76,500	----	----	3.825,00	3.825,00	----	----
234	L20.A20.A	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 2.460,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	2.460,00	2.460,00	----	----
235	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	400,00	400,00	----	----	1.920,00	1.920,00	----	----
236	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	400,00	400,00	----	----	720,00	720,00	----	----
237	M10.A10.g	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 2,50 Euro/kg	400,00	400,00	----	----	1.000,00	1.000,00	----	----
238	MA.00.005.0002	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA EDILE Operaio edile 4° livello Prezzo 39,00 Euro/ora	5,00	5,00	----	----	195,00	195,00	----	----
239	MA.00.005.0005	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA EDILE Operaio specializzato edile 3° livello Prezzo 37,08 Euro/ora	108,00	108,00	----	----	4.004,64	4.004,64	----	----
240	NC.10.150.0030.a	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE MEZZI PER MOVIMENTI E SISTEMAZIONE TERRE Nolo di pala meccanica, compreso autista, carburante, lubrificante - su ruote gommate fino a 70 HP Prezzo 57,42 Euro/ora	7,00	7,00	----	----	401,94	401,94	----	----
241	NC.10.300.0010.a	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
242	NP.1.AM	NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE ATTREZZATURE DA CANTIERE Nolo di martello demolitore: - pesante, ad aria compressa, con operatore, escluso compressore (compreso carburante se a scoppio) Prezzo 37,09 Euro/ora	54,00	54,00	----	----	2.002,86	2.002,86	----	----
		Redazione e presentazione Piano di Lavoro ATS ai sensi del D.Lgs.81/08 Prezzo 500,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	500,00	500,00	----	----
		Totale scheda 09S Euro					69.068,41	69.068,41		
		Totale scheda 09S Euro					69.068,41	69.068,41		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 10S

scheda 10S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
243	1C.09.200.0060	OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO VERNICIATURE IGNIFUGHE Protezione di opere in legno contro il fuoco con vernice ignifuga bicomponente a base acqua, certificata secondo norme d..... se impiegata in altri ambienti , applicata in due mani su superfici grezze o carteggiate, in ragione di almeno 300 g/m <sup>2</sup> Prezzo 20,61 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	1.670,73	1.670,73	----	0,00	34.433,75	34.433,75	----
244	A10.A50.f	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 15,20 Euro/m <sup>2</sup>	300,00	300,00	----	----	4.560,00	4.560,00	----	----
245	A10.A55.a	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 25,00 Euro/m <sup>2</sup>	400,00	400,00	----	----	10.000,00	10.000,00	----	----
246	A10.A55.b	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 15,00 Euro/m <sup>2</sup>	340,00	340,00	----	----	5.100,00	5.100,00	----	----
247	A10.A55.D	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 9,00 Euro/m	120,00	120,00	----	----	1.080,00	1.080,00	----	----
248	A10.A195.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO Prezzo 97,60 Euro/m <sup>2</sup>	39,00	39,00	----	----	3.806,40	3.806,40	----	----
249	A10.A197.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 147,00 Euro/m <sup>2</sup>	185,65	185,65	----	----	27.290,55	27.290,55	----	----
250	A10.A197.b	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 136,00 Euro/m <sup>2</sup>	122,99	122,99	----	----	16.726,64	16.726,64	----	----
251	A10.A200.A	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 48,00 Euro/m <sup>2</sup>	809,62	809,62	----	----	38.861,76	38.861,76	----	----
252	B20.A120.B	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO Integrazioni di parti mancanti di tavolato Prezzo 73,00 Euro/m <sup>2</sup>	353,00	353,00	----	----	25.769,00	25.769,00	----	----
253	B20.A150.a	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA DI TRAVI Prezzo 7,00 Euro/m <sup>2</sup>	1.509,00	1.509,00	----	----	10.563,00	10.563,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 10S

scheda 10S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
254	B20.A160.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA  Prezzo 50,40 Euro/m2	354,00	354,00	----	----	17.841,60	17.841,60	----	----
255	B20.A200.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO TRATTAMENTO DI DISINFESTAZIONE  Prezzo 6,80 Euro/m2	1.180,00	1.180,00	----	----	8.024,00	8.024,00	----	----
256	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA  Prezzo 15,40 Euro/m2	1.180,00	1.180,00	----	----	18.172,00	18.172,00	----	----
257	B20.A245.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO RIMONTAGGIO DI SOLAIO LIGNEO  Prezzo 40,00 Euro/m2	180,78	180,78	----	----	7.231,20	7.231,20	----	----
258	B20.A245.B	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO RIMONTAGGIO DI SOLAIO LIGNEO  Prezzo 12,00 Euro/m2	637,00	637,00	----	----	7.644,00	7.644,00	----	----
259	B20.A250.c	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO INTEGRAZIONE  Prezzo 2.750,00 Euro/m3	2,000	2,000	----	----	5.500,00	5.500,00	----	----
260	C20.A20.70.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120  Prezzo 95,00 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	185,00	185,00	----	0,00	17.575,00	17.575,00	----
261	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE  Prezzo 4,80 Euro/kg	1.623,56	1.623,56	----	----	7.793,09	7.793,09	----	----
262	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE  Prezzo 1,80 Euro/kg	1.661,56	1.661,56	----	----	2.990,81	2.990,81	----	----
		Totale scheda 10S Euro					218.954,05	270.962,80		
		Totale scheda 10S Euro					218.954,05	270.962,80		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 11S

scheda 11S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
263	A10.A140.C	FORMAZIONE DI TASCHE Prezzo 50,00 Euro/Cadauno	105,00	105,00	----	----	5.250,00	5.250,00	----	----
264	A10.A140.D	FORMAZIONE DI TASCHE Prezzo 5.400,00 Euro/m3	0,864	0,864	----	----	4.665,60	4.665,60	----	----
265	A10.A200.A	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 48,00 Euro/m²	37,80	37,80	----	----	1.814,40	1.814,40	----	----
266	A10.A200.b	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 92,00 Euro/m²	125,43	125,43	----	----	11.539,56	11.539,56	----	----
267	A20.A26.a	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 2.110,00 Euro/m³	5,86	5,86	----	----	12.364,60	12.364,60	----	----
268	A20.A26.b	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 8,00 Euro/m²	125,43	125,43	----	----	1.003,44	1.003,44	----	----
269	A20.A30.a	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 206,00 Euro/m²	126,00	126,00	----	----	25.956,00	25.956,00	----	----
270	A20.A35.a	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 265,00 Euro/m3	2,268	2,268	----	----	601,02	601,02	----	----
271	A20.A35.b	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 9,00 Euro/m2	40,32	40,32	----	----	362,88	362,88	----	----
272	A20.A37.a	OPERE EDILI Realizzazione di solaio costituito da lamiera grecata zincata Prezzo 82,00 Euro/m2	6,72	6,72	----	----	551,04	551,04	----	----
273	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	154,224	154,224	----	----	285,31	285,31	----	----
274	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 11S

scheda 11S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
275	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	7.304,61	7.304,61	----	----	35.062,13	35.062,13	----	----
276	M10.A30.c	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER INFERRIATE E GRIGLIATI Prezzo 1,80 Euro/kg	7.304,61	7.304,61	----	----	13.148,30	13.148,30	----	----
277	M10.A30.d	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER INFERRIATE E GRIGLIATI Prezzo 4,50 Euro/kg	451,00	451,00	----	----	2.029,50	2.029,50	----	----
		Prezzo 1,20 Euro/kg	451,00	451,00	----	----	541,20	541,20	----	----
		Totale scheda 11S Euro					115.174,98	115.174,98		
		Totale scheda 11S Euro					115.174,98	115.174,98		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 12S

scheda 12S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
278	A10.A52.a	SVUOTAMENTO VOLTE E RIEMPIMENTO DELLE STESSE Prezzo 61,00 Euro/m2	320,00	320,00	----	----	19.520,00	19.520,00	----	----
279	A10.A52.b	SVUOTAMENTO VOLTE E RIEMPIMENTO DELLE STESSE Prezzo 82,00 Euro/m2	122,50	122,50	----	----	10.045,00	10.045,00	----	----
280	A10.A53.a	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 24,50 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	15.618,75	15.618,75	----	----
281	A10.A53.b	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 29,00 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	18.487,50	18.487,50	----	----
282	A10.A53.c	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 22,00 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	14.025,00	14.025,00	----	----
283	A20.A35.a	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 265,00 Euro/m3	66,375	66,375	----	----	17.589,38	17.589,38	----	----
284	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	3.806,640	3.806,640	----	----	7.042,28	7.042,28	----	----
285	A21.A75.a	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 10,00 Euro/cad	710,00	710,00	----	----	7.100,00	7.100,00	----	----
286	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	1.000,00	1.000,00	----	----	4.800,00	4.800,00	----	----
287	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	1.000,00	1.000,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
		Totale scheda 12S Euro					116.027,91	116.027,91		
		Totale scheda 12S Euro					116.027,91	116.027,91		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 13S

scheda 13S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
288	A10.A50.M	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	288,00	288,00	----	----
289	A11.A20.A	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati Prezzo 450,00 Euro/m3	4,848	4,848	----	----	2.181,60	2.181,60	----	----
290	A20.A110.0	OPERE EDILI BETONCINO CONSOLIDANTE Prezzo 55,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	880,00	880,00	----	----
291	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	304,00	304,00	----	----
292	A30.A70.a	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 5.200,00 Euro/m3	0,102	0,102	----	----	530,40	530,40	----	----
293	L20.A20.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 92,00 Euro/m2	15,95	15,95	----	----	1.467,40	1.467,40	----	----
294	L20.A20.d	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 950,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	950,00	950,00	----	----
295	M10.A10.A	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 8,90 Euro/kg	150,00	150,00	----	----	1.335,00	1.335,00	----	----
296	M10.A10.B	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 2,50 Euro/kg	150,00	150,00	----	----	375,00	375,00	----	----
297	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	598,08	598,08	----	----	2.870,78	2.870,78	----	----
298	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	598,08	598,08	----	----	1.076,54	1.076,54	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 13S  
scheda 13S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
299	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	50,00	50,00	----	----	250,00	250,00	----	----
300	P50.80.10.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura protettiva antiruggine Prezzo 5,10 Euro/m <sup>2</sup>	50,00	50,00	----	----	255,00	255,00	----	----
301	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	70,35	70,35	----	----	1.034,15	1.034,15	----	----
302	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m <sup>2</sup>	16,00	16,00	----	----	256,00	256,00	----	----
		Totale scheda 13S Euro					14.053,87	14.053,87		
		Totale scheda 13S Euro					14.053,87	14.053,87		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 14S

scheda 14S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
303	A20.A37.a	OPERE EDILI Realizzazione di solaio costituito da lamiera grecata zincata Prezzo 82,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	410,00	410,00	----	----
304	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	1,30	1,30	----	----	195,00	195,00	----	----
305	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A. Prezzo 1,80 Euro/kg	52,24	52,24	----	----	94,03	94,03	----	----
306	A21.A80.A	CASSEFORME Prezzo 40,00 Euro/m²	1,44	1,44	----	----	57,60	57,60	----	----
307	A30.A157.a	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 85,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	5.525,00	5.525,00	----	----
308	A30.A157.b	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 150,00 Euro/m²	30,00	30,00	----	----	4.500,00	4.500,00	----	----
309	A30.A157.c	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 9,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	585,00	585,00	----	----
310	A30.A157.d	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 65,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	4.225,00	4.225,00	----	----
311	A30.A157.e	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 80,00 Euro/m²	30,00	30,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
312	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	892,44	892,44	----	----	4.283,71	4.283,71	----	----
313	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	892,44	892,44	----	----	1.606,39	1.606,39	----	----
314	M10.A20.a	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 14S

scheda 14S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
315	M10.A20.b	PARAPETTI Prezzo 7,90 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI	5.120,03	5.120,03	----	----	40.448,24	40.448,24	----	----
316	M10.A20.c	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 2,00 Euro/kg	5.120,00	5.120,00	----	----	10.240,00	10.240,00	----	----
317	M10.A20.d	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 6,40 Euro/kg	1.600,00	1.600,00	----	----	10.240,00	10.240,00	----	----
318	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo Prezzo 2,00 Euro/kg	1.600,00	1.600,00	----	----	3.200,00	3.200,00	----	----
319	V10.A10.A	OPERE VARIE PIATTAFORMA ELEVATRICE Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	300,00	300,00	----	----	4.410,00	4.410,00	----	----
		Prezzo 42.850,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	42.850,00	42.850,00	----	----
		Totale scheda 14S Euro					135.269,97	135.269,97		
		Totale scheda 14S Euro					135.269,97	135.269,97		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 15F

scheda 15F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
320	A20.A120.f	OPERE EDILI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO Prezzo 20,00 Euro/m2	1.500,00	1.500,00	----	----	30.000,00	30.000,00	----	----
321	A20.A120.h	OPERE EDILI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO Prezzo 140,00 Euro/m3	130,000	130,000	----	----	18.200,00	18.200,00	----	----
322	A20.A130.A	OPERE EDILI VESPAIO AREATO Prezzo 54,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	540,00	540,00	----	----
323	A30.A75.b	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 73,00 Euro/m2	600,00	0,00	----	600,00	43.800,00	0,00	----	43.800,00
324	A30.A75.f	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 24,00 Euro/m2	600,00	0,00	----	600,00	14.400,00	0,00	----	14.400,00
325	A30.A100.e	PAVIMENTI Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento solo per interni Prezzo 59,30 Euro/m <sup>2</sup>	250,00	287,50	37,50	----	14.825,00	17.048,75	2.223,75	----
326	A30.A155.a	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 120,00 Euro/m <sup>2</sup>	700,00	0,00	----	700,00	84.000,00	0,00	----	84.000,00
327	A30.A155.b	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 24,00 Euro/m <sup>2</sup>	700,00	0,00	----	700,00	16.800,00	0,00	----	16.800,00
328	A30.A155.c	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 26,00 Euro/m <sup>2</sup>	700,00	0,00	----	700,00	18.200,00	0,00	----	18.200,00
329	A30.A170.5.a	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento Prezzo 12,10 Euro/m	623,44	623,44	----	----	7.543,62	7.543,62	----	----
330	NP.11	Maggiorazione per additivo liquido rapido Prezzo 5,43 Euro/m2	0,00	1.500,00	1.500,00	----	0,00	8.145,00	8.145,00	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 15F  
scheda 15F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
331	NP.13	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo cocchio pesto								
		Prezzo 189,52 Euro/m2	0,00	1.171,00	1.171,00	----	0,00	221.927,92	221.927,92	----
		Totale scheda 15F Euro					248.308,62	303.405,29		
		Totale scheda 15F Euro					248.308,62	303.405,29		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 16F

scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
332	A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	29,250	29,250	----	----	1.930,50	1.930,50	----	----
333	A15.A7.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 40,00 Euro/m2	680,00	680,00	----	----	27.200,00	27.200,00	----	----
334	A15.A7.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 30,00 Euro/m2	68,00	68,00	----	----	2.040,00	2.040,00	----	----
335	A15.A7.c	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 10,00 Euro/m2	320,00	320,00	----	----	3.200,00	3.200,00	----	----
336	A15.A55.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TESSUTO NON TESSUTO Prezzo 7,00 Euro/m2	239,36	239,36	----	----	1.675,52	1.675,52	----	----
337	A15.A60.E	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE SOTTOFONDI Prezzo 19,80 Euro/m3	52,380	52,380	----	----	1.037,12	1.037,12	----	----
338	A15.A60.G	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE SOTTOFONDI Prezzo 24,00 Euro/m2	380,25	380,25	----	----	9.126,00	9.126,00	----	----
339	A15.A86.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in acciottolato Prezzo 84,00 Euro/m2	47,10	47,10	----	----	3.956,40	3.956,40	----	----
340	A15.A86.d	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in acciottolato Prezzo 50,00 Euro/%	39,564	39,564	----	----	1.978,20	1.978,20	----	----
341	A15.A86.e	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 16F  
scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
		Pavimentazione in acciottolato									
342	A21.A20.A	Prezzo 60,00 Euro/m2 CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE	239,36	239,36	----	----	14.361,60	14.361,60	----	----	
343	A21.A60.A	Prezzo 150,00 Euro/m³ ACCIAIO PER C.A.	11,12	11,12	----	----	1.668,00	1.668,00	----	----	
344	A21.A70.b	Prezzo 1,80 Euro/kg RETE ELETTROSALDATA	877,50	877,50	----	----	1.579,50	1.579,50	----	----	
345	A21.A75.a	Prezzo 1,85 Euro/kg INGHISAGGI E SPINOTTATURE	53,586	53,586	----	----	99,13	99,13	----	----	
346	A21.A75.B	Prezzo 10,00 Euro/cad INGHISAGGI E SPINOTTATURE	66,93	66,93	----	----	669,30	669,30	----	----	
347	A21.A80.A	Prezzo 16,00 Euro/cad CASSEFORME	97,70	97,70	----	----	1.563,20	1.563,20	----	----	
348	A21.A80.e	Prezzo 40,00 Euro/m² CASSEFORME	29,25	29,25	----	----	1.170,00	1.170,00	----	----	
349	A30.A75.c	Prezzo 90,00 Euro/% PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	11,700	11,700	----	----	1.053,00	1.053,00	----	----	
350	A30.A75.e	Prezzo 70,00 Euro/m2 PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	370,00	101,00	----	269,00	25.900,00	7.070,00	----	18.830,00	
351	A30.A75.g	Prezzo 13,50 Euro/m2 PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	370,00	101,00	----	269,00	4.995,00	1.363,50	----	3.631,50	
352	A30.A155.a	Prezzo 41,45 Euro/m2 PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	412,24	143,24	----	269,00	17.087,35	5.937,30	----	11.150,05	
353	A30.A155.b	Prezzo 120,00 Euro/m² PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	0,00	301,00	301,00	----	0,00	36.120,00	36.120,00	----	

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 16F  
scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
354	A30.A155.c	Prezzo 24,00 Euro/m <sup>2</sup> PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	0,00	301,00	301,00	----	0,00	7.224,00	7.224,00	----
355	F10.A1.A	Prezzo 26,00 Euro/m <sup>2</sup> OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di manto isolante per spiccati di fondazione	0,00	301,00	301,00	----	0,00	7.826,00	7.826,00	----
356	NP.11	Prezzo 18,60 Euro/m <sup>2</sup> Maggiorazione per additivo liquido rapido	23,40	23,40	----	----	435,24	435,24	----	----
		Prezzo 5,43 Euro/m <sup>2</sup> Totale scheda 16F Euro	0,00	380,25	380,25	----	0,00	2.064,76	2.064,76	----
		Totale scheda 16F Euro					122.725,06	142.348,27		
		Totale scheda 16F Euro					122.725,06	142.348,27		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 17F

scheda 17F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
357	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	831,00	831,00	----	----	30.747,00	30.747,00	----	----
358	A20.A116.b	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	1.385,00	1.385,00	----	----	8.171,50	8.171,50	----	----
359	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	831,00	831,00	----	----	17.451,00	17.451,00	----	----
360	NP.12	Approfondimento delle indagini stratigrafiche Prezzo 5.298,00 Euro/a corpo	0,0000000	1,0000000	1,0000000	----	0,00	5.298,00	5.298,00	----
361	S1.A1.0	INDAGINI TASSELLI STRATIGRAFICI Prezzo 70,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	3.500,00	3.500,00	----	----
362	S1.A2.a	INDAGINI ANALISI DI LABORATORIO Prezzo 600,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	6.000,00	6.000,00	----	----
363	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	330,00	330,00	----	----	29.700,00	29.700,00	----	----
364	S10.A1.A	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 23,20 Euro/m2	2.200,00	2.200,00	----	----	51.040,00	51.040,00	----	----
365	S10.A2.0	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI Prezzo 18,00 Euro/m2	460,00	460,00	----	----	8.280,00	8.280,00	----	----
366	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	50,00	50,00	----	----	1.935,00	1.935,00	----	----
367	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	1.105,00	1.105,00	----	----	48.399,00	48.399,00	----	----
368	S10.A30.c	OPERE DI PULIZIA								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 17F  
scheda 17F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
369	S10.A30.d	DISCIALBO Prezzo 94,60 Euro/m2	385,50	385,50	----	----	36.468,30	36.468,30	----	----
370	S10.A30.e	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 91,20 Euro/m2	98,00	98,00	----	----	8.937,60	8.937,60	----	----
371	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 170,00 Euro/m2	73,70	73,70	----	----	12.529,00	12.529,00	----	----
372	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 95,00 Euro/m2	824,00	824,00	----	----	78.280,00	78.280,00	----	----
373	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	250,00	750,00	500,00	----	12.500,00	37.500,00	25.000,00	----
374	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	85,00	85,00	----	----	850,00	850,00	----	----
375	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 60,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	3.000,00	3.000,00	----	----
376	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 38,50 Euro/m2	611,50	611,50	----	----	23.542,75	23.542,75	----	----
		Prezzo 16,00 Euro/m2	2.200,00	2.200,00	----	----	35.200,00	35.200,00	----	----
		Totale scheda 17F Euro					416.531,15	446.829,15		
		Totale scheda 17F Euro					416.531,15	446.829,15		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 18F

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
377	A10.A50.M	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	60,24	60,24	----	----	1.084,32	1.084,32	----	----
378	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	65,44	65,44	----	----	3.435,60	3.435,60	----	----
379	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	196,32	196,32	----	----	1.943,57	1.943,57	----	----
380	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	4.440,00	4.440,00	----	----
381	A20.A116.b	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	240,00	240,00	----	----	1.416,00	1.416,00	----	----
382	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	2.520,00	2.520,00	----	----
383	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	65,44	65,44	----	----	1.243,36	1.243,36	----	----
384	D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI Prezzo 21,10 Euro/kg	84,000	84,000	----	----	1.772,40	1.772,40	----	----
385	D10.A60.a	OPERE DA LATTONIERE REVISIONE PLUVIALI Prezzo 3,00 Euro/m	23,00	23,00	----	----	69,00	69,00	----	----
386	R30.A7.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO MATTONI Prezzo 23,90 Euro/m2	11,63	11,63	----	----	277,96	277,96	----	----
387	R30.A20.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 120,00 Euro/m2	22,10	22,10	----	----	2.652,00	2.652,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 18F

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
388	R30.A20.B	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 110,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	2.200,00	2.200,00	----	----
389	R30.A20.C	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 15,00 Euro/kg	50,000	50,000	----	----	750,00	750,00	----	----
390	R30.A20.D	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 49,50 Euro/cad	15,00	15,00	----	----	742,50	742,50	----	----
391	R30.A37.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETrame E MATTONI CHIOSTRO MINORE LATO NORD PARTE BASSA Prezzo 60,00 Euro/m2	115,50	115,50	----	----	6.930,00	6.930,00	----	----
392	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	26,02	26,02	----	----	2.341,80	2.341,80	----	----
393	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	463,01	463,01	----	----	11.575,25	11.575,25	----	----
394	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	263,77	263,77	----	----	25.058,15	25.058,15	----	----
395	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	10,00	10,00	----	----	500,00	500,00	----	----
396	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	500,00	500,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 18F

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
397	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 38,50 Euro/m2	26,02	26,02	----	----	1.001,77	1.001,77	----	----
398	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	585,30	585,30	----	----	9.364,80	9.364,80	----	----
		Totale scheda 18F Euro					81.818,48	81.818,48		
		Totale scheda 18F Euro					81.818,48	81.818,48		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 19F

scheda 19F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
399	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	60,00	60,00	----	----
400	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	11,60	11,60	----	----	1.044,00	1.044,00	----	----
401	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	2.900,00	2.900,00	----	----
402	S10.A10.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA E DESALINIZZAZIONE Prezzo 150,00 Euro/m2	5,80	5,80	----	----	870,00	870,00	----	----
403	S20.A1.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RESTAURO MURETTI BASSI CHIOSTRO MINORE E MAGGIORE Prezzo 29,50 Euro/m2	86,52	86,52	----	----	2.552,34	2.552,34	----	----
404	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	17,40	17,40	----	----	1.653,00	1.653,00	----	----
405	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	30,00	30,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
406	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	500,00	500,00	----	----
407	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	13,00	13,00	----	----	780,00	780,00	----	----
408	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 19,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	2.204,00	2.204,00	----	----
409	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 19F  
scheda 19F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		Prezzo 16,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	1.856,00	1.856,00	----	----
		Totale scheda 19F Euro					15.919,34	15.919,34		
		Totale scheda 19F Euro					15.919,34	15.919,34		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 20F

scheda 20F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
410	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	152,00	152,00	----	----	5.624,00	5.624,00	----	----
411	A20.A116.b	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	304,00	304,00	----	----	1.793,60	1.793,60	----	----
412	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	152,00	152,00	----	----	3.192,00	3.192,00	----	----
413	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	38,00	38,00	----	----	3.420,00	3.420,00	----	----
414	S10.A1.A	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 23,20 Euro/m2	760,00	760,00	----	----	17.632,00	17.632,00	----	----
415	S10.A2.0	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI Prezzo 18,00 Euro/m2	228,00	228,00	----	----	4.104,00	4.104,00	----	----
416	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	342,00	342,00	----	----	8.550,00	8.550,00	----	----
417	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	620,00	620,00	----	----	23.994,00	23.994,00	----	----
418	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	228,00	228,00	----	----	9.986,40	9.986,40	----	----
419	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	164,40	164,40	----	----	15.618,00	15.618,00	----	----
420	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	50,00	50,00	----	----	2.500,00	2.500,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 20F  
scheda 20F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
421	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	120,00	120,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
422	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	45,00	45,00	----	----	2.700,00	2.700,00	----	----
423	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	1.380,00	1.380,00	----	----	22.080,00	22.080,00	----	----
		Totale scheda 20F Euro					122.394,00	122.394,00		
		Totale scheda 20F Euro					122.394,00	122.394,00		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 21F

scheda 21F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
424	A10.A65.A	DEMOLIZIONE PARZIALE DI STRUTTURE Prezzo 160,00 Euro/m	100,00	100,00	----	----	16.000,00	16.000,00	----	----
425	A30.A70.a	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 5.200,00 Euro/m3	4,000	4,000	----	----	20.800,00	20.800,00	----	----
426	A30.A70.b	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 6.500,00 Euro/m3	1,500	1,500	----	----	9.750,00	9.750,00	----	----
427	A30.A75.d	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 80,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
428	A30.A75.g	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 41,45 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	829,00	829,00	----	----
429	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	57,52	57,52	----	----	690,24	690,24	----	----
430	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	340,00	340,00	----	----	35.360,00	35.360,00	----	----
431	R20.A90.b	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 42,00 Euro/m2	80,00	80,00	----	----	3.360,00	3.360,00	----	----
432	R20.A90.d	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 430,00 Euro/cad	22,00	22,00	----	----	9.460,00	9.460,00	----	----
433	R20.A90.e	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 340,00 Euro/cad	44,00	44,00	----	----	14.960,00	14.960,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 21F  
scheda 21F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
434	R20.A90.f	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 290,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	2.900,00	2.900,00	----	----
435	R20.A90.g	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 50,00 Euro/cad	6,00	6,00	----	----	300,00	300,00	----	----
436	R20.A90.i	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 147,00 Euro/m	60,00	60,00	----	----	8.820,00	8.820,00	----	----
437	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	293,55	293,55	----	----	24.658,20	24.658,20	----	----
438	R30.A15.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RICOSTRUZIONE PARTI MANCANTI Prezzo 80.000,00 Euro/m3	0,030	0,030	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
		Totale scheda 21F Euro					151.887,44	151.887,44		
		Totale scheda 21F Euro					151.887,44	151.887,44		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
439	L10.A10.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 1.600,00 Euro/cad	27,00	25,00	----	2,00	43.200,00	40.000,00	----	3.200,00
440	L10.A10.a1	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 4.050,00 Euro/cad	21,00	16,00	----	5,00	85.050,00	64.800,00	----	20.250,00
441	L10.A10.a3	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 5.250,00 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	10.500,00	10.500,00	----	----
442	L10.A10.a4	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 300,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
443	L10.A10.d	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 5.000,00 Euro/cad	3,00	3,00	----	----	15.000,00	15.000,00	----	----
444	L10.A15.g	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 3.230,00 Euro/cad	7,00	7,00	----	----	22.610,00	22.610,00	----	----
445	L10.A15.g1	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 2.580,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	2.580,00	2.580,00	----	----
446	L10.A15.g2	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 3.230,00 Euro/cad	3,00	3,00	----	----	9.690,00	9.690,00	----	----
447	L10.A15.h	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
448	L10.A15.i	PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 17.450,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	17.450,00	17.450,00	----	----
449	L10.A16.i	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 14.050,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	14.050,00	14.050,00	----	----
450	L10.A16.m	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI Prezzo 700,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	3.500,00	3.500,00	----	----
451	L10.A18.s	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ALLUMINIO Prezzo 600,00 Euro/cad	4,00	4,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
452	L10.A25.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ACCIAIO Prezzo 400,00 Euro/m2	4,20	5,70	1,50	----	1.680,00	2.280,00	600,00	----
453	L10.A25.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ACCIAIO Prezzo 15.500,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	15.500,00	15.500,00	----	----
454	L10.A50.1	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE INTERNE Prezzo 13.100,00 Euro/cad	4,00	4,00	----	----	52.400,00	52.400,00	----	----
455	L10.A50.2	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE INTERNE Prezzo 600,00 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
456	L10.A50.3	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E Prezzo 600,00 Euro/cad	12,00	12,00	----	----	7.200,00	7.200,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F  
scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
457	L10.A55.4	VETRO PORTE INTERNE Prezzo 700,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	700,00	700,00	----	----
458	L20.A10.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI MODULARI E PORTE INTERNE A VETRI Prezzo 1.200,00 Euro/m2	2,00	2,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
459	L20.A10.c	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA FISSA PORTICATO Prezzo 365,00 Euro/m2	138,75	0,00	----	138,75	50.643,75	0,00	----	50.643,75
460	L20.A15.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA APRIBILE PORTICATO Prezzo 2.200,00 Euro/cad	1,00	0,00	----	1,00	2.200,00	0,00	----	2.200,00
461	L20.A30.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI SANITARIE PREFABBRICATE Prezzo 9.600,00 Euro/cad	2,00	0,00	----	2,00	19.200,00	0,00	----	19.200,00
462	NP.10	Fornitura e posa in opera di serramento chiostro Prezzo 250,00 Euro/m2	84,60	84,60	----	----	21.150,00	21.150,00	----	----
463	NP.16	Sovrapprezzo Prezzo 439.000,00 Euro/a corpo	0,000000	1,000000	1,000000	----	0,00	439.000,00	439.000,00	----
464	NP.17	Sovrapprezzo per variazione disegni serramenti, Prezzo 347,54 Euro/cad	0,00	8,00	8,00	----	0,00	2.780,32	2.780,32	----
465	NP.18	Sovrapprezzo per laccatura Prezzo 2.256,64 Euro/cad	0,00	9,00	9,00	----	0,00	20.309,76	20.309,76	----
466	NP.19	Sovrapprezzo per trasformazione serramento in legno Prezzo 61,42 Euro/cad	0,00	25,00	25,00	----	0,00	1.535,50	1.535,50	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F  
scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
467	NP.20	Prezzo 200,63 Euro/cad Sovrapprezzo per trasformazione serramento in alluminio	0,00	2,00	2,00	----	0,00	401,26	401,26	----
468	NP.21	Prezzo 7.229,73 Euro/cad Fornitura e posa in opera di serramento metallico	0,00	4,00	4,00	----	0,00	28.918,92	28.918,92	----
469	NP.22	Prezzo 8.802,84 Euro/cad Fornitura porta mod. Endoor tagliafuoco EI 120	0,00	3,00	3,00	----	0,00	26.408,52	26.408,52	----
470	NP.23	Prezzo 1.073,71 Euro/cad Fornitura di nr. 1 parete panoramica	0,00	1,00	1,00	----	0,00	1.073,71	1.073,71	----
		Prezzo 4.906,61 Euro/cad Totale scheda 22F Euro	0,00	1,00	1,00	----	0,00	4.906,61	4.906,61	----
		Totale scheda 22F Euro					401.803,75	832.244,60		
							401.803,75	832.244,60		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 23F  
scheda 23F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
471	L20.A20.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 92,00 Euro/m2	40,00	40,00	----	----	3.680,00	3.680,00	----	----
472	L20.A20.c	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 5,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	100,00	100,00	----	----
473	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	199,50	199,50	----	----	997,50	997,50	----	----
474	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	199,50	199,50	----	----	2.793,00	2.793,00	----	----
		Totale scheda 23F Euro					7.570,50	7.570,50		
		Totale scheda 23F Euro					7.570,50	7.570,50		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F

scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
475	1C.09.070.0030.d	OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO PANNELLATURE REI Divisorio antincendio costituito da struttura metallica interna in lamiera zincata da 6/10 con montanti e guide fissate a pavimento e a soffitto, da due lastre in silicato di calcio a matrice cementizia fissate all'orditura metallica - REI 120, con due lastre per lato ed isolante, spess. 10+12+100+10+12 mm  Prezzo 178,74 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	160,50	160,50	----	0,00	28.687,77	28.687,77	----
476	A10.A75.A	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  Prezzo 40,00 Euro/m <sup>3</sup>	52,860	52,860	----	----	2.114,40	2.114,40	----	----
477	A10.A75.B	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  Prezzo 30,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	18,00	----	----	540,00	540,00	----	----
478	A10.A75.C	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  Prezzo 60,00 Euro/m <sup>2</sup>	9,00	9,00	----	----	540,00	540,00	----	----
479	A10.A75.D	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  Prezzo 280,00 Euro/m <sup>3</sup>	6,300	6,300	----	----	1.764,00	1.764,00	----	----
480	A10.A75.E	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  Prezzo 30,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	18,00	----	----	540,00	540,00	----	----
481	A11.A20.B	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati  Prezzo 380,00 Euro/m <sup>3</sup>	26,048	26,048	----	----	9.898,24	9.898,24	----	----
482	A11.A20.D	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati  Prezzo 50,00 Euro/%	76,000	76,000	----	----	3.800,00	3.800,00	----	----
483	A11.A90.a	MURATURE E TAVOLATI MURATURE REI  Prezzo 102,00 Euro/m <sup>2</sup>	296,01	113,13	----	182,88	30.193,02	11.539,26	----	18.653,76
484	A30.A70.a	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA  Prezzo 5.200,00 Euro/m <sup>3</sup>	0,184	0,184	----	----	956,80	956,80	----	----
485	C10.A15.10.b	Fornitura e posa in opera di parete divisoria								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F

scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
486	C10.A15.10.d	con portante costituita dall'assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata Prezzo 60,00 Euro/m <sup>2</sup>	189,90	189,90	----	----	11.394,00	11.394,00	----	----
487	C10.A15.10.e	Fornitura e posa in opera di parete divisoria con portante costituita dall'assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata Prezzo 8,00 Euro/m <sup>2</sup>	41,85	41,85	----	----	334,80	334,80	----	----
488	C10.A15.20.b	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 17,00 Euro/m <sup>2</sup>	189,90	189,90	----	----	3.228,30	3.228,30	----	----
489	C10.A15.20.d	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 50,00 Euro/m <sup>2</sup>	80,00	200,00	120,00	----	4.000,00	10.000,00	6.000,00	----
490	C10.A15.20.e	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 8,00 Euro/m <sup>2</sup>	80,00	80,00	----	----	640,00	640,00	----	----
491	C10.A15.20.f	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 17,00 Euro/m <sup>2</sup>	80,00	200,00	120,00	----	1.360,00	3.400,00	2.040,00	----
492	C20.A20.70.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 10,00 Euro/m <sup>2</sup>	57,60	57,60	----	----	576,00	576,00	----	----
493	C20.A20.70.b	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 95,00 Euro/m <sup>2</sup>	188,36	188,36	----	----	17.894,20	17.894,20	----	----
494	C20.A20.70.c	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 40,00 Euro/%	118,750	118,750	----	----	4.750,00	4.750,00	----	----
495	C20.A20.80.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 90,00 Euro/%	60,192	60,192	----	----	5.417,28	5.417,28	----	----
496	C20.A20.80.b	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 85,00 Euro/m <sup>2</sup>	13,25	13,25	----	----	1.126,25	1.126,25	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F  
scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		controsoffittatura REI 120								
497	NP.14	Prezzo 40,00 Euro/% botole d'ispezione in cartongesso	11,263	11,263	----	----	450,52	450,52	----	----
498	NP.15	Prezzo 503,15 Euro/cad botole d'ispezione in cartongesso	0,00	4,00	4,00	----	0,00	2.012,60	2.012,60	----
499	V10.A20.A	Prezzo 648,35 Euro/cad OPERE VARIE ASSISTENZE MURARIE	0,00	4,00	4,00	----	0,00	2.593,40	2.593,40	----
		Prezzo 70.000,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	70.000,00	70.000,00	----	----
		Totale scheda 24F Euro					171.517,81	194.197,82		
		Totale scheda 24F Euro					171.517,81	194.197,82		

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 26E  
scheda 26E

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
500	V10.A90.A	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 16.239,16 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	16.239,16	16.239,16	----	----
501	V10.A90.C	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 10.220,75 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	10.220,75	10.220,75	----	----
502	V10.A90.D	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 26.851,26 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	26.851,26	26.851,26	----	----
		Totale scheda 26E Euro					53.311,17	53.311,17		
		Totale scheda 26E Euro					53.311,17	53.311,17		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Impianti elettrici  
Impianti elettrici

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
503	V10.A30.A	OPERE VARIE IMPIANTI  Prezzo 478.965,31 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	478.965,31	478.965,31	----	----
504	V10.A30.B	OPERE VARIE IMPIANTI  Prezzo 198.906,67 Euro/cad Totale Impianti elettrici Euro Totale Impianti elettrici Euro	1,00	1,00	----	----	198.906,67 677.871,98 677.871,98	198.906,67 677.871,98 677.871,98	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

Impianti meccanici  
Impianti meccanici

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
505	V10.A30.C	OPERE VARIE IMPIANTI  Prezzo 818.867,88 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	818.867,88	818.867,88	----	----
506	V10.A30.D	OPERE VARIE IMPIANTI  Prezzo 38.336,27 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	38.336,27	38.336,27	----	----
		Totale Impianti meccanici Euro					857.204,15	857.204,15		
		Totale Impianti meccanici Euro					857.204,15	857.204,15		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Oneri della sicurezza

Oneri della sicurezza

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
507	NP.04	Costi Covid per SAL 1-2-3 Prezzo 10.004,67 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	10.004,67	10.004,67	----	----
508	NP.05	Costi Covid per SAL successivi Prezzo 2.190,25 Euro/cad	12,00	12,00	----	----	26.283,00	26.283,00	----	----
509	U20.A10.0	VOCI RELATIVE ALLA SICUREZZA ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Prezzo 270.000,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	270.000,00	270.000,00	----	----
510	Y20.A23.A	NOLI DI PONTEGGI NOLO DI PONTEGGIO MISTO Prezzo 16,00 Euro/m2	0,00	460,00	460,00	----	0,00	7.360,00	7.360,00	----
		Totale Oneri della sicurezza Euro					306.287,67	313.647,67		
		Totale Oneri della sicurezza Euro					306.287,67	313.647,67		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
511	1C.01.110.0020.a	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONE PAVIMENTI E SOTTOFONDI ESTERNI Le voci relative alla demolizione di sottofondi interni non sono applicabili ai massetti esterni in calcestruzzo, di maggior spessore, ai quali devono essere applicate le voci specifiche. Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Comprese le opere di protezione e segnaletica: - con accatastamento nell'ambito del cantiere dei masselli di recupero e trasporto a discarica delle macerie residue Prezzo 7,33 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	31,06	31,06	----	0,00	227,67	227,67	----
512	1C.08.050.0050	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6 Prezzo 16,80 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	31,60	31,60	----	0,00	530,88	530,88	----
513	1C.08.050.0060	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti Prezzo 2,44 Euro/m <sup>2</sup> x cm	0,00	142,20	142,20	----	0,00	346,97	346,97	----
514	1C.08.450.0010.b	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE STRATI SEPARATORI Strato separatore in teli di polietilene espanso estruso - spessore 4 mm Prezzo 2,26 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	37,92	37,92	----	0,00	85,70	85,70	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
515	1C.27.050.0100.e	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 2  Prezzo 7,99 Euro/100 kg	0,00	71,73	71,73	----	0,00	573,12	573,12	----
516	A10.A61.A	MODIFICA APERTURE  Prezzo 1.000,00 Euro/m3	0,000	1,673	1,673	----	0,00	1.673,00	1.673,00	----
517	A15.A150.F	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI  Prezzo 94,10 Euro/cad	0,00	2,00	2,00	----	0,00	188,20	188,20	----
518	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE  Prezzo 150,00 Euro/m³	0,00	17,64	17,64	----	0,00	2.646,00	2.646,00	----
519	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A.  Prezzo 1,80 Euro/kg	0,00	1.411,20	1.411,20	----	0,00	2.540,16	2.540,16	----
520	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA  Prezzo 1,85 Euro/kg	0,000	222,849	222,849	----	0,00	412,27	412,27	----
521	A21.A75.a	INGHISAGGI E SPINOTTATURE  Prezzo 10,00 Euro/cad	0,00	192,00	192,00	----	0,00	1.920,00	1.920,00	----
522	A21.A80.A	CASSEFORME  Prezzo 40,00 Euro/m²	0,00	15,70	15,70	----	0,00	628,00	628,00	----
523	A30.A75.c	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI  Prezzo 70,00 Euro/m2	0,00	20,91	20,91	----	0,00	1.463,70	1.463,70	----
524	A30.A75.e	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		PAVIMENTAZIONI								
525	A30.A75.g	Prezzo 13,50 Euro/m2 PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	0,00	20,91	20,91	----	0,00	282,29	282,29	----
526	D10.A40.D	Prezzo 41,45 Euro/m2 OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI	0,00	20,91	20,91	----	0,00	866,72	866,72	----
527	F10.A4.c	Prezzo 21,10 Euro/kg OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di formazione di barriere al vapore	0,000	20,160	20,160	----	0,00	425,38	425,38	----
528	LE.05	Prezzo 7,32 Euro/m² Liste in Economie 05	0,00	14,19	14,19	----	0,00	103,87	103,87	----
529	M10.A10.C	Prezzo 5.746,32 Euro/cad OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE	0,00	1,00	1,00	----	0,00	5.746,32	5.746,32	----
530	M10.A10.D	Prezzo 4,80 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE	0,00	177,66	177,66	----	0,00	852,77	852,77	----
531	M10.A20.c	Prezzo 1,80 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI	0,00	177,66	177,66	----	0,00	319,79	319,79	----
532	M10.A20.d	Prezzo 6,40 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI	0,00	536,70	536,70	----	0,00	3.434,88	3.434,88	----
533	NP.09	Prezzo 2,00 Euro/kg Realizzazione di opere per lo spostamento del vano ascensore	0,00	536,70	536,70	----	0,00	1.073,40	1.073,40	----
534	NP.13	Prezzo 27.800,41 Euro/a corpo Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo cocchio pesto	0,0000000	1,0000000	1,0000000	----	0,00	27.800,41	27.800,41	----
		Prezzo 189,52 Euro/m2	0,00	1,00	1,00	----	0,00	189,52	189,52	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
535	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo  Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	27,60	27,60	----	0,00	405,72	405,72	----
536	Y40.10.A10.A	NOLO DI MACCHINE OPERATRICI NOLO DI ESCAVATORE  Prezzo 65,00 Euro/ora	0,00	8,00	8,00	----	0,00	520,00	520,00	----
		Totale Opere per accessibilità rampe e ascensore Euro					0,00	55.256,74		
		Totale Opere per accessibilità rampe e ascensore Euro					0,00	55.256,74		
		IMPORTO TOTALE LAVORI Euro					5.871.901,22	6.689.367,44	1.142.425,28	324.959,06
		RESTANO NETTE Euro					5.871.901,22	6.689.367,44		
		<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro					0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO Euro</b>					5.871.901,22	6.689.367,44		
		MAGGIORE SPESA Euro						817.466,22		

Bergamo lì, 22/08/2022

il direttore dei lavori  
arch. Massimo Locatelli

-----  
- 72 -

LOTTO	OPERA	IMPORTO DA		IMPORTO DOPO		IMPORTO DOPO	
		PROGETTO	VARIANTE 1	VARIANTE 1	VARIANTE 2	VARIANTE 2	VARIANTE 2
A - CHIOSTRO MAGGIORE	01C	COPERTURA	32.356,27 €	39.158,99 €	71.515,26 €	0,00 €	71.515,26 €
	02F	FRONTI LATO PARCO	211.460,34 €	0,00 €	211.460,34 €	0,00 €	211.460,34 €
	03F	FRONTI ESTERNI	105.734,73 €	0,00 €	105.734,73 €	0,00 €	105.734,73 €
	04F	FRONTI INTERNI PORTICATO E VOLTE	271.663,90 €	59.283,75 €	330.947,65 €	0,00 €	330.947,65 €
	05I	IMPIANTI	8.545,60 €	0,00 €	8.545,60 €	0,00 €	8.545,60 €
	26E	ECONOMIE	16.239,16 €	0,00 €	16.239,16 €	0,00 €	16.239,16 €
			<b>646.000,00 €</b>	<b>98.442,74 €</b>	<b>744.442,74 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>744.442,74 €</b>
C-EX CHIESA	06F	FRONTE	139.529,25 €	8.512,00 €	148.041,25 €	118.794,27 €	<b>266.835,52 €</b>
	06BIS	FINISTRATURA IN ARENARIA	13.250,00 €	0,00 €	13.250,00 €	0,00 €	13.250,00 €
	26E	ECONOMIE	10.220,75 €	0,00 €	10.220,75 €	0,00 €	10.220,75 €
			<b>163.000,00 €</b>	<b>8.512,00 €</b>	<b>171.512,00 €</b>	<b>118.794,27 €</b>	<b>290.306,27 €</b>
	06F VAR	RESTAURO FRONTI INTERNI TORRE CAMPANARIA RESTAURO FRONTI ALTI CHIESA LATO CHIOSTRO MINORE CONSOLIDAMENTO CORTICALE FRONTE CHIESA				66.857,13 € 30.201,14 € 21.736,00 €	
D-CHIOSTRO MINORE	27	IMPIANTI ELETTRICI	677.871,98 €	0,00 €	677.871,98 €	0,00 €	677.871,98 €
	28	IMPIANTI MECCANICI	857.204,15 €	0,00 €	857.204,15 €	0,00 €	857.204,15 €
	07C	COPERTURA PIU' NUOVE TUBAZIONI	372.795,21 €	15.271,94 €	388.067,15 €	0,00 €	388.067,15 €
	08S	MURATURE PIU' SCAVO PER VESPAIO E ARCHEOLOGICO	250.352,19 €	40.293,05 €	290.645,24 €	25.907,72 €	<b>316.552,96 €</b>
	09S	DEMOLIZIONI SUPERFETAZIONI PIU' AMIANTO	55.968,28 €	13.099,83 €	69.068,11 €	0,00 €	69.068,11 €
	10S	SOLAI IN LEGNO EDIFICIO B	218.954,05 €	0,00 €	218.954,05 €	52.008,75 €	<b>270.962,80 €</b>
	11S	SOLAI IN LEGNO EDIFICIO A	115.174,98 €	0,00 €	115.174,98 €	0,00 €	115.174,98 €
	12S	VOLTE	116.027,91 €	0,00 €	116.027,91 €	0,00 €	116.027,91 €
	13S	SCALA ESISTENTE DA CONSOLIDARE	14.053,87 €	0,00 €	14.053,87 €	0,00 €	14.053,87 €
	14S	NUOVA SCALA	135.269,97 €	0,00 €	135.269,97 €	0,00 €	135.269,97 €
	15F	PAVIMENTI INTERNI	248.308,62 €	0,00 €	248.308,62 €	55.096,67 €	<b>303.405,29 €</b>
	16F	PAVIMENTI ESTERNI	122.725,06 €	0,00 €	122.725,06 €	19.623,21 €	<b>142.348,27 €</b>
	17F	INTONACI INTERNI	416.531,15 €	0,00 €	416.531,15 €	30.298,00 €	<b>446.829,15 €</b>
	18F	INTONACI ESTERNI LATO PARCO	81.818,48 €	0,00 €	81.818,48 €	0,00 €	81.818,48 €
	19F	INTONACI ESTERNI CHIOSTRO	15.919,34 €	0,00 €	15.919,34 €	0,00 €	15.919,34 €
	20F	INTONACI SOTTO PORTICATO PIU' VOLTE	122.394,00 €	0,00 €	122.394,00 €	0,00 €	122.394,00 €
	21F	ARENARIE	151.887,44 €	0,00 €	151.887,44 €	0,00 €	151.887,44 €
	22F	SERRAMENTI	401.803,75 €	0,00 €	401.803,75 €	430.440,85 €	<b>832.244,60 €</b>
	23F	INFERRIATE	7.570,50 €	0,00 €	7.570,50 €	0,00 €	7.570,50 €
	24F	NUOVI ELEMENTI EDILIZI	171.517,81 €	0,00 €	171.517,81 €	22.706,31 €	<b>194.224,12 €</b>
	26E	ECONOMIE	26.851,26 €	0,00 €	26.851,26 €	0,00 €	26.851,26 €
			<b>4.581.000,00 €</b>	<b>68.664,82 €</b>	<b>4.649.664,82 €</b>	<b>636.081,51 €</b>	<b>5.285.746,33 €</b>
	30	OPERE PER ACCESSIBILITA' E SPOSTAMENTO ASCENSORE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	55.224,44 €	55.224,44 €
		SOMMANO importo lordi	<b>5.390.000,00 €</b>	175.619,56 €	5.565.619,56 €	810.100,22 €	6.375.719,78 €
	29	ONERI DELLA SICUREZZA	270.000,00 €	36.287,67 €	306.287,67 €	7.360,00 €	313.647,67 €
			<b>5.660.000,00 €</b>	<b>211.907,23 €</b>	<b>5.871.907,23 €</b>	<b>817.460,22 €</b>	<b>6.689.367,45 €</b>
					5.871.907,23 €		
			a detrarre ribasso su €.	810.073,92	17,37%	140.714,41 €	
			a sommare maggiori oneri della sicurezza			7.360,00 €	
			<b>TOTALE IMPORTO NETTO DI VARIANTE</b>			<b>676.745,81 €</b>	



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



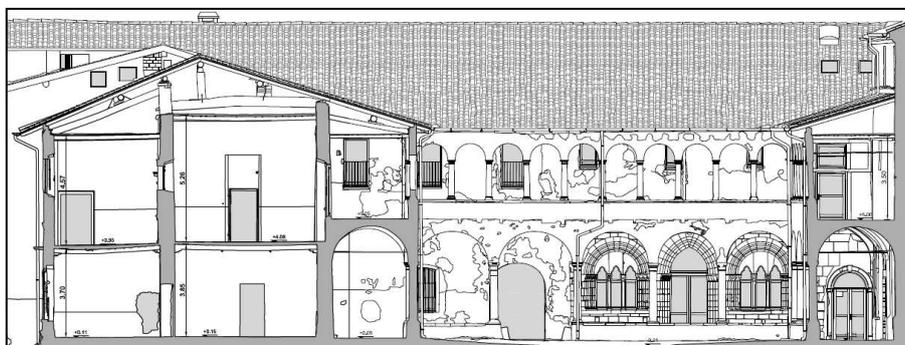
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

## **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 21 settembre 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Ing. Elisa Buffoni, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1 1C.00.065.0010.i	Campionature canne fumarie  18 Campionature 18	18,00		
	Totale Cadauno	18,00	67,43	1.213,74
1C.00.700.0030	OPERE COMPIUTE ANALISI DIAGNOSTICHE CAMPIONAMENTO FIBRE Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - per il primo campionamento			
2 1C.00.700.0030.a	1 Campione Canali 1 1 Campione Mastice 1	1,00 1,00		
	Totale Cadauno	2,00	212,60	425,20
3 1C.00.700.0030.b	- per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio  Successivi 6 Campioni 6	6,00		
	Totale Cadauno	6,00	150,48	902,88
1C.01.030.0020	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONE DI MURATURE E CONGLOMERATI La demolizione di parti di strutture, se non diversamente disposto nella voce di prezzo, viene computata in relazione al volume realmente demolito, senza deduzione dei vuoti inferiori a 0,20 m <sup>3</sup> . Le demolizioni, Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compres			
4 1C.01.030.0020.a	- oltre 5,01 m <sup>3</sup>  Deomilizione solai/cassonature per rimozione canne fumarie 5 * (0,6*4*0,03*5*2) Scavo a sezione obbligata per rimozione canna fumaria in amianto a piano terra chiostro minore 1 * (8,58+2,05+0,5) * 0,5 * 0,25	3,60 1,39		
	Totale m <sup>3</sup>	4,99	92,20	460,08
1C.01.110.0020	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONE PAVIMENTI E SOTTOFONDI ESTERNI Le voci relative alla demolizione di sottofondi interni non sono applicabili ai massetti esterni in calcestruzzo, di maggior spessore, ai quali devono essere applicate le voci specifiche. Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Compres le opere di protezione e segnaletica: - con accatastamento nell'ambito del cantiere dei masselli di recupero e trasporto a discarica delle macerie residue			
5 1C.01.110.0020.a	31,06	31,06		
	Totale m <sup>2</sup>	31,06	7,33	227,67
1C.01.800	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO			
6 1C.01.800.0050	Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretana. C  Area di confinamento definita da 2 pareti 3x4 MANUFATTO 1 - 2*3*4 2 * 3 * 4 MANUFATTO 2 - 2*3*4 2 * 3 * 4 MANUFATTO 3 - 2*3*4 2 * 3 * 4 MANUFATTO 4 - 2*3*4 2 * 3 * 4 MANUFATTO 5 - 2*3*4 2 * 3 * 4 MANUFATTO 6 - 2*3*4 2 * 3 * 4	24,00 24,00 24,00 24,00 24,00 24,00		
	Totale m <sup>2</sup>	144,00	5,84	840,96
7	Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa			
	A RIPORTARE			4.070,53

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1C.01.800.0130	RIPORTO la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura ba Area di confinamento definita da 2 pareti 3x4 MANUFATTO 1 - 6*4 6 * 4 MANUFATTO 2 - 6*4 6 * 4 MANUFATTO 3 - 6*4 6 * 4 MANUFATTO 4 - 6*4 6 * 4 MANUFATTO 5 - 6*4 6 * 4 MANUFATTO 6 - 6*4 6 * 4	24,00 24,00 24,00 24,00 24,00 24,00		4.070,53
	Totale m²	144,00	3,73	537,12
8 1C.01.800.0250	Rimozione di tubazioni e canalizzazioni in cemento amianto. Compreso l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere le Rimozione tubazioni - misure come da rilievo impresa Borrelli MANUFATTO 1 (0,17*4) * 6,2 MANUFATTO 2 ((0,3+0,4)*2) * 3,2 MANUFATTO 3 (0,125*2*3,14) * 17,3 MANUFATTO 4 (0,05*2*3,14) * 7,4 MANUFATTO 5 (0,08*2*3,14) * 7,8 MANUFATTO 6 (0,07*2*3,14) * 3,2	4,22 4,48 13,67 2,29 3,90 1,41		
	Totale m²	29,97	50,35	1.508,99
1C.04.030.0030	OPERE COMPIUTE OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTINI CALCESTRUZZI AUTOCOMPATTANTI CONFEZIONATI IN IMPIANTI Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro - C25/30 - XC1 e XC2			
9 1C.04.030.0030.a	MANUFATTO 1 0,6*0,6*0,2 MANUFATTO 2 e 3 2 * (0,6*0,6*0,2) MANUFATTO 4 0,6*0,6*0,2 MANUFATTO 5 0,6*0,6*0,2	0,07 0,14 0,07 0,07		
	Totale m³	0,35	169,88	59,46
1C.08.050	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI			
10 1C.08.050.0050	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6 31,60	31,60		
	Totale m²	31,60	16,80	530,88
11 1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti 31,60 * 4,50	142,20		
	Totale m² x cm	142,20	2,44	346,97
1C.08.450.0010	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE STRATI SEPARATORI Strato separatore in teli di polietilene espanso estruso - spessore 4 mm			
12 1C.08.450.0010.b	collegamento chiostro minore/maggiore 31,60 * 1,20	37,92		
	Totale m²	37,92	2,26	85,70
1C.09.070.0030	OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO PANNELLATURE REI			
	A RIPORTARE			7.139,65

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			7.139,65
13 1C.09.070.0030.d	Divisorio antincendio costituito da struttura metallica interna in lamiera zincata da 6/10 con montanti e guide fissate a pavimento e a soffitto, da due lastre in silicato di calcio a matrice cementizia fissate all'orditura metallica - REI 120, con due lastre per lato ed isolante, spess. 10+12+100+10+12 mm			
	setti divisori e di compartimentazione nuova scala corpo A 2 * 7,50 * 10,70	160,50		
	Totale m <sup>2</sup>	160,50	178,74	28.687,77
1C.09.200	OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO VERNICIATURE IGNIFUGHE			
14 1C.09.200.0060	Protezione di opere in legno contro il fuoco con vernice ignifuga bicomponente a base acqua, certificata secondo norme d..... se impiegata in altri ambienti , applicata in due mani su superfici grezze o carteggiate, in ragione di almeno 300 g/m <sup>2</sup> più 33% per maggiore densità 400 g/m <sup>2</sup> in ragione dei 300 g./m <sup>2</sup>			
	impronta tavolato solaio 1/4 176 * 1,31	230,56		
	impronta tavolato solaio 2 97 * 1,31	127,07		
	impronta tavolato solaio 13 119 * 1,31	155,89		
	impronta tavolato solaio 12 10,60 * 1,31	13,89		
	Totale m <sup>2</sup>	527,41	20,61	10.869,92
15 1C.09.200.0060	Protezione di opere in legno contro il fuoco con vernice ignifuga bicomponente a base acqua, certificata secondo norme d..... se impiegata in altri ambienti , applicata in due mani su superfici grezze o carteggiate, in ragione di almeno 300 g/m <sup>2</sup> per 2,62 per maggiore densità 800 g/m <sup>2</sup> in ragione dei 300 g./m <sup>2</sup>			
	travi solaio 1/4 41 * (0,14+0,18*2) * 5,90 * 2,62	316,89		
	travi solaio 2 32 * (0,12+0,24*2) * 4,40 * 2,62	221,34		
	travi solaio 13 51 * (0,12+0,24*2) * 7,30 * 2,62	585,26		
	travi solaio 12 4 * (0,12+0,16*2) * 4,30 * 2,62	19,83		
	Totale m <sup>2</sup>	1.143,32	20,61	23.563,83
1C.11.110	OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA MANTI DI COPERTURA IN COTTO E CEMENTO			
16 1C.11.110.0030	Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame			
	TOTALE 2450,50	2.450,50		
	Totale m <sup>2</sup>	2.450,50	15,98	39.158,99
17 1C.11.110.0030	Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame			
	400	400,00		
	Totale m <sup>2</sup>	400,00	15,98	6.392,00
1C.12.010.0060	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC			
18 1C.12.010.0060.e	Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 125, curva aperta 45°			
	De 125, curva chiusa 90° 7	7,00		
	Totale Cadauno	7,00	8,14	56,98
19 1C.12.010.0060.j	- De 160, curva chiusa 90°			
	8	8,00		
	Totale Cadauno	8,00	13,05	104,40
20 1C.12.010.0060.l	- De 200, curva chiusa 90°			
	5	5,00		
	Totale Cadauno	5,00	18,89	94,45
	A RIPORTARE			116.067,99

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			116.067,99
1C.12.010.0080	OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa braghe a 45° doppie e TE doppi, per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 125 - s = 2,0			
21 1C.12.010.0080.c	4	4,00		
	Totale Cadauno	4,00	22,13	88,52
1C.25.050	OPERE COMPIUTE OPERE DI RESTAURO SCAVI IN ZONE ARCHEOLOGICHE			
22 1C.25.050.0010	Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc Saggi richiesti da Soprintendenza - Ordine di Servizio n.5 Saggio 1 1 * 1 * 0,45 Saggio 2 1 * 1 * 0,05 Saggio 3 1 * 1 * 0,18 Saggio 4 1 * 1 * 0,35 Saggio 5 1 * 1 * 0,15 Saggio 6 1 * 1 * 0,24 Saggio 7 1 * 1 * 0,30	0,45 0,05 0,18 0,35 0,15 0,24 0,30		
	Totale m <sup>3</sup>	1,72	240,90	414,35
23 1C.25.050.0010	Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc Scavo archeologico blocco B chiostro Minore -20 cm rimanenti - Come da richieste SOPRINTENDENZA (21,7*4,4) * 0,2	19,10		
	Totale m <sup>3</sup>	19,10	240,90	4.601,19
24 1C.25.050.0010	Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc Scavo restanti 20 cm - Ripostiglio blocco B 1,95 * 4,2 * 0,2 Scavo Blocco B sala Fronte parco - 20 cm 15,6 * 5,9 * 0,2 Scavo vano ascensore rimanente - 20 cm 5,9 * 4 * 0,20 Scavo Saletta blocco B fronte parco - 20 cm ((38,+7,15)*4,42/2) * 0,2 Scavo nuovi bagni blocco A fronte parco-20 cm 3,14 * 5,93 * 0,2	1,64 18,41 4,72 19,96 3,72		
	Totale m <sup>3</sup>	48,45	240,90	11.671,61
25 1C.25.050.0010	Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc porticato chiostro minore 54 piazze della Fara 28 scavo tombe 9	54,00 28,00 9,00		
	Totale m <sup>3</sup>	91,00	240,90	21.921,90
26 1C.25.050.0020	Scavo stratigrafico manuale di bassa difficoltà, a sezione aperta oppure obbligata, eseguito manualmente in qualsiasi tipo di terreno di spessore consistente, naturale o rimaneggiato, con l'uso di picconi, pale, ecc.. Compresa la stesura di accurata SCAVO STRATIGRAFICO A SEGUITO DI RICHIESTE SOPRINTENDENZA Blocco A - fronte parco 13,8 * 3,03 * 0,53 Blocco A - scavo puntuale 2,1 * 1,6 * 0,5 Blocco B - fronte parco 21,7 * 4,4 * 0,20 Blocco B - Scale ((2,1*8,4)-(2*1)) * 0,3 Blocco B - Scale scavo puntuale 1 * 1 * 1,2 Blocco B- Fronte portico 15,6 * 5,9 * 0,15 Blocco B- Fronte portico saletta 4 * 5,9 * 0,15	22,16 1,68 19,10 4,69 1,20 13,81 3,54		
	A RIPORTARE			154.765,56

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			154.765,56
	Totale m <sup>3</sup>	66,18	352,21	23.309,26
1C.27.050.0100	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:			
27	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 2			
1C.27.050.0100.e	31,06 m <sup>2</sup> /0,24*0,12*3,96 42,71 fondo di posa e misto ghiaietto 31,06 m <sup>2</sup> * 0,06 ml * 1,56 t/mc 29,02	42,71		
	Totale 100 kg	29,02		
		71,73	7,99	573,12
1C.27.100.0010	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA RIFIUTI SPECIALI PERICOLOSI Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:			
28	- di pietrisco per massicciata in sede tram contenente fibre di amianto. (CER 170507*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi			
1C.27.100.0010.f	N° 6 Manufatti - 320 kg come da documentazione fornita da impresa esecutrice dei lavori	3,2		
	Totale 100 kg	3,2	14,77	47,26
A0.A15	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE			
29				
A0.A15.a	5,00+5,00+5,00+5,00+5,00+2,50+4,00+4,00+2,00+2,00+4,00+6,00+6,00+6,00+6,00+6,00+2,20+2,20+6,00+6,00+6,00+6,00+4,50+4,50+5,50+5,50+2,00+2,20 arrotondamenti 13,90	126,10		
	Totale m	13,90		
		140,00	220,00	30.800,00
30				
A0.A15.b	12,00+7,50+12,00+12,00+13,00+13,00+7,00+6,00+4,00+4,00+5,50 arrotondamenti 14,00	96,00		
	Totale m	14,00	275,00	30.250,00
31				
A0.A15.c	7,00+6,00 arrotondamenti 7,00	13,00		
	Totale m	7,00	350,00	7.000,00
32				
A0.A15.d	52	52,00		
	Totale cad	52,00	200,00	10.400,00
33				
A0.A15.e	5	5,00		
	Totale cad	5,00	140,00	700,00
A0.A16	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE			
34				
A0.A16.a	140	140,00		
	Totale m	140,00	120,00	16.800,00
35				
A0.A16.b				
	A RIPORTARE			274.645,20

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		274.645,20
	110	110,00		
		Totale m	165,00	18.150,00
36 A0.A16.c				
	20	20,00		
		Totale m	220,00	4.400,00
37 A0.A16.d				
	1	1,0000000		
		Totale a corpo	4.800,00	4.800,00
A10.A6 38 A10.A6.A	PULIZIA LOCALI INTERNI CHIOSTRO MINORE			
	1	1,0000000		
		Totale a corpo	5.150,00	5.150,00
A10.A7 39 A10.A7.A	RIMOZIONE SERRAMENTI E CHIUSURE APERTURE			
	1	1,0000000		
		Totale a corpo	1.100,00	1.100,00
A10.A10 40 A10.A10.A	RIMOZIONE SERRAMENTI			
	per creazione porta da finestra fronte E, finestra e inferriata 2 * 1,20 * 1,00	2,40		
		Totale m2	19,00	45,60
A10.A20 41 A10.A20.A	RIMOZIONE SANITARI			
	5	5,00		
		Totale cad	45,00	225,00
A10.A50 42 A10.A50.b	DISFACIMENTO DI STRUTTURE			
	corpo di fabbrica lato nord			
	piano terra 4 * 6,00 * 4,00 * 0,40	38,400		
	superfici varie 5,60	5,600		
		Totale m3	220,00	9.680,00
43 A10.A50.c	divisori interni			
	corpo di fabbrica lato ovest			
	piano terra (4,50+7,00+7,00+4,00+3,00+3,00) * 4,00	114,00		
	piano primo (8,00+1,50+4,00+1,80+1,80+1,80+5,00) * 3,00	71,70		
	(3,40+3,40+3,40+3,40+7,00) * 3,00	61,80		
	corpo di fabbrica lato nord			
	piano terra 3 * 4,40 * 4,00	52,80		
	piano primo (4,20+6,00) * 4,50	45,90		
	superfici varie 3,80	3,80		
	tamponamenti fronti esterni			
	lato parco			
	prospetto ovest 1,40 * 2,10	2,94		
	2 * 1,00 * 1,60	3,20		
	5 * 2,20 * 2,20	24,20		
	prospetto nord-ovest 2 * 1,00 * 1,00	2,00		
	1 * 1,80	1,80		
		A RIPORTARE		318.195,80

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			318.195,80
	prospetto nord 1,00 * 1,20	1,20		
	3 * 1,30 * 1,30	5,07		
	1,00 * 2,00	2,00		
	lato chiostro minore			
	prospetto C 0,80 * 2	1,60		
	1,00 * 2,00	2,00		
	Totale m2	396,01	28,00	11.088,28
44 A10.A50.f	controsoffitti dove non deve essere smontato il solaio			
	corpo di fabbrica A solaio a quota 4.60 21,00 * 3,20	67,20		
	7,20 * 4,60	33,12		
	10,62 * 7,30	77,53		
	corpo di fabbrica A solaio a quota 8.63 21,00 * 3,60	75,60		
	controsoffitti vari 46,55	46,55		
	Totale m2	300,00	15,20	4.560,00
45 A10.A50.g	piano terra			
	lato Ovest 7,00 * 20,4	142,80		
	3,20 * 6,00	19,20		
	3,20 * 14,00	44,80		
	lato nord (2,60+9,6+2,80+1,40+2,50) * 6,00	113,40		
	4,10 * 11,00	45,10		
	4,50 * 22,00	99,00		
	(7,20+4,00) * (4,50/2)	25,20		
	piano primo			
	lato ovest 9,40 * 4,00	37,60		
	7,20 * 5,40	38,88		
	7,20 * 8,00	57,60		
	20,60 * 3,20	65,92		
	8,00 * 2,10	16,80		
	lato nord 11,00 * 4,00	44,00		
	22,50 * 6,00	135,00		
	(11,00+7,60) * (6,00/2)	55,80		
	22,10 * 4,30	95,03		
	(7,40+4,20) * (4,30/2)	24,94		
	Totale m2	1.061,07	21,25	22.547,74
46 A10.A50.i	piano terra			
	lato Ovest 7,00 * 20,4 * 10	1.428,00		
	3,20 * 6,00 * 10	192,00		
	3,20 * 14,00 * 10	448,00		
	piano primo			
	lato ovest 9,40 * 4,00 * 10	376,00		
	7,20 * 5,40 * 10	388,80		
	7,20 * 8,00 * 10	576,00		
	20,60 * 3,20 * 10	659,20		
	8,00 * 2,10 * 10	168,00		
	Totale m2/cm	4.236,00	1,50	6.354,00
47 A10.A50.M	fronte I (3,00+4,00+11,00) * 2,00	36,00		
	A RIPORTARE			362.745,82

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		362.745,82
	fronte N 9,00 * 2,00	18,00		
	fronte M 23,00 * 2,00	46,00		
	Totale m2	100,00	18,00	1.800,00
48 A10.A50.M	intradosso scale seconda rampa 4,00 * 2,00 terza rampa 4,00 * 2,00	8,00 8,00		
	Totale m2	16,00	18,00	288,00
49 A10.A50.M	prospetto nord-ovest 26 prospetto ovest (2,00+1,20) * (21,40/2)	26,00 34,24		
	Totale m2	60,24	18,00	1.084,32
50 A10.A50.M	superfici varie 60,24	60,24		
	Totale m2	60,24	18,00	1.084,32
51 A10.A50.o	corpo di fabbrica lato ovest piano terra (11,00+3,20) * 2 * 1,60 (8,00+4,00+3,00+3,00+5,00) * 1,60 piano primo (10,00+5,00) * 2 * 1,60 corpo di fabbrica lato nord (4,00+1,00) * 2 * 1,60 arrotondamenti 3,76	45,44 36,80 48,00 16,00 3,76		
	Totale m2	150,00	16,00	2.400,00
52 A10.A50.zb	piano terra (7,20+4,00) * (4,50/2)	25,20		
	Totale m2	25,20	30,00	756,00
53 A10.A50.zc	piano terra lato Ovest 7,00 * 8,00 3,20 * 6,00 3,20 * 14,00 piano primo lato Ovest zona bagni da demolire 10,00 * 4,00	56,00 19,20 44,80 40,00		
	Totale m2	160,00	42,00	6.720,00
A10.A52 54 A10.A52.a	SVUOTAMENTO VOLTE E RIPIIMENTO DELLE STESSE  volte a crociera del porticato 26,50 * 3,20 27,50 * 3,20 17,50 * 3,20 16,50 * 3,20 ingresso 9,60 * 4,00	84,80 88,00 56,00 52,80 38,40		
	Totale m2	320,00	61,00	19.520,00
55 A10.A52.b	volta a botte copertura interrato 17,50 * 7,00	122,50		
	A RIPIORTARE			396.398,46

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		396.398,46
		Totale m2	122,50	10.045,00
A10.A53 56 A10.A53.a	CONSOLIDAMENTO VOLTE  volte a crociera del porticato coeff. 1,5 1,5 * 26,5 * 3,2 1,5 * 27,5 * 3,2 1,5 * 17,5 * 3,2 1,5 * 16,5 * 3,2 ingresso coeff. 1.5 1,5 * 9,6 * 4 volta a botte copertura interrato 17,50 * 9,00			
		Totale m2	637,50	15.618,75
57 A10.A53.b	637,50			
		Totale m2	637,50	18.487,50
58 A10.A53.c	637,50			
		Totale m2	637,50	14.025,00
A10.A55 59 A10.A55.a	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO  corpo di fabbrica B solaio che dovrà essere abbassato per consentire di ricavare il locale tecnico nel sottotetto 7,00 * 5,00 porzioni varie di solai dissestati eventualmente da sostituire o reintegrare 20,00 solai a quota 4,10 dissestati da sostituire o reintegrare (50/100) * 22,00 * 4,50 (50/100) * (3,70+4,00) * (4,50/2) chiosstro solaio di sottotetto a quota 8,70 (50/100) * 26 * 3,50 (50/100) * 17,40 * 3,40 (50/100) * 16,20 * 3,40 corpo di fabbrica A solaio di sottotetto a quota 8.00 che dovrà essere riutilizzato per eventuali reintegrazioni di altri solai 20,5 * 7,20 corridoio 8,00 * 2,00 arrotondamenti 20,62			
		Totale m2	400,00	10.000,00
60 A10.A55.b	tutti i solai solai di sottotetto corpo di fabbrica B (50/100) * (34,00+30,00) * (6,20/2) (50/100) * (34,20+31,00) * (5,00/2) corpo di fabbrica A 10,00 * 4,00 chiosstro 26 * 3,50 17,40 * 3,40 16,20 * 3,40 solai primo piano corpo di fabbrica B (50/100) * 22,50 * 6,00			
		A RIPORTARE		464.574,71

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			464.574,71
	(50/100) * 22,00 * 5,00	55,00		
	(50/100) * (7,40+4,20) * (5,00/2)	14,50		
	corpo di fabbrica A			
	12,50 * 7,20	90,00		
	4,50 * 7,20	32,40		
	(50/100) * 21,00 * 3,20	33,60		
	Totale parziale m2	718,94		
	a detrarre i solai completamente smontati della voce precedente -400	-400,00		
	arrotondamenti 21,06	21,06		
	Totale m2	340,00	15,00	5.100,00
61 A10.A55.D	per elementi singoli vari 120	120,00		
	Totale m	120,00	9,00	1.080,00
A10.A60 62 A10.A60.A	DEMOLIZIONE IN BRECCIA			
	per formazione apertura di collegamento con chiostro minore 1,50 * 2,20 * 0,80	2,640		
	Totale m3	2,640	550,00	1.452,00
63 A10.A60.A	corpo di fabbrica lato nord			
	piano terra			
	per nuova apertura laterale nel corpo scale 1,40 * 2,10 * 0,80	2,352		
	varie 2,648	2,648		
	Totale m3	5,000	550,00	2.750,00
A10.A61 64 A10.A61.A	MODIFICA APERTURE			
	per creazione porta da finestra fronte E 1,00 * 1,00 * 0,60	0,600		
	Totale m3	0,600	1.000,00	600,00
65 A10.A61.A	corpo di fabbrica lato ovest			
	piano terra			
	per allargamento uscita di sicurezza nuova 1,5	1,500		
	piano primo			
	per allargamento uscita di sicurezza nuova 1,00	1,000		
	corpo di fabbrica lato nord			
	piano terra			
	per allargamento porta per accesso ascensore 0,50	0,500		
	varie 3 * 1	3,000		
	Totale m3	6,000	1.000,00	6.000,00
66 A10.A61.A	nuova apertura di collegamento 1,10 * 0,70 * 2,10	1,617		
	tasche laterali 2 * 0,20 * 0,70 * 0,20	0,056		
	Totale m3	1,673	1.000,00	1.673,00
A10.A65 67 A10.A65.A	DEMOLIZIONE PARZIALE DI STRUTTURE			
	elemento			
	5 soglia 2 * 1,40	2,80		
	A RIPORTARE			483.229,71

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			483.229,71
	spalle 2 * 3,20	6,40		
	cappello 1 * 1,60	1,60		
	8 soglia 1,60	1,60		
	31-32-33-34 piane 4 * 2,30	9,20		
	36-37 piana e cappello (2*2) * 1,80	7,20		
	51-52-53-54-55-56 spalle (6*2) * 2,70	32,40		
	57 spalle 2 * 1,90	3,80		
	60-61-62-63-64-65 spalle (6*2) * 1,60	19,20		
	66 spalle e cappello 1,60+1,20+1,60	4,40		
	arrotondamenti e imprevisi 11,40	11,40		
	Totale m	100,00	160,00	16.000,00
A10.A70 68 A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO			
	piano terra			
	lato nord 15,40 * 6,00 * 0,7	64,680		
	4,00 * 6,00 * 0,7	16,800		
	11,00 * 4,10 * 0,7	31,570		
	21,60 * 4,50 * 0,7	68,040		
	(7,00+4,00) * (4,40/2) * 0,7	16,940		
	lato Ovest 3,20 * 6,00 * 0,7	13,440		
	3,20 * 14,00 * 0,7	31,360		
	Totale m3	242,830	66,00	16.026,78
69 A10.A70.a	scavo per realizzazione cordolo di rinforzo			
	ingresso 9,50 * 1,00 * 0,50	4,750		
	fabbricato A 22,00 * 1,00 * 0,50	11,000		
	fabbricato B 27,00 * 1,00 * 0,50	13,500		
	Totale m3	29,250	66,00	1.930,50
70 A10.A70.a	Scavo all'interno del fabbricato per la realizzazione del vespaio ...			
	dorsale 125 mm parallela corpo B: (0,40x0,40x19,50) 19,50 * 0,4 * 0,4	3,120		
	dorsale 125 mm parallela chiost maggiore: (0,40x0,40x7,70) 7,70 * 0,4 * 0,40	1,232		
	dorsale 125 mm diagonale centrale: (0,40x0,40x12,80) 12,80 * 0,4 * 0,4	2,048		
	dorsale 160 mm parallela corpo A: (0,40x0,40x16,60) 16,60 * 0,4 * 0,4	2,656		
	dorsale 160 mm parallela aula magna: (0,40x0,40x20,50) 20,50 * 0,4 * 0,4	3,280		
	dorsale 200 mm scarico: (0,50x0,50x63,00) 63 * 0,5 * 0,5	15,750		
	Totale m3	28,086	66,00	1.853,68
71 A10.A70.c	piano terra			
	per demolizione delle fondazioni all'interno delle porte per creare continuità tra le fondazioni 10 * 1,00 * 0,90 * 0,50	4,500		
	Totale m3	4,500	250,00	1.125,00
72 A10.A70.c	2,85	2,850		
	Totale m3	2,850	250,00	712,50
73 A10.A70.c	per demolizione trovanti 5	5,000		
	A RIPORTARE			520.878,17

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			520.878,17
	Totale m3	5,000	250,00	1.250,00
74 A10.A70.c	Scavo in roccia e demolizione di trovanti rocciosi: scavo porticato p.t. chiostro minore: (9,80*0,70*0,60) 9,80 * 0,70 * 0,60 demolizione roccia aula studio p.t. chiostro min corpo B 1,93	4,116 1,930 Totale m3 6,046	250,00	1.511,50
A10.A75 75 A10.A75.A	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA  scavo per allacciamento gas-metano 70,00 * 0,60 * 0,70 scavo per allacciamento acqua 3,00 * 0,60 * 0,7 eventuale scavo per ripresa cavidotto esistente da locale interrato adiacente alla porta di S. Agostino e il locale quadri elettrici esistente 30,00 * 0,60 * 0,7 scavo per collegamento rete antincendio sotto portico chiostro maggiore (50/100) * 18,00 * 1,00 * 0,70 3,3	29,400 1,260 12,600 6,300 3,300 Totale m3 52,860	40,00	2.114,40
76 A10.A75.C	9	9,00 Totale m2 9,00	60,00	540,00
77 A10.A75.D	scavo per collegamento rete antincendio sotto portico chiostro maggiore (50/100) * 18,00 * 1,00 * 0,7	6,300 Totale m3 6,300	280,00	1.764,00
78 A10.A75.E	scavo per collegamento rete antincendio sotto portico chiostro maggiore 18,00 * 1,00	18,00 Totale m2 18,00	30,00	540,00
A10.A110 79 A10.A110.A	SBADACCHIATURE PER APERTURE DI PORTE  1,20 * 2,20	2,64 Totale m2 2,64	140,00	369,60
A10.A140 80 A10.A140.C	FORMAZIONE DI TASCHE  solaio 13 per travetti 23x12 2 * 27 2 * 9	54,00 18,00 Totale Cadauno 72,00	50,00	3.600,00
81 A10.A140.C	putrelle per solaio 15 e 16bis 8 * 2 putrella per solaio 16 1 * 2 travetti per solaio 16 11+4	16,00 2,00 15,00 Totale Cadauno 33,00	50,00	1.650,00
82 A10.A140.D	solaio 6 e 7 per putrelle metalliche HEA 300 2 * 9 * (0,40*0,40*0,30)	0,864 Totale m3 0,864	5.400,00	4.665,60
	A RIPORTARE			538.883,27

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		538.883,27
A10.A195 83 A10.A195.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO  solaio 8 3,90 * 5,20 pianerottoli scale 2 * 3,90 * 2,40	20,28 18,72 Totale m <sup>2</sup>	97,60	3.806,40
A10.A197 84 A10.A197.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO  solaio tipo 1 22,00 * 6,00 solaio tipo 4 (11,00+7,50) * (5,80/2)	132,00 53,65 Totale m <sup>2</sup>	147,00	27.290,55
85 A10.A197.b	solaio tipo 2 22,00 * 4,50 solaio tipo 3 (7,50+4,20) * (4,10/2)	99,00 23,99 Totale m <sup>2</sup>	136,00	16.726,64
A10.A200 86 A10.A200.A	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO  solai piano primo solaio tipo 5 18,50 * 3,30 3,70 * 2,10 solai sottotetto solaio tipo 11 12,00 * 6,00 solaio tipo 12 (22+18) * (6,00/2) (27,50+24,50) * (5,00/2) 20,80 * 3,50 solaio tipo 14 26,50 * 3,50 27,50 * 3,50 16,50 * 3,50 17,50 * 3,50 9,50 * 4,00	61,05 7,77 72,00 120,00 130,00 72,80 92,75 96,25 57,75 61,25 38,00 Totale m <sup>2</sup>	48,00	38.861,76
87 A10.A200.A	assito per solaio 16 5,40 * 7,00	37,80 Totale m <sup>2</sup>	48,00	1.814,40
88 A10.A200.b	solaio 6 13,00 * 7,25 solaio 7 4,30 * 7,25	94,25 31,18 Totale m <sup>2</sup>	92,00	11.539,56
A11.A20 89 A11.A20.A	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati  per creazione spalle per nuova uscita di sicurezza a piano terra 2 * 0,5 * 0,5 * 3,00 per chiusure nicchie, porte, piccoli adattamenti 15,50	1,500 15,500 Totale m3	450,00	7.650,00
90				
		A RIPORTARE		646.572,58

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A11.A20.A	RIPORTO			646.572,58
	intradosso scale			
	prima rampa 3 * 4,00 * (2,00/2) * 0,24	2,880		
	1 * 4,10 * 2,00 * 0,24	1,968		
	Totale m3	4,848	450,00	2.181,60
91 A11.A20.B	muratura per chiusura bagni piano primo 6,00 * 4,20 * 0,24	6,048		
	Totale m3	6,048	380,00	2.298,24
92 A11.A20.B	piano terra			
	bagni locale ristoro 0,90 * 2,00 * 0,24	0,432		
	(4,20+2,60+1,00) * 4,00 * 0,12	3,744		
	1,00 * 2,10 * 0,12	0,252		
	nuova scala 2 * 1,00 * 2,40 * 0,24	1,152		
	aula - sala studio 5 * 1,00 * 2,20 * 0,12	1,320		
	piano primo			
	ufficio 2 * 0,15 * 0,12	0,036		
	scala 1,00 * 1,80 * 0,12	0,216		
	archivio (1,00+1,20) * 2,20 * 0,12	0,581		
	bagni 2 * 1,20 * 2,20 * 0,12	0,634		
	sottotetto per appoggi vari murature 11,633	11,633		
	Totale m3	20,000	380,00	7.600,00
93 A11.A20.D	7650/100	76,500		
	Totale %	76,500	50,00	3.825,00
94 A11.A20.D	(1/100) * 7600	76,000		
	Totale %	76,000	50,00	3.800,00
A11.A90	MURATURE E TAVOLATI			
95 A11.A90.a	MURATURE REI			
	muratura per tamponamento nuova scala corpo di fabbrica A 2 * 7,20 * 8,20	118,08		
	2 * 7,20 * 4,50	64,80		
	muratura per chiusura locale tecnico sottotetto corpo di fabbrica A (13,00+13,00+7,20) * 2,50	83,00		
	muratura locale tecnico corpo di fabbrica B 2 * 4,00 * 3,00	24,00		
	muratura per chiusura locale archivio 0,24 * 7,30 * 3,50	6,13		
	a detrarre per realizzazione pareti REI -182,88	-182,88		
	Totale m2	113,13	102,00	11.539,26
A15.A7	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE			
96 A15.A7.a	demolizione pavimento esterno			
	ingresso 15,00 * 3,60	54,00		
	9,50 * 3,40	32,30		
	colonnato 28,00 * 3,00	84,00		
	27,00 * 3,00	81,00		
	18,00 * 3,00	54,00		
	16,50 * 3,00	49,50		
	A RIPORTARE			677.816,68

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			677.816,68
	chiosstro 20,00 * 16,00	320,00		
	arrotondamenti 5,20	5,20		
	Totale m2	680,00	40,00	27.200,00
97 A15.A7.b	680 * (10/100)	68,00		
	Totale m2	68,00	30,00	2.040,00
98 A15.A7.c	chiosstro 20,00 * 16,00	320,00		
	Totale m2	320,00	10,00	3.200,00
A15.A55	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TESSUTO NON TESSUTO			
99 A15.A55.a	chiosstro area in acciottolato 17,60 * 13,60	239,36		
	Totale m2	239,36	7,00	1.675,52
100 A15.A55.a	per riempimento tombe (9,10+21,60) * 3,40 * 1,10	114,82		
	Totale m2	114,82	7,00	803,74
A15.A60	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE SOTTOFONDI			
101 A15.A60.E	ingresso 15,00 * 3,60 * 0,15	8,100		
	9,50 * 3,60 * 0,15	5,130		
	colonnato 23,00 * 3,00 * 0,15	10,350		
	22,00 * 3,00 * 0,15	9,900		
	20,50 * 3,00 * 0,15	9,225		
	21,50 * 3,00 * 0,15	9,675		
	Totale m3	52,380	19,80	1.037,12
102 A15.A60.G	ingresso 15,00 * (3,60-0,20)	51,00		
	9,50 * 3,40	32,30		
	colonnato 22,00 * (3,00-0,20)	61,60		
	16,50 * (3,00-0,20)	46,20		
	18,00 * (3,00-0,20)	50,40		
	26,50 * (3,00-0,50)	66,25		
	chiosstro perimetro in pietra (21,00+15,50+19,50+16,50) * (1,20-0,20)	72,50		
	Totale m2	380,25	24,00	9.126,00
A15.A86	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in acciottolato			
103 A15.A86.b	ingresso 15,00 * (3,60-1,60)	30,00		
	9,50 * (3,40-1,60)	17,10		
	Totale m2	47,10	84,00	3.956,40
104 A15.A86.d	3956,40 * (1/100)	39,564		
	Totale %	39,564	50,00	1.978,20
	A RIPORTARE			728.833,66

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		728.833,66
105 A15.A86.e	chiostro area in acciottolato 17,60 * 13,60	239,36		
		Totale m2	60,00	14.361,60
A15.A120	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in battuto di cemento industriale			
106 A15.A120.C	fronte H lato parco (50/100) * (62,00+10,00) * 3,00	108,00		
		Totale m2	10,40	1.123,20
107 A15.A120.D	fronte H lato parco (50/100) * (62,00+10,00) * 3,00	108,00		
		Totale m2	25,80	2.786,40
A15.A130	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC			
108 A15.A130.b	dorsale 125 mm parallela corpo B 19,50 dorsale 125 mm parallela chiost maggiore 7,70 dorsale 125 mm diagonale centrale 12,80	19,50 7,70 12,80		
		Totale m	26,90	1.076,00
109 A15.A130.c	dorsale 160 mm parallela corpo A 16,60 dorsale 160 mm parallela aula magna 20,50	16,60 20,50		
		Totale m	32,10	1.190,91
110 A15.A130.d	dorsale 200 mm scarico: (0,50x0,50x63,00) 63	63,00		
		Totale m	40,40	2.545,20
A15.A150	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI			
111 A15.A150.F	fronte H lato parco 10	10,00		
		Totale cad	94,10	941,00
112 A15.A150.F	2	2,00		
		Totale cad	94,10	188,20
113 A15.A150.I	14	14,00		
		Totale cad	43,50	609,00
114 A15.A150.m	pozzetti provvisori 5	5,00		
		Totale cad	47,60	238,00
115 A15.A150.N	5	5,00		
		A RIPORTARE		753.893,17

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		753.893,17
		Totale cad	5,00	259,00
A15.A250	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE RIPRISTINO POZZETTO PLUVIALE			
116				
A15.A250.A	fronte H lato parco 10	10,00		
		Totale cad	10,00	700,00
117				
A15.A250.B	fronte H lato parco 10	10,00		
		Totale cad	10,00	300,00
A20.A26	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare			
118				
A20.A26.a	solaio 6 e 7 travetti di spessoramento sull'ala inferiore 2 * (9*7,00) * 0,07 * 0,10 travetto trasversale 7 * (11*2,60) * 0,12 * 0,16	0,88 3,84		
		Totale m <sup>3</sup>	4,72	2.110,00
119				
A20.A26.a	travetti per solaio 16 16x12 cm 11 * 5,40 * 0,16 * 0,12	1,14		
		Totale m <sup>3</sup>	1,14	2.110,00
120				
A20.A26.b	solaio 6 13,00 * 7,25 solaio 7 4,30 * 7,25	94,25 31,18		
		Totale m <sup>2</sup>	125,43	8,00
A20.A30	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare			
121				
A20.A30.a	solaio 13 13,00 * 7,20 4,50 * 7,20	93,60 32,40		
		Totale m <sup>2</sup>	126,00	206,00
A20.A35	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole			
122				
A20.A35.a	caldana per solaio 16 5,40 * 7,00 * 0,06	2,268		
		Totale m <sup>3</sup>	2,268	265,00
123				
A20.A35.a	volte a crociera del porticato 320 * 0,15 volta a botte 122,50 * 0,15	48,000 18,375		
		Totale m <sup>3</sup>	66,375	265,00
124				
A20.A35.b	telo per solaio 16 5,60 * 7,20	40,32		
		A RIPORTARE		812.666,61

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		812.666,61
		Totale m2	40,32	362,88
A20.A37	OPERE EDILI			
125	Realizzazione di solaio costituito da lamiera grecata zincata			
A20.A37.a				
	solaio 16 bis 1,60 * 4,20	6,72		
	Totale m2	6,72	82,00	551,04
126	PIANEROTTOLO PER SBARCO PIATTAFORMA 1,70 * 1,70	2,89		
A20.A37.a	arrotondamenti 2,11	2,11		
	Totale m2	5,00	82,00	410,00
A20.A110	OPERE EDILI			
127	BETONCINO CONSOLIDANTE			
A20.A110.0				
	intradosso scale			
	seconda rampa 4,00 * 2,00	8,00		
	terza rampa 4,00 * 2,00	8,00		
	Totale m2	16,00	55,00	880,00
A20.A115	OPERE EDILI			
128	INTONACO DEUMIDIFICANTE			
A20.A115.A				
	fronte I (3,00+4,00+11,00) * 2,00	36,00		
	fronte N 9,00 * 2,00	18,00		
	fronte M 23,00 * 2,00	46,00		
	Totale m2	100,00	52,50	5.250,00
129	zone dove è stato rimosso l'intonaco 120	120,00		
A20.A115.A	zone dove erano presenti lacune e/o mancanze			
	fronte E 1,00	1,00		
	fronte F 7,29	7,29		
	fronte G 18,32	18,32		
	arrotondamenti 53,39	53,39		
	Totale m2	200,00	52,50	10.500,00
130	parte bassa ex sacrestia 13,40 * 1,50	20,10		
A20.A115.A				
	Totale m2	20,10	52,50	1.055,25
131	prospetto nord-ovest (3,00+1,80) * (13,00/2)	31,20		
A20.A115.A	prospetto ovest (2,00+1,20) * (21,40/2)	34,24		
	Totale m2	65,44	52,50	3.435,60
132	fronte I (3,00+4,00+11,00) * 2,00 * 3	108,00		
A20.A115.B	fronte N 9,00 * 2,00	18,00		
	fronte M 23,00 * 2,00	46,00		
	Totale m2/cm	172,00	9,90	1.702,80
133				
A20.A115.B				
	A RIPORTARE			836.814,18

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		836.814,18
134 A20.A115.B	100 * 2	200,00		
	Totale m2/cm	200,00	9,90	1.980,00
A20.A116	prospetto nord-ovest (3,00+1,80) * (13,00/2) * 3	93,60		
	prospetto ovest (2,00+1,20) * (21,40/2) * 3	102,72		
135 A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO			
	lacerti di intonaco 10	10,00		
	Totale m2	10,00	37,00	370,00
136 A20.A116.A	Fronte G 2,50 * 2,50	6,25		
	Totale m2	6,25	37,00	231,25
137 A20.A116.A	superfici varie 60,00	60,00		
	Totale m2	60,00	37,00	2.220,00
138 A20.A116.A	3,50 * 0,30 varie 3,95	1,05 3,95		
	Totale m2	5,00	37,00	185,00
139 A20.A116.A	porzioni dove è stato rimosso l'intonaco 25,00 porzioni dove erano già presenti lacune 10	25,00 10,00		
	Totale m2	35,00	37,00	1.295,00
140 A20.A116.A	corpo di fabbrica lato Nord stimato 30% (30/100) * 1150 corpo di fabbrica lato Ovest stimato 60% (60/100) * 810	345,00 486,00		
	Totale m2	831,00	37,00	30.747,00
141 A20.A116.A	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 8,50 * 30,80 prospetto nord-ovest zone prive di intonaco 19,00 prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura, stimato 40% (40/100) * 21,40 * 7,50 arrotondamenti 23,71	13,09 19,00 64,20 23,71		
	Totale m2	120,00	37,00	4.440,00
142 A20.A116.A	mancanze quantità stimata 20% (20/100) * 760	152,00		
	A RIPORTARE			880.226,00

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		880.226,00
		Totale m2	152,00	5.624,00
143 A20.A116.b	corpo di fabbrica lato Nord stimato 25% (25/100) * 1150 * 2	575,00		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 50% (50/100) * 810 * 2	810,00		
	Totale m2/cm	1.385,00	5,90	8.171,50
144 A20.A116.b	120 * 2	240,00		
	Totale m2/cm	240,00	5,90	1.416,00
145 A20.A116.b	mancanze 2 * 152	304,00		
	Totale m2/cm	304,00	5,90	1.793,60
146 A20.A116.E	lacerti di intonaco 10	10,00		
	Totale m2	10,00	21,00	210,00
147 A20.A116.E	Fronte G 2,50 * 2,50	6,25		
	Totale m2	6,25	21,00	131,25
148 A20.A116.E	superfici varie 60,00	60,00		
	Totale m2	60,00	21,00	1.260,00
149 A20.A116.E	3,50 * 0,30 varie 3,95	1,05 3,95		
	Totale m2	5,00	21,00	105,00
150 A20.A116.E	porzioni dove è stato rimosso l'intonaco 25,00 porzioni dove erano già presenti lacune 10	25,00 10,00		
	Totale m2	35,00	21,00	735,00
151 A20.A116.E	corpo di fabbrica lato Nord stimato 30% (30/100) * 1150	345,00		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 60% (60/100) * 810	486,00		
	Totale m2	831,00	21,00	17.451,00
152 A20.A116.E	120	120,00		
	Totale m2	120,00	21,00	2.520,00
153				
	A RIPORTARE			919.643,35

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A20.A116.E	RIPORTO			919.643,35
	mancanze quantità stimata 20% (20/100) * 760	152,00		
	Totale m2	152,00	21,00	3.192,00
154 A20.A116.f	aperture prive di contorni in pietra 10 * (2,50+1,20+2,50) 4 * (1,00*4) 2 * (1,70+1,00+1,70) 1 * (0,80*4)	62,00 16,00 8,80 3,20		
	Totale m	90,00	37,00	3.330,00
A20.A117	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA			
155 A20.A117.a	300	300,00		
	Totale m2	300,00	19,00	5.700,00
156 A20.A117.a	parte bassa ex sacrestia 13,40 * 1,50	20,10		
	Totale m2	20,10	19,00	381,90
157 A20.A117.a	intradosso scale seconda rampa 4,00 * 2,00 terza rampa 4,00 * 2,00	8,00 8,00		
	Totale m2	16,00	19,00	304,00
158 A20.A117.a	prospetto nord-ovest (3,00+1,80) * (13,00/2) prospetto ovest (2,00+1,20) * (21,40/2)	31,20 34,24		
	Totale m2	65,44	19,00	1.243,36
159 A20.A117.c	150	150,00		
	Totale m2	150,00	10,00	1.500,00
A20.A119	OPERE EDILI RASATURA			
160 A20.A119.a	750	750,00		
	Totale m2	750,00	29,00	21.750,00
161 A20.A119.a	Fronte E fascia sottogronda 42,00 * 1,00	42,00		
	Totale m2	42,00	29,00	1.218,00
162 A20.A119.a	fronte E 1,00	1,00		
	Totale m2	1,00	29,00	29,00
	A RIPORTARE			958.291,61

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			958.291,61
163 A20.A119.b	fronte H lato parco, muratura intonacata parte alta della terrazza che fa da parapetto 10 * 2,50	25,00		
	Totale m2	25,00	16,00	400,00
164 A20.A119.b	da valutare in fase esecutiva 5	5,00		
	Totale m2	5,00	16,00	80,00
165 A20.A119.d	750	750,00		
	Totale m2	750,00	3,82	2.865,00
166 A20.A119.f	fronte E 30 * (1/100)	0,300		
	Totale %	0,300	40,00	12,00
167 A20.A119.f	da valutare in fase esecutiva 80 * (1/100)	0,800		
	Totale %	0,800	40,00	32,00
168 A20.A119.g	aperture prive di contorni in pietra 10 * (2,50+1,20+2,50) 4 * (1,00*4) 2 * (1,70+1,00+1,70) 1 * (0,80*4)	62,00 16,00 8,80 3,20		
	Totale m	90,00	40,00	3.600,00
A20.A120	OPERE EDILI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO			
169 A20.A120.f	1500	1.500,00		
	Totale m2	1.500,00	20,00	30.000,00
170 A20.A120.h	alleggerito per rasatura impianti PIANO TERRA corpo di fabbrica lato ovest locale usciери 7,00 * 4,10 * 0,12 per rientranze porte e finestre 3,3 * 0,12	3,444 0,396		
	Totale parziale m3	3,840		
	vano scale 7,00 * 3,30 * 0,12 per rientranze e porte 1,90 * 0,12	2,772 0,228		
	Totale parziale m3	3,000		
	locale ristoro 1 10,10 * 7,00 * 0,12 4,20 * 2,70 * 0,12 per rientranze e porte 4,96 * 0,12	8,484 1,361 0,595		
	Totale parziale m3	10,440		
	locale ristoro 2 13,80 * 3,20 * 0,10 per rientranze e porte 9,84 * 0,10	4,416 0,984		
	Totale parziale m3	5,400		
	bagni 6,00 * 3,20 * 0,10	1,920		
	A RIPORTARE			995.280,61

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			995.280,61
	per rientranze e porte 1,8 * 0,10	0,180		
	Totale parziale m3	2,100		
	corpo di fabbrica lato nord			
	aula sala studio 15,50 * 6,00 * 0,10	9,300		
	per rientranze e porte 7,00 * 0,10	0,700		
	Totale parziale m3	10,000		
	ingresso 6,00 * 4,00 * 0,10	2,400		
	per rientranze e porte 4,00 * 0,10	0,400		
	Totale parziale m3	2,800		
	uffici 21,80 * 4,50 * 0,10	9,810		
	per rientranze e porte 3,90 * 0,10	0,390		
	Totale parziale m3	10,200		
	locale tecnico (7,30+3,90) * (4,60/2) * 0,10	2,576		
	per rientranze e porte 1,34 * 0,10	0,134		
	vano scale e deposito 10,80 * 4,00 * 0,10	4,320		
	per rientranze e porte 2,80 * 0,10	0,280		
	Totale parziale m3	7,310		
	PIANO PRIMO			
	corpo di fabbrica lato ovest			
	ufficio 35,00 * 0,08	2,800		
	Totale parziale m3	2,800		
	ufficio 7,20 * 2,70 * 0,08	1,555		
	per rientranze e porte 1,56 * 0,08	0,125		
	Totale parziale m3	1,680		
	corridoio 7,50 * 1,50 * 0,08	0,900		
	arrivo scala 3,20 * 2,00 * 0,08	0,512		
	per rientranze e porte 2,35 * 0,08	0,188		
	Totale parziale m3	1,600		
	archivio 10,70 * 7,30 * 0,08	6,249		
	per rientranze e porte 3,89 * 0,08	0,311		
	Totale parziale m3	6,560		
	corridoio 11,80 * 2,10 * 0,08	1,982		
	per rientranze e porte 0,22 * 0,08	0,018		
	Totale parziale m3	2,000		
	uffici 18,40 * 3,30 * 0,08	4,858		
	per rientranze e porte 4,28 * 0,08	0,342		
	Totale parziale m3	5,200		
	corpo di fabbrica lato nord			
	bagni (11,40+7,60) * (5,60/2) * 0,10	5,320		
	per rientranze e porte 1,80 * 0,10	0,180		
	Totale parziale m3	5,500		
	biblioteca 22,10 * 6,00 * 0,08	10,608		
	per rientranze e porte 7,40 * 0,08	0,592		
	Totale parziale m3	11,200		
	biblioteca 18,40 * 4,50 * 0,08	6,624		
	per rientranze e porte 2,20 * 0,08	0,176		
	Totale parziale m3	6,800		
	sala riunioni (7,50+4,20) * (4,10/2) * 0,08	1,919		
	per rientranze e porte 1,01 * 0,08	0,081		
	Totale parziale m3	2,000		
	sottoscala 3,50 * 4,50 * 0,08	1,260		
	per rientranze e porte 1,25 * 0,08	0,100		
	Totale parziale m3	1,360		
	vano scale 5,30 * 4,00 * 0,08	1,696		
	pianerottolo 4,00 * 2,50 * 0,08	0,800		
	A RIPORTARE			995.280,61

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			995.280,61
	per rientranze e porte 3,60 * 0,10	0,360		
	Totale parziale m3	2,856		
	loggiato 26,70 * 3,10 * 0,05	4,139		
	27,70 * 3,20 * 0,05	4,432		
	17,50 * 3,10 * 0,05	2,713		
	16,40 * 3,10 * 0,05	2,542		
	Totale parziale m3	13,826		
	arotondamenti 11,528	11,528		
	Totale m3	130,000	140,00	18.200,00
A20.A130	OPERE EDILI			
171	VESPAIO AREATO			
A20.A130.A	piano terra			
	piano terra			
	lato nord 15,40 * 6,00	92,40		
	4,00 * 6,00	24,00		
	11,00 * 4,10	45,10		
	21,60 * 4,50	97,20		
	(7,00+4,00) * (4,40/2)	24,20		
	lato Ovest 3,20 * 6,00	19,20		
	3,20 * 14,00	44,80		
	arrotondamenti 3,10	3,10		
	Totale m2	350,00	54,00	18.900,00
172				
A20.A130.A	per rampa di raccordo a piano primo 5,00 * 2,00	10,00		
	Totale m2	10,00	54,00	540,00
A21.A15	SOTTOFONDAZIONI NON ARMATE			
173				
A21.A15.a	rivestimento tubazioni			
	calottatura su diam. 125 mm consumo 0,0515 mc./ml 3,00	3,00		
	calottatura su diam. 160 mm consumo 0,0603 mc./ml 3,00	3,00		
	calottatura su diam. 200 mm consumo 0,0703 mc./ml 5,00	5,00		
	fondo pozzetti: 0,50	0,50		
	fondo pozzetti: 0,5	0,50		
	Totale m³	12,00	150,00	1.800,00
A21.A20	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE			
174				
A21.A20.A	piano terra			
	lato nord 15,40 * 6,00 * 0,10	9,24		
	4,00 * 6,00 * 0,10	2,40		
	11,00 * 4,10 * 0,10	4,51		
	21,60 * 4,50 * 0,10	9,72		
	(7,00+4,00) * (4,40/2) * 0,10	2,42		
	lato Ovest 3,20 * 6,00 * 0,10	1,92		
	3,20 * 14,00 * 0,10	4,48		
	Totale m³	34,69	150,00	5.203,50
175				
A21.A20.A	lato nord (15,40+6,00) * 2 * (0,30*0,40)	5,14		
	(6,00+4,00) * 2 * (0,30*0,40)	2,40		
	A RIPORTARE			1.039.924,11

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			1.039.924,11
	1,50 * 1,50 * 0,40	0,90		
	(11,00+3,50) * 2 * (0,30*0,40)	3,48		
	(21,50+4,40) * 2 * (0,30*0,40)	6,22		
	(4,00+5,50+7,00+4,50) * (0,30*0,4)	2,52		
	lato Ovest (3,20+14,00) * 2 * (0,30*0,40)	4,13		
	(6,00+3,20) * 2 * (0,30*0,40)	2,21		
	per collegamento all'interno delle porte 10 * 1,00 * 0,90 * 0,50	4,50		
	fossa ascensore 1,80 * 1,80 * 0,40	1,30		
	arrotondamenti 7,20	7,20		
	Totale m <sup>3</sup>	40,00	150,00	6.000,00
176 A21.A20.A	fondazione ascensore 1,80 * 1,80 * 0,40	1,30		
	Totale m <sup>3</sup>	1,30	150,00	195,00
177 A21.A20.A	ingresso 9,50 * 0,40 * 0,10	0,38		
	fabbricato A 22,00 * 0,40 * 0,10	0,88		
	fabbricato B 27,00 * 0,40 * 0,10	1,08		
	Totale m <sup>3</sup>	2,34	150,00	351,00
178 A21.A20.A	ingresso 9,50 * 0,30 * 0,50	1,43		
	fabbricato A 22,00 * 0,30 * 0,50	3,30		
	fabbricato B 27,00 * 0,30 * 0,50	4,05		
	Totale m <sup>3</sup>	8,78	150,00	1.317,00
179 A21.A20.A	rampa 9,90 * 1,20 * 0,30	3,56		
	9,90 * 1,50 * 0,70	10,40		
	gradini 3,40 * 0,30 * 0,20	0,20		
	0,30 * 0,30 * 0,20	0,02		
	1,80 * 0,30 * 0,20	0,11		
	2,80 * 0,30 * 0,40	0,34		
	1,50 * 0,30 * 0,40	0,18		
	Totale m <sup>3</sup>	14,81	150,00	2.221,50
180 A21.A20.A	struttura rampa altezza media 0,40 5,90 * 1,20 * 0,40	2,83		
	Totale m <sup>3</sup>	2,83	150,00	424,50
181 A21.A20.A	per pozzetti provvisori 5 * 0,60 * 0,60 * 0,20	0,36		
	Totale m <sup>3</sup>	0,36	150,00	54,00
A21.A60 182 A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A.			
	ferro per cordoli circa 10 kg. a ml			
	lato nord (15,40+6,00) * 2 * 10	428,00		
	(6,00+4,00) * 2 * 10	200,00		
	1,50 * 1,50 * 20	45,00		
	(11,00+3,50) * 2 * 10	290,00		
	A RIPORTARE			1.050.487,11

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			1.050.487,11
	(21,50+4,40) * 2 * 10	518,00		
	(4,00+5,50+7,00+4,50) * 10	210,00		
	lato Ovest (3,20+14,00) * 2 * 10	344,00		
	(6,00+3,20) * 2 * 10	184,00		
	per staffe di collegamento all'interno delle porte 10 * 20	200,00		
	arrotondamenti 581	581,00		
	Totale kg	3.000,00	1,80	5.400,00
183 A21.A60.A	fondazione ascensore diam. 12 passo 30 (2*2) * 2,20 * (2,00/0,30) * 0,888	52,24		
	Totale kg	52,24	1,80	94,03
184 A21.A60.A	ferro per cordoli circa 15 kg. a ml ingresso 9,50 * 15 fabbricato A 22,00 * 15 fabbricato B 27,00 * 15	142,50 330,00 405,00		
	Totale kg	877,50	1,80	1.579,50
185 A21.A60.A	14,81 * 80	1.184,80		
	Totale kg	1.184,80	1,80	2.132,64
186 A21.A60.A	nuova rampa esterna 2,83 * 80	226,40		
	Totale kg	226,40	1,80	407,52
A21.A70 187 A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA  piano terra piano terra lato nord 15,40 * 6,00 * 2,29 4,00 * 6,00 * 2,29 11,00 * 4,10 * 2,29 21,60 * 4,50 * 2,29 (7,00+4,00) * (4,40/2) * 2,29 lato Ovest 3,20 * 6,00 * 2,29 3,20 * 14,00 * 2,29	  211,596 54,960 103,279 222,588 55,418 43,968 102,592		
	Totale kg	794,401	1,85	1.469,64
188 A21.A70.b	ferro per solaio 16 5,40 * 7,00 * 4,08	154,224		
	Totale kg	154,224	1,85	285,31
189 A21.A70.b	volte a crociera del porticato 2 * 320 * 4,08 volta sopra scale 2 * 24 * 4,08 volta a botte 2 * 122,50 * 4,08	2.611,200 195,840 999,600		
	Totale kg	3.806,640	1,85	7.042,28
190	A RIPORTARE			1.068.898,03

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A21.A70.b	RIPORTO			1.068.898,03
	ingresso 9,50 * 0,40 * 2,29	8,702		
	fabbricato A 22,00 * 0,40 * 2,29	20,152		
	fabbricato B 27,00 * 0,40 * 2,29	24,732		
	Totale kg	53,586	1,85	99,13
191 A21.A70.b	1,15 * 9,90 * 1,50 * 4,08	69,676		
	Totale kg	69,676	1,85	128,90
192 A21.A70.b	1,30 * 31,60 * 2,92	119,954		
	Totale kg	119,954	1,85	221,91
193 A21.A70.b	1,15 * 5,90 * 1,20 * 4,08	33,219		
	Totale kg	33,219	1,85	61,46
A21.A75 194 A21.A75.a	INGHISAGGI E SPINOTTATURE			
	lato nord (18,90+6,00) * 2 * (1/0,35)	142,43		
	(4,10+11,00) * 2 * (1/0,35)	86,37		
	(4,50+22,00) * 2 * (1/0,35)	151,58		
	(7,20+4,00+4,50+4,50+5,50) * 1 * (1/0,35)	73,50		
	lato Ovest (3,20+6,00+3,20+6,00+3,20) * 1 * (1/0,35)	61,78		
	(3,20+14,00) * 2 * (1/0,35)	98,38		
	Totale cad	614,04	10,00	6.140,40
195 A21.A75.a	inghisaggi tra volte e murature perimetrali diam. 12/35			
	volte a crociera del porticato (1/0,35) * (9,60+3,70+9,60+27,50+22,50+26,50+20,50+21,50+16,50+20,00+17,50)	558,84		
	volta a botte (1/0,35) * ((18,00+7,20)*2)	144,14		
	arrotondamenti 7,02	7,02		
	Totale cad	710,00	10,00	7.100,00
196 A21.A75.a	ingresso 9,50 * 0,40 * (1/0,35)	10,87		
	fabbricato A 22,00 * 0,40 * (1/0,35)	25,17		
	fabbricato B 27,00 * 0,40 * (1/0,35)	30,89		
	Totale cad	66,93	10,00	669,30
197 A21.A75.a	120	120,00		
	Totale cad	120,00	10,00	1.200,00
198 A21.A75.a	parete perimetrale 6 * (1/0,25) * 2	48,00		
	6 * (1/0,25)	24,00		
	Totale cad	72,00	10,00	720,00
199 A21.A75.B	lato nord (18,90+25,00) * (1/0,60)	73,31		
	A RIPORTARE			1.085.239,13

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.085.239,13
		Totale cad	16,00	1.172,96
200 A21.A75.B				
	ingresso 9,50 * (1/0,60)	15,87		
	fabbricato A 22,00 * (1/0,60)	36,74		
	fabbricato B 27,00 * (1/0,60)	45,09		
	Totale cad	97,70	16,00	1.563,20
A21.A80 201 A21.A80.A	CASSEFORME			
	lato nord (15,40+6,00) * 2 * 0,40	17,12		
	(6,00+4,00) * 2 * 0,40	8,00		
	1,50 * 2 * 0,40	1,20		
	(11,00+3,50) * 2 * 0,40	11,60		
	(21,50+4,40) * 2 * 0,40	20,72		
	(4,00+5,50+7,00+4,50) * 0,40	8,40		
	lato Ovest (3,20+14,00) * 2 * 0,40	13,76		
	(6,00+3,20) * 2 * 0,40	7,36		
	per collegamento all'interno delle porte 10 * 1,00 * 0,40	4,00		
	arrotondamenti 7,84	7,84		
	Totale m <sup>2</sup>	100,00	40,00	4.000,00
202 A21.A80.A				
	fondazione ascensore (1,80+1,80) * 0,40	1,44		
	Totale m <sup>2</sup>	1,44	40,00	57,60
203 A21.A80.A				
	ingresso 9,50 * 0,50	4,75		
	fabbricato A 22,00 * 0,50	11,00		
	fabbricato B 27,00 * 0,50	13,50		
	Totale m <sup>2</sup>	29,25	40,00	1.170,00
204 A21.A80.A				
	11,40 * 0,70	7,98		
	15,00 * 0,20	3,00		
	Totale m <sup>2</sup>	10,98	40,00	439,20
205 A21.A80.A				
	perimetro rampa h. 0,40 2 * 5,90 * 0,40	4,72		
	Totale m <sup>2</sup>	4,72	40,00	188,80
206 A21.A80.e				
	1170 * (1/100)	11,700		
	Totale %	11,700	90,00	1.053,00
A25.A10 207 A25.A10.a	COPERTURE ASSITO IN LEGNO			
	stimato un 30% della superficie complessiva (30/100) * 1900	570,00		
	Totale m <sup>2</sup>	570,00	35,00	19.950,00
A25.A20 208	COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA			
	A RIPIANTARE			1.114.833,89

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			1.114.833,89
A25.A20.A				
	falde interne chiostro (28,00+21,00) * (5,00/2)	122,50		
	(29,00+16,00) * (10,00/2)	225,00		
	(36,00+20,00) * (21,00/2)	588,00		
	(24,00+15,00) * (6,00/2)	117,00		
	falde esterne parco 26,00 * 10,00	260,00		
	(16,00+8,00) * (9,00/2)	108,00		
	(32,00+30,00) * (9,00/2)	279,00		
	15,00 * 8,00	120,00		
	arrotondamenti 80,50	80,50		
	Totale m2	1.900,00	103,00	195.700,00
209 A25.A20.C	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	9.500,00	9.500,00
210 A25.A20.D	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	6.200,00	6.200,00
A25.A70	COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI			
211 A25.A70.E	9	9,00		
	Totale cad	9,00	246,00	2.214,00
212 A25.A70.G	10	10,00		
	Totale cad	10,00	158,40	1.584,00
213 A25.A70.H	8	8,00		
	Totale cad	8,00	800,00	6.400,00
214 A25.A70.I	8	8,00		
	Totale cad	8,00	200,00	1.600,00
A25.A100	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA			
215 A25.A100.a	chiostro maggiore 32,00 * 6,00	192,00		
	9,00 * 3,50	31,50		
	13,00 * 6,00	78,00		
	13,0 * 8,00	104,00		
	64,00 * 6,00	384,00		
	64,00 * 10,00	640,00		
	37,00 * 9,00	333,00		
	16,50 * 12,00	198,00		
	falda in comune con chiostro minore 14,00 * 5,00	70,00		
	28,00 * 15,00	420,00		
	Totale m2	2.450,50	5,30	12.987,65
216 A25.A100.a				
	A RIPORTARE			1.351.019,54

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.351.019,54
	400	400,00		
		Totale m2	5,30	2.120,00
217 A25.A100.c				
	139	139,00		
		Totale m	48,78	6.780,42
A25.A110	COPERTURE FORNITURA COPPI			
218 A25.A110.a				
	3389	3.389,00		
		Totale cad	0,80	2.711,20
219 A25.A110.a				
	coppi di coperta stimati al 50% (50/100) * 1900 * 16	15.200,00		
		Totale cad	0,80	12.160,00
220 A25.A110.b				
	140 * 2,5	350,00		
		Totale cad	5,74	2.009,00
A25.A155	COPERTURE FORNITURA E POSA DI LUCERNAIO			
221 A25.A155.D				
	1	1,00		
		Totale cad	752,50	752,50
A25.A157	COPERTURE FORNITURA E POSA DI EVACUATORE DI FUMO			
222 A25.A157.A				
	per scala principale 2	2,00		
	per scala U.S. 2	2,00		
		Totale cad	1.450,00	5.800,00
A25.A160	COPERTURE LINEA VITA			
223 A25.A160.g				
	70	70,00		
		Totale cad	45,00	3.150,00
224 A25.A160.h				
	20	20,00		
		Totale cad	35,00	700,00
A30.A70	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA			
225 A30.A70.a				
	nuova pedata al primo piano 2,00 * 0,30 * 0,17	0,102		
		Totale m3	5.200,00	530,40
226 A30.A70.a				
	elemento			
	5 soglia 2 * 1,40 * 0,17 * 0,30	0,143		
	spalle 2 * 3,20 * 0,2 * 0,2	0,256		
	cappello 1 * 1,60 * 0,20 * 0,20	0,064		
		A RIPORTARE		1.387.733,06

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			1.387.733,06
	8 soglia 1,60 * 0,40 * 0,10	0,064		
	31-32-33-34 piane 4 * 2,30 * 0,10 * 0,40	0,368		
	36-37 piana e cappello (2*2) * 1,80 * 0,20 * 0,20	0,288		
	51-52-53-54-55-56 spalle (6*2) * 2,70 * 0,20 * 0,2	1,296		
	57 spalle 2 * 1,90 * 0,20 * 0,20	0,152		
	60-61-62-63-64-65 spalle (6*2) * 1,60 * 0,20 * 0,20	0,768		
	66 spalle e cappello (1,60+1,20+1,60) * 0,20 * 0,20	0,176		
	arrotondamenti e imprevisi 0,425	0,425		
	Totale m3	4,000	5.200,00	20.800,00
227 A30.A70.a	scavo per collegamento rete antincendio sotto portico chiostro maggiore 2 * 1,80 * 0,30 * 0,17	0,184		
	Totale m3	0,184	5.200,00	956,80
228 A30.A70.b	piana n° 86 1,00 * 0,50 * 0,15	0,075		
	piana n° 88 1,20 * 0,50 * 0,15	0,090		
	piana n° 106 0,80 * 0,50 * 0,15	0,060		
	piana n° 116 1,40 * 0,50 * 0,15	0,105		
	piana n° 148 1,20 * 0,50 * 0,15	0,090		
	elementi vari 1,08	1,080		
	Totale m3	1,500	6.500,00	9.750,00
A30.A75 229 A30.A75.b	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI			
	0	0,00		
	Totale m2	0,00	73,00	0,00
230 A30.A75.c	colonnato 28,00 * 3,00	84,00		
	27,00 * 3,00	81,00		
	18,00 * 3,00	54,00		
	16,50 * 3,00	49,50		
	chiostro perimetro in pietra (21,00+15,50+19,50+16,50) * 1,20	87,00		
	per basamento esterno su parco 1,70 * 3,00	5,10		
	1,40 * 2,40	3,36		
	arrotondamenti 6,04	6,04		
	a detrarre per variante -269	-269,00		
	Totale m2	101,00	70,00	7.070,00
231 A30.A75.c	rampa 9,90 * 1,50	14,85		
	soglia 0,70 * 2,10	1,47		
	gradini 0,30 * 0,20	0,06		
	0,30 * 0,30	0,09		
	4 * 0,20	0,80		
	3,40 * 0,30	1,02		
	0,30 * 0,20	0,06		
	2,80 * 0,30	0,84		
	2,80 * 0,20	0,56		
	1,80 * 0,20	0,36		
	2,50 * 0,20	0,50		
	1,50 * 0,20	0,30		
	A RIPORTARE			1.426.309,86

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.426.309,86
		Totale m2	20,91	1.463,70
232 A30.A75.d	elemento 35 soglia 2,00 * 0,40 pianerottolo e pedate 1,80 * 3,00 alzate (1,60+2,10+1,60+1,90+2,40+1,90) * 0,17 38 soglia 1,00 * 0,40 39 soglia 1,4 * 0,40 40 soglia 1,40 * 0,40 41 soglia 1,40 * 0,40 42-43-44 soglie 3 * 0,90 * 0,40 45 soglia 1,40 * 0,40 arrotondamenti e imprevisti 8,12	0,80 5,40 1,96 0,40 0,56 0,56 0,56 1,08 0,56 8,12	70,00	
		Totale m2	20,00	1.600,00
233 A30.A75.e	370 a detrarre per variante -269	370,00 -269,00		
		Totale m2	13,50	1.363,50
234 A30.A75.e	rampa 9,90 * 1,50 soglia 0,70 * 2,10 gradini 0,30 * 0,20 0,30 * 0,30 4 * 0,20 3,40 * 0,30 0,30 * 0,20 2,80 * 0,30 2,80 * 0,20 1,80 * 0,20 2,50 * 0,20 1,50 * 0,20	14,85 1,47 0,06 0,09 0,80 1,02 0,06 0,84 0,56 0,36 0,50 0,30		
		Totale m2	13,50	282,29
235 A30.A75.f	0	0,00		
		Totale m2	24,00	0,00
236 A30.A75.g	ingresso con pietre di recupero 15,00 * 1,60 9,50 * 1,60 2,20 * 0,70 3,00 * 0,50	24,00 15,20 1,54 1,50		
		Totale m2	42,24	1.750,85
237 A30.A75.g	370 a detrarre per variante -269	370,00 -269,00		
		Totale m2	101,00	4.186,45
238				
		A RIPORTARE		1.436.956,65

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			1.436.956,65
A30.A75.g	elemento 35 soglia 2,00 * 0,40 pianerottolo e pedate 1,80 * 3,00 alzate (1,60+2,10+1,60+1,90+2,40+1,90) * 0,17 38 soglia 1,00 * 0,40 39 soglia 1,4 * 0,40 40 soglia 1,40 * 0,40 41 soglia 1,40 * 0,40 42-43-44 soglie 3 * 0,90 * 0,40 45 soglia 1,40 * 0,40 arrotondamenti e imprevisi 8,12	0,80 5,40 1,96 0,40 0,56 0,56 0,56 1,08 0,56 8,12		
	Totale m2	20,00	41,45	829,00
239 A30.A75.g	rampa 9,90 * 1,50 soglia 0,70 * 2,10 gradini 0,30 * 0,20 0,30 * 0,30 4 * 0,20 3,40 * 0,30 0,30 * 0,20 2,80 * 0,30 2,80 * 0,20 1,80 * 0,20 2,50 * 0,20 1,50 * 0,20	14,85 1,47 0,06 0,09 0,80 1,02 0,06 0,84 0,56 0,36 0,50 0,30		
	Totale m2	20,91	41,45	866,72
A30.A100	PAVIMENTI Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento solo per interni			
240 A30.A100.e	PIANO TERRA corpo di fabbrica lato ovest bagni pavimenti 21,00 ((6,00+3,20)*2) * 2,40 PIANO PRIMO corpo di fabbrica lato nord bagni pavimenti 55,00 (10,00+5,60+7,00+5,00+1,00+7,00+7,00+5,50+1,90+1,90) * 2,40 arrotondamenti 5,28	21,00 44,16 55,00 124,56 5,28		
	Totale m²	250,00	59,30	14.825,00
241 A30.A100.e	locale tecnico 25,50 deposito 12	25,50 12,00		
	Totale m²	37,50	59,30	2.223,75
A30.A155	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto			
242 A30.A155.a	0	0,00		
	A RIPORTARE			1.455.701,12

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.455.701,12
		Totale m <sup>2</sup>	0,00	0,00
243 A30.A155.a	quadriportico colonnato 269 collegamento chiostro minore al maggiore 32	269,00 32,00	120,00	36.120,00
		Totale m <sup>2</sup>	301,00	
244 A30.A155.b	0	0,00	24,00	0,00
		Totale m <sup>2</sup>	0,00	
245 A30.A155.b	quadriportico colonnato 269 collegamento chiostro minore al maggiore 32	269,00 32,00	24,00	7.224,00
		Totale m <sup>2</sup>	301,00	
246 A30.A155.c	0	0,00	26,00	0,00
		Totale m <sup>2</sup>	0,00	
247 A30.A155.c	quadriportico colonnato 269 collegamento chiostro minore al maggiore 32	269,00 32,00	26,00	7.826,00
		Totale m <sup>2</sup>	301,00	
A30.A157	PAVIMENTI Alzate e pedate scale			
248 A30.A157.a	scaletta per uscita sicurezza biblioteca 5 * 1,40 nuova uscita di sicurezza 45 * 1,20 arrotondamenti 4	7,00 54,00 4,00	85,00	5.525,00
		Totale m	65,00	
249 A30.A157.b	scaletta per uscita sicurezza biblioteca 1,40 * 1,50 nuova uscita di sicurezza pianerottoli 3,01 * 1,75 1,60 * 2,00 1,40 * 3,00 3,01 * 2,00 1,40 * 2,00 arrotondamenti 6,41	2,10 5,27 3,20 4,20 6,02 2,80 6,41	150,00	4.500,00
		Totale m <sup>2</sup>	30,00	
250 A30.A157.c	65	65,00	9,00	585,00
		Totale m	65,00	
251 A30.A157.d	65	65,00	65,00	4.225,00
		Totale m	65,00	
252				
		A RIPORTARE		1.521.706,12

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A30.A157.e	RIPORTO			1.521.706,12
	30	30,00		
	Totale m <sup>2</sup>	30,00	80,00	2.400,00
A30.A170.5 253 A30.A170.5.a	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento			
	PIANO TERRA			
	corpo di fabbrica lato ovest			
	locale uscieri (7,00+4,10) * 2	22,20		
	vano scale (7,00+3,30) * 2	20,60		
	locale ristoro 1 (10,10+7,00) * 2	34,20		
	(4,20+2,70) * 2	13,80		
	locale ristoro 2 (13,80+3,20) * 2	34,00		
	corpo di fabbrica lato nord			
	aula sala studio (15,50+6,00) * 2	43,00		
	ingresso (6,00+4,00) * 2	20,00		
	uffici (21,80+4,50) * 2	52,60		
	per rientranze e porte (11,00+4,50+3,50) * 2	38,00		
	locale tecnico 7,30+3,90+4,60+6,00	21,80		
	vano scale e deposito (10,80+4,00) * 3	44,40		
	PIANO PRIMO			
	corpo di fabbrica lato ovest			
	ufficio (10,00+5,00) * 2	30,00		
	ufficio (7,20+2,70) * 2	19,80		
	corridoio (7,50+1,50) * 2	18,00		
	arrivo scala (3,20+2,00) * 2	10,40		
	archivio (10,70+7,30) * 2	36,00		
	corridoio (11,80+2,10) * 2	27,80		
	uffici (18,40+3,30+3,30) * 2	50,00		
	corpo di fabbrica lato nord			
	bagni (11,40+7,60) * (5,60/2) * 0,10	5,32		
	per rientranze e porte 1,80 * 0,10	0,18		
	Totale parziale m	542,10		
	biblioteca 22,10 * 6,00 * 0,10	13,26		
	per rientranze e porte 7,40 * 0,10	0,74		
	Totale parziale m	14,00		
	biblioteca 18,40 * 4,50 * 0,10	8,28		
	per rientranze e porte 2,20 * 0,10	0,22		
	Totale parziale m	8,50		
	sala riunioni (7,50+4,20) * (4,10/2) * 0,10	2,40		
	per rientranze e porte 1,01 * 0,10	0,10		
	Totale parziale m	2,50		
	sottoscala 3,50 * 4,50 * 0,10	1,58		
	per rientranze e porte 1,25 * 0,10	0,13		
	Totale parziale m	1,71		
	vano scale 5,30 * 4,00 * 0,10	2,12		
	pianerottolo 4,00 * 2,50 * 0,10	1,00		
	rampa di collegamento ascensore 9,50 * 1,60 * 0,10	1,52		
	per rientranze e porte 3,60 * 0,10	0,36		
	Totale parziale m	5,00		
	loggiato 26,70 * 3,10 * 0,15	12,42		
	27,70 * 3,20 * 0,15	13,30		
	17,50 * 3,10 * 0,15	8,14		
	16,40 * 3,10 * 0,15	7,63		
	Totale parziale m	41,49		
	A RIPORTARE			1.524.106,12

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.524.106,12
	arrotondamenti 81,405 * 0,10	8,14		
		Totale m	12,10	7.543,62
B20.A120	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
254	Integrazioni di parti mancanti di tavolato			
B20.A120.B	per reintegrazione parti mancanti assito			
	su solai smontati completamente stimato 20% (20/100) * 400	80,00		
	su solai dove è stato rimosso solo l'assito stimato 30% (30/100) * 910	273,00		
		Totale m2	73,00	25.769,00
B20.A140	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
255	PULIZIA DI TRAVI			
B20.A140.A	misurazione in falda con coeff. correttivo pari a 2 2 * 1900	3.800,00		
		Totale m2	5,40	20.520,00
B20.A150	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
256	PULIZIA DI TRAVI			
B20.A150.a	gronde esterne 1,25 * (18,00+64,00+6,00+7,00+25,00+42,00+14,00+32,00+6,00+26,00+12,00+14,00+15,00) * 1,00	351,25		
		Totale m2	7,00	2.458,75
257				
B20.A150.a	per la pulizia degli assiti 2 * 590	1.180,00		
	per le travi e travetti 590	590,00		
	detrarre l'assito nuovo per reintegrazioni -261	-261,00		
		Totale m2	7,00	10.563,00
B20.A160	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
258	PULIZIA			
B20.A160.A	stimato 30% delle superifi a vista degli assiti (30/100) * 590	177,00		
	stimato 30% delle trati e travetti (30/100) * 590	177,00		
		Totale m2	50,40	17.841,60
B20.A200	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
259	TRATTAMENTO DI DISINFESTAZIONE			
B20.A200.A	misurazione in falda con coeff. correttivo pari a 2 2 * 1900	3.800,00		
		Totale m2	6,80	25.840,00
260				
B20.A200.A	su tutte le superfici 2 * 590	1.180,00		
		Totale m2	6,80	8.024,00
B20.A220	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO			
261	VERNICIATURA			
B20.A220.A	gronde esterne 1,25 * (18,00+64,00+6,00+7,00+25,00+42,00+14,00+32,00+6,00+26,00+12,00+14,00+15,00) * 1,00	351,25		
		Totale m2	15,40	5.409,25
262				
	A RIPORTARE			1.648.075,34

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
B20.A220.A	RIPORTO			1.648.075,34
	gronde esterne a vista			
	lato parco 1,50 * (32,00+15,00+23,00+2,00+4,50) * 1,00	114,75		
	lato interno chiostro 1,5 * (16,00+18,00+15,00+19,00) * 0,80	81,60		
	Totale m2	196,35	15,40	3.023,79
263 B20.A220.A	su tutte le superfici a vista 2 * 590	1.180,00		
	Totale m2	1.180,00	15,40	18.172,00
B20.A245	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO RIMONTAGGIO DI SOLAIO LIGNEO			
264 B20.A245.A	corpo di fabbrica B			
	porzioni varie di solai dissestati eventualmente da sostituire o reintegrare 20,00	20,00		
	solai a quota 4,10 dissestati da sostituire o reintegrare (50/100) * 22,00 * 4,50	49,50		
	(50/100) * (3,70+4,00) * (4,50/2)	8,66		
	chiostro			
	soffitto di sottotetto a quota 8,70			
	(50/100) * 26 * 3,50	45,50		
	(50/100) * 17,40 * 3,40	29,58		
	(50/100) * 16,20 * 3,40	27,54		
	Totale m2	180,78	40,00	7.231,20
265 B20.A245.B	solai dove è stato solo rimosso l'assito stimato di recuperare 70% dell'assito presente (70/100) * 910	637,00		
	Totale m2	637,00	12,00	7.644,00
B20.A250	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO INTEGRAZIONE			
266 B20.A250.c	da valutare in fase esecutiva 3	3,000		
	Totale m3	3,000	2.750,00	8.250,00
267 B20.A250.c	per reintegrazione parti mancanti travi e travetti 2	2,000		
	Totale m3	2,000	2.750,00	5.500,00
C10.A15.10	Fornitura e posa in opera di parete divisoria con portante costituita dall'assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata			
268 C10.A15.10.b	piano terra			
	pareti per uffici (10,50+4,50+4,50+3,50) * 4,00	92,00		
	piano primo			
	uffici 3,50 * 3,50	12,25		
	(7,50+1,50) * 3,00	27,00		
	(3,00+3,00) * 2,80	16,80		
	bagni (7,50+5,50+2,50) * 2,70	41,85		
	Totale m²	189,90	60,00	11.394,00
269 C10.A15.10.d	piano primo			
	bagni (7,50+5,50+2,50) * 2,70	41,85		
	A RIPORTARE			1.709.290,33

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.709.290,33
		Totale m <sup>2</sup>	41,85	334,80
270 C10.A15.10.e	189,90		8,00	
		Totale m <sup>2</sup>	189,90	
C10.A15.20 271 C10.A15.20.b	Fornitura e posa in opera di controparete		17,00	3.228,30
	piano terra			
	bagni 5 * 2,40	12,00		
	piano primo			
	bagni (7,00+10,00) * 2,40	40,80		
	6,00 * 4,00	24,00		
	arrotondamenti 3,20	3,20		
		Totale m <sup>2</sup>	80,00	4.000,00
272 C10.A15.20.b	contropareti varie chiostro minore 120		50,00	
		Totale m <sup>2</sup>	120,00	6.000,00
273 C10.A15.20.d	80		8,00	
		Totale m <sup>2</sup>	80,00	640,00
274 C10.A15.20.e	80		17,00	
		Totale m <sup>2</sup>	80,00	1.360,00
275 C10.A15.20.e	contropareti varie chiostro minore 120		17,00	
		Totale m <sup>2</sup>	120,00	2.040,00
276 C10.A15.20.f	piano terra			
	bagni 6,00 * 2,40	14,40		
	piano primo			
	bagni (7,00+11,00) * 2,40	43,20		
		Totale m <sup>2</sup>	57,60	576,00
C20.A20.70 277 C20.A20.70.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120		95,00	
	intradosso solaio 6/7 123	123,00		
	locale tecnico piano terra corpo B 25	25,00		
	intradosso scala area solaio 8bis 13	13,00		
	ingresso piano terra corpo B 24	24,00		
		Totale m <sup>2</sup>	185,00	17.575,00
278 C20.A20.70.a	per rendere REI 120 solaio in legno nuova scala di sicurezza 7,00 * 3,00	21,00		
	per rendere REI 120 solaio inclinato vano tecnico 8,00 * 13,00	104,00		
		Totale m <sup>2</sup>	125,00	11.875,00
279 C20.A20.70.a				
		A RIPORTARE		1.756.919,43

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.756.919,43
280 C20.A20.70.b	per rendere REI 120 le capriate del locale tecnico 2 * 7,20 * 2,00 * 2,2	63,36		
		Totale m <sup>2</sup>	95,00	6.019,20
281 C20.A20.70.c	(1/100) * 11875	118,750		
		Totale %	40,00	4.750,00
282 C20.A20.80.a	(1/100) * 6019,20	60,192		
		Totale %	90,00	5.417,28
283 C20.A20.80.b	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120			
	per rendere REI 120 solaio inclinato scala in ferro U.S. 4,00 * 3,00	12,00		
	arrotondamenti 1,25	1,25		
		Totale m <sup>2</sup>	85,00	1.126,25
284 C20.A30.10.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120			
	(1/100) * 1126,25	11,263		
		Totale %	40,00	450,52
285 D10.A10.h	Fornitura e posa in opera di condotte di evacuazione			
	per scala principalee 2 * (1,40+1,56) * 1,20	7,10		
		Totale m <sup>2</sup>	140,00	994,00
286 D10.A20.b	OPERE DA LATTONIERE CANALI			
	lato esterno (32,00+15,00+23,00+2,00+4,20) * 4,77	363,474		
	lato interno chiostro (18,00+14,00+20,00+15,00) * 4,77	319,590		
		Totale kg	18,20	12.431,76
287 D10.A30.d	OPERE DA LATTONIERE CONVERSE			
	chiostro (8,00+8,00+18,00+14,00) * 7,12	341,760		
		Totale kg	16,90	5.775,74
288 D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE SCOSSALINE			
	(40,00+10,00+20,00) * 3,56	249,200		
		Totale kg	16,60	4.136,72
289 D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI			
	fronte H lato parco 25,402 * 1,68	42,675		
		Totale kg	21,10	900,44
	(14,00+13,00+12,00+11,00) * 1,68	84,000		
		A RIPORTARE		1.798.921,34

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.798.921,34
		Totale kg	84,000	21,10
290 D10.A40.D	12 * 1,68			
		Totale kg	20,160	
D10.A60	OPERE DA LATTONIERE REVISIONE PLUVIALI			
291 D10.A60.a	fronte H lato parco 7 * 17,00			
		Totale m	119,00	
			21,10	425,38
292 D10.A60.a	pluviali esistenti in buone condizioni da rimuovere e riposizionare a lavori ultimati fronte ovest 9,00+5,00+9,00			
		Totale m	23,00	
			3,00	357,00
F10.A1	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di manto isolante per spiccati di fondazione			
293 F10.A1.A	tra il magrone e i cordoli perimetrali lato nord (18,90+6,00) * 2 * 0,40 6,00 * 5 * 0,40 (4,10+11,00) * 2 * 0,40 4,00 * 3 * 0,40 (4,50+22,00) * 2 * 0,40 4,50 * 5 * 0,40 (7,20+4,00+4,50+4,50+5,50) * 1 * 0,40 lato Ovest (3,20+6,00+3,20+6,00+3,20) * 1 * 0,40 (3,20+14,00) * 2 * 0,40 3,20 * 3 * 0,40			
		Totale m <sup>2</sup>	115,52	
			18,60	2.148,67
294 F10.A1.A	solo su cordoli adiacenti murature perimetrali edificio ingresso 9,50 * 0,40 fabbricato A 22,00 * 0,40 fabbricato B 27,00 * 0,40			
		Totale m <sup>2</sup>	23,40	
			18,60	435,24
F10.A4	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di formazione di barriere al vapore			
295 F10.A4.c	1,10 * 9,90			
		Totale m <sup>2</sup>	10,89	
			7,32	79,71
296 F10.A4.c	1,10 * 6 * 0,50			
		Totale m <sup>2</sup>	3,30	
			7,32	24,16
L10.A10	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE			
297 L10.A10.a	piano terra 13			
			13,00	
		A RIPORTARE		1.804.232,90

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		1.804.232,90
	piano primo 14	14,00		
	a detrarre -2	-2,00		
	Totale cad	25,00	1.600,00	40.000,00
298 L10.A10.a1				
	piano terra 8	8,00		
	piano primo 8	8,00		
	piano primo lato nord con parte bassa fissa, serramenti a4 0	0,00		
	Totale cad	16,00	4.050,00	64.800,00
299 L10.A10.a3				
	piano terra 2	2,00		
	Totale cad	2,00	5.250,00	10.500,00
300 L10.A10.a4				
	piano primo lato nord con parte bassa fissa 5	5,00		
	Totale cad	5,00	300,00	1.500,00
301 L10.A10.d				
	piano terra 2	2,00		
	piano primo 1	1,00		
	Totale cad	3,00	5.000,00	15.000,00
302 L10.A10.e				
	per creazione porta da finestra fronte E 1,00 * 2,40	2,40		
	Totale m2	2,40	800,00	1.920,00
L10.A15	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO			
303 L10.A15.g				
	piano terra 4	4,00		
	piano primo 3	3,00		
	Totale cad	7,00	3.230,00	22.610,00
304 L10.A15.g1				
	piano primo 1	1,00		
	Totale cad	1,00	2.580,00	2.580,00
305 L10.A15.g2				
	piano primo 3	3,00		
	Totale cad	3,00	3.230,00	9.690,00
306 L10.A15.h				
	piano terra 1	1,00		
	Totale cad	1,00	17.450,00	17.450,00
307 L10.A15.i				
	piano primo 1	1,00		
	Totale cad	1,00	14.050,00	14.050,00
L10.A16	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI			
308 L10.A16.l				
	A RIPORTARE			2.004.332,90

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			2.004.332,90
	piano terra 2	2,00		
	sottotetto 3	3,00		
	Totale cad	5,00	700,00	3.500,00
309 L10.A16.m				
	piano terra 2	2,00		
	sottotetto 2	2,00		
	Totale cad	4,00	600,00	2.400,00
310 L10.A16.n				
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	900,00	900,00
L10.A18	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ALLUMINIO			
311 L10.A18.s				
	sottotetto 2 * 1,00 * 2,10	4,20		
	posizione n° 46 1 * 1,50	1,50		
	Totale m2	5,70	400,00	2.280,00
L10.A25	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ACCIAIO			
312 L10.A25.a				
	piano terra 1	1,00		
	Totale cad	1,00	15.500,00	15.500,00
313 L10.A25.b				
	piano terra 4	4,00		
	Totale cad	4,00	13.100,00	52.400,00
L10.A50	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE INTERNE			
314 L10.A50.1				
	piano terra 1	1,00		
	piano primo 1	1,00		
	Totale cad	2,00	600,00	1.200,00
315 L10.A50.2				
	piano terra 6	6,00		
	piano primo 6	6,00		
	Totale cad	12,00	600,00	7.200,00
316 L10.A50.3				
	piano primo 1	1,00		
	Totale cad	1,00	700,00	700,00
L10.A55	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI MODULARI E PORTE INTERNE A VETRI			
317 L10.A55.4				
	piano primo 2	2,00		
	Totale m2	2,00	1.200,00	2.400,00
L20.A10	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA FISSA PORTICATO			
318				
	A RIPORTARE			2.092.812,90

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		2.092.812,90
L20.A10.b				
	lato x 0 * 17,50 * 2,50	0,00		
	lato w 0 * 21,50 * 2,50	0,00		
	lato z 0 * 16,50 * 2,50	0,00		
	Totale m2	0,00	365,00	0,00
319				
L20.A10.c				
	1 * 0	0,00		
	Totale cad	0,00	2.200,00	0,00
L20.A15	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA APRIBILE PORTICATO			
320				
L20.A15.a				
	tipo Y 2 * 0	0,00		
	Totale cad	0,00	9.600,00	0,00
L20.A20	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI			
321				
L20.A20.A				
	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	2.460,00	2.460,00
322				
L20.A20.b				
	parapetto scala (4,00+0,20+4,00+0,20+4,00+2,10) * 1,10	15,95		
	Totale m2	15,95	92,00	1.467,40
323				
L20.A20.b				
	da valutare in fase esecutiva 1,00 * 2,00 * 20	40,00		
	Totale m2	40,00	92,00	3.680,00
324				
L20.A20.c				
	da valutare in fase esecutiva 1,00 * 2,00 * 10	20,00		
	Totale m2	20,00	5,00	100,00
325				
L20.A20.d				
	lunette scala principale 1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	950,00	950,00
L20.A30	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI SANITARIE PREFABBRICATE			
326				
L20.A30.a				
	bagni piano terra			
	locale di ristoro (3,15+4,00+1,30+1,30) * 2,40	23,40		
	bagni piano primo (4,50+(1,50*4)) * 2,40	25,20		
	(6,20+(1,60*2)+(1,40*4)) * 2,40	36,00		
	Totale m2	84,60	250,00	21.150,00
M10.A10	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE			
327				
M10.A10.A				
	per rinforzo parapetto scala			
	tubi quadri 9 * 1,35 * 4,78	58,08		
	fazzoletti e coelgamenti 9 * 5	45,00		
	arrotondamenti 46,92	46,92		
	A RIPORTARE			2.122.620,30

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		2.122.620,30
		Totale kg	150,00	1.335,00
328 M10.A10.B	per rinforzo parapetto scala tubi quadri 9 * 1,35 * 4,78 fazzoletti e colelgamenti 9 * 5 arrotondamenti 46,92	58,08 45,00 46,92		
		Totale kg	150,00	375,00
329 M10.A10.C	per voltino e spalle 50 * 2,00 * 2 50 * 2,20 * 4	200,00 440,00		
		Totale kg	640,00	3.072,00
330 M10.A10.C	per struttura di sostegno copertura a sbalzo tetto a pozzo HEB 160 42,60 * (2,40+6,50+5,40+2,60) HEA 100 16,70 * (2,00+1,90) per piastre, bulloni e accessori di fissaggio 5% (5/100) * 785,07 arrotondamenti 5,68	719,94 65,13 39,25 5,68		
		Totale kg	830,00	3.984,00
331 M10.A10.C	da definire in fase esecutiva con la DL strutturale corpo di fabbrica lato nord piano terra per nuova apertura laterale nel corpo scale 2 * (1,40+2,10+2,10) * 26,70 arrotondamenti 100,96	299,04 100,96		
		Totale kg	400,00	1.920,00
332 M10.A10.C	profilo a L 60x60x4 preforato lungo tutto il perimetro solai piano primo solai tipo 5 2 * (18,50+3,30) * 3,70 2 * (3,70+2,10) * 3,70 solai sottotetto solai tipo 12 (34,00+6,00+30,00+7,00) * 3,70 (27,00+6,00+24,00+4,50) * 3,70 2 * (20,80+3,50) * 3,70 solai tipo 14 (26,50+23,00+37,00+4,50+10,00+20,50) * 3,70 (20,00+16,50+21,50+17,00) * 3,70	161,32 42,92 284,90 227,55 179,82 449,55 277,50		
		Totale kg	1.623,56	7.793,09
333 M10.A10.C	solai 6 e 7 putrelle metalliche HEA 300 9 * 7,70 * 88,30	6.119,19		
		Totale kg	6.119,19	29.372,11
334 M10.A10.C	profilo a L 60x60x4 preforato lungo tutto il perimetro solai tipo 6 2 * (13,50+7,20) * 3,70 solai tipo 7 2 * (4,40+7,20) * 3,70	153,18 85,84		
		Totale kg	239,02	1.147,30
		A RIPORTARE		2.171.618,80

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		2.171.618,80
335 M10.A10.C	putrelle per solaio 15 IPE 160 9 * 4,50 * 15,8 putrella per solaio 16 HEB 200 5,00 * 61,30	639,90 306,50		
		Totale kg	4,80	4.542,72
336 M10.A10.C	profilo a L 1000x60x4 preforato lungo tutto il perimetro (26,50+27,50+23,50+22,50) * 8,77 arrotondamenti 123	877,00 123,00		
		Totale kg	4,80	4.800,00
337 M10.A10.C	per rinforzo scala HEA 120 (2*2) * 4,00 * 19,90 per rinforzo scala HEA 160 2 * 4,60 * 30,40	318,40 279,68		
		Totale kg	4,80	2.870,78
338 M10.A10.C	per sostegno muratura in poroton HEA 240 2 * 7,40 * 60,3	892,44		
		Totale kg	4,80	4.283,71
339 M10.A10.C	architrave 3 * 1,40 * 42,30	177,66		
		Totale kg	4,80	852,77
340 M10.A10.D	per voltino e spalle 50 * 2,00 * 2 50 * 2,20 * 4	200,00 440,00		
		Totale kg	1,80	1.152,00
341 M10.A10.D	830	830,00		
		Totale kg	1,80	1.494,00
342 M10.A10.D	400	400,00		
		Totale kg	1,80	720,00
343 M10.A10.D	profilo a L 60x60x4 preforato lungo tutto il perimetro solai piano primo solaio tipo 5 2 * (18,50+3,30) * 3,70 2 * (3,70+2,10) * 3,70 solai sottotetto solaio tipo 12 (34,00+6,00+30,00+7,00) * 3,70 (27,00+6,00+24,00+4,50) * 3,70 2 * (20,80+3,50) * 3,70 solaio tipo 14 (26,50+23,00+37,00+4,50+10,00+20,50) * 3,70 (20,00+16,50+21,50+17,00) * 3,70 9,50 * 4,00	161,32 42,92 284,90 227,55 179,82 449,55 277,50 38,00		
		A RIPORTARE		2.192.334,78

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVviste	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		2.192.334,78
		Totale kg	1,80	2.990,81
344 M10.A10.D	solaio 6 e 7 putrelle metalliche HEA 300 9 * 7,70 * 88,30	6.119,19		
		Totale kg	1,80	11.014,54
345 M10.A10.D	profilo a L 60x60x4 preforato lungo tutto il perimetro solaio tipo 6 2 * (13,50+7,20) * 3,70 solaio tipo 7 2 * (4,40+7,20) * 3,70	153,18 85,84		
		Totale kg	1,80	430,24
346 M10.A10.D	putrelle per solaio 15 e 16 bis IPE 160 9 * 4,50 * 15,8 putrella per solaio 16 HEB 200 5,00 * 61,30	639,90 306,50		
		Totale kg	1,80	1.703,52
347 M10.A10.D	profilo a L 100x60x4 preforato lungo tutto il perimetro 1000	1.000,00		
		Totale kg	1,80	1.800,00
348 M10.A10.D	598,08	598,08		
		Totale kg	1,80	1.076,54
349 M10.A10.D	892,44	892,44		
		Totale kg	1,80	1.606,39
350 M10.A10.D	architrave 3 * 1,40 * 42,30	177,66		
		Totale kg	1,80	319,79
351 M10.A10.E	tiranti per porticato al primo piano 25 * 3,00 * 5	375,00		
		Totale kg	13,90	5.212,50
352 M10.A10.F	tiranti per porticato al primo piano 25 * 3,00 * 5	375,00		
		Totale kg	3,20	1.200,00
353 M10.A10.g	per voltino e spalle 50 * 2,00 * 2 50 * 2,20 * 4	200,00 440,00		
		Totale kg	2,50	1.600,00
354 M10.A10.g	400	400,00		
		Totale kg	2,50	1.000,00
		A RIPORTARE		2.222.289,11

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			2.222.289,11
M10.A20	OPERE DA FABBRO			
355	CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI			
M10.A20.a	PIANEROTTOLO PER SBARCO PIATTAFORMA			
	UPN200 3 * 1,80 * 25,30	136,62		
	pilastrino diam. 100 1 * 0,80 * 11,08	8,86		
	Totale parziale kg	145,48		
	SCALETTA PER U.S. BIBLIOTECA			
	UPN 200 per struttura 2 * 2,50 * 25,30	126,50		
	profilo a L 50x50x6 per pianerottolo 2 * 1,20 * 4,47	10,73		
	lamiera sp. 4 mm. per gradini 5 * (1,40*0,45) * 0,04 * 785	98,91		
	Totale parziale kg	236,14		
	NUOVA USCITA DI SICUREZZA			
	UPN 260 per struttura 2 * (2,00+4,90+1,90) * 37,9	667,04		
	2 * (1,90+4,70+2,20) * 37,9	667,04		
	2 * (3,00+3,20+2,50) * 37,9	659,46		
	2 * (2,50+3,20+3,00) * 37,9	659,46		
	UPN 100 per struttura 10 * 1,20 * 10,60	127,20		
	tubolare 60x30x3 15 * 1,20 * 3,97	71,46		
	lamiera sp. 4 mm. per gradini 45 * (1,20*0,45) * 0,04 * 785	763,02		
	pianerottoli (3,01*1,75) * 0,04 * 785	165,48		
	(1,60*2,00) * 0,04 * 785	100,48		
	(1,40*3,00) * 0,04 * 785	131,88		
	(3,01*2,00) * 0,04 * 785	189,03		
	(1,40*2,00) * 0,04 * 785	87,92		
	Totale parziale kg	4.289,47		
	per piastre, dadi, bulloni e accessori di fissaggio 0,05 * 4489,47	224,47		
	per tagli e sfridi 0,05 * 4489,47	224,47		
	Totale kg	5.120,03	7,90	40.448,24
356				
M10.A20.b	5120	5.120,00		
	Totale kg	5.120,00	2,00	10.240,00
357				
M10.A20.c	calcolo a ml. di parapetto			
	piantone 1 * ((0,03+0,08)*1,00/2) * 0,02 * 7850	9,42		
	corrimano diam. 60 mm. sp. 4 mm. 1 * 5,55	5,55		
	correnti diaam. 16 mm. 7 * 1,6	11,20		
	tagli sfridi e arrotondamenti 3,83	3,83		
	Totale parziale kg	30,00		
	PIANEROTTOLO SBARCO PIATTAFORMA (1,70+1,80) * 30	105,00		
	SCALETTA PER U.S. BIBLIOTECA 2,50 * 30,00	75,00		
	NUOVA U.S. (4,90+4,90+1,00+3,00+3,00+1,70+1,30+3,01) * 30	684,30		
	(4,70+4,90+2,00+2,00+3,00+1,50+3,00) * 20	422,00		
	RAMPA A PIANO TERRA (1,50+4,50) * 20	120,00		
	per piastre, dadi, bulloni e accessori di fissaggio 0,05 * 1436,30	71,82		
	per tagli e sfridi 0,05 * 1436,30	71,82		
	arrotondamenti 20,06	20,06		
	Totale kg	1.600,00	6,40	10.240,00
358				
M10.A20.c	piantone 1,05 * 6,80 * 1,20 * 30	257,04		
	A RIPORTARE			2.283.217,35

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVviste	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		2.283.217,35
	5 * 10	50,00		
	piastre e minuterie 2	2,00		
	Totale kg	309,04	6,40	1.977,86
359 M10.A20.c	piantome 1,05 * 4,70 * 1,20 * 30	177,66		
	piastre e minuterie 3 * 10	30,00		
	20	20,00		
	Totale kg	227,66	6,40	1.457,02
360 M10.A20.d	1600	1.600,00		
	Totale kg	1.600,00	2,00	3.200,00
361 M10.A20.d	piantone 1,05 * 6,80 * 1,20 * 30	257,04		
	5 * 10	50,00		
	piastre e minuterie 2	2,00		
	Totale kg	309,04	2,00	618,08
362 M10.A20.d	piantome 1,05 * 4,70 * 1,20 * 30	177,66		
	piastre e minuterie 3 * 10	30,00		
	20	20,00		
	Totale kg	227,66	2,00	455,32
M10.A30	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER INFERRIATE E GRIGLIATI			
363 M10.A30.c	soffitto 15 5,50 * 4,10 * 20	451,00		
	Totale kg	451,00	4,50	2.029,50
364 M10.A30.d	soffitto 15 5,50 * 4,10 * 20	451,00		
	Totale kg	451,00	1,20	541,20
MA.00.005	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA EDILE			
365 MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello			
	Assistenza muraria per campionatura 1 operaio 5	5,00		
	Totale ora	5,00	39,00	195,00
366 MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello			
	Assistenza muraria rimozione canalizzazioni - 2 operai x 6 giorni 2 * 6 * 9	108,00		
	Totale ora	108,00	37,08	4.004,64
MA.00	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA RESTAURI			
367 MA.00.070	Assistenza Restauratore - 8 ore 8	8,00		
	Totale ora	8,00	37,08	296,64
NC.10.150.0030	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE			
	A RIPORTARE			2.297.992,61

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			2.297.992,61
368 NC.10.150.0030.a	MEZZI PER MOVIMENTI E SISTEMAZIONE TERRE Nolo di pala meccanica, compreso autista, carburante, lubrificante - su ruote gommate fino a 70 HP  42 viaggi, 6 viaggi l'h 7 7	7,00		
	Totale ora	7,00	57,42	401,94
NC.10.300.0010	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE ATTREZZATURE DA CANTIERE			
369 NC.10.300.0010.a	Nolo di martello demolitore: - pesante, ad aria compressa, con operatore, escluso compressore (compreso carburante se a scoppio)  1 operaop (50% voce MA.00.005.0015) 108/2	54,00		
	Totale ora	54,00	37,09	2.002,86
370 NP.1.AM	Redazione e presentazione Piano di Lavoro ATS ai sensi del D.Lgs.81/08  1	1,00		
	Totale cad	1,00	500,00	500,00
371 NP.03.INT	MAGGIORI ONERI RESTAURO INTONACI  35	35,00		
	Totale cad	35,00	1.569,25	54.923,75
372 NP.04	Costi Covid per SAL 1-2-3  1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	10.004,67	10.004,67
373 NP.05	Costi Covid per SAL successivi  1 * 12	12,00		
	Totale cad	12,00	2.190,25	26.283,00
374 NP.07	Consolidamento e restauro fronti interni campanile  1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	66.857,13	66.857,13
375 NP.08	Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato nord della ex chiesa  1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	30.201,14	30.201,14
376 NP.09	Realizzazione di opere per lo spostamento del vano ascensore  1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	27.800,41	27.800,41
377 NP.10	Fornitura e posa in opera di serramento chiostro  1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	439.000,00	439.000,00
378 NP.11	Maggiorazione per additivo liquido rapido  1500	1.500,00		
	Totale m2	1.500,00	5,43	8.145,00
379 NP.11	Maggiorazione per additivo liquido rapido  ingresso 15,00 * (3,60-0,20)	51,00		
	A RIPORTARE			2.964.112,51

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			2.964.112,51
	9,50 * 3,40	32,30		
	colonnato 22,00 * (3,00-0,20)	61,60		
	16,50 * (3,00-0,20)	46,20		
	18,00 * (3,00-0,20)	50,40		
	26,50 * (3,00-0,50)	66,25		
	chiostro perimetro in pietra (21,00+15,50+19,50+16,50) * (1,20-0,20)	72,50		
	Totale m2	380,25	5,43	2.064,76
380 NP.12	Approfondimento delle indagini stratigrafiche			
	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	5.298,00	5.298,00
381 NP.14	botole d'ispezione in cartongesso			
	4	4,00		
	Totale cad	4,00	503,15	2.012,60
382 NP.15	botole d'ispezione in cartongesso			
	4	4,00		
	Totale cad	4,00	648,35	2.593,40
383 NP.16	Sovrapprezzo			
	8	8,00		
	Totale cad	8,00	347,54	2.780,32
384 NP.17	Sovrapprezzo per variazione disegni serramenti,			
	9	9,00		
	Totale cad	9,00	2.256,64	20.309,76
385 NP.18	Sovrapprezzo per laccatura			
	25	25,00		
	Totale cad	25,00	61,42	1.535,50
386 NP.19	Sovrapprezzo per trasformazione serramento in legno			
	2	2,00		
	Totale cad	2,00	200,63	401,26
387 NP.20	Sovrapprezzo per trasformazione serramento in alluminio			
	4	4,00		
	Totale cad	4,00	7.229,73	28.918,92
388 NP.21	Fornitura e posa in opera di serramento metallico			
	3	3,00		
	Totale cad	3,00	8.802,84	26.408,52
389 NP.22	Fornitura porta mod. Endoor tagliafuoco EI 120			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	1.073,71	1.073,71
390 NP.23	Fornitura di nr. 1 parete panoramica			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	4.906,61	4.906,61
	A RIPORTARE			3.062.415,87

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.062.415,87
P50.70.10	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Preparazione di superfici in legno già verniciate			
391				
P50.70.10.a	portoncini in legno 2 * 1,50 * 3,00	9,00		
	2 * 1,60 * 2,60	8,32		
	travi in legno 2 * 3,50 * 0,80	5,60		
	elementi vari 17,08	17,08		
	Totale m <sup>2</sup>	40,00	6,30	252,00
P50.70.30	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Verniciatura trasparente			
392				
P50.70.30.e	40	40,00		
	Totale m <sup>2</sup>	40,00	16,60	664,00
P50.80.5	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche			
393				
P50.80.5.a	25 * 1,50	37,50		
	Totale m <sup>2</sup>	37,50	5,00	187,50
394				
P50.80.5.a	catene tiranti e varie 3	3,00		
	Totale m <sup>2</sup>	3,00	5,00	15,00
395				
P50.80.5.a	catene tiranti e varie 30	30,00		
	Totale m <sup>2</sup>	30,00	5,00	150,00
396				
P50.80.5.a	catene tiranti e varie 30	30,00		
	Totale m <sup>2</sup>	30,00	5,00	150,00
397				
P50.80.5.a	struttura metallica esistente 2 * 4,05 * 0,60	4,86		
	2 * 4,00 * 0,40	3,20		
	parapetto 2 * (4,20+4,20+4,20+2,10) * 1,00	29,40		
	arrotondamenti 12,54	12,54		
	Totale m <sup>2</sup>	50,00	5,00	250,00
398				
P50.80.5.a	35 * 1,00 * 2,00 * 2	140,00		
	7 * 1,30 * 2,50 * 2	45,50		
	1 * 2,00 * 3,50 * 2	14,00		
	Totale m <sup>2</sup>	199,50	5,00	997,50
P50.80.10	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura protettiva antiruggine			
399				
P50.80.10.a	50	50,00		
	A RIPORTARE			3.065.081,87

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.065.081,87
		Totale m <sup>2</sup>	50,00	255,00
P50.80.20	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo		5,10	
400 P50.80.20.e	50 nuove strutture per rinforzo scala HEA 120 (2*2) * 4,00 * (0,12*6) per rinforzo scala HEA 160 2 * 4,60 * (0,16*6)	50,00 11,52 8,83		
	Totale m <sup>2</sup>	70,35	14,70	1.034,15
401 P50.80.20.e	PIANEROTTOLO PER SBARCO PIATTAFORMA UPN200 3 * 1,80 * 0,70 pilastrino diam. 100 1 * 0,80 * 0,32	3,78 0,26		
	Totale parziale m <sup>2</sup>	4,04		
	SCALETTA PER U.S. BIBLIOTECA UPN 200 per struttura 2 * 2,50 * 0,70 profilo a L 50x50x6 per pianerottolo 2 * 1,20 * 0,05 lamiera sp. 4 mm. per gradini 5 * (1,40*0,45)	3,50 0,12 3,15		
	Totale parziale m <sup>2</sup>	6,77		
	NUOVA USCITA DI SICUREZZA UPN 240 per struttura 2 * (2,00+4,90+1,90) * 0,70 2 * (1,90+4,70+2,20) * 0,70 2 * (3,00+3,20+2,50) * 0,70 2 * (2,50+3,20+3,00) * 0,70 UPN 120 per struttura 4 * 1,60 * 0,46 UPN 100 per struttura 10 * 1,20 * 0,40 tubolare 60x30x3 15 * 1,20 * 0,20 lamiera sp. 4 mm. per gradini 45 * (1,20*0,45) pianerottoli 2 * (3,01*1,75) 2 * (1,60*2,00) 2 * (1,40*3,00) 2 * (3,01*2,00) 2 * (1,40*2,00)	12,32 12,32 12,18 12,18 2,94 4,80 3,60 24,30 10,54 6,40 8,40 12,04 5,60		
	Totale parziale m <sup>2</sup>	127,62		
	PARAPETTI PIANEROTTOLO SBARCO PIATTAFORMA (1,70+1,80) * 1,10 SCALETTA PER U.S. BIBLIOTECA 2,50 * 1,10 NUOVA U.S. (4,90+4,90+1,00+3,00+3,00+1,70+1,30+3,01) * 1,10 (4,70+4,90+2,00+2,00+3,00+1,50+3,00) * 1,10 RAMPA A PIANO TERRA (1,50+4,50) * 1,10 arrottondamenti 100,07	3,85 2,75 25,09 23,21 6,60 100,07		
	Totale m <sup>2</sup>	300,00	14,70	4.410,00
402 P50.80.20.e	parapetto 2 * 6,80 * 1,20	16,32		
	Totale m <sup>2</sup>	16,32	14,70	239,90
403 P50.80.20.e	parepetto 2 * 4,70 * 1,20	11,28		
	Totale m <sup>2</sup>	11,28	14,70	165,82
	A RIPORTARE			3.071.186,74

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.071.186,74
P50.80.40	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44			
404 P50.80.40.a	15	15,00		
		Totale m <sup>2</sup>	14,00	210,00
405 P50.80.40.a	3	3,00		
		Totale m <sup>2</sup>	14,00	42,00
406 P50.80.40.a	catene tiranti e varie 30	30,00		
		Totale m <sup>2</sup>	14,00	420,00
407 P50.80.40.a	catene tiranti e varie 30	30,00		
		Totale m <sup>2</sup>	14,00	420,00
408 P50.80.40.a	35 * 1,00 * 2,00 * 2 7 * 1,30 * 2,50 * 2 1 * 2,00 * 3,50 * 2	140,00 45,50 14,00		
		Totale m <sup>2</sup>	14,00	2.793,00
R20.A1 409 R20.A1.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO DISERBANTE  tutti i fronti esterni del chiostro maggiore 1	1,0000000		
		Totale a corpo	1.800,00	1.800,00
R20.A2 410 R20.A2.A	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE DELLA VEGETAZIONE  tutti i fronti esterni del chiostro maggiore 1	1,0000000		
		Totale a corpo	9.200,00	9.200,00
R20.A5 411 R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA  fronte H lato parco, muratura intonacata parte alta della terrazza che fa da parapetto 10 * 2,50	25,00		
		Totale m <sup>2</sup>	12,00	300,00
412 R20.A5.A	quantità stimata 10% 0,10 * 750	75,00		
		Totale m <sup>2</sup>	12,00	900,00
413 R20.A5.A	angolo tra fronte A e B 5,00	5,00		
		Totale m <sup>2</sup>	12,00	60,00
414 R20.A5.A				
		A RIPORTARE		3.087.331,74

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.087.331,74
	piane chiostro piano terra da 1 a 36 (20,55+15,40) * (0,15+0,50+0,15)	28,76		
	piane chiostro piano primo da 75 a 115 (20,55+15,40) * (0,15+0,50+0,15)	28,76		
	Totale m2	57,52	12,00	690,24
415 R20.A5.A				
	90	90,00		
	Totale m2	90,00	12,00	1.080,00
R20.A15	OPERE DI PULIZIA PULITURA PRELIMINARE CON ACQUA			
416 R20.A15.0				
	fronte H lato parco, muratura intonacata parte alta della terrazza che fa da parapetto 10 * 2,50	25,00		
	Totale m2	25,00	15,00	375,00
R20.A20	OPERE DI PULIZIA LAVAGGIO GENERALIZZATO CON IDROPULITRICE			
417 R20.A20.0				
	fronte I 8,00 * 12,00	96,00		
	4,00 * 14,00	56,00		
	destrarre parte in pietrame -5,00 * 4,00	-20,00		
	11,10 * 15,00	166,50		
	fronte N 8,50 * 10,50	89,25		
	4,00 * 4,00	16,00		
	fronte M 23,00 * 12,00	276,00		
	fronte L 5,00 * 11,00	55,00		
	arrotondamenti 15,25	15,25		
	Totale m2	750,00	12,00	9.000,00
R20.A90	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA			
418 R20.A90.A				
	aperture complete ((1,60+2,00)*2) * 0,40 * 7	20,16		
	((3,00+1,60)*2) * 0,40 * 2	7,36		
	((1,60+1,20)*2) * 0,40 * 8	17,92		
	aperture con solo la piana 1,60 * 0,40 * 10	6,40		
	manufatti vari e arrotondamenti 8,16	8,16		
	Totale m2	60,00	104,00	6.240,00
419 R20.A90.A				
	fronte I (2,80+1,20+2,80+1,00) * 0,40	3,12		
	((1,50+1,20)*2) * 0,40	2,16		
	fronte L 1,50 * 0,40 * 2	1,20		
	fronte M 1,80 * 0,40 * 2	1,44		
	fronte N ((2,10+1,40)*2) * 0,40 * 2	5,60		
	manufatti vari e arrotondamenti 6,48	6,48		
	Totale m2	20,00	104,00	2.080,00
420 R20.A90.A				
	contorni finestre			
	Fronte E 1 * ((3,00+1,10)*2) * 0,40	3,28		
	1 * ((2,50+1,20)*2) * 0,40	2,96		
	9 * ((1,50+1,50)*2) * 0,40	21,60		
	Fronte F 2 * ((1,80+1,50)*2) * 0,40	5,28		
	11 * ((1,50+1,50)*2) * 0,40	26,40		
	A RIPORTARE			3.106.796,98

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				3.106.796,98
		RIPORTO		
	Fronte G 3 * ((1,80+1,50)*2) * 0,40	7,92		
	3 * 1,50 * 0,40	1,80		
	piane del muretto			
	fronte E (12,5+8,5+7,5) * 0,80	22,80		
	fronte F (12,00+17,00+32,00) * 0,80	48,80		
	fronte G (20,00+2,00+1,50) * 0,80	18,80		
	arrotondamenti 10,36	10,36		
	Totale m2	170,00	104,00	17.680,00
421 R20.A90.A	apertura n° ... Fronte E 9 (2,10+1,50+2,10) * 0,40 varie 7,72	2,28 7,72		
	Totale m2	10,00	104,00	1.040,00
422 R20.A90.A	per porzioni soggette a esoliazione 4,50 * 1,00 3,00 * 1,00 varie 12,50	4,50 3,00 12,50		
	Totale m2	20,00	104,00	2.080,00
423 R20.A90.A	contorni finestra 2 * 1,50 * 2,50 * 0,40 piane 2 * 1,50 * 0,40 varie 1,80	3,00 1,20 1,80		
	Totale m2	6,00	104,00	624,00
424 R20.A90.A	piane chiostro piano terra da 1 a 74 (20,55+15,40+19,53+16,56) * (0,15+0,50+0,15) piane chiostro piano primo da 75 a 150 (20,55+15,40+19,53+16,56) * (0,15+0,50+0,15) arrotondamenti e imprevisi 14,74	57,63 57,63 14,74		
	Totale m2	130,00	104,00	13.520,00
425 R20.A90.A	elemento 1 2 * 0,80 * 0,60 2 (1,20+2,00+2,00+1,20) * 0,40 3 3 * 0,80 * 0,60 4 prezzo equivalente per contorni intonacati (1,20+2,00+2,00+1,20) * 0,40 6 prezzo equivalente per contorni intonacati (1,20+2,00+2,00+1,20) * 0,40 7 gradino 1,60 * 0,60 9 prezzo equivalente per contorni intonacati (1,20+2,00+2,00+1,20) * 0,40 10 prezzo equivalente per contorni in pietra di credaro 10,00 * 0,80 11 (2,30+1,50+2,30) * 0,40 13 (2,30+1,30+2,30) * 0,40 17 (2,00+1,40+2,00) * 0,50 19 gradino 2,10 * 0,70 contorni (2,40+3,00+2,40) * 0,80 21 1,40 * 0,40 22 1,50 * 0,40 23 1,50 * 0,40 24 1,50 * 0,40 25 1,50 * 0,40	0,96 2,56 1,44 2,56 2,56 0,96 2,56 8,00 2,44 2,36 2,70 1,47 6,24 0,56 0,60 0,60 0,60 0,60		
	A RIPORTARE			3.141.740,98

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.141.740,98
	26 1,50 * 0,40	0,60		
	27 1,50 * 0,40	0,60		
	28 1,50 * 0,40	0,60		
	29-30 2,50 * 0,40	1,00		
	2,40 * 0,40	0,96		
	3 * 2,00 * 0,40	2,40		
	36-37 piana e cappello (2*2) * 1,40 * 0,40	2,24		
	41 spalle e cappello (2,00+1,30+2,00) * 0,40	2,12		
	46-47-48 soglie 3 * 1,10 * 0,40	1,32		
	50 (1,50+2,10+1,50+2,10) * 0,40	2,88		
	51-52-53-54-55-56 piane e cappello (7*2) * 1,70 * 0,40	9,52		
	57 piana e cappello 2 * 1,40 * 0,40	1,12		
	58-59 2,50 * 0,40	1,00		
	2,40 * 0,40	0,96		
	3 * 2,00 * 0,40	2,40		
	60-61-62-63-64-65 piane e cappello (6*2) * 1,20 * 0,40	5,76		
	66 piana 1,20 * 0,40	0,48		
	67 (1,60+2,00+1,60+2,00) * 0,40	2,88		
	68 spalle 2 * 2,00 * 1,00	4,00		
	cappello 1,50 * 1,50	2,25		
	69 (1,50+2,00+1,50+2,00) * 1,00	7,00		
	70 spalle 2 * 2,30 * 1,00	4,60		
	cappello 1,80 * 2,00	3,60		
	71 (2,30+1,50+2,30) * 1,00	6,10		
	72 (1,40+2,00+1,40+2,00) * 0,40	2,72		
	scale			
	elemento			
	1 22 * 0,60 * 2,00	26,40		
	2,00 * 2,00	4,00		
	3 36 * 0,60 * 2,00	43,20		
	4 3 * 0,60 * 1,50	2,70		
	1 * 0,60 * 2,60	1,56		
	1 * 0,60 * 3,20	1,92		
	arrotondamenti e imprevisti 21,34	21,34		
	Totale m2	210,00	104,00	21.840,00
426 R20.A90.b	elemento			
	2 (1,20+2,00+2,00+1,20) * 0,40	2,56		
	10 prezzo equivalente per contorni in pietra di credaro 10,00 * 0,80	8,00		
	11 (2,30+1,50+2,30) * 0,40	2,44		
	13 (2,30+1,30+2,30) * 0,40	2,36		
	17 (2,00+1,40+2,00) * 0,50	2,70		
	19 gradino 2,10 * 0,70	1,47		
	contorni (2,40+3,00+2,40) * 0,80	6,24		
	68 spalle 2 * 2,00 * 1,00	4,00		
	cappello 1,50 * 1,50	2,25		
	69 (1,50+2,00+1,50+2,00) * 1,00	7,00		
	70 spalle 2 * 2,30 * 1,00	4,60		
	cappello 1,80 * 2,00	3,60		
	71 (2,30+1,50+2,30) * 1,00	6,10		
	72 (1,40+2,00+1,40+2,00) * 0,40	2,72		
	arrotondamenti e imprevisti 23,96	23,96		
	Totale m2	80,00	42,00	3.360,00
	A RIPORTARE			3.166.940,98

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.166.940,98
427 R20.A90.c	fronte E 10 fronte F 12 fronte G 8	10,00 12,00 8,00		
		Totale cad	480,00	14.400,00
428 R20.A90.d	colonne chiostro minore a piano terra da 1 a 22 22	22,00		
		Totale cad	430,00	9.460,00
429 R20.A90.e	colonne chiostro minore a piano primo da 33 a 76 44	44,00		
		Totale cad	340,00	14.960,00
430 R20.A90.f	colonne chiostro minore a piano terra lato parco da 23 a 32 10	10,00		
		Totale cad	290,00	2.900,00
431 R20.A90.g	32	32,00		
		Totale cad	50,00	1.600,00
432 R20.A90.g	prospetto nord 3 prospetto ovest 3	3,00 3,00		
		Totale cad	50,00	300,00
433 R20.A90.h	apertura n° ... Fronte E 1 1,60 4 porzioni spalle 2 * 1,00 5 spalle e cappello 3,00+1,50+3,00 6 porzioni spalle 2 * 1,20 9 spalle e cappello 1,80+1,50+1,80 fronte F 10 spalle e cappello 1,80+1,50+1,80 12 spalla e cappello 1,80+1,50 13 piana alta 1,60 17-18-20-23-24 spalle e capello 5 * (1,50+1,50) varie 6,40	1,60 2,00 7,50 2,40 5,10 5,10 3,30 1,60 15,00 6,40		
		Totale m	118,00	5.900,00
434 R20.A90.i	apertura 5 piana 1,50 varie 3,50	1,50 3,50		
		Totale m	147,00	735,00
435 R20.A90.i	elemento 7 spalle e cappello 3,50+1,60+3,50	8,60		
		A RIPORTARE		3.217.195,98

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.217.195,98
	8 spalle e cappello 3,50+1,60+3,50	8,60		
	12 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	14 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	15 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	16 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	18 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	20 1,90+1,00+1,90+1,00	5,80		
	arrotondamenti e imprevisi 8,00	8,00		
	Totale m	60,00	147,00	8.820,00
R30.A5	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE			
	CONSOLIDAMENTO			
436				
R30.A5.0				
	aperture complete $((1,60+2,00)*2) * 0,30 * 7$	15,12		
	$((3,00+1,60)*2) * 0,30 * 2$	5,52		
	$((1,60+1,20)*2) * 0,30 * 8$	13,44		
	aperture con solo la piana $1,60 * 0,30 * 10$	4,80		
	arrotondamenti 1,12	1,12		
	Totale m2	40,00	84,00	3.360,00
437				
R30.A5.0				
	fronte I $(2,80+1,20+2,80+1,00) * 0,18$	1,40		
	$((1,50+1,20)*2) * 0,18$	0,97		
	fronte L $1,50 * 0,18 * 2$	0,54		
	fronte M $1,80 * 0,18 * 2$	6,48		
	fronte N $((2,10+1,40)*2) * 0,18 * 2$	2,52		
	manufatti vari e arrotondamenti 0,09	0,09		
	Totale m2	12,00	84,00	1.008,00
438				
R30.A5.0				
	manufatti a m2 dove necessario $170 * (20/100)$	34,00		
	colonne dove necessario $(30*0,85) * (2*3,14) * 0,20 * 3,20$	102,49		
	2,44	2,44		
	Totale m2	138,93	84,00	11.670,12
439				
R30.A5.0				
	40	40,00		
	Totale m2	40,00	84,00	3.360,00
440				
R30.A5.0				
	6,00	6,00		
	Totale m2	6,00	84,00	504,00
441				
R30.A5.0				
	colonne $22 * (2*3,14) * 0,20 * 2,50$	69,08		
	$44 * (2*3,14) * 0,13 * 1,70$	61,07		
	$10 * 1,80 * 0,80$	14,40		
	Totale m2	144,55	84,00	12.142,20
442				
R30.A5.0				
	solo dove necessario $130 * (50/100)$	65,00		
	Totale m2	65,00	84,00	5.460,00
443				
	A RIPORTARE			3.263.520,30

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
R30.A5.0	RIPORTO			3.263.520,30
	solo dove necessario 210 * (40/100)	84,00		
	Totale m2	84,00	84,00	7.056,00
R30.A7	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO MATTONI			
444				
R30.A7.0	prospetto nord			
	parte alta sopra zoccolatura, stimato 1% (1/100) * 8,50 * 30,80	2,62		
	prospetto nord-ovest			
	zone intonacate da restaurare, stimato 1% (1/100) * ((143,00-26,00-19,00))	0,98		
	prospetto ovest			
	parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 21,40 * 7,50	8,03		
	Totale m2	11,63	23,90	277,96
R30.A8	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO SUPERFICI IN MATTONI			
445				
R30.A8.a	fronte L 2,50+2,50+4,00+4,00+2,50+2,50+1,50	19,50		
	tratti vari 10,50	10,50		
	Totale m	30,00	35,00	1.050,00
R30.A15	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RICOSTRUZIONE PARTI MANCANTI			
446				
R30.A15.b	colonna 18 0,30 * 0,20 * 0,10	0,006		
	colonna 47 0,30 * 0,20 * 0,2	0,012		
	varie e imprevisti 0,012	0,012		
	Totale m3	0,030	80.000,00	2.400,00
R30.A20	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI			
447				
R30.A20.A	superfici varie oltre 0,5 m2 35	35,00		
	superfici varie sotto 0,5 m2 0,5 * 50	25,00		
	Totale m2	60,00	120,00	7.200,00
448				
R30.A20.A	prospetto nord			
	parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 8,50 * 30,80	13,09		
	prospetto nord-ovest			
	zone intonacate da restaurare, stimato 1% (1/100) * ((143,00-26,00-19,00))	0,98		
	prospetto ovest			
	parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 21,40 * 7,50	8,03		
	Totale m2	22,10	120,00	2.652,00
449				
R30.A20.B	50	50,00		
	Totale m	50,00	110,00	5.500,00
450				
R30.A20.B	20	20,00		
	Totale m	20,00	110,00	2.200,00
451				
	A RIPORTARE			3.291.856,26

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
R30.A20.C		RIPORTO		3.291.856,26
100		100,000		
		Totale kg	15,00	1.500,00
452 R30.A20.C		50,000		
50		Totale kg	15,00	750,00
453 R30.A20.D		50,00		
50		Totale cad	49,50	2.475,00
454 R30.A20.D		15,00		
15		Totale cad	49,50	742,50
R30.A24	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE			
455 R30.A24.a	RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA			
	muro adiacente a biblioteca 36,00	36,00		
	muro esterno 125	125,00		
		Totale m	98,00	15.778,00
456 R30.A24.b		74,20		
	porticato chiostro 21,00+17,20+20,0+16,00	Totale m	38,50	2.856,70
457 R30.A24.c		40,00		
	falde contro la ex chiesa 40,00	Totale m	50,00	2.000,00
R30.A30	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE			
458 R30.A30.0	RESTAURO MURATURA IN PIETRAMME E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE			
	fronte H lato parco, muratura in pietra e mattoni 6 * 14,00	84,00		
	14,00 * 15,00	210,00		
	6,00 * 4,00	24,00		
	2,50 * 15,00	37,50		
	62,00 * 18,00	1.116,00		
		Totale m2	54,00	79.461,00
R30.A31	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE			
459 R30.A31.0	RESTAURO MURATURA IN PIETRAMME E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE			
	fronte H lato parco, muratura in prevalenza intonacata 11 * 14,00	154,00		
		Totale m2	70,00	10.780,00
R30.A34	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE			
460 R30.A34.A	RESTAURO MURATURE IN PIETRAMME E MATTONI			
	fronte H lato parco	432,00		
	muro basso di sostegno (62,00+10,00) * 6			
		Totale m2	23,60	10.195,20
461				
		A RIPORTARE		3.418.394,66

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
R30.A34.A	RIPORTO			3.418.394,66
	fronte I 5,00 * 4,00	20,00		
	fronte O (16,00+12,00) * 6,00	168,00		
	fronte L 5,00 * 6,00	30,00		
	Totale m2	218,00	23,60	5.144,80
R30.A35 462 R30.A35.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETRAMME E MATTONI			
	sulle murature prevalentemente in pietrame a vista campanile			
	fronte principale 6,00 * 25,00	150,00		
	fronti laterali 3 * 6,00 * 10,00	180,00		
	Totale m2	330,00	39,60	13.068,00
R30.A36 463 R30.A36.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETRAMME/ MATTONI E PARZIALMENTE INTONACATE			
	fronte laterale ex chiesa misurato in proiezione con coeff. 2 per rientranze verticali 2 * 48 * 14	1.344,00		
	a detrarre intonaci antichi trattati come alle voci precedenti -200	-200,00		
	Totale m2	1.144,00	66,00	75.504,00
R30.A37 464 R30.A37.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRAMME E MATTONI CHIOSTRO MINORE LATO NORD PARTE BASSA			
	prospetto nord zoccolatura (4,20+3,30) * (30,80/2)	115,50		
	Totale m2	115,50	60,00	6.930,00
R50 465 R50.A5.0	RESTAURO FINESTRATURA FRONTE SUD CHIOSTRO MAGGIORE			
	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	13.250,00	13.250,00
S1.A1 466 S1.A1.0	INDAGINI TASSELLI STRATIGRAFICI			
	da eseguire su indicazione della D.L.			
	chiosstro maggiore 15	15,00		
	fronte ex chiesa 6	6,00		
	chiosstro minore 29	29,00		
	Totale cad	50,00	70,00	3.500,00
S1.A2 467 S1.A2.a	INDAGINI ANALISI DI LABORATORIO			
	da eseguire su indicazione della D.L.			
	chiosstro maggiore 2	2,00		
	fronte ex chiesa 2	2,00		
	chiosstro minore 6	6,00		
	Totale cad	10,00	600,00	6.000,00
S5.A1 468 S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO			
	A RIPORTARE			3.541.791,46

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.541.791,46
469 S5.A1.0	stimato sul 10% dei lacerti di intonaco (10/100) * 50,00	5,00		
		Totale m2	90,00	450,00
470 S5.A1.0	stimato 2% della superficie totale, da valutare in fase esecutiva 750 * (1/100)	7,50		
		Totale m2	90,00	675,00
471 S5.A1.0	quantità stimata 2% superficie complessiva (2/100) * 640	12,80		
		Totale m2	90,00	1.152,00
472 S5.A1.0	stimato 5% del totale (5/100) * 1000	50,00		
		Totale m2	90,00	4.500,00
473 S5.A1.0	stimato 10% superficie (10/100) * 200	20,00		
		Totale m2	90,00	1.800,00
474 S5.A1.0	stimato 2% superficie totale (2/100) * 150	3,00		
		Totale m2	90,00	270,00
475 S5.A1.0	stimato 15% del totale (15/100) * 2200	330,00		
		Totale m2	90,00	29.700,00
476 S5.A1.0	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 8,50 * 30,80 prospetto nord-ovest zone intonacate da restaurare, stimato 5% (5/100) * ((143,00-26,00-19,00)) prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 21,40 * 7,50	13,09 4,90 8,03		
		Totale m2	90,00	2.341,80
477 S5.A1.0	stimato 10% superficie totale (10/100) * 116	11,60		
		Totale m2	90,00	1.044,00
s10.a1 478 S10.A1.A	quantità stimata 5% (5/100) * 760	38,00		
		Totale m2	90,00	3.420,00
	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE			
	corpo di fabbrica lato Nord piano terra stanza 1 e 6 (2,60+9,45+2,70+9,45+6,00+6,00) * 3,90 ingresso ((6,00+4,10)*2) * 3,90 stanze 2, 3, 4 e 5 ((21,80+4,50)*2) * 4,00	141,18 78,78 210,40		
		A RIPORTARE		3.587.144,26

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.587.144,26
	piano primo			
	stanza 7 e 15 (22,45+7,60+6,50+12,10+22,00+6,00) * 4,70	360,26		
	stanza 8 (4,30+5,40+7,65+4,55) * 4,60	100,74		
	stanze 9 e 10 (17,05+4,90+4,42+4,90+17,20+4,52) * 4,60	243,75		
	arrotondamenti 14,89	14,89		
	Totale parziale m2	1.150,00		
	vano scale			
	(3,66+6,46+4,41+4,05+4,44+6,42) * (3,76+4,06)	230,22		
	arrotondamenti 9,78	9,78		
	Totale parziale m2	240,00		
	corpo di fabbrica lato ovest			
	piano terra ((20,00+7,00)*2) * 4,00	216,00		
	(20,00+3,20+20,00+3,20+3,20+3,20) * 4,00	211,20		
	piano primo			
	bagni dismessi (9,57+5,71+3,60+0,80+5,60) * 2,60	65,73		
	locale con solaio crollato ((20,00+7,20)*2) * 3,00	163,20		
	spazi stretti prospicienti parco ((20,50+3,30)*2) * 3,00	142,80		
	arrotondamenti 11,07	11,07		
	Totale parziale m2	810,00		
	Totale m2	2.200,00	23,20	51.040,00
479 S10.A1.A	prospetto interno A			
	piano terra 10,00 * 4,60	46,00		
	prospetto interno C			
	piano terra 21,00 * 4,80	100,80		
	prospetto interno D			
	piano terra 27,00 * 4,80	129,60		
	androne d'ingresso			
	piano terra ((10,00+1,90)*2) * 4,80	114,24		
	Totale parziale m2	390,64		
	prospetto interno A			
	piano primo 22,70 * 3,60	81,72		
	prospetto interno B			
	piano primo 27,60 * 3,60	99,36		
	prospetto interno C			
	piano primo 24,60 * 3,60	88,56		
	prospetto interno D			
	piano primo 27,00 * 3,60	97,20		
	arrotondamenti 2,52	2,52		
	Totale parziale m2	369,36		
	Totale m2	760,00	23,20	17.632,00
480 S10.A1.b	fronte E			
	superficie complessiva 41,00 * 6,30	258,30		
	Totale parziale m2	258,30		
	detrarre intonaci da rimuovere			
	zoccolatura -9,00 * 1,00	-9,00		
	-2,00 * 1,50	-3,00		
	-11,50 * 1,20	-13,80		
	-9,00 * 1,20	-10,80		
	-1,20 * 1,20	-1,44		
	area attorno alla porta -3,70	-3,70		
	A RIPORTARE			3.655.816,26

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.655.816,26
	Totale parziale m2	-41,74		
	detrarre lacune -1,00	-1,00		
	Totale parziale m2	-1,00		
	detrarre superfici da scrostare -1,50-11,50-15,00	-28,00		
	Totale parziale m2	-28,00		
	detrarre superfici da rasare -1,00	-1,00		
	Totale parziale m2	-1,00		
	fronte F			
	superficie complessiva 60,00 * 6,40	384,00		
	Totale parziale m2	384,00		
	detrarre intonaci da rimuovere			
	zoccolatura -14,2 * 1,00	-14,20		
	-3,8 * 1,00	-3,80		
	-15,50 * 1,00	-15,50		
	-6,50 * 1,00	-6,50		
	-10 * 0,80	-8,00		
	-1,00 * 1,00	-1,00		
	Totale parziale m2	-49,00		
	detrarre lacune -1,2 * 1,2	-1,44		
	-1,2 * 1,2	-1,44		
	-1,9 * 1,5	-2,85		
	-1,20 * 1,3	-1,56		
	Totale parziale m2	-7,29		
	fronte G			
	superficie complessiva 33,00 * 6,30	207,90		
	Totale parziale m2	207,90		
	detrarre intonaci da rimuovere			
	zoccolatura -1,00 * 1,00	-1,00		
	-5,50 * 0,90	-4,95		
	-6,20 * 1,00	-6,20		
	(50/100) * -14,70 * 2,10	-15,44		
	Totale parziale m2	-27,59		
	detrarre lacune -1,60 * 1,80	-2,88		
	(50/100) * -14,70 * 2,10	-15,44		
	Totale parziale m2	-18,32		
	detrarre aperture con contorni in pietra			
	fronte E -1 * 2,10 * 2,50	-5,25		
	-1 * 3,14 * (1,05*1,05) * (1/2)	-1,73		
	-3 * 1,50 * 3,20	-14,40		
	fronte F -3 * 1,65 * 2,80	-13,86		
	fronte G -2 * 1,65 * 2,80	-9,24		
	arrotondamenti 8,22	8,22		
	Totale m2	640,00	19,30	12.352,00
481 S10.A1.c	tratto E			
	volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 3,80 * 3,80 * 10	288,80		
	parte interna degli archi 6,10 * 0,45 * 10	27,45		
	tratto F			
	volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 3,50 * 3,80 * 15	399,00		
	parte interna degli archi 6,10 * 0,45 * 13	35,69		
	tratto G			
	volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 3,50 * 3,80 * 8	212,80		
	parte interna degli archi 6,10 * 0,45 * 8	21,96		
	arrotondamenti 14,30	14,30		
	A RIPORTARE			3.668.168,26

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.668.168,26
		Totale m2	11,10	11.100,00
S10.A2	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI			
482				
S10.A2.0	fronte E 28,00 fronte G 1,60+10,40	28,00 12,00		
	Totale m2	40,00	18,00	720,00
483				
S10.A2.0	corpo di fabbrica lato Nord stimato 30% (40/100) * 1150	460,00		
	Totale m2	460,00	18,00	8.280,00
484				
S10.A2.0	parti con sovracommissioni di intonaci quantità stimata 20% (30/100) * 760	228,00		
	Totale m2	228,00	18,00	4.104,00
S10.A3	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE A SECCO			
485				
S10.A3.0	fronte E 42,00 * 7,00 5,50 * 4,50 detrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 10	294,00 24,75 -40,19		
	Totale parziale m2	278,56		
	fronte F 50,50 * 7,00 detrarre vuori archi -3,14 * (1,70*1,70) * (1/2) * 13	353,50 -58,98		
	Totale parziale m2	294,52		
	fronte G 30,50 * 6,50 detrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 8	198,25 -32,15		
	Totale parziale m2	166,10		
	arrotondamenti 10,82	10,82		
	Totale m2	750,00	15,00	11.250,00
S10.A5	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA			
486				
S10.A5.0	lacerti di intonaco 50,00	50,00		
	Totale m2	50,00	25,00	1.250,00
487				
S10.A5.0	intonaci antichi della parte alta e presenti in tratti sparsi 13,00 * 5,00 8,50 * 2,00 10,00 * 3,00 8,50 * 2,00 8,50 * 1,00 superfici varie 62,50	65,00 17,00 30,00 17,00 8,50 62,50		
	Totale m2	200,00	25,00	5.000,00
488				
S10.A5.0	superficie totale 13,00 * 13,50 detrarre apertura in arenaria -1 * 5,50 * 5,20 arrotondamenti 3,10	175,50 -28,60 3,10		
	A RIPORTARE			3.709.872,26

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.709.872,26
		Totale m2	25,00	3.750,00
489 S10.A5.0	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura, stimato 95% (95/100) * 8,50 * 30,80 prospetto nord-ovest zone intonacate da restaurare (143,00-26,00-19,00) prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura, stimato 60% (60/100) * 21,40 * 7,50 (5,00+3,00) * (5,00/2)	248,71 98,00 96,30 20,00		
		Totale m2	25,00	11.575,25
490 S10.A5.0	prospetto A 25 prospetto B 34 prospetto C 26 prospetto D 31	25,00 34,00 26,00 31,00		
		Totale m2	25,00	2.900,00
491 S10.A5.0	intonaci antichi quantità stimata 40% (45/100) * 760	342,00		
		Totale m2	25,00	8.550,00
S10.A6	OPERE DI PULIZIA PULIZIA DEPOSITI COERENTI			
492 S10.A6.A	stimato 5% superficie (10/100) * 200	20,00		
		Totale m2	90,00	1.800,00
493 S10.A6.A	stimato 10% superficie totale (10/100) * 150	15,00		
		Totale m2	90,00	1.350,00
494 S10.A6.b	stimato 5% superficie (10/100) * 200	20,00		
		Totale m2	140,00	2.800,00
S10.A10	OPERE DI PULIZIA PULIZIA E DESALINIZZAZIONE			
495 S10.A10.0	stimato 5% superficie (5/100) * 116	5,80		
		Totale m2	150,00	870,00
S10.A30	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO			
496 S10.A30.a	1000	1.000,00		
		Totale m2	38,70	38.700,00
497 S10.A30.a	volta del vano scale coeff. 2 2 * 6,50 * 3,70 arrotondamenti 1,9	48,10 1,90		
		Totale m2	38,70	1.935,00
		A RIPORTARE		3.784.102,51

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.784.102,51
498 S10.A30.a	tratto A volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 16,40 * 3,10	101,68		
	tratto B volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 27,50 * 3,10	170,50		
	tratto C volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 17,50 * 3,10	108,50		
	tratto D volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 26,50 * 3,10	164,30		
	androne d'ingresso volte a crociera superficie in pianta con coeff. 2 2 * 10,00 * 3,50	70,00		
	arrotondamenti 5,02	5,02		
	Totale m2	620,00	38,70	23.994,00
499 S10.A30.b	640 a detrarre zone con intonaco antico con scialbo di calce bianco già in vista	640,00		
	fronte E -1 * ((0,15+2,30+0,15+0,1+0,15+4,20+3,80+3,05+3,75+3,20+1,60+0,30+1,40+0,30))	-24,45		
	fronte F -1 * 1,50	-1,50		
	frone G -1 * 1,50	-1,50		
	intonaco con tracce di affresco fronte E -1 * 6,10	-6,10		
	fronte G -1 * 1,95	-1,95		
	Totale m2	604,50	43,80	26.477,10
500 S10.A30.b	corpo di fabbrica lato Nord stimato 40% (40/100) * 1150	460,00		
	vano scale stimato 100% 1 * 240	240,00		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 50% (50/100) * 810	405,00		
	Totale m2	1.105,00	43,80	48.399,00
501 S10.A30.b	parti con sovrammissioni di pitture quantità stimata 30% (30/100) * 760	228,00		
	Totale m2	228,00	43,80	9.986,40
502 S10.A30.c	stimato 10% del totale delle superfici intonacate (10/100) * 640	64,00		
	Totale m2	64,00	94,60	6.054,40
503 S10.A30.c	corpo di fabbrica lato Nord stimato 30% (30/100) * 1150	345,00		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 5% (5/100) * 810	40,50		
	Totale m2	385,50	94,60	36.468,30
504	A RIPORTARE			3.935.481,71

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
S10.A30.d	RIPORTO			3.935.481,71
	stimato 10% del totale delle superfici intonacate (10/100) * 640	64,00		
	Totale m2	64,00	91,20	5.836,80
505 S10.A30.d	corpo di fabbrica lato Nord stimato 5% (5/100) * 1150	57,50		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 5% (5/100) * 810	40,50		
	Totale m2	98,00	91,20	8.937,60
506 S10.A30.e	stimato 5% del totale delle superfici intonacate (5/100) * 640	32,00		
	Totale m2	32,00	170,00	5.440,00
507 S10.A30.e	corpo di fabbrica lato Nord stimato 5% (5/100) * 1150	57,50		
	corpo di fabbrica lato Ovest stimato 2% (2/100) * 810	16,20		
	Totale m2	73,70	170,00	12.529,00
S20.A1 508 S20.A1.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RESTAURO MURETTI BASSI CHIOSTRO MINORE E MAGGIORE			
	fronte E 2 * (12,50+0,6) * 0,80	20,96		
	2 * (8,50+0,60) * 0,80	14,56		
	2 * (7,50+0,60) * 0,80	12,96		
	fronte F 2 * (12,00+0,60) * 0,80	20,16		
	2 * (17,00+0,60) * 0,80	28,16		
	2 * (32,00+0,60) * 0,80	52,16		
	fronte G 2 * (20,00+0,60) * 0,80	32,96		
	2 * (2,00+0,60) * 0,80	4,16		
	2 * (1,50+0,60) * 0,80	3,36		
	Totale m2	189,44	29,50	5.588,48
509 S20.A1.a	prospetto A 2 * (3,50+9,00) * 0,70	17,50		
	prospetto B 2 * (3,80+14,50) * 0,70	25,62		
	prospetto C 2 * (8,50+5,00) * 0,70	18,90		
	prospetto D 2 * (14,00+3,50) * 0,70	24,50		
	Totale m2	86,52	29,50	2.552,34
S20.A5 510 S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO			
	stimato sul 60% dei lacerti di intonaco (60/100) * 50,00	30,00		
	Totale m2	30,00	95,00	2.850,00
511 S20.A5.a	stimato 10% della superficie totale, da valutare in fase esecutiva 750 * (10/100)	75,00		
	Totale m2	75,00	95,00	7.125,00
512	A RIPORTARE			3.986.340,93

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		3.986.340,93
S20.A5.a	quantità stimata 20% (20/100) * 640	128,00		
		Totale m2	95,00	12.160,00
513 S20.A5.a	stimato 50% del totale (50/100) * 1000	500,00		
		Totale m2	95,00	47.500,00
514 S20.A5.a	stimato 40% superficie (40/100) * 200	80,00		
		Totale m2	95,00	7.600,00
515 S20.A5.a	stimato 10% superficie totale (10/100) * 150	15,00		
		Totale m2	95,00	1.425,00
516 S20.A5.a	corpo di fabbrica lato Nord stimato 40% (40/100) * 1150 vano scale pareti stimato 40% (40/100) * 240 volta stimato 50% (50/100) * 50 corpo di fabbrica lato Ovest stimato 30% (30/100) * 810	460,00 96,00 25,00 243,00		
		Totale m2	95,00	78.280,00
517 S20.A5.a	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura, stimato 40% (40/100) * 8,50 * 30,80 prospetto nord-ovest zone intonacate da restaurare, stimato 60% (60/100) * ((143,00-26,00-19,00)) prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura, stimato 50% (50/100) * 21,40 * 7,50 (5,00+3,00) * (5,00/2)	104,72 58,80 80,25 20,00		
		Totale m2	95,00	25.058,15
518 S20.A5.a	stimato 15% superficie totale (15/100) * 116	17,40		
		Totale m2	95,00	1.653,00
519 S20.A5.a	pareti quantità stimata 20% (20/100) * 760 volte quantità stimata 5% (2/100) * 620	152,00 12,40		
		Totale m2	95,00	15.618,00
520 S20.A5.b	stimato sul 5% dei lacerti di intonaco (60/100) * 50,00	30,00		
		Totale m2	40,00	1.200,00
521 S20.A5.b	stimato 5% della superficie totale, da valutare in fase esecutiva 750 * (5/100)	37,50		
		Totale m2	40,00	1.500,00
		A RIPORTARE		4.178.335,08

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		4.178.335,08
522 S20.A5.b	quantità stimata 5% (5/100) * 640	32,00		
		Totale m2	40,00	1.280,00
523 S20.A5.b	stimato 5% del totale (5/100) * 1000	50,00		
		Totale m2	40,00	2.000,00
524 S20.A5.b	stimato 5% superficie (5/100) * 200	10,00		
		Totale m2	40,00	400,00
525 S20.A5.b	stimato 5% superficie totale (5/100) * 150	7,50		
		Totale m2	40,00	300,00
S20.A6	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI			
526 S20.A6.a	lacerti di intonaco 30	30,00		
		Totale m	50,00	1.500,00
527 S20.A6.a	Fronte E 5,00 Fronte F 5,00 Fronte G 25	5,00 5,00 25,00		
		Totale m	50,00	1.750,00
528 S20.A6.a	150	150,00		
		Totale m	50,00	7.500,00
529 S20.A6.a	120	120,00		
		Totale m	50,00	6.000,00
530 S20.A6.a	stimato 50	50,00		
		Totale m	50,00	2.500,00
531 S20.A6.a	10	10,00		
		Totale m	50,00	500,00
532 S20.A6.a	250	250,00		
		Totale m	50,00	12.500,00
533				
		A RIPORTARE		4.214.565,08

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		4.214.565,08
S20.A6.a	500	500,00		
		Totale m	50,00	25.000,00
534 S20.A6.a	10	10,00		
		Totale m	50,00	500,00
535 S20.A6.a	30	30,00		
		Totale m	50,00	1.500,00
536 S20.A6.a	pareti 40 volte 10	40,00		
		Totale m	50,00	2.500,00
537 S20.A6.b	lacerti di intonaco 70	70,00		
		Totale cad	10,00	700,00
538 S20.A6.b	70	70,00		
		Totale cad	10,00	700,00
539 S20.A6.b	100	100,00		
		Totale cad	10,00	1.000,00
540 S20.A6.b	90	90,00		
		Totale cad	10,00	900,00
541 S20.A6.b	stimato 100	100,00		
		Totale cad	10,00	1.000,00
542 S20.A6.b	20	20,00		
		Totale cad	10,00	200,00
543 S20.A6.b	85	85,00		
		Totale cad	10,00	850,00
544 S20.A6.b	50	50,00		
		Totale cad	10,00	500,00
545 S20.A6.b	50	50,00		
		A RIPORTARE		4.249.915,08

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		4.249.915,08
		Totale cad	50,00	500,00
546 S20.A6.b	pareti 100 volte 20	100,00 20,00		
		Totale cad	120,00	1.200,00
547 S20.A6.c	lacune e mancanze fronte E 10 fronte F 5 fronte G 15,0 zone dove sono stati rimossi gli intonaci cementizi Fronte E rappezzi vari 15 * 1,00 Fronte F rappezzi vari 5 * 1,00 Fronte G rappezzi vari 10 * 1,00	10,00 5,00 15,00  15,00 5,00 10,00		
		Totale cad	60,00	3.600,00
548 S20.A6.c	50	50,00		
		Totale cad	50,00	3.000,00
549 S20.A6.c	10	10,00		
		Totale cad	10,00	600,00
550 S20.A6.c	per le lacune presenti 30	30,00		
		Totale cad	30,00	1.800,00
551 S20.A6.c	50	50,00		
		Totale cad	50,00	3.000,00
552 S20.A6.c	fronte A 5 fronte C 8	5,00 8,00		
		Totale cad	13,00	780,00
553 S20.A6.c	20	20,00		
		Totale cad	20,00	1.200,00
554 S20.A6.c	pareti 20 volte 5	20,00 5,00		
		Totale cad	25,00	1.500,00
S20.A8	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RITOCOCCO PITTORICO			
		A RIPORTARE		4.267.095,08

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
555 S20.A8.A	RIPORTO			4.267.095,08
	stimato 5% del totale delle superfici intonacate (5/100) * 640	32,00		
	Totale m2	32,00	160,00	5.120,00
S20.A10	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO			
556 S20.A10.0	fronte E 42,00 * 7,00	294,00		
	5,50 * 4,50	24,75		
	destrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 10	-40,19		
	Totale parziale m2	278,56		
	fronte F 50,50 * 7,00	353,50		
	destrarre vuori archi -3,14 * (1,70*1,70) * (1/2) * 13	-58,98		
	Totale parziale m2	294,52		
	fronte G 30,50 * 6,50	198,25		
	destrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 8	-32,15		
	Totale parziale m2	166,10		
	arrotondamenti 10,82	10,82		
	Totale m2	750,00	19,00	14.250,00
557 S20.A10.0	116	116,00		
	Totale m2	116,00	19,00	2.204,00
558 S20.A10.0	fronte chiesa, lato parcheggio 1144	1.144,00		
	Totale m2	1.144,00	19,00	21.736,00
S20.A25	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA			
559 S20.A25.0	Fronte E rappezzi vari 15 * 1,00	15,00		
	Fronte F rappezzi vari 5 * 1,00	5,00		
	Fronte G 2,50 * 2,50	6,25		
	rappezzi vari 10 * 1,00	10,00		
	Totale m2	36,25	38,50	1.395,63
560 S20.A25.0	fronte E 41,74	41,74		
	fronte F 49,00	49,00		
	fronte G 27,59	27,59		
	arrotondamenti 1,67	1,67		
	Totale m2	120,00	38,50	4.620,00
561 S20.A25.0	porzioni di intonaco presenti nelle parti alte in adiacenza agli intonaci antichi 5 * 0,50 * 1,00	2,50		
	2,00 * 3,00	6,00		
	2,50 * 3,00	7,50		
	2,00 * 1,30	2,60		
	varie 6,40	6,40		
	A RIPORTARE			4.316.420,71

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		RIPORTO		4.316.420,71
		Totale m2	25,00	962,50
562 S20.A25.0	parte finale ex sacrestia parte bassa 13,40 * 1,50	20,10		
		Totale m2	20,10	773,85
563 S20.A25.0	corpo di fabbrica lato Nord stimato 25% (25/100) * 1150 corpo di fabbrica lato Ovest stimato 40% (40/100) * 810	287,50		
		Totale m2	611,50	23.542,75
564 S20.A25.0	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 8,50 * 30,80 prospetto nord-ovest zone intonacate da restaurare, stimato 5% (5/100) * ((143,00-26,00-19,00)) prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura, stimato 5% (5/100) * 21,40 * 7,50	13,09		
			4,90	
			8,03	
		Totale m2	26,02	1.001,77
S20.A45	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA			
565 S20.A45.0	fronte H lato parco, muratura intonacata parte alta della terrazza che fa da parapetto 10 * 2,50	25,00		
		Totale m2	25,00	400,00
566 S20.A45.0	lacerti di intonaco 50	50,00		
		Totale m2	50,00	800,00
567 S20.A45.0	aperture prive di contorni in pietra 10 * (2,50+1,20+2,50) * 0,40 4 * (1,00*4) * 0,40 2 * (1,70+1,00+1,70) * 0,40 1 * (0,80*4) * 0,40	24,80		
			6,40	
			3,52	
			1,28	
		Totale m2	36,00	576,00
568 S20.A45.0	750	750,00		
		Totale m2	750,00	12.000,00
569 S20.A45.0	fronte E 42,00 * 7,00 5,50 * 4,50 destrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 10	294,00		
			24,75	
			-40,19	
		Totale parziale m2	278,56	
	fronte F 50,50 * 7,00 destrarre vuori archi -3,14 * (1,70*1,70) * (1/2) * 13	353,50		
			-58,98	
		A RIPORTARE		4.356.477,58

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			4.356.477,58
	Totale parziale m2	294,52		
	fronte G 30,50 * 6,50	198,25		
	detrarre vuori archi -3,14 * (1,60*1,60) * (1/2) * 8	-32,15		
	Totale parziale m2	166,10		
	arrotondamenti 10,82	10,82		
	Totale m2	750,00	16,00	12.000,00
570 S20.A45.0	fronte E superficie complessiva 41,00 * 6,30	258,30		
	Totale parziale m2	258,30		
	fronte F superficie complessiva 60,00 * 6,40	384,00		
	Totale parziale m2	384,00		
	fronte G superficie complessiva 33,00 * 6,30	207,90		
	Totale parziale m2	207,90		
	detrarre aperture con contorni in pietra fronte E -1 * 2,10 * 2,50	-5,25		
	-1 * 3,14 * (1,05*1,05) * (1/2)	-1,73		
	-3 * 1,50 * 3,20	-14,40		
	fronte F -3 * 1,65 * 2,80	-13,86		
	fronte G -2 * 1,65 * 2,80	-9,24		
	arrotondamenti 4,28	4,28		
	Totale m2	810,00	16,00	12.960,00
571 S20.A45.0	1000	1.000,00		
	Totale m2	1.000,00	16,00	16.000,00
572 S20.A45.0	superfici e complessiva 200	200,00		
	Totale m2	200,00	16,00	3.200,00
573 S20.A45.0	150	150,00		
	Totale m2	150,00	16,00	2.400,00
574 S20.A45.0	intradosso scale seconda rampa 4,00 * 2,00	8,00		
	terza rampa 4,00 * 2,00	8,00		
	Totale m2	16,00	16,00	256,00
575 S20.A45.0	2200	2.200,00		
	Totale m2	2.200,00	16,00	35.200,00
576 S20.A45.0	prospetto nord parte alta sopra zoccolatura 8,50 * 30,80	261,80		
	prospetto nord-ovest zone intonacate da restaurare 143	143,00		
	A RIPORTARE			4.438.493,58

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			4.438.493,58
577 S20.A45.0	prospetto ovest parte alta sopra zoccolatura 21,40 * 7,50 (5,00+3,00) * (5,00/2)	160,50 20,00 Totale m2 585,30	16,00	9.364,80
578 S20.A45.0	116	116,00 Totale m2 116,00	16,00	1.856,00
579 S20.A45.0	pareti 760 volte 620	760,00 620,00 Totale m2 1.380,00	16,00	22.080,00
S30.A9 580 S30.A9.a	205  OPERE DI PROTEZIONE PULIZIA E DISINFESTAZIONE	205,00 Totale m2 205,00	16,00	3.280,00
S30.A10 581 S30.A10.a	per pulizia e disinfezione campanile, loggiato e piccole aperture 2	2,00 Totale cad 2,00	750,00	1.500,00
S30.A10 582 S30.A10.b	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI			
S30.A10.c 583 S30.A10.c	tratti vari 30	30,00 Totale m 30,00	16,80	504,00
V10.A10 584 V10.A10.A	loggia 3,50 * 1,50 3,50 * 4,00 campanile 4 * 3,00 * 2,00	5,25 14,00 24,00 Totale m2 43,25	15,00	648,75
V10.A10 585 V10.A20.A	10 * 0,50	5,00 Totale m2 5,00	40,00	200,00
V10.A20 586 V10.A30	OPERE VARIE PIATTAFORMA ELEVATRICE			
	1	1,00 Totale cad 1,00	42.850,00	42.850,00
	OPERE VARIE ASSISTENZE MURARIE			
	DA VALUTARE 1	1,0000000 Totale a corpo 1,0000000	70.000,00	70.000,00
	OPERE VARIE IMPIANTI			
	A RIPORTARE			4.590.777,13

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
V10.A30.A	RIPORTO			4.590.777,13
1		1,00		
	Totale cad	1,00	478.965,31	478.965,31
587 V10.A30.B		1,00		
1		1,00		
	Totale cad	1,00	198.906,67	198.906,67
588 V10.A30.C		1,00		
1		1,00		
	Totale cad	1,00	818.867,88	818.867,88
589 V10.A30.D		1,00		
1		1,00		
	Totale cad	1,00	38.336,27	38.336,27
V10.A90	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA			
590 V10.A90.A		1,0000000		
1		1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	16.239,16	16.239,16
591 V10.A90.C		1,0000000		
1		1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	10.220,75	10.220,75
592 V10.A90.D		1,0000000		
1		1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	26.851,26	26.851,26
Y40.10.A10	NOLO DI MACCHINE OPERATRICI NOLO DI ESCAVATORE			
593 Y40.10.A10.A		8,00		
8		8,00		
	Totale ora	8,00	65,00	520,00
Z0.20.A5	MATERIALI INERTI			
594 Z0.20.A5.d	per riempimento tombe (18,60+25,60+9,30) * 0,60 * 0,40 2 * 0,60 * 1,80 * 1,50	12,840 3,240		
	Totale m3	16,080	18,30	294,26
A10.A70	<b>Oneri speciali</b> SCAVO PER VESPAIO			
595 A10.A70.B	passaggio per uscita dorsale 200 mm da retro corpo A in giardino 1 finiture fondo scavo per pendenze dorsali 140,01 * 0,50 * 0,05	1,000 3,500		
	Totale m3	4,500	250,00	1.125,00
596 A10.A70.B	scavo a mano per rifiniture 10	10,000		
	Totale m3	10,000	250,00	2.500,00
A10.A75	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA			
	A RIPORTARE			6.183.603,69

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			6.183.603,69
597 A10.A75.B	scavo per collegamento rete antincendio sotto portico chiostro maggiore 18,00 * 1	18,00		
	Totale m2	18,00	30,00	540,00
598 LE.05	Liste in Economie 05			
	1	1,00		
	Totale cad	1,00	5.746,32	5.746,32
599 NP.13	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo coccio pesto			
	ambienti interni dove era previsto cotto 1171	1.171,00		
	Totale m2	1.171,00	189,52	221.927,92
600 NP.13	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo coccio pesto			
	1	1,00		
	Totale m2	1,00	189,52	189,52
U20.A10	VOCI RELATIVE ALLA SICUREZZA			
601 U20.A10.0	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			
	1	1,0000000		
	Totale a corpo	1,0000000	270.000,00	270.000,00
Y20.A23	NOLI DI PONTEGGI			
602 Y20.A23.A	NOLO DI PONTEGGIO MISTO			
	ponteggio per fronti interi campanile 240	240,00		
	ponteggio per fronte laterale ex chiesa, lato chiostro minore 220	220,00		
	Totale m2	460,00	16,00	7.360,00
	<b>Totale Oneri speciali Euro</b>			<b>509.388,76</b>
	<b>Importo Lavori Euro</b>			<b>6.689.367,45</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) LAVORI</b>		
IMPORTO LAVORI Euro		6.689.367,45
Oneri generici Euro	6.593,40	
Oneri speciali Euro	509.388,76	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	6.173.385,29	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		<b>6.689.367,45</b>



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



## COMMITTENTE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

### Atto di sottomissione alla Perizia suppletiva e modificativa n. 02

In luogo e data dei rispettivi certificati di firma elettronica,

Premesso:

- che con contratto Repertorio dell'Università degli Studi di Bergamo n. 97 stipulato in data 18 febbraio 2020 tra la sessa Università e l'A.T.I. costituito tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. (mandante), sono stati affidati i lavori di "Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo" per l'importo complessivo di € 4.723.757,00, corrispondente all'importo dei lavori soggetto a ribasso di € 5.390.000,00 diminuito del ribasso offerto del 17,37% e incrementato di € 270.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere la Perizia di Variante e suppletiva n. 01 che comprendeva lavori soggetti a ribasso per un importo di € 175.619,56 diminuito del ribasso offerto del 17,37% e incrementato di € 36.287,67 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di variante pari a € 181.402,11;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità, per le motivazioni analiticamente indicate nella relazione tecnica allegata, di redigere una nuova Perizia di Variante suppletiva e modificativa, n.02, che comprende lavori soggetti a ribasso per un importo di € 810.073,92, da diminuirsi del ribasso offerto del 17,37% e incrementarsi di € 7.360,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di variante previsto in € 676.724,08 valutati con nuovi prezzi determinati conformemente con le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto (verbali di concordamento nuovi prezzi n. 03 e n. 04);

- che le lavorazioni contemplate nella suddetta Perizia di Variante n. 02 si sono rese necessarie per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, al fine di tutelare la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi di progetto, oltre che per interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità, nei canoni di quanto stabilito dall'articolo 106 c. 1 lettere b) e c) nonché dall'articolo 149, comma 2, D.Lgs 50/2016 e per le motivazioni analiticamente indicate nella relazione tecnica allegata, di redigere anche un progetto di lavori in variante suppletiva e modificativa che comprende opere e lavorazioni non tecnicamente ed economicamente separabili dall'appalto generale senza che ciò generi gravi inconvenienti alla Stazione Appaltante in termini di costi, di apprestamenti di cantiere e ritardi nei tempi di completamento dell'opera e sono motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto nonché connesse alla specifica natura del bene la cui tutela riveste un rilevante interesse storico e documentale, come precisato nel provvedimento della Soprintendenza per l'Archeologia, belle Arti e Paesaggio delle provincie di Bergamo e Brescia protocollo n. 0017473-P del 17.09.2021.
- Che le lavorazioni contemplate nella Variante n°2 e nei Lavori Supplementari sono descritte nelle tavole grafiche generali e di dettaglio, nelle relazioni di progetto, nei computi metrici e negli elenchi prezzi come da seguente elenco elaborati:
  - ✓ Relazione illustrativa
  - ✓ Elenco nuovi prezzi con Analisi Variante 02;
  - ✓ Computo metrico estimativo Variante n. 02;
  - ✓ Quadro economico di raffronto Variante n. 02;
  - ✓ Atto di sottomissione e Verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 04 sottoscritti per accettazione.
  - ✓ Elab. VAR2-01a Interni torre campanaria - Relazione illustrativa.
  - ✓ Elab. VAR2-01b Interni torre campanaria - Documentazione fotografica.
  - ✓ Autorizzazione SABAP-BS prot. 2021/0015976-P
  - ✓ Tav. VAR2-02 Fronte nord ex chiesa parte alta
  - ✓ Tav. VAR2-03 Modifiche solai sale biblioteca
  - ✓ Tav. VAR2-04a Serramento del loggiato chiostro minore - Lati Est e SUD
  - ✓ Tav. VAR2-04a Serramento del loggiato chiostro minore - Lati Ovest e Nord
  - ✓ Tav. VAR2-05a Opere di accessibilità – Piano terra chiostrini
  - ✓ Tav. VAR2-05b Opere di accessibilità – Ricollocazione ascensore
- che l'importo complessivo delle opere contemplate nella perizia di Variante n. 02 al netto dello sconto è di € 676.745,81 (*seicentoseptantaseimilasettecentoquarantacinque/81*) comprensivo di € 7.360,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddivisi tra:
  - importo parziale per opere supplementari non comprese nel progetto esecutivo e non differibili ex art. 106 c.1 b) pari a € 80.199,25 al netto dello sconto contrattuale;
  - importo parziale per interventi necessari a causa di nuove disposizioni art. 106 comma 1 lettera c) pari a € 83.165,47 al netto dello sconto contrattuale;

- importo parziale per varianti secondo l'art. 149 c.2 pari € 506.021,10 al netto dello sconto contrattuale;
  - importo parziale per oneri di attuazione dei pini di sicurezza € 7.360,00 non assoggettabili allo sconto contrattuale;
- che le opere della Perizia di Variante 02 sono state approvate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggistici per le Province di Bergamo e Brescia (parte in Aut. Prot. 2021/0015976-P del 27.08.2021 e parte nei verbali di visita in cantiere dal 05.10.2021 al 08.03.2022) e sono state oggetto di comunicazione di "Revisione progetto nuovo codice" al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bergamo in data 01.06.2022 e saranno oggetto di SCIA da presentarsi allo stesso Comando Provinciale in esito ai lavori (Pratica n. 55906).

La sottoscritta Impresa Fantino SpA di Cuneo in qualità di Capogruppo e Mandataria dell'ATI Fantino Costruzioni SpA e Notarimpresa SpA, presa visione della suddetta Perizia:

#### **DICHIARA E SI IMPEGNA**

1. ad accettare l'esecuzione delle variazioni secondo quanto risulta dagli allegati al presente atto di sottomissione e che fanno parte del presente Atto, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Contratto principale;
2. ad accettare i nuovi prezzi non previsti nel contratto principale così come elencati nei verbali di concordamento nuovi prezzi n. 03 e n. 04, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, da assoggettare allo stesso ribasso 17,37%, di cui al citato contratto;
3. ad eseguire i lavori previsti nella presente Perizia di Variante e nei Lavori Supplementari secondo cronoprogramma dei lavori e entro il periodo di tempo aggiuntivo di giorni 90 (novanta) decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori contrattualmente prevista il 26 dicembre 2022; condizione che determina la nuova data di conclusione dei lavori per il giorno 26 marzo 2023;
4. ad estendere al presente Atto aggiuntivo il deposito cauzionale già costituito per il contratto principale.

Per l'esecuzione dei lavori della presente non si procederà ad una nuova consegna; agli stessi verrà estesa la contabilità dei lavori già contemplati nel contratto e successive disposizioni di legge applicabili.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente, mentre è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la Fondazione soltanto dopo intervenuta la sua regolare superiore approvazione.

L'APPALTATORE  
A.T.I. Fantino Costruzioni S.p.A. e Notarimpresa S.p.A.  
Arch. Alberto fantino

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

LA COMMITTENTE  
Università degli Studi di Bergamo  
Dott. Donato Ciardo



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



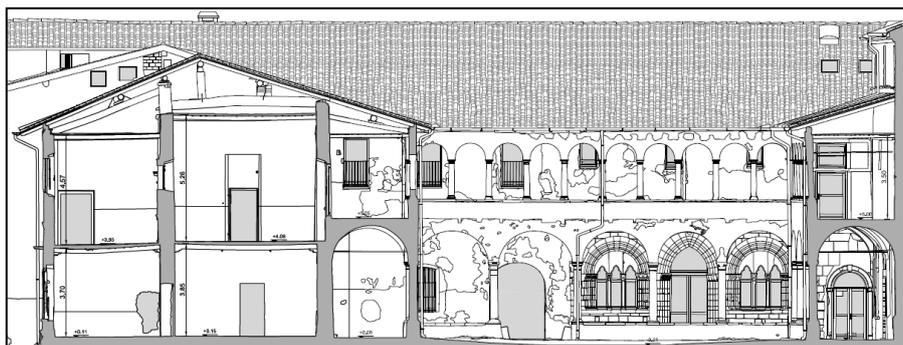
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

## **VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 4**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Ing. Elisa Buffoni, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di settembre il sottoscritto Direttore dei Lavori, arch. Massimo Locatelli,

Visti il Contratto ed il Capitolato speciale relativi ai lavori in oggetto,

Rilevato che nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di determinare nuovi prezzi, che non sono assimilabile a quelli dell'Elenco allegato al Capitolato speciale sopra citato per quanto concerne specifiche lavorazioni di dettaglio inerenti il restauro architettonico e aspetti tecnologici da normativa tecnica;

Riscontrata la conseguente necessità di determinare n. 13 nuovi prezzi da NP.11 a NP.23) che non è assimilabile a quelli dell'Elenco allegato al Capitolato speciale sopra citato;

HA CONCORDATO

con il Sig. Arch. Alberto Fantino, in qualità di direttore tecnico dell'impresa mandataria dell'A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A, appaltatrice dei lavori in oggetto, i seguenti n. 13 nuovi prezzi da applicarsi alle relative categorie di lavoro e da assogettarsi al ribasso contrattuale del 17,37%:

<i>N° articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Prezzo</i>
<b>NP.11</b>	Maggiorazione per additivo liquido, fino a 5 cm, adatto per realizzare massetti a d alta prestazione, asciugatura rapida e ritiro controllato Prezzo di applicazione incidenza/mq	€. 5,43
<b>N.P. 12</b>	Approfondimento delle indagini stratigrafiche degli intonaci decorati e delle superfici affrescate sulla base della tecnica costruttiva, caratteristiche materiche e informazioni storico-artistiche desunte dalla documentazione progettuale da sottoporre a confronto con le informazioni archivistiche e documentali. Elaborazione di relazione finale di indagine con la ricostruzione delle fasi esecutive dei cicli decorativi individuati" Prezzo a corpo	€. 5.298.00
<b>NP. 13</b>	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo coccio pesto a semina mista legato al sottofondo esistente con utilizzo di frammenti di marmi policromi, come da indicazioni della D.L. e della Soprintendenza, compreso: periodo di successiva asciugatura, levigatura con idoneo macchinario sino all'ottenimento di una superficie perfettamente levigata, lucidatura finale, assistenza muraria ed ogni altro onere necessario per realizzare l'opera a regola d'arte. Sp. 15 mm. Prezzo di applicazione mq	€. 189,52
<b>NP.14</b>	Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 30x30 Prezzo di applicazione cad	€. 503,15
<b>NP.15</b>	Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 50x50 Prezzo di applicazione cad	€. 648,35
<b>NP.16</b>	Sovrapprezzo per variazione tipologia di apertura e modifiche ante, in riferimento all'abaco dei serramenti, per trasformazione da una a due ante con apertura a ribalta Prezzo di applicazione cad	€. 2.087,23

<b>NP.17</b>	Sovrapprezzo per variazione disegni serramenti,, comprensiva di variazione numero ante da una a due, variazione modalità di apertura, variazione disegno con eliminazione di un'anta + sottoluca fisso e realizzazione di due ante apribili A/R a tutt'altezza (Rif. abaco n. 24-25-29-30-31-32-33-34-45) Prezzo di applicazione cad	€. 2.256,64
<b>NP.18</b>	Sovrapprezzo per laccatura RAL 7044, per tutte le tipologie di serramenti in riferimento all'abaco dei serramenti. Prezzo di applicazione cad	€. 61,42
<b>NP.19</b>	Sovrapprezzo per aggiunta di grigliati di ventilazione su serramenti dei vani Prezzo di applicazione cad	€. 200,63
<b>NP.20</b>	Fornitura e posa in opera di serramento metallico ad un'unica anta apribile EI 60 compresa relativa posa certificata (Rif. Abaco n. 47-48-49-50) Prezzo di applicazione cad	€. 7.229,73
<b>NP.21</b>	Fornitura e posa in opera di serramento metallico ad un'unica anta apribile EI 60 compresa relativa posa certificata (Rif. Ab. n. 26-27-28) Prezzo di applicazione cad	€. 8.802,84
<b>NP.22</b>	Fornitura porta mod. Endoor tagliafuoco EI 120 a tassellare tir SX foro muro mm 554x1770 col. RAL 7035 maniglia MS nero compreso trasporto Prezzo di applicazione cad	€. 1.073,71
<b>NP.23</b>	Fornitura di nr. 1 parete panoramica cabina piattaforma in sostituzione della parete cieca della piattaforma Prezzo di applicazione a corpo	€. 4.906,61

Le spese inerenti il presente atto fanno carico all'Impresa appaltatrice.

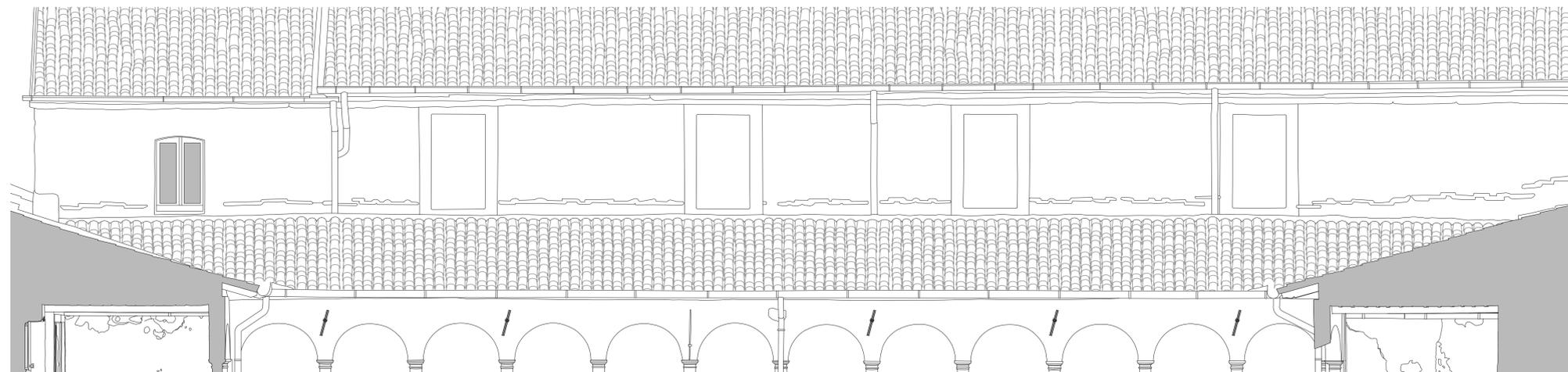
Il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'Impresa, diventerà impegnativo per il Committente soltanto dopo la superiore formale approvazione.

Si allega scheda di analisi relativa al nuovo prezzo n. 10 e disegno architettonico del serramento di chiusura dei quattro lati del loggiato del chiostro minore.

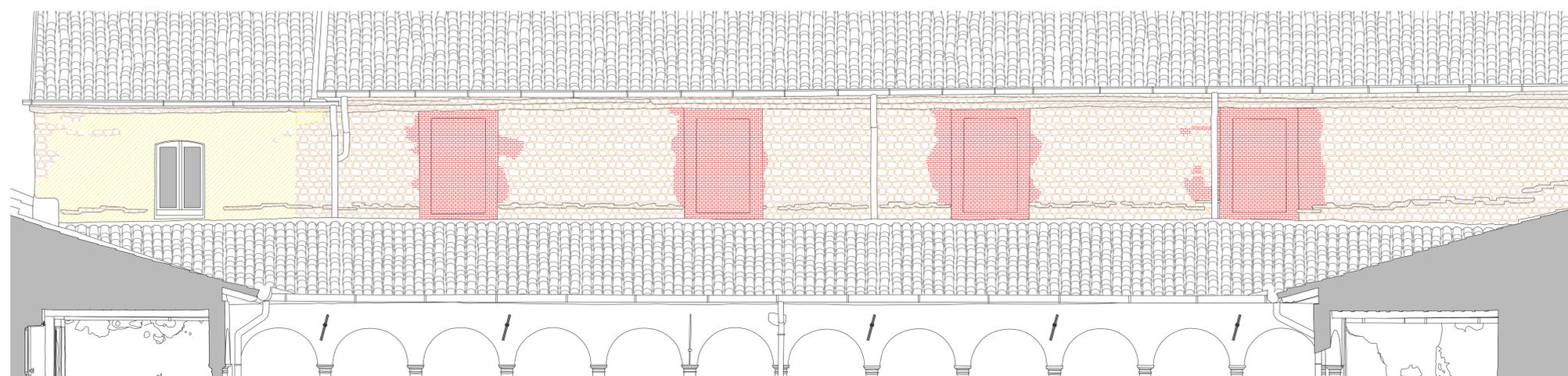
DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

L'APPALTATORE  
Arch. Alberto Fantino

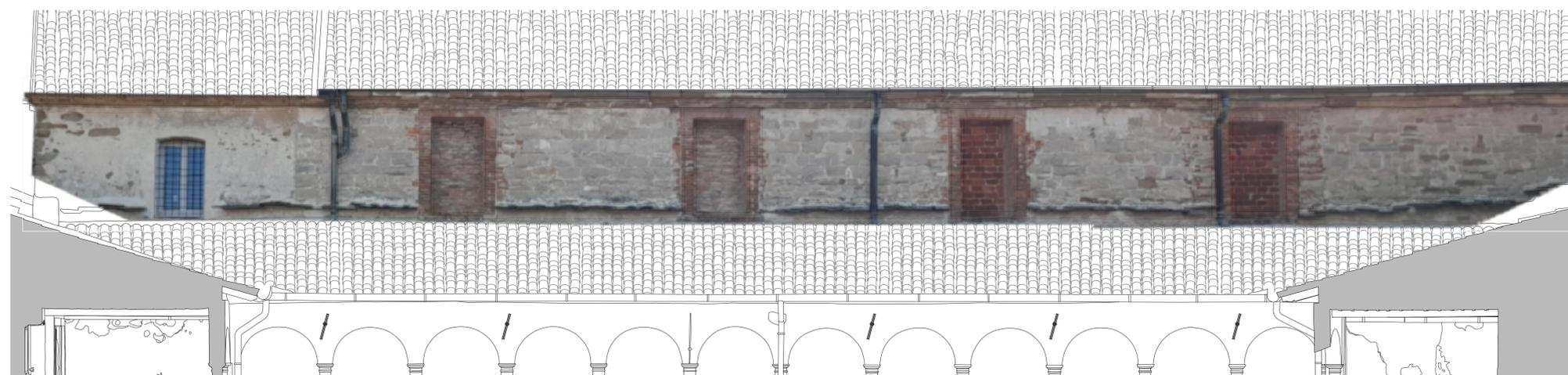
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PER CONFERMA  
Ing. Francesco Lanorte



Rilievo geometrico - Scala 1:50



Rilievo materico - Scala 1:50

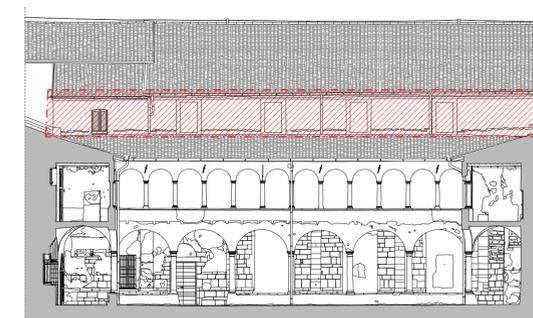


Ortofoto - Scala 1:50

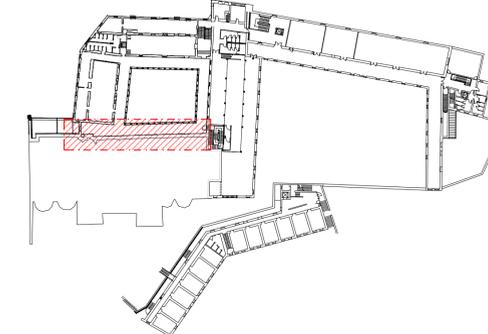
PRINCIPALI TIPOLOGIE DI DEGRADO RILEVATE

- Crosta nera
- Deposito superficiale
- Distacco
- Fessurazione
- Mancanza
- Patina biologica
- Scagliatura

MATERIALE	DESCRIZIONE TRATTAMENTO	Rif. EPU
Laterizio	Trattamento biocida, pulitura, lieve integrazione della malta di allettamento, consolidamento e sagramatura superficiale	R30.A37.0 R30.A7.0
Muratura mista in pietra e laterizio	Trattamento biocida, pulitura, sigillatura e stilatura dei giunti	R30.A37.0
Intonaco	Preconsolidamento, trattamento biocida, pulitura, consolidamento e riduzione interferenza visiva	S5.A1.0 S10.A5.0 S20.A5.A-B S20.A45.0

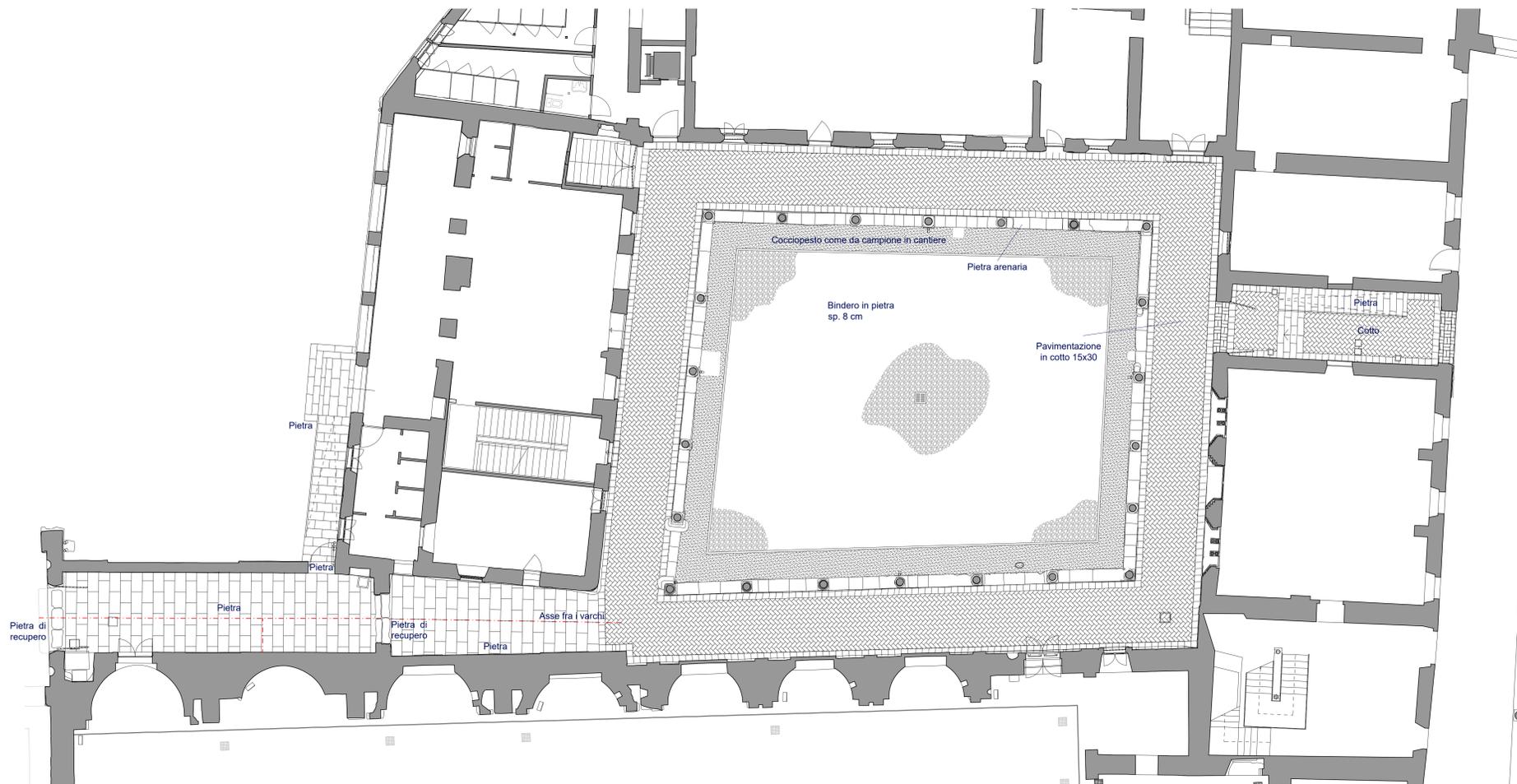


Prospetto interno lato nord - Scala 1:500

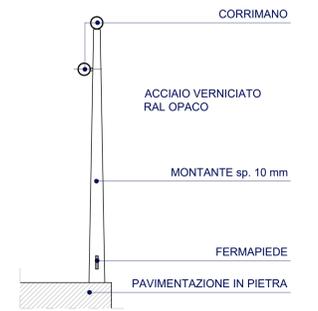


Pianta piano primo - Scala 1:1000

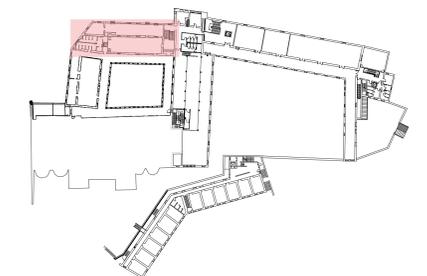
 <b>COMUNE DI BERGAMO</b> DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI		<b>FRONTE NORD EX CHIESA PARTE ALTA</b>	
<b>RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANT'AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02</b>		N° DISEGNO ARCHIVIO UNIFICATO <b>3497</b>	
DATA: Settembre 2022 SCALA: varie DISEGNATORE: Ing. Elisa Buffoni	GRUPPO DI LAVORO Arch. Massimo Locatelli Arch. FedERICA Bonetti Arch. Angelo Brena Ing. Fabio Ghisalberti Ing. Maria Cristina Barone Arch. Milena Salvi Ing. Elisa Buffoni	IL PROGETTISTA Arch. Angelo Brena  IL DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Massimo Locatelli	RIFERIMENTI ARCHIVIO CIRCOSCR. 1    CATEG. 14 TAV. N. <b>VAR2 02</b>



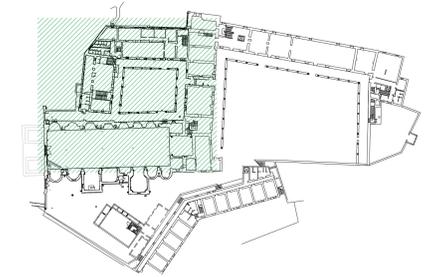
Pianta piano terra - Scala 1:100



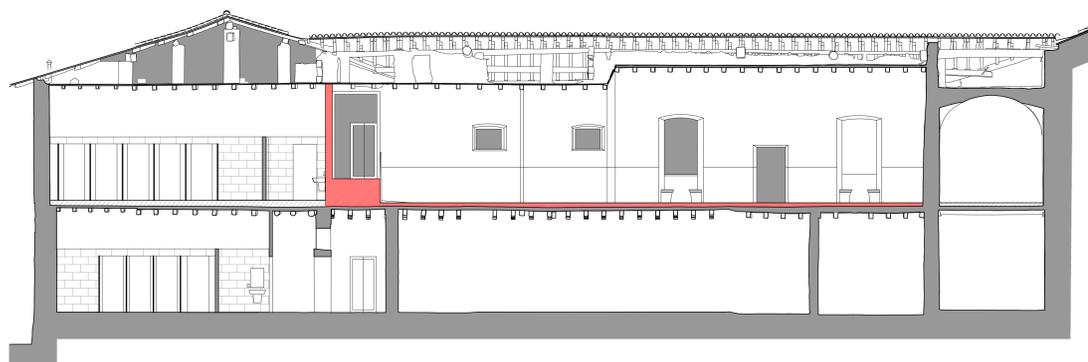
Dettaglio parapetto rampa - Scala 1:10



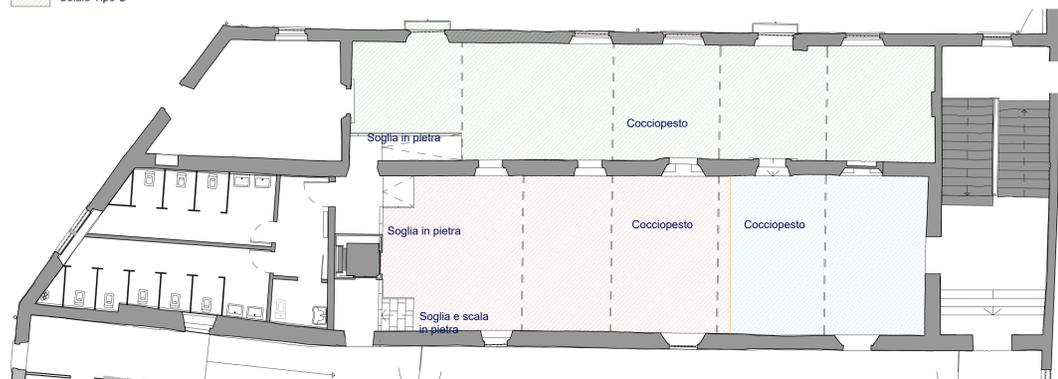
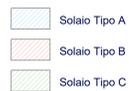
Pianta piano primo - Scala 1:1000



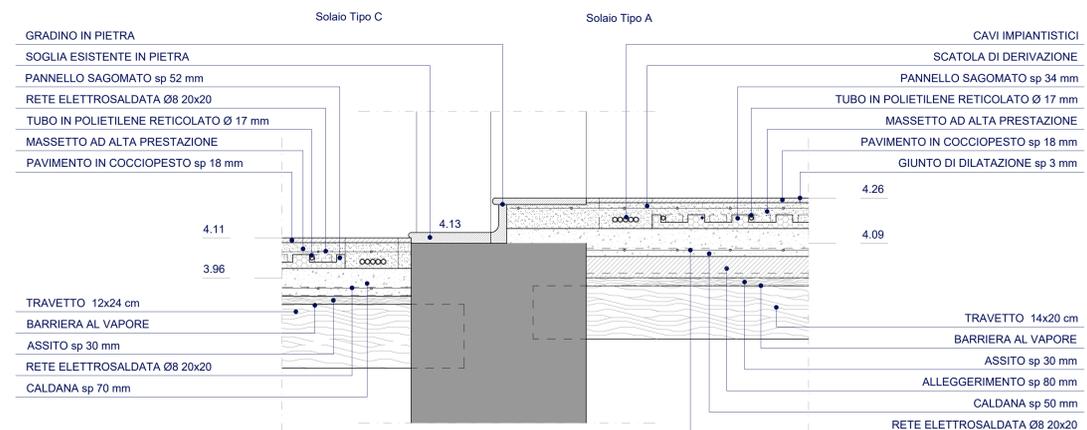
Pianta piano terra - Scala 1:1000



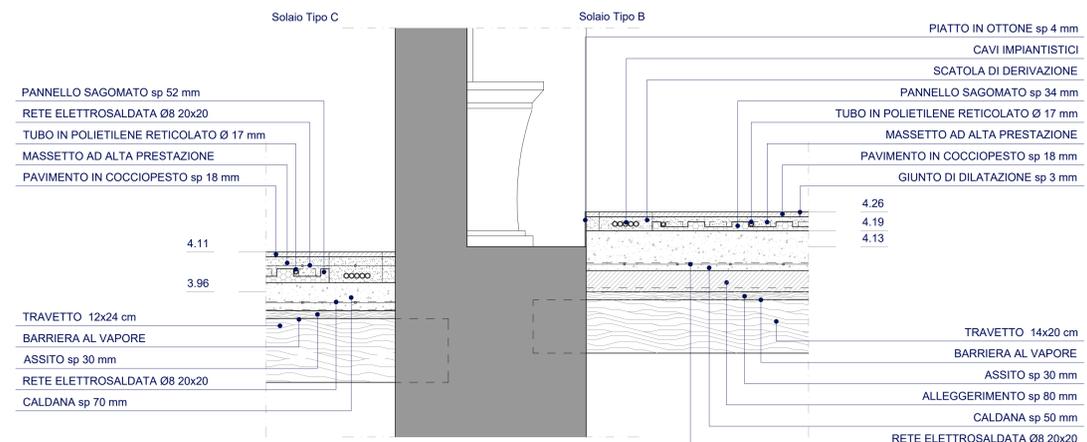
Sezione A-A - Scala 1:100



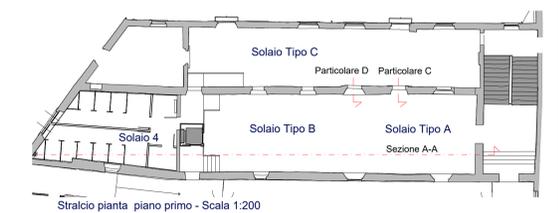
Stralcio pianta piano primo - Scala 1:100



Particolare C - Scala 1:10



Particolare D - Scala 1:10



Stralcio pianta piano primo - Scala 1:200

**COMUNE DI BERGAMO**  
 DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI  
 SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI

**RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANT'AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02**

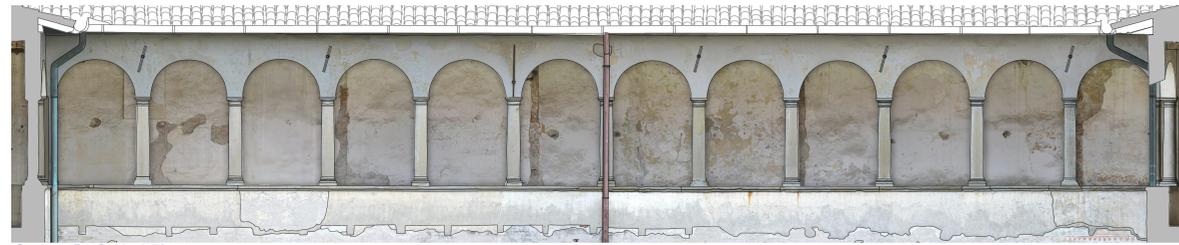
**MODIFICHE SOLAI SALE BIBLIOTECA**

DATA: Settembre 2022	GRUPPO DI LAVORO Arch. Massimo Locatelli Arch. Federica Bonelli Arch. Angelo Brenna	IL PROGETTISTA Arch. Angelo Brenna	N. SEGN. ARCHIVIO UNIFICATO 3497
SCALA: varie		IL DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Massimo Locatelli	REFERIMENTI ARCHIVIO CATEG. 1
DISEGNATORE Ing. Elisa Buffoni	ING. MAIA CRISTINA BARONE Arch. Milena Salvi Ing. Elisa Buffoni		TAV. N. VAR2 03

STATO DI FATTO PROSPETTO ESTERNO

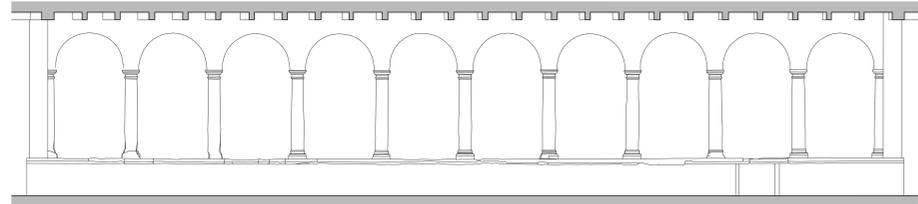


Sezione A - Scala 1:50

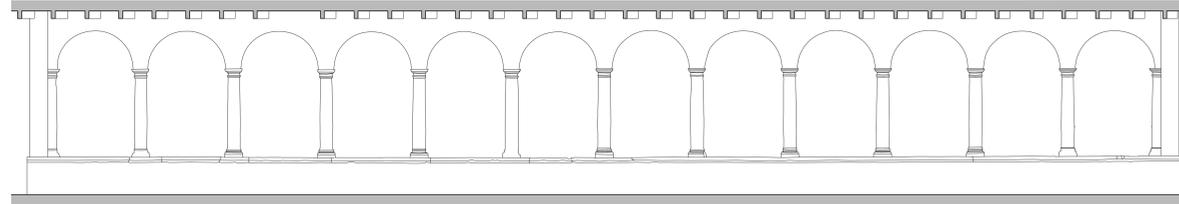


Sezione B - Scala 1:50

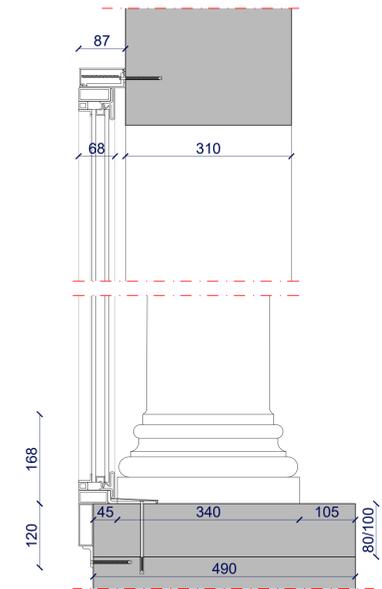
STATO DI FATTO PROSPETTO INTERNO



Sezione A - Scala 1:50

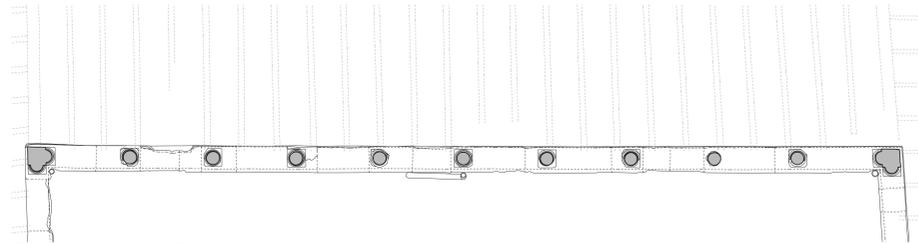


Sezione B - Scala 1:50

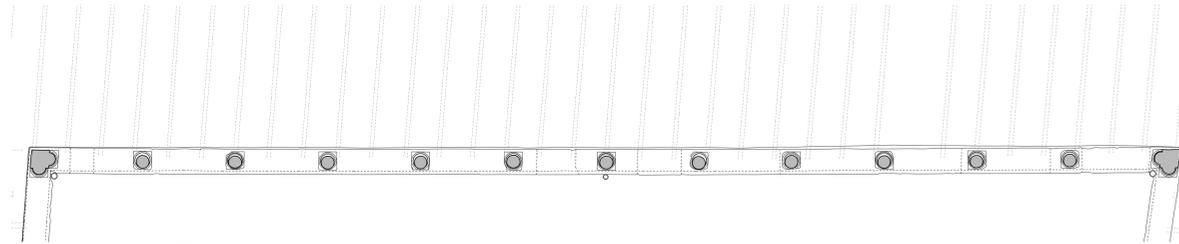


Dettaglio X - Scala 1:5

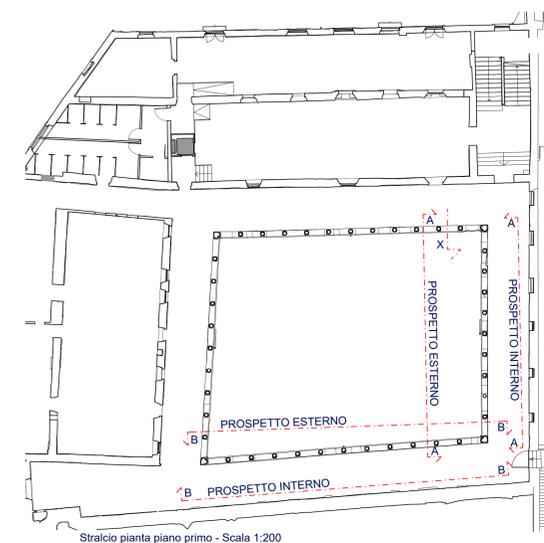
STATO DI FATTO PIANTA



Stralcio pianta - Scala 1:50

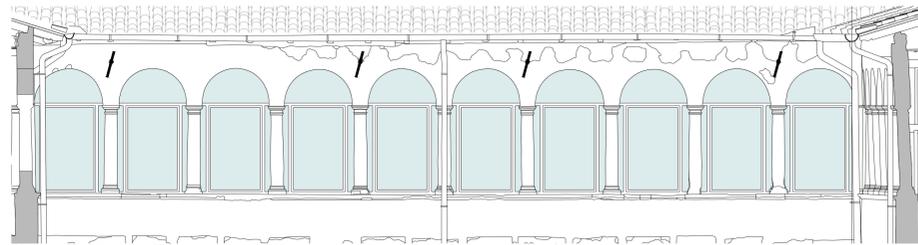


Stralcio pianta - Scala 1:50

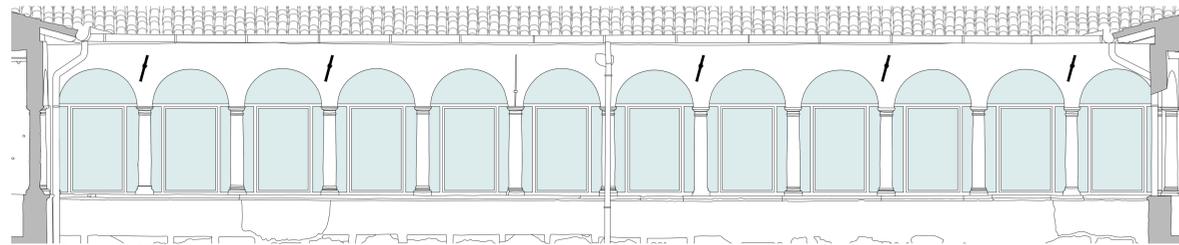


Stralcio pianta piano primo - Scala 1:200

PROGETTO PROSPETTO ESTERNO

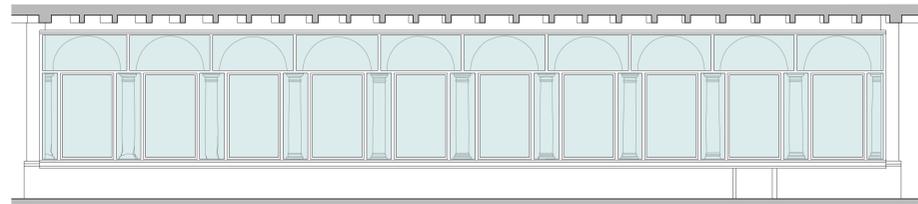


Sezione A - Scala 1:50

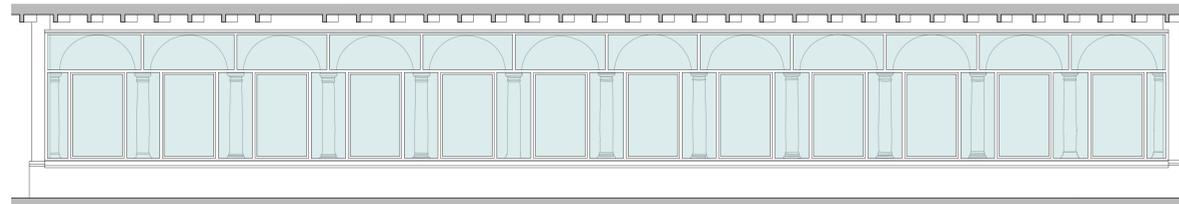


Sezione B - Scala 1:50

PROGETTO PROSPETTO INTERNO

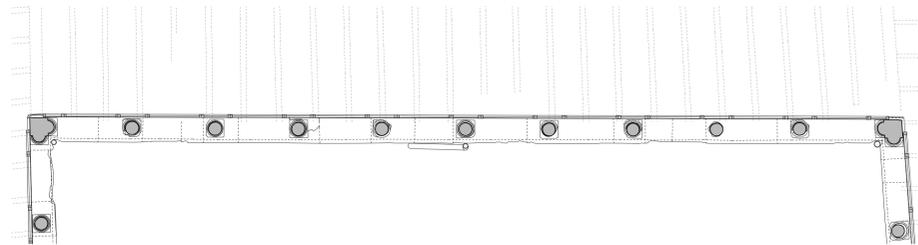


Sezione A - Scala 1:50

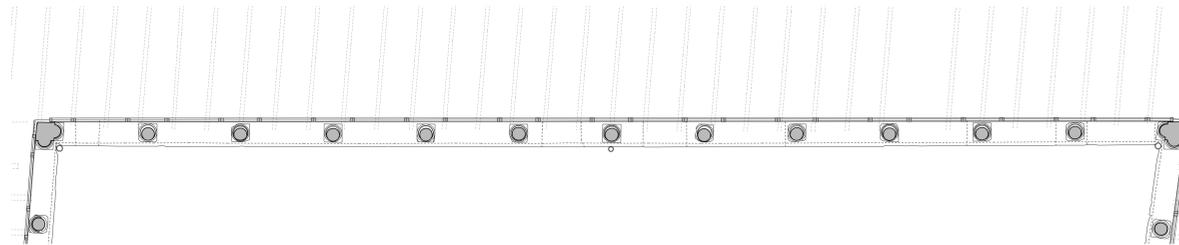


Sezione B - Scala 1:50

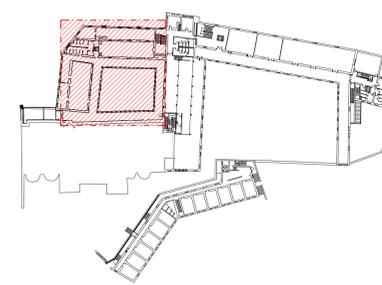
PROGETTO PIANTA



Stralcio pianta - Scala 1:50



Stralcio pianta - Scala 1:50



Pianta piano primo - Scala 1:1000

**COMUNE DI BERGAMO**  
 DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI  
 SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI

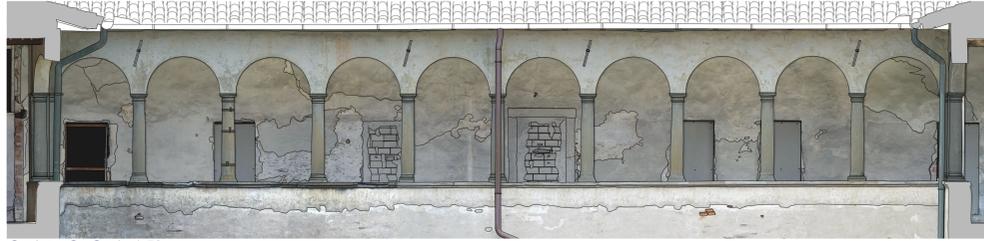
RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANT'AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02

SERRAMENTO DEL LOGGIATO CHIOSTRO MINORE  
 Lat. Est e Sud

DATA: Settembre 2022	GRUPPO DI LAVORO Arch. Massimo Locatelli Arch. Federica Bonetti Arch. Angelo Brena	IL PROGETTISTA Arch. Angelo Brena	IN DISSEGNO ARCHIVIO UNIFICATO
SCALA: varie	Ing. Fabio Ghisalbetti Ing. Maria Cristina Barone Arch. Milena Savi Ing. Elisa Buffoni	IL DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Massimo Locatelli	3497
DISEGNATORE Ing. Elisa Buffoni			REFERIMENTI ARCHIVIO CIRCOSCR. 1 CATEG. 14

TAV. N. **VAR2 04a**

STATO DI FATTO PROSPETTO ESTERNO

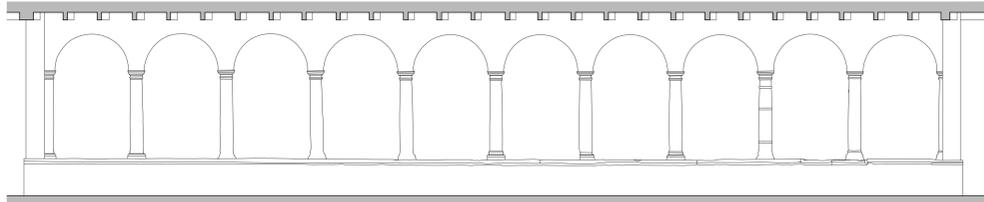


Sezione C - Scala 1:50

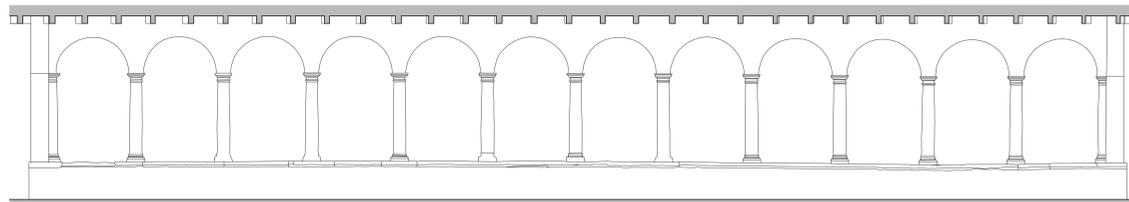


Sezione D - Scala 1:50

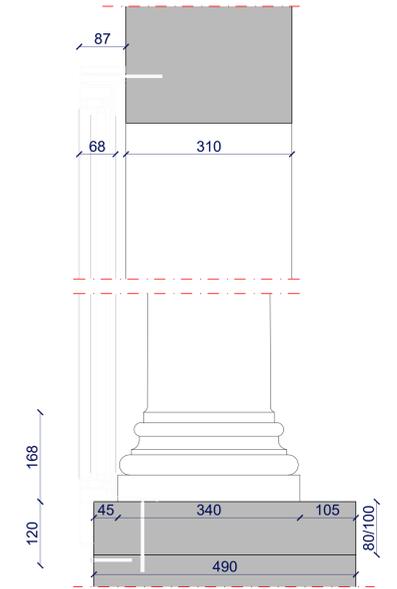
STATO DI FATTO PROSPETTO INTERNO



Sezione C - Scala 1:50

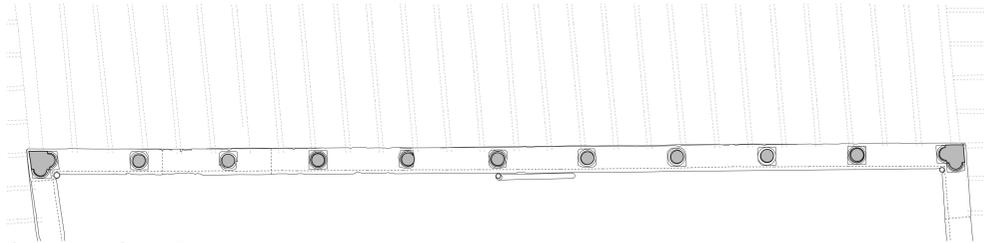


Sezione D - Scala 1:50

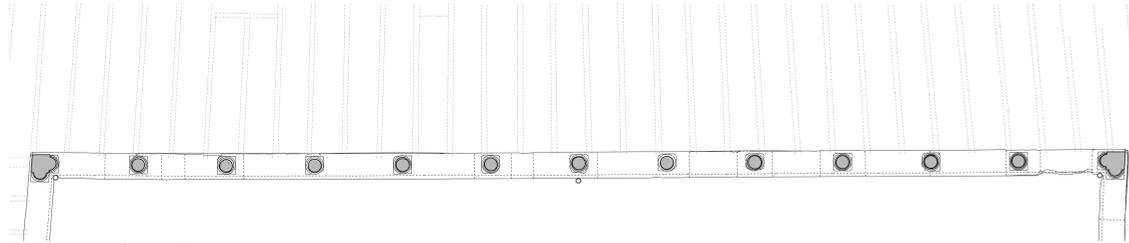


Dettaglio X - Scala 1:5

STATO DI FATTO PIANTA

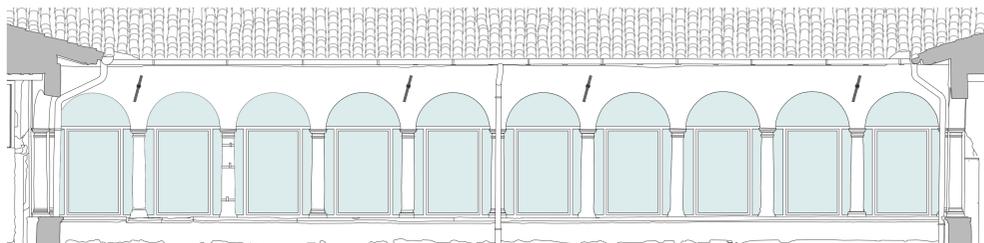


Stralcio pianta - Scala 1:50

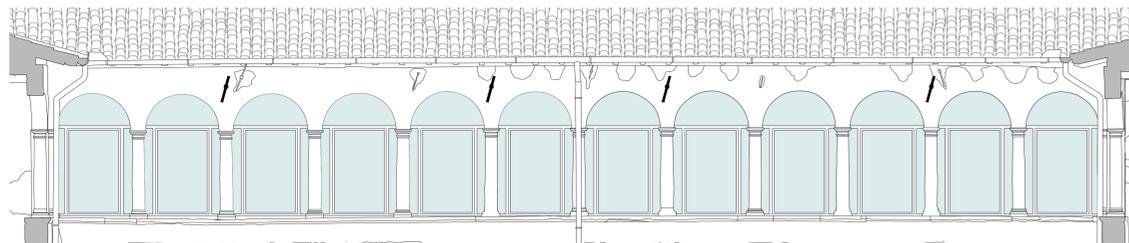


Stralcio pianta - Scala 1:50

PROGETTO PROSPETTO ESTERNO

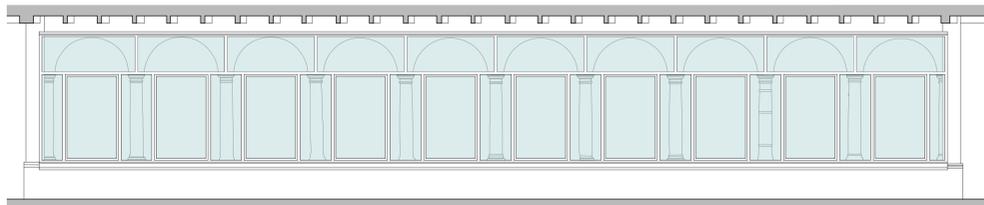


Sezione C - Scala 1:50

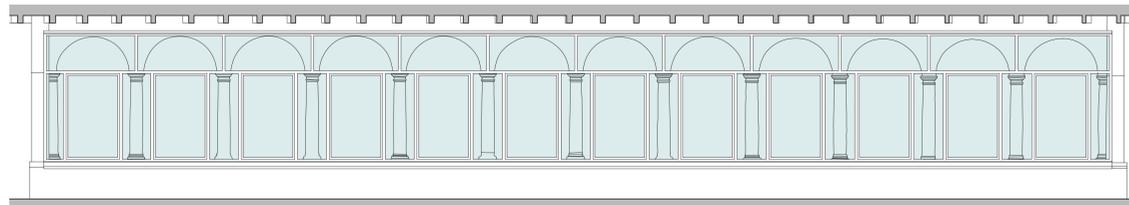


Sezione D - Scala 1:50

PROGETTO PROSPETTO INTERNO

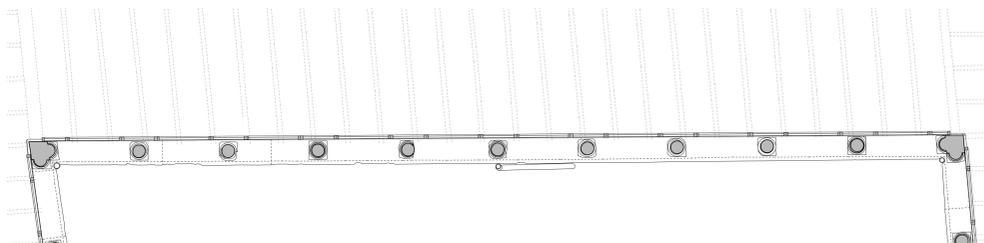


Sezione C - Scala 1:50

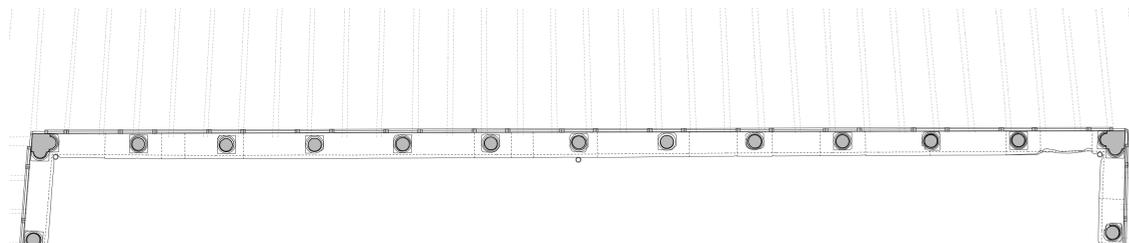


Sezione D - Scala 1:50

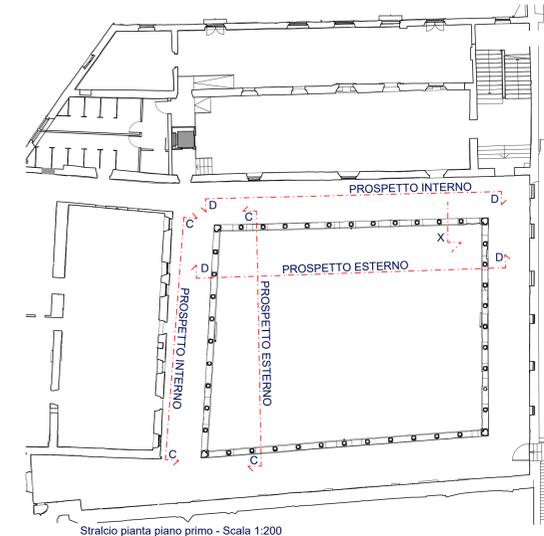
PROGETTO PIANTA



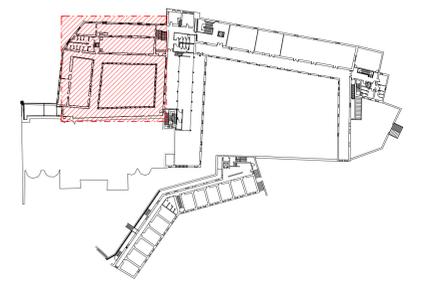
Stralcio pianta - Scala 1:50



Stralcio pianta - Scala 1:50



Stralcio pianta piano primo - Scala 1:200

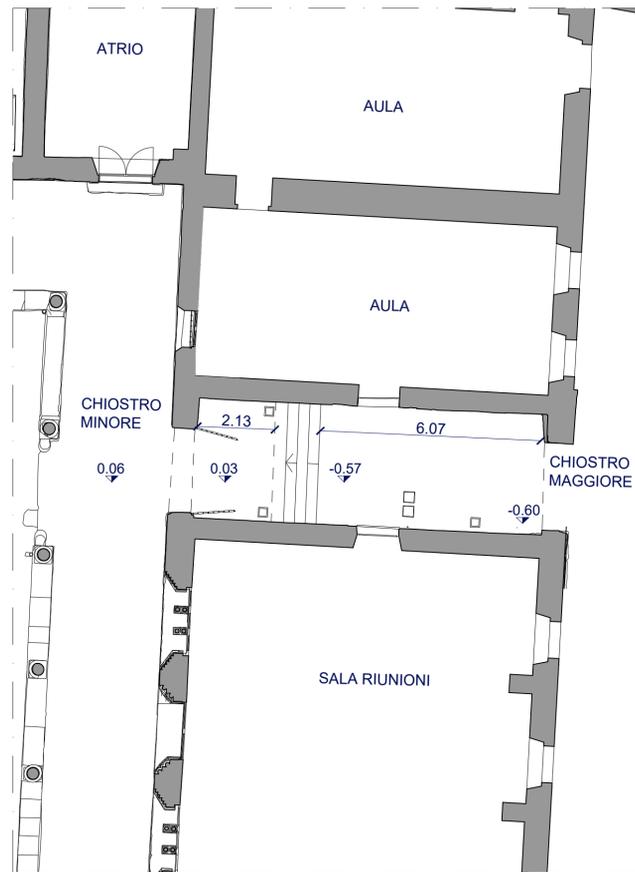


Pianta piano primo - Scala 1:1000

		<b>COMUNE DI BERGAMO</b> DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI	
RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANTI AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02		SERRAMENTO DEL LOGGIATO CHIOSTRO MINORE Lati Ovest e Nord	
DATA	Settembre 2022	IL PROGETTISTA	Arch. Angelo Brena
SCALA	varie	IL DIRETTORE DEI LAVORI	Arch. Massimo Locatelli
DISEGNATORE	Ing. Elisa Buffori	REFERIMENTI ARCHIVIO	CIRCOSCR. 1
GRUPPO DI LAVORO	Arch. Massimo Locatelli Arch. Federica Bonetti Arch. Angelo Brena Ing. Fabio Ghisalbetti Arch. Milena Sali Ing. Elisa Buffori	PROGETTISTA	Arch. Angelo Brena
		REFERIMENTI ARCHIVIO	CATEG. 14
		NUMERO ARCHIVIO UNIFICATO	3497
		TAV. N.	VAR2 04b

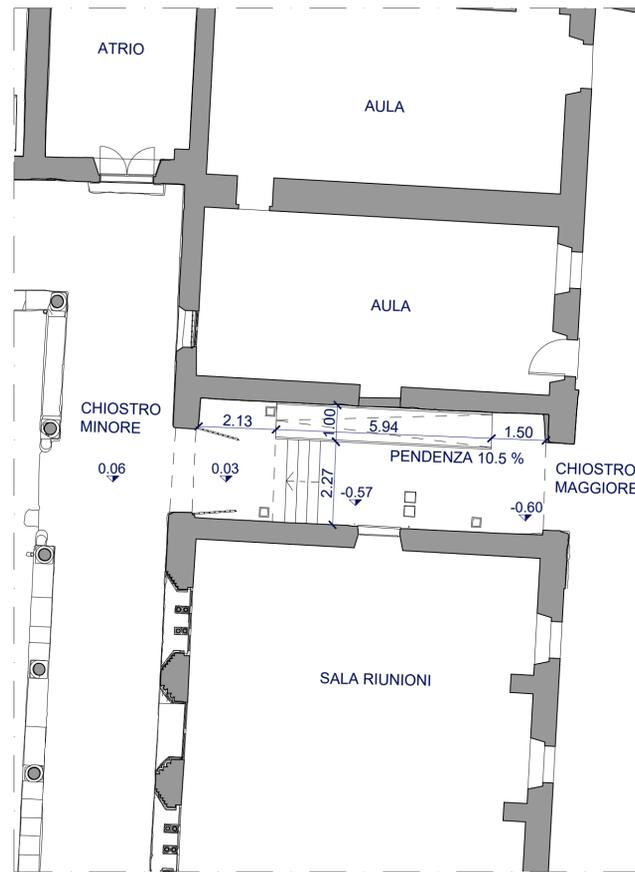
COLLEGAMENTO FRA CHIOSTRO MAGGIORE E CHIOSTRO MINORE

STATO DI FATTO



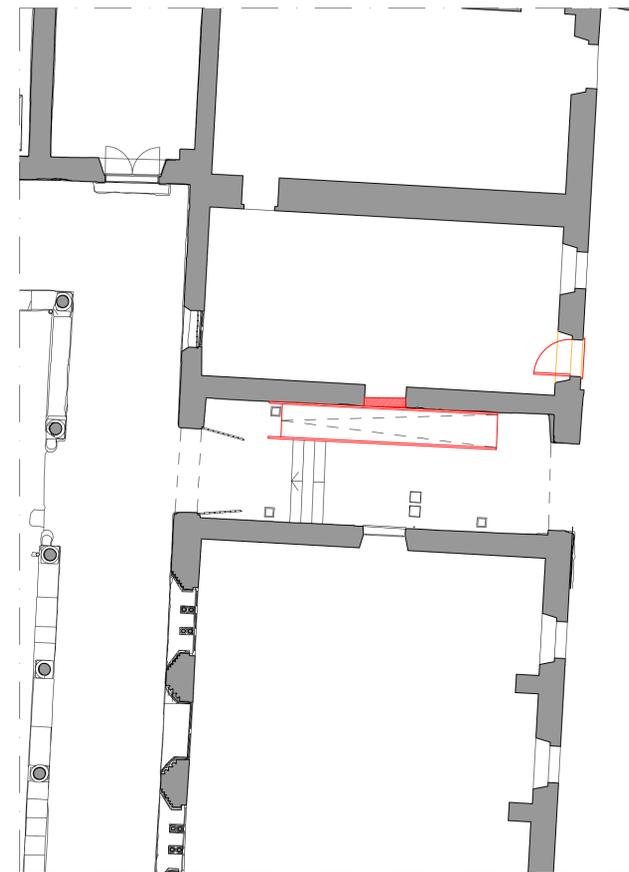
Pianta - Scala 1:100

PROGETTO

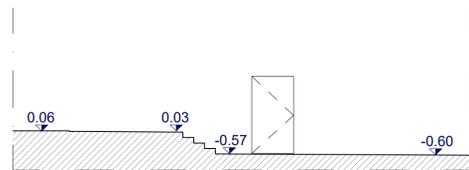


Pianta - Scala 1:100

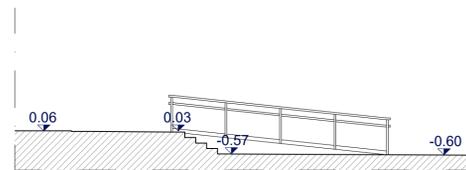
COMPARAZIONE



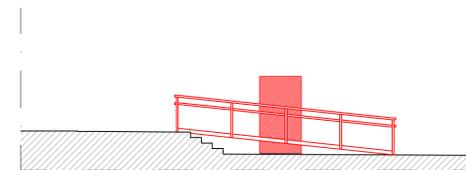
Pianta - Scala 1:100



Sezione - Scala 1:100



Sezione - Scala 1:100



Sezione - Scala 1:100

DESCRIZIONE INTERVENTO

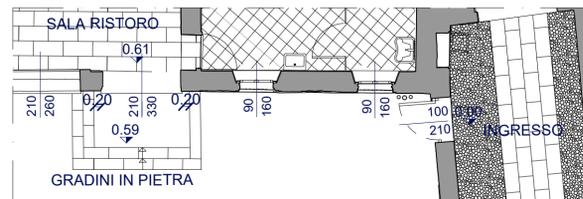
L'intervento prevede la realizzazione di 2 rampe pedonali adatte al transito di persone con disabilità.

Le due rampe sono posizionate una all'ingresso dell'area ristoro del chiostro minore, questa avrà una pendenza del 10,8%; la seconda servirà da collegamento fra chiostro minore e chiostro maggiore ed avrà una pendenza del 10,5%.

Le due rampe hanno una pendenza superiore all'8% in quanto non è possibile realizzarle in modo alternativo senza andare a compromettere i prospetti o l'accessibilità.

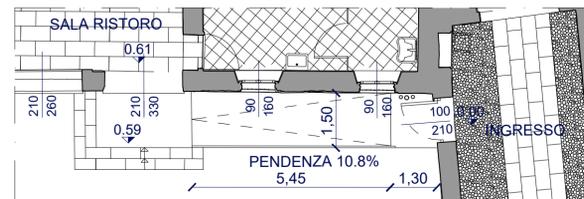
COLLEGAMENTO FRA INGRESSO E LOCALE RISTORO

STATO DI FATTO



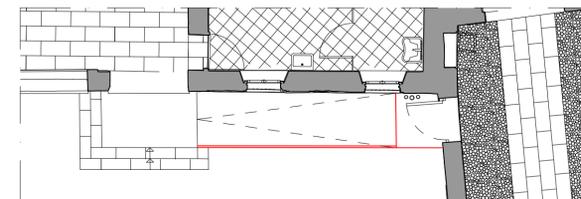
Pianta - Scala 1:100

PROGETTO

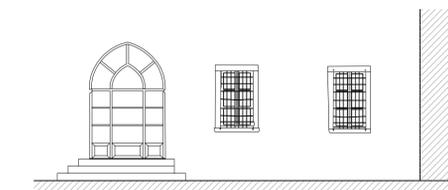


Pianta - Scala 1:100

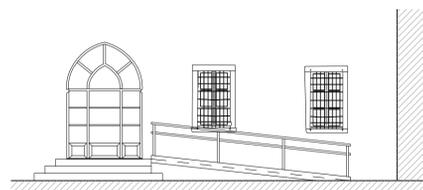
COMPARAZIONE



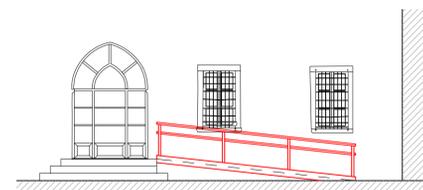
Pianta - Scala 1:100



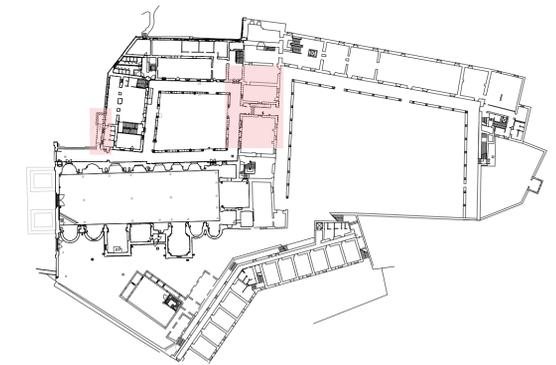
Sezione - Scala 1:100



Sezione - Scala 1:100



Sezione - Scala 1:100



Pianta piano terra - Scala 1:1000



COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI

SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI

RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANT'AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02

RICOLLOCAZIONE ASCENSORE E OPERE DI ACCESSIBILITA'

Piano terra chiostri

DATA: Settembre 2022	GRUPPO DI LAVORO Arch. Massimo Locatelli Arch. Federica Bonetti Arch. Angelo Brena Ing. Fabio Ghisalberti Ing. Maria Cristina Barone Arch. Milena Salvi Ing. Elisa Buffoni	IL PROGETTISTA Arch. Angelo Brena	N DISEGNO ARCHIVIO UNIFICATO 3497	
SCALA: varie		IL DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Massimo Locatelli	RIFERIMENTI ARCHIVIO CIRCOSCR. 1	TAV. N CATEG. 14 <b>VAR2 05a</b>



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO



<b>OGGETTO DEI LAVORI:</b>	<b>Restauro del chiostro minore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b> CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C.
<b>COMMITTENTE:</b>	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO
<b>IMPRESA ESECUTRICE:</b>	Associazione Temporanea di Imprese tra Fantino Costruzioni S.p.A. di Cuneo (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. di Novara (mandante)
<b>CONTRATTO:</b>	Rep. n. 97/2020 UniBg in data 18.02.2020, Registrato in Bergamo Serie 1T n. 6963 il 20.02.2020
<b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b>	€ 4.723.757,00 (quattromilionisettescentoventitremilasettecentocinquantesette/00)

### **Interventi di ricucitura e consolidamento del paramento murario delle pareti interne della Torre Campanaria**

### **DOCUMENTAZIONE FOTPGRAFICA DELLA SITUAZIONE PRE INTERVENTO**

Bergamo, 16 luglio 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli





















## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO



<b>OGGETTO DEI LAVORI:</b>	<b>Restauro del chiostro minore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b> CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C.
<b>COMMITTENTE:</b>	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO
<b>IMPRESA ESECUTRICE:</b>	Associazione Temporanea di Imprese tra Fantino Costruzioni S.p.A. di Cuneo (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. di Novara (mandante)
<b>CONTRATTO:</b>	Rep. n. 97/2020 UniBg in data 18.02.2020, Registrato in Bergamo Serie 1T n. 6963 il 20.02.2020
<b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b>	€ 4.723.757,00 (quattromilionesettecentoventitremilasettecentocinquantesette/00)

### **Interventi di ricucitura e consolidamento del paramento murario delle pareti interne della Torre Campanaria**

#### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA SINTETICA**

Bergamo, 16 luglio 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

Nell'ambito dei lavori di restauro del chiostro minore di Sant'Agostino, in corso di esecuzione e già oggetto delle autorizzazioni rilasciate da codesta Soprintendenza con i provvedimenti n. 6043 in data 17 aprile 2018 e n. 12483 in data 30 luglio 2018, ed in particolare a seguito della possibilità di accesso alla torre campanaria attraverso i ponteggi esterni allestiti con il cantiere, si è potuta riscontrare la situazione del paramento murario interno della torre stessa il quale presenta delle lacune. La situazione, non conosciuta e sfuggita alle indagini della fase progettuale per l'inaccessibilità dell'interno della torre è evidentemente dovuta alla sottrazione, avvenuta in tempi non recenti e in più fasi, di elementi architettonici quali le scale di salita, gli impalcati lignei intermedi e la volta sommitale con la superiore pavimentazione della cella campanaria.

A parere della Direzione Lavori, lo stato in essere necessita di interventi semplici ma essenziali di ricucitura e di risarcimento dei vuoti creatisi al fine di evitare, nel tempo, che questi costituiscano il possibile innesco di dissesti strutturali oltre che a rispondere ai corretti criteri di conservazione del bene.

Nel dettaglio, le lavorazioni, si sostanziano in quanto segue:

- pulizia degli spazi dal guano di volatili, depositi vegetali e materiali inerti residui di distacco e interventi di rimozione, eseguito a mano e con allontanamento attraverso la cella campanaria;
- asportazione a secco di materiali incoerenti dalla muratura e dalle residue impostazioni della volta superiore;
- rimozione di piccoli elementi distaccati e in appoggio precario dalle pareti e dai fornic e nicchie;
- consolidamento della tessitura muraria con la tecnica del cuci-scuci e utilizzo di elementi di recupero in pietra e laterizio;
- ricostruzione di parti murarie costituenti i vuoti dovuti a sottrazione, escluse le forature passanti, finestrelle, nicchie e buche pontae appartenenti alla fase costruttiva;
- risarcitura dei giunti in malta di calce con inserimento profondo in corrispondenza di fessure e vuoti;
- stesura di geotessuto protettivo e di barriera al vapore, con sistemi a freddo, sull'estradosso della volta della sacrestia corrispondente al piano di fondo dell'interno torre.

Le lavorazioni, riconoscibili all'interno della categoria del restauro architettonico (OG2) verranno eseguite dalla stessa impresa già appaltatrice dei lavori di restauro del chiostro piccolo in corso di esecuzione, in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti.

Accompagna la presente relazione un resoconto fotografico della situazione allo stato di fatto.

Arch. Massimo Locatelli\*

\*Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Bergamo, in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, approvato con decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA  
- BRESCIA -

Lettera inviata solo tramite e-mail  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE  
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

Brescia

Al Comune di Bergamo  
DIREZIONE VERDE PUBBLICO EDILIZIA  
ABITATIVA PUBBLICA EDIFICI E IMPIANTI  
Servizio Edifici e monumenti  
24122 Bergamo

Prot. n.                    Allegati  
Class. 34.43.04  
Fascicolo/               sottofascicolo/

Risposta al fg. N. U0192717 del 19-06-2021  
Rif. ns. prot. 0013338 del 19-07-2021

**OGGETTO: Bergamo (Bs) – Campanile di Sant'Agostino – Ditta: Amministrazione comunale**  
Complesso assoggettato alle vigenti disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i., per effetto di provvedimento dichiarativo emanato in data 13-03-1912  
**Intervento di messa in sicurezza del paramento interno della torre campanaria**  
RICHIESTA DI INTERVENTI ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42.

VISTO il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;  
VISTA la vostra richiesta di autorizzazione trasmessa e acquisita al protocollo d'Ufficio in data 19-07-2021 prot. 0013338;  
VISTA la documentazione descrittiva delle opere previste nell'area indicata in oggetto, sottoposta alla tutela della Parte Seconda, Titolo I, del Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 e ritenuto che le stesse sono compatibili con gli obiettivi di tutela e conservazione del bene in oggetto;  
Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42

#### A U T O R I Z Z A

le opere subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle prescrizioni sottoindicate:  
- venga realizzata una esauriente ed esaustiva documentazione fotografica delle fasi di installazione e conclusiva, da inviare a questo Ufficio, unitamente alla relazione di fine lavori.

Si rammenta infine che ogni circostanza che, durante i lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la concessione della presente approvazione si fonda dovrà essere immediatamente notificata all'Ufficio scrivente.

NON SONO CONSENTITE OPERE NON ESPRESSAMENTE E COMPIUTAMENTE DESCRITTE SENZA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE.

Il Responsabile del procedimento  
arch. Cinzia Robbiati

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Luca Rinaldi  
documento firmato digitalmente



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



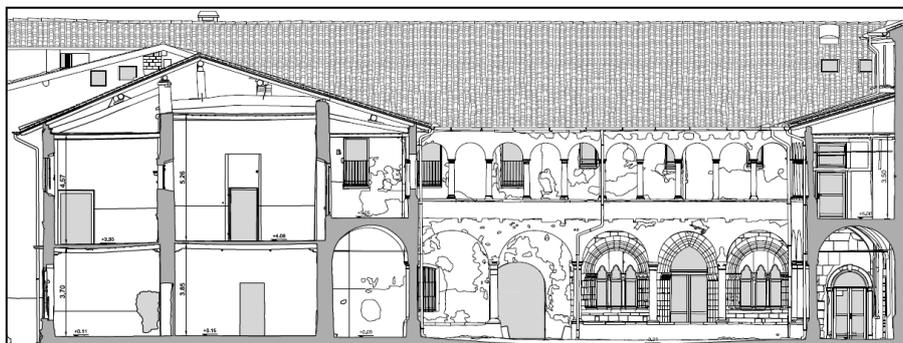
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

## **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 21 settembre 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Geom. Rocco Pagano, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

## **Intervento di restauro del Chiostro minore e dei fronti esterni di Sant'Agostino**

L'Università degli Studi di Bergamo e il Comune di Bergamo hanno sottoscritto in data 30 agosto 2016 la "Convenzione per la definizione dei principi e delle linee guida per il recupero e uso del chiostro minore e delle facciate del chiostro maggiore all'interno del compendio immobiliare di Sant'Agostino" stabilendo, come ulteriormente reiterato dall'articolo 7 della convenzione stipulata tra gli stessi soggetti in data 19 aprile 2019, n. 1856 Registro Atti Privati, la collaborazione dei due enti verso l'obiettivo del restauro del chiostro minore del complesso architettonico di Sant'Agostino e dei relativi fronti esterni e del completamento dell'insediamento delle funzioni accademiche dell'Università. In particolare le funzioni tecniche di progettazione e gestione dell'intervento sono espletate a cura del Comune di Bergamo mentre funzioni di stazione appaltante con finanziamento dei lavori sono espletate dall'Università degli Studi di Bergamo.

L'Università degli Studi di Bergamo con Deliberazione del C.d.A. n. 76/2019 in data 14 maggio 2019, protocollo n. 75282/2019 e successiva Determinazione a contrarre n. 459/2019 in data 28 giugno 2019 ha quindi approvato il progetto esecutivo degli interventi già licenziato dalla Giunta Comunale di Bergamo in data 23 maggio 2019 (Del. G.M. 0278/2019), ponendo a base di gara i lavori per un importo complessivo netto di € 5.660.000,00 dei quali € 270.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato espletamento alle procedure di individuazione del soggetto contraente l'Università degli Studi, in qualità di Stazione appaltante, ha stipulato il contratto d'appalto dei lavori in data 18 febbraio 2020, rep. n. 97/2020, con l'A.T.I. costituito tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. (mandante) per l'importo di € 4.723.757,00 al netto dell'IVA. I lavori sono stati consegnati al raggruppamento delle imprese esecutrici in data 13 maggio 2020 e, nello stesso giorno, hanno avuto effettivo inizio.

Nel corso delle prime fasi del cantiere attinenti le rimozioni e i consolidamenti strutturali sono emerse situazioni che hanno richiesto delle azioni di modifica e integrazione contrattuale inerenti le operazioni di scavo archeologico, bonifica di manufatti in amianto rinvenuti, estensione degli interventi sulle coperture, maggiori interventi di consolidamento degli intonaci antichi e interventi sulla rete di raccolta delle acque meteoriche. A queste si aggiunge la circostanza delle azioni assunte in contrasto alla diffusione del virus della SARS-COV2 che hanno avuto impatto su tutte le attività lavorative e quindi sui costi per l'attuazione dei piani per la sicurezza dei lavoratori.

Per il riconoscimento di queste lavorazioni aggiuntive è stata redatta la Variante esecutiva n. 01, approvata dal C.d.A. dell'Università degli Studi in data 27 maggio 2021 (Deliberazione n. 127/21 Protocollo n. 35693/2021) e sottoscritta dall'A.T.I. appaltatrice in data 18 maggio 2021. Per effetto della sottoscrizione dell'atto di sottomissione relativo alla Variante n. 01 l'importo contrattuale si è portato a complessive € 4.905.159,11 dei quali € 306.287,67 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento.

## **Condizioni che determinano la necessità di una seconda variante esecutiva**

La prosecuzione dei lavori e la cantierizzazione, via via più approfondita di porzioni più interne del complesso architettonico, ha messo in luce la necessità nonché l'opportunità di considerare lavorazioni aggiuntive, in quanto non prevedibili, connesse a miglioramenti prestazionali e soprattutto alla particolarità del bene tutelato che manifesta una complessità strutturale e distributiva di elevato grado. Le prime evenienze si riferiscono al trattamento di consolidamento del paramento murario interno alla torre campanaria (non ispezionabile nella fase di progettazione e avvio delle lavorazioni) e al trattamento conservativo superficiale dell'apparato murario del fronte nord della ex chiesa, posto al di sopra della copertura del chiostro piccolo, alla realizzazione di rampe e scivoli per migliorare l'accessibilità agli spazi universitari per le persone con ridotta capacità motoria, all'indagine e salvaguardia delle sepolture medievali rinvenute al di sotto della pavimentazione del chiostro piccolo.

L'evento, tuttavia, più rilevante, accorso nel corso dell'esecuzione delle rimozioni e dei de-scialbi è la messa in luce di un ciclo di affreschi di evidente rilevanza storico artistica presso i locali posti al primo piano del corpo Nord del chiostro; rinvenimento tale da rimettere in discussione la collocazione ed il ruolo dell'ex convento agostiniano all'interno della storia cittadina di Bergamo. *Rilevato infatti che le trasformazioni subite dal convento a partire dalla fine del settecento hanno cancellato in modo sostanziale qualunque evidenza della ricchezza e importanza dello stesso, al di fuori dell'edificio della chiesa dal punto di vista delle presenze decorative, tale inaspettata scoperta apre nuova luce e interesse sulla storia del complesso.* L'imprevisto è tale da motivare la richiesta della Soprintendenza di sospensione parziale dei lavori nonché di revisioni dei criteri progettuali iniziali al fine di rideterminare diversi interventi e categorie di lavorazioni degli ambienti interessati e da quelli adiacenti (provvedimento protocollo SABAP.BS 0017473-P del 17.09.2021 agli atti della DL e dell'Università degli Studi di Bergamo).

Le situazioni e le determinazioni qui richiamate hanno avuto approfondimento valutativo e decisionale nei verbali delle riunioni, presso il cantiere di restauro, effettuate dalla committenza con la D.L. e i funzionari della Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Bergamo e Brescia, i quali mettono in evidenza le valutazioni e il percorso decisionale conseguente. Si evidenziano in proposito i sopralluoghi e le riunioni nelle date 05.10.2021 (messa in luce rilevanze artistiche locali al primo piano), 12.10.2021, 19.10.2021 (ricollocazione ascensore), 29.10.2021 (chiusura del loggiato), 16.11.2021, 28.12.2021 (intonaci parietali), 18.01.2022, 03.02.2022, 08.03.2022, agli atti della Direzione Lavori e della Soprintendenza. Ulteriori sopralluoghi di controllo e definizione delle specifiche lavorazioni di restauro conservativo di pareti e soffitti sono stati effettuati dalla Soprintendenza nelle date 23.03.2022, 12.04.2022, 10.05.2022 e 11.07.2022.

Al fine di considerare gli adeguamenti concordati e risolvere le situazioni riscontrate in corso lavori, la Direzione, ha predisposto la relazione preliminari in data 21.09.2021 prot.

UniBg 117919, sulla base della quale la stazione appaltante, Università degli Studi di Bergamo, ha emesso il provvedimento che autorizza la redazione di una variante contrattuale ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Determinazione del Direttore Generale 678/2021, prot. 134199 del 04.11.2021.

La presente relazione e gli elaborati grafici e contabili che l'accompagnano costituiscono quindi la Variante esecutiva n. 02, da sottoporre alle parti contraenti per la formalizzazione della conseguente modifica contrattuale ai sensi degli articoli 106 e 149 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Alcune lavorazioni, strettamente connesse dal punto di vista funzionale ed esecutivo a quelle autorizzate, sono comunque state eseguite sulla base di ordini di servizio della Direzione Lavori, in quanto non incidenti sull'importo generale del contratto d'appalto o comunque in esso assorbibili. Ciò al fine di non rallentare il corso di realizzazione del restauro con conseguenti ricaduti sui costi di cantierizzazione e sulla disponibilità finale del bene da rendere al servizio didattico dell'Università.

### **Qualificazione delle variazioni in ordine alla casistica normativa**

**Modifiche ex articolo 106, comma 1, lettera b):** *lavori supplementari da parte del contraente originale che non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e una consistente duplicazione dei costi.*

- 1) Si prevedono maggiori lavori per il consolidamento superficiale del paramento murario interno della torre campanaria, in quanto, considerata la presenza del ponteggio sui lati esterni per i lavori di restauro dei fronti, si ritiene conveniente e opportuno eseguire l'adeguamento anche dell'interno. Rif. Elaborati VAR2-01a/b "Interni torre campanaria". L'accessibilità all'interno della torre non si è reso possibile in fase progettuale in quanto l'unica apertura praticabile era stata chiusa con l'intervento del 2002 di realizzazione della biblioteca universitaria; la realizzazione dei ponteggi sul fronte sud della ex chiesa ha invece reso possibile l'ispezione del vano interno attraverso la cella campanaria in sommità. L'ispezione ha fatto rilevare la presenza di macerie provenienti da precedenti demolizioni che gravano sulla volta della sacrestia e un apparato superficiale delle murature che presenta numerosi vuoti e disconnessioni. Si ritiene necessario e opportuno, ai fini propri della salvaguardia della sicurezza all'interno degli ambienti sottostanti la torre (aula magna) e presso gli spazi esterni di prossimità, procedere ad un intervento di consolidamento strutturale, con modalità cuci-scuci per ripristinare la continuità muraria. Procedere ad una nuova aggiudicazione dell'intervento, in tempi successivi, comporterebbe sicuri e cospicui maggiori costi per le spese tecniche e generali ma soprattutto per la necessità di riallestimento dei ponteggi per l'accesso alla torre dalla cella campanaria, che allo stato attuale del cantiere sono invece già a disposizione. Detti lavori, non previsti in fase di progetto, sono quantificati in **€ 66.857,13** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 55.244,05 al netto del ribasso).

2) In secondo luogo si prevede il restauro superficiale del fronte nord della ex chiesa di Sant'Agostino per la porzione posta superiormente alla copertura del chiostro piccolo. Rif. Tavola Rif. Tavola VAR2-02 Fronte nord ex chiesa parte alta. L'intervento di restauro superficiale su questa porzione del fronte esterno nord della ex chiesa di Sant'Agostino non è stato considerato dal progetto iniziale in quanto la non accessibilità (la porzione di fronte è posta superiormente alla falda di copertura del lato sud del loggiato del chiostro piccolo) non aveva reso possibile la valutazione dello stato di degrado; in questa fase dei lavori, con la presenza dei ponteggi che raggiungono il filo di gronda, si è invece potuto verificare lo stato di conservazione. Dall'analisi si è derivata la necessità di effettuare un restauro della superficie del paramento murario, misto in pietra e laterizio, e dei lacerti di intonaco a calce al fine di ottenere una uniformità di trattamento e resa dei tre fronti visibili del corpo della chiesa, così come già effettuato per il fronte sud e quelli della torre campanaria. La definizione del protocollo di intervento non richiede ulteriore approfondimento riproponendo quanto definito e preventivato in forma analitica per il fronte sud (lo stato di conservazione si presenta infatti identico). Anche in questo caso la disponibilità immediata dei ponteggi rende economico e conveniente l'affidamento all'appaltatore presente. Detti lavori, non previsti in fase di progetto, sono quantificati in **€. 30.201,14** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 24.955,20 al netto del ribasso).

Le lavorazioni aggiuntive considerate in questa tipologia comportano un costo totale di **€. 97.058,27** da assoggettare al ribasso contrattuale del 17,37% (€ 80.199,25 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 1,74% dell'importo contrattuale.

**Modifiche ex articolo 106, comma 1, lettera c):** *lavori motivati da circostanze impreviste e imprevedibili compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti.*

3) In relazione al ritrovamento di strutture nel sottosuolo è stata prevista l'esecuzione di maggiori scavi di indagine archeologica all'interno del porticato del chiostro minore e nello spazio antistante l'ingresso. Anche in questo caso il rinvenimento, in corso di esecuzione di lavori di interro di impianti, di sepolture nel porticato del chiostro e di strutture antiche di carattere religioso nello spazio del sagrato ha richiesto una estensione dello scavo con modalità archeologica per indagare le preesistenze ed eseguirne un accurato rilievo. Le indagini, oltre che necessarie, sono state fortemente sollecitate dalla competente Soprintendenza, le risultanze sono oggetto di specifica relazione trasmessa Soprintendenza. Detti lavori, non previsti in fase di progetto, sono quantificati in **€. 25.907,72** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 21.407,55 al netto del ribasso).

4) Al termine dell'esecuzione del restauro del fronte sud della ex chiesa si è rilevata la necessità di integrare le lavorazioni eseguite con un consolidamento corticale in acqua di calce di tutta la superficie, al fine di rallentare la perdita di materiale dovuto alla

disgregazione degli strati di intonaco ancora presenti e salvaguardare nel tempo l'efficacia dei consolidamenti eseguiti. Detti lavori, non previsti in fase di progetto, sono quantificati in **€. 21.736,00** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 17.960,46 al netto del ribasso).

- 5) Sono risultate necessarie maggiori lavorazioni attinenti il consolidamento e il restauro degli intonaci interni. Per quanto riguarda le superfici verticali delle pareti, la situazione si è dimostrata stratigraficamente più complessa di quella ipotizzata ed ha richiesto l'esecuzione di maggiori indagini preliminari, passaggi di de-scialbo ed interventi di stuccatura e risarcitura rispetto a quelli quantificati percentualmente dal progetto approvato. Dette lavorazioni, non previste in fase di progetto, sono quantificabili in **€. 30.298,00** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 25.035,24 al netto del ribasso).
- 6) Esecuzione di maggiori strutture divisorie interne in cartongesso e contropareti di protezione antincendio all'interno del corpo della nuova scala di emergenza e del locale ristoro del corpo A (rif. Scheda 24F del quadro di raffronto) si sono rese necessarie per adeguamento alle disposizioni del nuovo codice di protezione dagli incendi. Detti lavori, non previsti in fase di progetto, sono quantificati in **€. 22.706,31** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 18.762,22 al netto del ribasso).

Le lavorazioni aggiuntive considerate in questa tipologia comportano un costo totale di **€. 100.648,03** da assoggettare al ribasso contrattuale del 17,37% (€ 83.165,47 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 1,81% dell'importo contrattuale (3,55% insieme quelle di cui all'art. 106 comma 1 lettera b).

**Varianti ex articolo 149, comma 2:** *varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.*

Le variazioni qui considerate sono quelle più strettamente conseguenti agli importanti rinvenimenti di significato storico e artistico presso i locali biblioteca, i quali hanno determinato una revisione dell'impostazione progettuale indotta dalle determinazioni della Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Bergamo e Brescia (Soprintendente Arch. Luca Rinaldi). Gli atti che motivano questi interventi e che ne illustrano il percorso valutativo sono complessivamente richiamati nella premessa di questa stessa relazione, costituiti prevalentemente dai verbali delle visite in cantiere.

- 7) Realizzazione di maggiori interventi sulle strutture dei solai del corpo B (rif. Scheda 10S del quadro di raffronto). Rif. Tavola VAR2-03 Modifiche solai sale biblioteca. Il rinvenimento di affreschi, decorazioni e strutture preesistenti inglobate nella muratura (cornici e nicchie) presso i locali della biblioteca hanno determinato, oltre alla ricollocazione dell'ascensore, la necessità di contenere gli spessori dei solai posti tra il piano terra e piano primo al fine di riportare le quote pavimentali più prossime a quelle originarie e quindi nel rispetto dei rapporti spaziali preesistenti. La conseguenza è quella

della necessità di provvedere al mantenimento della adeguata compartimentazione antincendio tra i locali del piano terra e del piano primo, intervenendo con la realizzazione di controsoffittature REI, ove possibile, e con il trattamento ignifugo sulle strutture lignee da mantenere. Queste lavorazioni, non previste in fase di progetto, sono quantificati in **€. 52.008,75** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 42.974,83 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 0,93% dell'importo contrattuale.

- 8) Le stesse circostanze impreviste, descritte al punto precedente hanno determinato la conversione dei pavimenti del piano interni in pavimentazioni continue in cocciopesto (di minore spessore e più adatte all'elasticità dei solai a struttura lignea); al piano terra la pavimentazione dello spazio porticato in pietra è stata sostituita da pavimentazione in cotto (di minore spessore per garantire la conservazione delle strutture di sepoltura sottostanti). Queste lavorazioni, diverse da quelle previste dal progetto approvato, sono quantificate complessivamente in **€. 74.719,88** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 61.741,04 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 1,34% dell'importo contrattuale.
- 9) Maggiori oneri nell'esecuzione dei serranti in legno e metallo per revisione dell'abaco, dei sistemi di apertura e del trattamento superficiale di protezione. Rif. Tavola VAR2-04 Serramento del loggiato chiostro minore. Per quanto attiene la chiusura del loggiato del primo piano del chiostro la Soprintendenza ha ritenuto non più attuabile la soluzione progettuale alla luce nella riveduta collocazione storiografica imponendo il mantenimento del loggiato aperto ovvero la chiusura di tutti e quattro i lati. La committente Università ha così determinato la chiusura di tutti i lati del loggiato sulla base delle odierne esigenze di spazi per lo studio. Oltre a ciò il semplice vetro di chiusura è stato sostituito da un più consono serramento, suddiviso in specchiature disegnate sulla geometria ritmica del colonnato, provvisto di parti apribili e parti fisse. Anche sui fronti esterni, verso il baluardo, dei corpi di fabbrica del chiostro, la definizione delle dimensioni delle aperture, dovuta all'analisi stratigrafica e strutturale delle murature, ha determinato una conseguente revisione dell'abaco dei serramenti; la diversa finitura superficiale dei serramenti in legno è stata definita dalla Soprintendenza in fase di esecuzione. Detti maggiori oneri sono quantificati secondo analisi in **€. 430.440,85** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 355.673,27 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 7,73% dell'importo contrattuale.
- 10) Ricollocazione dell'impianto ascensore e delle rampe per il superamento delle barriere architettoniche Rif. Tavole VAR2-05a/b "Opere di accessibilità". Il rinvenimento di affreschi e decorazioni presso le sale della biblioteca, già richiamato e illustrato nella relazione stratigrafica della ditta curatrice del de-scialbo, ha imposto la ricollocazione dell'impianto ascensore in una posizione che intercetta pareti di nuova realizzazione e perciò prive di decorazioni, come documentato dai verbali di sopralluogo dei funzionari della Soprintendenza. Nella soluzione di progetto il corpo ascensore si sarebbe

sviluppato, infatti, in sovrapposizione al ciclo allegorico, di notevole pregio e valore artistico che caratterizza la sommità delle pareti della biblioteca. Anche per quanto riguarda la rampa di accesso al locale ristoro al piano terra la Soprintendenza ha imposto una collocazione che non producesse un impatto invasivo sull'architettura del porticato del chiostro, per questo la rampa viene riposizionata all'esterno, in fronte al prospetto ovest che dà sul parco. Detti lavori di carattere architettonico sono quantificati in **€ 55.224,44** da assoggettare al ribasso contrattuale (€ 45.631,95 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 0,99% dell'importo contrattuale.

Le lavorazioni aggiuntive considerate in questa tipologia comportano un costo totale di **€ 612.393,92** da assoggettare al ribasso contrattuale del 17,37% (€ 506.021,10 al netto del ribasso) e corrispondente ad un incremento percentuale del 11,00% dell'importo contrattuale (14,55% insieme quelle di cui all'art. 106 comma 1).

### **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza relativi alle nuove lavorazioni**

Le nuove lavorazioni introdotte con la presente variante determinano un incremento dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza, non assoggettati a ribasso contrattuale, per **€ 7.360,00**.

### **Ammissibilità normativa delle variazioni**

Le varianti proposte, come sopra qualificate, risultano sia singolarmente che complessivamente ammissibili secondo i dettati degli articoli 106 e 149 del D.Lgs. 50/2016, posto che:

- ✓ non alterano la natura del contratto rimanendo nell'ambito delle categorie contrattuali e delle tipologie dell'intervento attinente il restauro architettonico con adeguamento impiantistico,
- ✓ non modificano la qualificazione dell'appalto, dal punto di vista delle categorie di lavorazione e in base alle soglie di cui all'articolo 35 D.Lgs. 50/2016;
- ✓ rimangono nell'ambito del 15 % del valore iniziale del contratto (limite elevabile al 20% per le varianti qualificate ai sensi dell'articolo 149) raggiungendo complessivamente un aumento contrattuale di **€ 676.745,81** pari al 13,80% dell'importo iniziale (nette € 676.745,81 su € 4.905.159,11).

La possibilità di apportare variazioni al contratto d'appalto è altresì prevista dall'articolo 6 del Capitolato Speciale d'Appalto che, tra le altre, contempla le seguenti specifiche circostanze:

- per sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari o provvedimenti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Bergamo e Brescia);
- per circostanze impreviste e imprevedibili;

- per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene, verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale.

La tabella che segue riassume per tipologia le variazioni che si presentano al progetto approvato (Variante n. 01) e conseguentemente al contatto d'appalto.

<i>Tipologia</i>	<i>Descrizione varianti</i>	<i>Importo lordo</i>	<i>Incidenza %</i>	<i>Importo netto</i>
106.comma1.b)	Restauro fronti interni torre campanaria	66.857,13	1,20	55.244,05
	Restauro fronti chiesa lato alto chiostro	30.201,14	0,54	24.955,20
		97.058,27	1,74	80.199,25
106.comma1.c)	Murature e scavo vespaio e archeologico	25.907,72	0,47	21.407,55
	Consolidamento corticale fronte chiesa sud	21.736,00	0,39	17.960,46
	Intonaci interni	30.298,00	0,54	25.035,24
	Nuovi elementi edilizi	22.706,31	0,41	18.762,22
		100.648,03	1,81	83.165,47
149.comma2	Solai in legno del corpo B	52.008,75	0,93	42.974,83
	Pavimenti interni	55.096,67	0,99	45.526,38
	Pavimenti esterni	19.623,21	0,35	16.214,66
	Serramenti	430.440,85	7,73	355.673,27
	Accessibilità e spostamento ascensore	55.224,44	0,99	45.631,95
		612.393,92	11,00	506.021,10
	Somma delle sole lavorazioni	810.100,22	14,56	669.385,81
	Oneri per la sicurezza	7.360,00	0,13	7.360,00
	<b>Totale generale</b>	<b>817.460,22</b>	<b>13,92</b>	<b>676.745,81</b>

### Aggiornamento del quadro economico di intervento

Il quadro economico di intervento, con le variazioni apportate, risulta così aggiornato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE DELL'OPERA - VARIANTE n. 02</b>			
		a carico di UniBg	a carico Com. Bg
<b>A.</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
A.1	Lavori del contratto originario al netto di ribasso	4.453.757,00	
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	270.000,00	
	<b>Totale contratto originario</b>	<b>4.723.757,00</b>	
A.3	Lavori Variante 01 al netto del ribasso contrattuale	145.114,44	
A.4	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza Variante 01	36.287,67	
	<b>Totale contrattuale Variante 01</b>	<b>181.402,11</b>	
A.5	Lavori Variante 02 al netto del ribasso contrattuale	669.385,81	
A.6	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza Variante 02	7.360,00	
	<b>Totale contrattuale Variante 02</b>	<b>676.745,81</b>	
	<b>TOTALE PER LAVORI</b>	<b>5.581.904,92</b>	

<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	IVA sul solo importo lavori	558.190,49	
B.2	Indagini e analisi preliminari alla progettazione		26.913,30
B.3	Prestazioni tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza		80.535,45
B.4	Prestazioni tecniche di verifica della progettazione		32.080,82
B.5	Prestazioni per verifiche in corso di esecuzione, collaudo strutturale e collaudi funzionali		50.240,25
B.6	Incentivi attività tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016	15.000,00	48.000,00
B.7	Prestazioni tecniche di collaudo in corso d'opera		54.351,37
B.8	Spese per commissione giudicatrice	20.000,00	
B.9	Spese per arredi e attrezzature tecnologiche	10.000,00	
B.10	Spese e diritti di allacciamento ai servizi di rete	20.000,00	
B.11	Accantonamento per imprevisti e accordi bonari	94.904,59	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>718.095,08</b>	<b>292.121,19</b>
<b>C.</b>	<b>SOMMA COSTI DI PROGETTO</b>	<b>6.300.000,00</b>	<b>292.121,19</b>

### Concordamento di nuovi prezzi

Per la quantificazione delle opere di variante sono state utilizzate le voci previste nell'Elenco Prezzi Unitari di progetto, laddove non erano presenti quantificazioni economiche per le nuove lavorazioni si è fatto riferimento al listino prezzi della Regione Lombardia edizione 2020; inoltre per alcune lavorazioni specifiche e/o riconducibili a lavorazioni particolari di difficile computazione si è reso necessario redigere alcuni nuovi prezzi derivanti da specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi sono evidenziati nel relativo verbale di concordamento n. 04, sottoscritto dall'appaltatore e allegato alla presente variante.

### Termine aggiuntivo per l'esecuzione della variante

Per l'esecuzione dei maggiori lavori, tenendo anche conto delle interferenze delle stesse con le lavorazioni già contrattualizzate e programmate è stata stimata la necessità di un tempo aggiuntivo **giorni 90** (novanta) al termine contrattuale di 930 giorni; tempo che viene concesso all'appaltatore. Tenendo conto della data di inizio dei lavori 13 maggio 2020, delle due sospensioni parziali fino ad ora intercorse e le conseguenti proroghe per complessivi giorni 28, è rideterminata la scadenza per la completa esecuzione dei lavori al il giorno **26 marzo 2023**.

Tutte le condizioni per l'esecuzione delle opere in variante sono contenute nel Atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'A.T.I. e risultano così accettate dal contraente.

## **Elaborati costituenti la variante**

Oltre alla presente relazione illustrativa, costituiscono la Variante n. 02 ai lavori di i seguenti documenti:

- Elenco nuovi prezzi con Analisi Variante 02;
- Computo metrico estimativo Variante n. 02;
- Quadro economico di raffronto Variante n. 02;
- Atto di sottomissione e Verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 04 sottoscritti per accettazione.
- Elab.. VAR2-01a Interni torre campanaria - Relazione illustrativa.
- Elab.. VAR2-01b Interni torre campanaria - Documentazione fotografica.
- Autorizzazione SABAP-BS prot. 2021/0015976-P
- Tav. VAR2-02 Fronte nord ex chiesa parte alta
- Tav. VAR2-03 Modifiche solai sale biblioteca
- Tav. VAR2-04a Serramento del loggiato chiostro minore - Lati Est e SUD
- Tav. VAR2-04b Serramento del loggiato chiostro minore - Lati Ovest e Nord
- Tav. VAR2-05a Opere di accessibilità – Piano terra chiostri
- Tav. VAR2-05b Opere di accessibilità – Ricollocazione ascensore

Bergamo, 21 settembre 2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



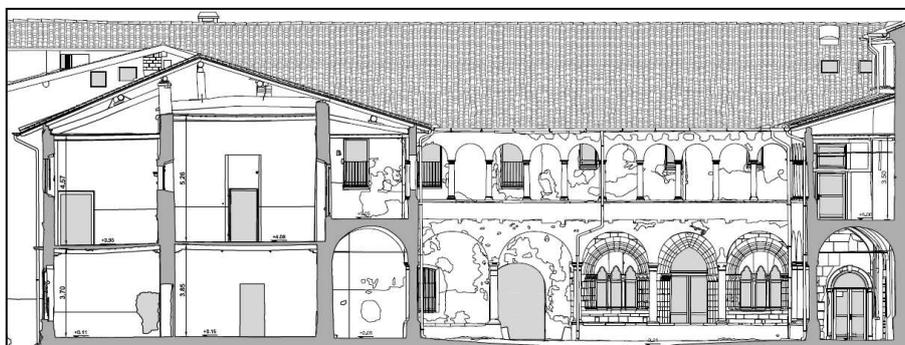
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 4.905.159,11 ( <i>Variante 01 approvata dal C.d.A. in data 27.05.2021 Del. n. 127/21</i> )

## **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



## **ELENCO NUOVI PREZZI CON ANALISI**

DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 21 settembre 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Ing. Elisa Buffoni, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

N° articolo	Descrizione	Prezzo
<p><b>NP. 07</b></p>	<p>Consolidamento e restauro di tutte le murature interne in mattoni e pietrame, relativa ai lati interno del campanile della ex chiesa consistente nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pulitura del paramento murario, mediante idropulitrice, fino all'asportazione dei materiali incoerenti, decoesi o in fase di distacco, o di eventuali depositi di materiali organici (patine biologiche);</li> <li>- Rimozione delle malte di allettamento, degradate in fase di distacco o di sfarinamento (comunque poco consistenti), e delle superfetazioni (con particolare riferimento alle antiestetiche malte a base cementizia, collocate in modo improprio e che a volte vanno a ricoprire i conci di pietra, utilizzate sia per le sigillature che per la ricostruzione di parti mancanti) presenti;</li> <li>- Rimozione con recupero delle pietre smosse ed instabili, successiva spazzolatura e pulizia dei vuoti con compressore ad aria, per la rimozione degli elementi decoesi e delle polveri, successiva posa delle stesse pietre rimosse previa adeguata bagnatura, fissaggio mediante speciali malte di allettamento, ottenute mediante calce ed inerti, con parte di silici attivi e calce idraulica in polvere, esente da sali ottenuta dalla calcinazione a bassa temperatura (non oltre i 900 gradi) di silicei a basso contenuto di sali idrosolubili (purezza 95%);</li> <li>- Ricostruzione delle parti di muratura dove risultano essere presenti mancanze, mediante l'utilizzo dei materiali presenti in sito con eventuale reintegrazione di piccole parti mancanti con conci in pietra di Credaro o similare;</li> <li>- Interventi di cuci-scuci diffusi, riguardanti sia l'ammorsamento delle murature e/o la chiusura di fori, lacune ecc... sia la cucitura localizzata delle fessure di maggior spessore presenti, con inserimento di barre in acciaio e di cucitura localizzata tramite l'inserimento a secco di barre in acciaio inox;</li> <li>- Sigillatura di tutti i giunti con malte di allettamento da campionare con la D.L. (le campionature delle malte di sigillatura dovranno essere eseguite da parte di restauratore abilitato, che dovrà sorvegliare sulle successive operazioni di sigillatura al fine di garantirne la corretta esecuzione e svolgere attività di coordinamento tra la direzione lavori e il funzionario della Soprintendenza), ottenute mediante calce ed inerti (a curva granulometrica continua da 0 a 1,8 mm.), con parte di silici attivi e calce idraulica in polvere, esente da sali ottenuta dalla calcinazione a bassa temperatura (non oltre i 900 gradi) di silicei a basso contenuto di sali idrosolubili (purezza 95%)</li> <li>- pulitura finale con idropulitrice come al punto 1) precedente, previa spazzolatura delle malte di sigillatura per portare in risalto gli inerti presenti.</li> </ul> <p>Comprese tutte le opere di preparazione necessarie per la difficoltà di accantieramento, stante la difficoltà di accesso che comporta la quasi completa movimentazione manuale dei materiali, delle attrezzature e dei ponteggi (questi da contabilizzare a parte) ed ogni altre onere accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione a corpo</b></p>	<p><b>€. 66.857,13</b></p>
<p><b>N.P. 08</b></p>	<p>Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato nord della ex chiesa quello parallelo al chiostro minore, a partire dal lato posteriore della facciata principale, fino all'estremità della facciata verso il chiostro maggiore (come da elaborato grafico) consistente nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pulitura del paramento murario, mediante idropulitrice, fino all'asportazione dei materiali incoerenti, decoesi o in fase di distacco, o di eventuali depositi di materiali organici (patine biologiche);</li> <li>- Rimozione delle malte di allettamento, degradate in fase di distacco o di sfarinamento (comunque poco consistenti), e delle superfetazioni (con particolare riferimento alle antiestetiche malte a base cementizia, collocate</li> </ul>	

	<p>in modo improprio e che a volte vanno a ricoprire i conci di pietra, utilizzate sia per le sigillature che per la ricostruzione di parti mancanti) presenti;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rimozione con recupero delle pietre smosse ed instabili, successiva spazzolatura e pulizia dei vuoti con compressore ad aria, per la rimozione degli elementi decoesi e delle polveri, successiva posa delle stesse pietre rimosse previa adeguata bagnatura, fissaggio mediante speciali malte di allettamento, ottenute mediante calce ed inerti, con parte di silici attivi e calce idraulica in polvere, esente da sali ottenuta dalla calcinazione a bassa temperatura (non oltre i 900 gradi) di silicei a basso contenuto di sali idrosolubili (purezza 95%);</li> <li>- Ricostruzione delle parti di muratura dove risultano essere presenti mancanze, mediante l'utilizzo dei materiali presenti in sito con eventuale reintegrazione di piccole parti mancanti con conci in pietra di Credaro o similare;</li> <li>- Interventi di cuci-scuci localizzati, riguardanti sia l'ammorsamento delle murature e/o la chiusura di fori, lacune ecc;</li> <li>- Sigillatura di tutti i giunti con malte di allettamento da campionare con la D.L. (le campionature delle malte di sigillatura dovranno essere eseguite da parte di restauratore abilitato, che dovrà sorvegliare sulle successive operazioni di sigillatura al fine di garantirne la corretta esecuzione e svolgere attività di coordinamento tra la direzione lavori e il funzionario della Soprintendenza), ottenute mediante calce ed inerti (a curva granulometrica continua da 0 a 1,8 mm.), con parte di silici attivi e calce idraulica in polvere, esente da sali ottenuta dalla calcimazione a bassa temperatura (non oltre i 900 gradi) di silicei a basso contenuto di sali idrosolubili (purezza 95%);</li> <li>- Restauro di tutte le superfici in pietrame e mattoni consistente nella sigillatura più o meno sottosquadro o a livello e/o con un effetto raso sasso su tutta la superficie di tutta la facciata, il tutto previa campionatura da concordare con al D.L. e il funzionario della Soprintendenza</li> <li>- Pulitura finale con idropulitrice come al punto 1) precedente, previa spazzolatura delle malte di sigillatura per portare in risalto gli inerti presenti.</li> </ul> <p>Comprese tutte le opere di preparazione necessarie, ed ogni altre onere accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione a corpo</b></p>	<b>€. 30.201,14</b>
<b>N.P. 09</b>	<p>Realizzazione di opere per lo spostamento del vano ascensore, consistente nelle seguenti lavorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opere preliminari di protezione delle superfici adiacenti;</li> <li>- Demolizione controllata del solaio, comprensiva delle opere provvisorie di puntellamento e definitive di sostegno dei solai adiacenti;</li> <li>- Demolizione delle pavimentazioni e di rifinitura delle murature adiacenti, con scavo per formazione fossa, compreso getto di livellamento e inghisaggi;</li> <li>- Rimontaggio della struttura di carpenteria dell'ascensore precedentemente</li> </ul>	

	<p>smontata;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Demolizione in breccia per formazione nuova apertura di collegamento con i bagni, compresi puntellamenti e opere di riquadratura delle superfici;</li> <li>- Modifica dei bagni esistenti, previa rimozione dei sanitari e modifica di tutta la parte impiantistica sulla base della nuova distribuzione;</li> <li>- Realizzazione delle nuove murature sempre in base alla nuova distribuzione,</li> <li>- Ripristino finale sia della parte impiantistica che delle finiture (pavimenti, rivestimenti, zoccolini, rimontaggio porte ecc...).</li> </ul> <p>Comprese tutte le opere di preparazione necessarie, ed ogni altre onere accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione a corpo</b></p>	<b>€. 27.800,41</b>
<b>N.P. 10</b>	<p>Fornitura e posa in opera di serramento composto e continuo in acciaio a taglio termico con profilo tipo FOSTER UNICO verniciato a polvere effetto corten VIV 3342 completo di vetri camera di sicurezza conformi a normativa vigente 4+ 4+2/argon/4 temperato BE, posto a chiusura del colonnato del loggiato del piano primo del chiostro minore (n. 4 lati), come da disegno approvato dalla Direzione Lavori, distinto i parti fisse e parti apribili e così composto:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) n. 44 ante apribili dim. fino a 110x180, anta a battente poste in asse centrale tra le colonne, complete di cerniere in acciaio inox avvitate su telaio fisso e anta e ferramenta di chiusura, completa di guarnizioni siliconiche di tenta ad aria e acqua;</li> <li>2) n. 48 specchiature rettangolari fisse laterali dim. fino a 60x180 in profilo in acciaio a taglio termico atto a portare le ante apribili, complete di guarnizioni siliconiche di tenta ad aria e acqua;</li> <li>3) n. 44 sopra luce fisso rettangolare dim. fino a 170x80, in profilo in acciaio a taglio termico atto a portare la chiusura ermetica delle ante apribili, complete di guarnizioni siliconiche di tenta ad aria e acqua;</li> <li>4) sistema continuo di appoggio del serramento alla balaustra in muratura del loggiato (filo interno), costituito da sistema a L di doppio tubolare rettangolare in acciaio 80x25+60x25, con saldature non visibili, appoggiato a ferro ad L 20x40x5 fissato a secco alla muratura della balaustra (sotto le piane in arenaria); il sistema è dotato di staffa di fissaggio superiore alle piane in ferro piatto e scossalina sagomata in lamiera verniciata come il profilo, fissata al serramento e ancorata alle piane tramite profilo a S; la scossalina sarà sagomata ai lati per il raccordo e l tenuta all'acqua con gli elementi quadrati di basamento delle colonne, sono compresi i fissaggi di profili metallici e scossaline;</li> <li>5) profilo di contenimento laterale e superiore tubolare rettangolare in acciaio 60x25, il sistema è dotato di staffa di fissaggio superiore alla muratura degli archi (filo interno) e scossalina sagomata in lamiera verniciata come il profilo, fissata al serramento e ancorata alla muratura tramite profili a S, sono compresi i fissaggi dei profili metallici e scossaline;</li> <li>6) nella posa del serramento sono comprese le assistenze murarie e le opere di restauro per il perfetto raccordo e appoggio del sistema metallico a L e le piane in arenaria, stuccatura e riempimenti dei vuoti per la perfetta tenuta e sigillatura fino a ricostruzione della superficie delle piane in</li> </ol>	

	<p>arenaria ai fini del completo e sicuro allontanamento delle acque di scolo dal serramento.</p> <p>Comprese tutte le opere di preparazione e finitura necessarie, ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera compiuta secondo perfetta regola dell'arte.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione a corpo</b></p>	<b>€. 439.000,00</b>
<b>N.P. 11</b>	<p>Maggiorazione per additivo liquido, fino a 5 cm, adatto per realizzare massetti a d alta prestazione, asciugatura rapida e ritiro controllato</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione incidenza/mq</b></p>	<b>€. 5,43</b>
<b>N.P. 12</b>	<p>Approfondimento delle indagini stratigrafiche degli intonaci decorati e delle superfici affrescate sulla base della tecnica costruttiva, caratteristiche materiche e informazioni storico-artistiche desunte dalla documentazione progettuale da sottoporre a confronto con le informazioni archivistiche e documentali. Elaborazione di relazione finale di indagine con la ricostruzione delle fasi esecutive dei cicli decorativi individuati"</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione a corpo</b></p>	<b>€. 5.298.00</b>
<b>NP. 13</b>	<p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo cocchio pesto a semina mista legato al sottofondo esistente con utilizzo di frammenti di marmi policromi, come da indicazioni della D.L. e della Soprintendenza, compreso: periodo di successiva asciugatura, levigatura con idoneo macchinario sino all'ottenimento di una superficie perfettamente levigata, lucidatura finale, assistenza muraria ed ogni altro onere necessario per realizzare l'opera a regola d'arte. Sp. 15 mm.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione mq</b></p>	<b>€. 189,52</b>
<b>NP.14</b>	<p>Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 30x30</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 503,15</b>
<b>NP.15</b>	<p>Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 50x50</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 648,35</b>
<b>NP.16</b>	<p>Sovrapprezzo per variazione tipologia di apertura e modifiche ante, in riferimento all'abaco dei serramenti, per trasformazione da una a due ante con apertura a ribalta</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 2.087,23</b>
<b>NP.17</b>	<p>Sovrapprezzo per variazione disegni serramenti,, comprensiva di variazione numero ante da una a due, variazione modalità di apertura, variazione disegno con eliminazione di un'anta + sottoluca fisso e realizzazione di due ante apribili A/R a tutt'altezza (Rif. abaco n. 24-25-29-30-31-32-33-34-45)</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 2.256,64</b>
<b>NP.18</b>	<p>Sovrapprezzo per laccatura RAL 7044, per tutte le tipologie di serramenti in riferimento all'abaco dei serramenti.</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 61,42</b>
<b>NP.19</b>	<p>Sovrapprezzo per aggiunta di grigliati di ventilazione su serramenti dei vani</p> <p style="text-align: right;"><b>Prezzo di applicazione cad</b></p>	<b>€. 200,63</b>

<b>NP.20</b>	Fornitura e posa in opera di serramento metallico ad un'unica anta apribile EI 60 compresa relativa posa certificata (Rif. Abaco n. 47-48-49-50)	<b>Prezzo di applicazione cad</b> €. <b>7.229,73</b>
<b>NP.21</b>	Fornitura e posa in opera di serramento metallico ad un'unica anta apribile EI 60 compresa relativa posa certificata (Rif. Abaco n. 26-27-28)	<b>Prezzo di applicazione cad</b> €. <b>8.802,84</b>
<b>NP.22</b>	Fornitura porta mod. Endoor tagliafuoco EI 120 a tassellare tir SX foro muro mm 554x1770 col. RAL 7035 maniglia MS nero compreso trasporto	<b>Prezzo di applicazione cad</b> €. <b>1.073,71</b>
<b>NP.23</b>	Fornitura di nr. 1 parete panoramica cabina piattaforma in sostituzione della parete cieca della piattaforma	<b>Prezzo di applicazione a corpo</b> €. <b>4.906,61</b>

DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

Seguono analisi

## N.P. 07

Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato interno del campanile della ex chiesa consistente nelle seguenti lavorazioni:

## A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
MA.00.070.0005	Restauratore	ora	2	30	9,00000	540,0000	39,00	21.060,00
MA.00.070.0010	Assistente restauratore	ora	3	30	9,00000	810,0000	37,08	30.034,80
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
<i>sub-totale A</i>								51.094,80
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								40.924,95

## B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
MC.25.100.0010	consolidante monocomponente	l.	60					60,000	19,46	1167,60
MC.25.100.0040	garza di cotone	m2	90					90,000	0,90	81,00
MC.25.100.0060	Sali inorganici a base di ammonio	kg.	65					65,000	2,76	179,40
MC.25.100.0080	compresse di pura cellulosa	kg.	56					56,000	3,72	208,32
MC.25.100.0090	ammoniaca	kg.	240					240,000	2,19	525,60
MC.25.100.0170	acqua demineralizzata	l.	84					84,000	0,43	36,12
MC.25.100.0300.f	malta per consolidamento	kg.	800					800,000	7,92	6336,00
	Materiale di consumo	corpo	1					1,000	1.200,00	1200,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										9734,04
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										7.796,59

## B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
<i>sub-totale B2</i>					0,00
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					0,00

## C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
NC.10.050.0010.b	Nolo automezzo compreso autista .....: portata utile 3.0	ora	50		50,000	52,69	2.634,50
A2.3.20.20.a	conferimento a discarica	t	15		15,000	9,69	145,28
<i>sub-totale C1</i>							2.779,78
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							2.226,50

## C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
NC.10.100.0020.b	Nolo di argano ad azionamento elettrico .....: motore 3 HP	ora	50		50,000	33,09	1.654,50
NC.10.250.0020.a	Nolo di betoniera ad azionamento elettrico .....: capacità 250 l	ora	50		50,000	31,88	1.594,00
					0,000		0,00
					0,000		0,00
<i>sub-totale C2</i>							3248,50
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							2.601,92

Somma costi elementari al netto di sgu

D = A+B1+B2+C1+C2

53.549,96

E -spese generali 13,5% di D

13,50%

7.229,24

F -utili (10% di D+E)

10,00%

6.077,92

Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)

Euro/totale

66.857,13

a corpo

1

66.857,13

percentuale incidenza della manodopera

61,21%

IL DIRETTORE DEI LAVORI

**N.P. 08**

Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato nord della ex chiesa quello parallelo al chiostro minore, a partire dal lato posteriore della facciata principale, fino all'estremità della facciata verso il chiostro maggiore (come da elaborato grafico) consistente nelle seguenti lavorazioni:

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
MA.00.070.0005	Restauratore	ora	1	23	9,00000	207,0000	39,00	8.073,00
MA.00.070.0010	Assistente restauratore	ora	2	23	9,00000	414,0000	37,08	15.351,12
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
<i>sub-totale A</i>								23.424,12
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								18.761,81

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
MC.25.100.0010	consolidante monocomponente	l.	30					30,000	19,46	583,80
MC.25.100.0040	garza di cotone	m2	60					60,000	0,90	54,00
MC.25.100.0060	Sali inorganici a base di ammonio	kg.	35					35,000	2,76	96,60
MC.25.100.0080	compresse di pura cellulosa	kg.	40					40,000	3,72	148,80
MC.25.100.0090	ammoniaca	kg.	120					120,000	2,19	262,80
MC.25.100.0170	acqua demineralizzata	l.	42					42,000	0,43	18,06
MC.25.100.0300.f	malta per consolidamento	kg.	300					300,000	7,92	2376,00
	Materiale di consumo	corpo	1					1,000	600,00	600,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										4140,06
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										3.316,03

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
<i>sub-totale B2</i>					0,00
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					0,00

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
NC.10.050.0010.b	Nolo automezzo compreso autista .....: portata utile 3.0	ora	22		22,000	52,69	1.159,18
A2.3.20.20.a	conferimento a discarica	t	5		5,000	9,69	48,43
<i>sub-totale C1</i>							1.207,61
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							967,25

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
NC.10.100.0020.b	Nolo di argano ad azionamento elettrico .....: motore 3 HP	ora	22		22,000	33,09	727,98
NC.10.250.0020.a	Nolo di betoniera ad azionamento elettrico .....: capacità 250 l	ora	22		22,000	31,88	701,36
					0,000		0,00
					0,000		0,00
<i>sub-totale C2</i>							1429,34
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							1.144,85

<b>Somma costi elementari al netto di sgu</b>					<b>D = A+B1+B2+C1+C2</b>		<b>24.189,94</b>
---	--	--	--	--	--------------------------	--	------------------

<b>E -spese generali 13,5% di D</b>		13,50%	3.265,64
-------------------------------------	--	--------	----------

<b>F -utili (10% di D+E)</b>		10,00%	2.745,56
------------------------------	--	--------	----------

<b>Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)</b>		<b>Euro/totale</b>	<b>30.201,14</b>
-------------------------------------	--	--------------------	------------------

		<b>a corpo</b>	<b>1</b>	<b>30.201,14</b>
--	--	----------------	----------	------------------

		<b>percentuale incidenza della manodopera</b>	<b>62,12%</b>
--	--	---	---------------

IL DIRETTORE DEI LAVORI

**N.P. 09**

Realizzazione di opere per lo spostamento del vano ascensore, consistente nelle seguenti lavorazioni:

- Opere preliminari di protezione delle superfici adiacenti;

- Demolizione controllata del solaio, comprensiva delle opere provvisorie di puntellamento e definitive di sostegno dei solai adiacenti;

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
X0.A30	OPERAIO QUALIFICATO 1° LIVELLO	ora	3	26	9,00000	702,0000	31,23	21.923,46
MA.00.060.0010	OPERAIO IMPIANTISTA	ora	2	4	9,00000	72,0000	37,08	2.669,76
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
						0,0000		0,00
<i>sub-totale A</i>								24.593,22
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								19.698,21

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lunghezza	larghezza	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
A30.100.e	pavimento bagni	m2	27,28					27,280	59,30	1.617,70
A20.A5.a	travi in legno	m3	0,31					0,310	1.600,00	496,00
A11.A20.A	pianerotolo per U.S.	m3	2,43					2,430	450,00	1.093,50
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										3.207,20
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										2.568,84

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
-	-	m²			0,00
<i>sub-totale B2</i>					0,00
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					0,00

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-		ora	0		0,000		0,00
-		t	0		0,000		0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-		ora	0		0,000		0,00
-		ora	0		0,000		0,00
					0,000		0,00
					0,000		0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

**Somma costi elementari al netto di sgu** **D = A+B1+B2+C1+C2** **22.267,05**

**E -spese generali 13,5% di D** 13,50% **3.006,05**

**F -utili (10% di D+E)** 10,00% **2.527,31**

**Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)** **Euro/totale** **27.800,41**

*a corpo* *1* **27.800,41**

**percentuale incidenza della manodopera** **70,86%**

IL DIRETTORE DEI LAVORI









N.P. 14

Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 30x30

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
<i>sub-totale A</i>								0,00
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								0,00

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lunghezza	larghezza	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
										0,00
										0,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										0,00
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										0,00

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
ISOLCALOR	fornitura e posa di nr. 1 BOTOLA D'ISPEZIONE EI 60 dim. 30x30	cad	1,00	403,00	403,00
-	-				0,00
-	-				0,00
<i>sub-totale B2</i>					403,00
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					403,00

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-							0,00
-							0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-							0,00
-							0,00
							0,00
							0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

**Somma costi elementari al netto di sgu** **D = A+B1+B2+C1+C2** **403,00**

**E -spese generali 13,5% di D** 13,50% **54,41**

**F -utili (10% di D+E)** 10,00% **45,74**

**Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)** **Euro/totale** **503,15**

**a corpo** **1** **503,15**

**percentuale incidenza della manodopera** **0,00%**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.P. 15

Fornitura e posa di botola d'ispezione EI 60 DIM. 50x50

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
<i>sub-totale A</i>								0,00
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								0,00

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
										0,00
										0,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										0,00
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										0,00

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
ISOLCALOR	fornitura e posa di nr. 1 BOTOLA D'ISPEZIONE EI 60 dim. 50x50	cad	1,00	519,30	519,30
-	-				0,00
-	-				0,00
<i>sub-totale B2</i>					519,30
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					519,30

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-							0,00
-							0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-							0,00
-							0,00
							0,00
							0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

**Somma costi elementari al netto di sgu** **D = A+B1+B2+C1+C2** **519,30**

**E -spese generali 13,5% di D** 13,50% **70,11**

**F -utili (10% di D+E)** 10,00% **58,94**

**Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)** **Euro/totale** **648,35**

**a corpo** **1** **648,35**

**percentuale incidenza della manodopera** **0,00%**

IL DIRETTORE DEI LAVORI





N.P. 18

Sovrapprezzo per variazione misure e ferramenta, in riferimento all'abaco dei serramenti

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
<i>sub-totale A</i>								0,00
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								0,00

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
										0,00
										0,00
										0,00
										0,00
										0,00
										0,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										0,00
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										0,00

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
ECO TOTAL SERRAMENTI	Sovrapprezzo per variazione misure e ferramenta	cad	1,00	1.191,83	1.191,83
-	-				0,00
-	-				0,00
<i>sub-totale B2</i>					1191,83
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					1.191,83

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
		ora					0,00
	conferimento a discarica	t					0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
					0,000		0,00
					0,000		0,00
					0,000		0,00
					0,000		0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

**Somma costi elementari al netto di sgu** **D = A+B1+B2+C1+C2** **1.191,83**

**E -spese generali 13,5% di D** 13,50% 160,90

**F -utili (10% di D+E)** 10,00% 135,27

**Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)** **Euro/totale** **1.488,00**

**a corpo** **1** **1.488,00**

**percentuale incidenza della manodopera** **0,00%**

IL DIRETTORE DEI LAVORI





N.P. 21

Sovrapprezzo per laccatura RAL 7044, per tutte le tipologie di serramenti in riferimento all'abaco dei serramenti

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
<i>sub-totale A</i>								0,00
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								0,00

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lunghezza	larghezza	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
<i>sub-totale B1</i>										
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
ECO TOTAL SERRAMENTI	Sovrapprezzo per laccatura RAL 7044	m²	1,00	222,98	222,98
-	-				0,00
-	-				0,00
<i>sub-totale B2</i>					222,98
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					222,98

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
							0,00
							0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

<b>Somma costi elementari al netto di sgu</b>	<b>D = A+B1+B2+C1+C2</b>	<b>222,98</b>
---	--------------------------	---------------

<b>E -spese generali 13,5% di D</b>	13,50%	30,10
<b>F -utili (10% di D+E)</b>	10,00%	25,31
<b>Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)</b>	<b>Euro/totale</b>	<b>278,39</b>
<b>a corpo</b>	<b>1</b>	<b>278,39</b>

<b>percentuale incidenza della manodopera</b>	<b>0,00%</b>
---	--------------

IL DIRETTORE DEI LAVORI



**N.P. 23**

Fornitura e posa in opera di pavimentazione alla veneziana a semina mista legato al sottofondo esistentecon, utilizzo di frammenti di marmi policromi come da indicazioni della D.L. e della Soprintendenza, compreso:  
periodo di successiva asciugatura, levigatura con idoneo

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
X0.A10	operaio specializzato 3° livello compreso di spese generali e utili d'impresa	h	1		1,50000	1,5000	37,08	55,62
X0.A20	operaio qualificato 2° livello compreso di spese generali e utili d'impresa	h	1		1,50000	1,5000	34,51	51,77
X0.A30	operaio comune 1° livello compreso di spese generali e utili d'impresa solo per opere di preparazione edile alla posa ed assistenze	h	1		0,50000	0,5000	31,23	15,62
<i>sub-totale A</i>								123,01
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								98,53

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
MC.01.040.0050.a	graniglia di marmo bianco, in sacchi; 100 kg	kg/mq						0,500	15,53	7,77
MC.01.040.0050.b	graniglia di marmo nero, in sacchi; 100 kg	kg/mq						0,500	18,81	9,41
MC.01.050.0010	mista naturale di sabbia e ghiaia (tout-venat) medio 1.800 kg/m³	mc/mq						0,015	8,99	0,13
MC.01.220.0020	cemento bianco, fornito in sacchi da 25 kg tipo a elevata resistenza 32,5 R - 100 kg	kg/mq						0,200	26,64	5,33
MC.01.250.0010.b	legante idraulico speciale per massetti ad asciugamento rapido, ritiro controllato e alta resistenza, confezione in sacchi, con tempo di asciugamento: 5 giorni - esterni/interni - (dosaggio 250 kg/m³) - 100 kg	mc/mq						0,150	45,94	6,89
MC.08.030.0010	Appretto neoprenico in dispersione acquosa ...	l/mq						0,200	4,84	0,97
	Giunti in pvc per massetti	ml/mq						0,500	3,05	1,53
<i>sub-totale B1</i>										32,03
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										25,65

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-	-				
-	-				
<i>sub-totale B2</i>					
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
							0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
NC.10.300.0100	nolo di attrezzatura per levigatura e lucidatura di marmi e pietre, compreso il consumo di f.e.m., abrasivi e materiali per lucidatura, escluso operatore	h/mq	1		0,500	4,35	2,18
<i>sub-totale C2</i>							2,18
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							1,75

**Somma costi elementari al netto di sgu** **D = A+B1+B2+C1+C2** **125,93**

**E -spese generali 13.5% di D** 13.50% **17,00**

**F -utili (10% di D+E)** 10,00% **14,29**

**Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)** **Euro/totale** **157,22**

**a mq** **1** **157,22**

**percentuale incidenza della manodopera** **62,67%**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.P. 24

Fornitura di nr. 1 parete panoramica cabina piattaforma in sostituzione della parete cieca della piattaforma

**A) - MANO D'OPERA DESUNTA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n. op	giorni lavor	ore/giorno	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
<i>sub-totale A</i>								0,00
<i>totale A (al netto di SGU)</i>								0,00

**B1) - MATERIALI/OPERE DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n parti uguali	lungh	largh	alt	coeff	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
										0,00
										0,00
										0,00
										0,00
<i>sub-totale B1</i>										0,00
<i>totale B1 (al netto di SGU)</i>										0,00

**B2) - MATERIALI/NOLI/ATTREZZATURE DESUNTI DA OFFERTE**

nominativo ditta	descrizione fornitura	u.m	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
BREMBO ASCENSORI	fornitura e posa di nr. 1 parete panoramica cabina piattaforma HB9321, a tutt'altezza da posizionare in sostituzione della parete cieca su lato D	cad	1,00	3.930,00	3.930,00
-	-				0,00
-	-				0,00
<i>sub-totale B2</i>					3930,00
<i>totale B2 (media delle tre offerte al netto di SGU)</i>					3.930,00

**C1) - TRASPORTI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-		ora					0,00
-		t					0,00
<i>sub-totale C1</i>							0,00
<i>totale C1 (al netto di SGU)</i>							0,00

**C2) - NOLI DESUNTI DA DA EPU DI PROGETTO**

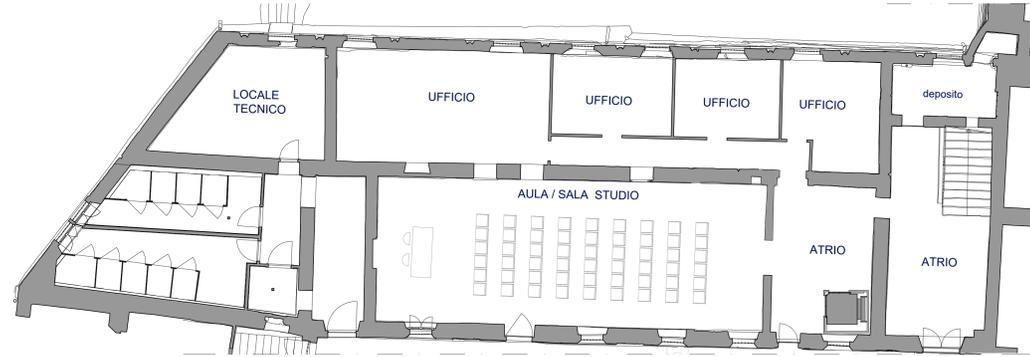
cod. riferimento	descrizione	u.m	n.	ore/giorno inc su u.m. lavorazione	q.tà	prezzo unitario	importo lavor.
-		ora	0		0,000		0,00
-		ora	0		0,000		0,00
					0,000		0,00
					0,000		0,00
<i>sub-totale C2</i>							0,00
<i>totale C2 (al netto di SGU)</i>							0,00

<b>Somma costi elementari al netto di sgu</b>	<b>D = A+B1+B2+C1+C2</b>	<b>3.930,00</b>
---	--------------------------	-----------------

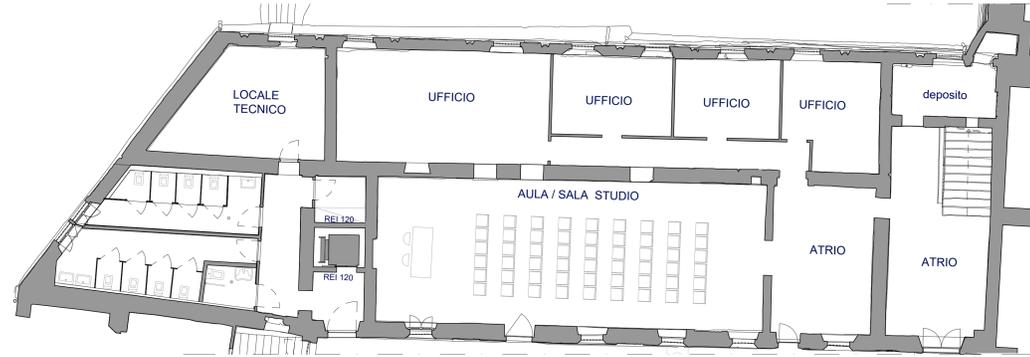
<b>E -spese generali 13,5% di D</b>	13,50%	530,55
<b>F -utili (10% di D+E)</b>	10,00%	446,06
<b>Prezzo Lavorazioni G (D+E+F)</b>		<b>Euro/totale</b>
		<b>4.906,61</b>
<i>a corpo</i>		<i>1</i>
		<b>4.906,61</b>
<b>percentuale incidenza della manodopera</b>		<b>0,00%</b>

IL DIRETTORE DEI LAVORI

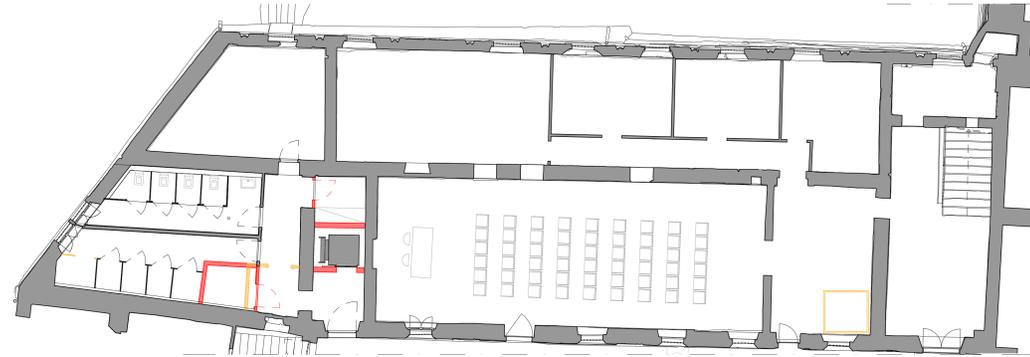
Pianta piano terra - Scala 1:100



Stato di fatto

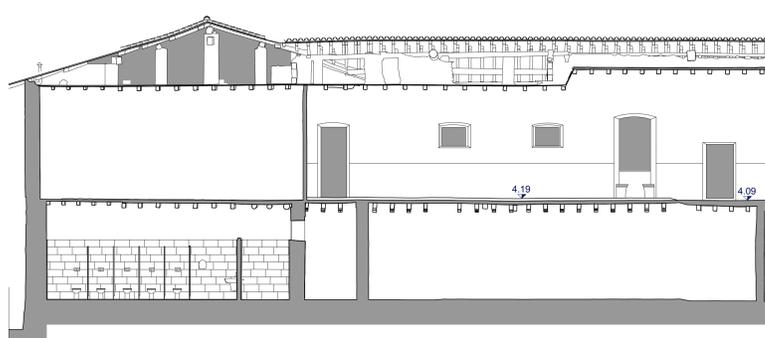


Progetto

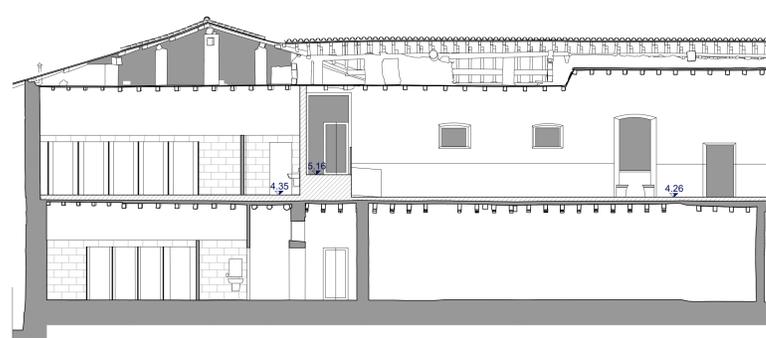


Comparazione

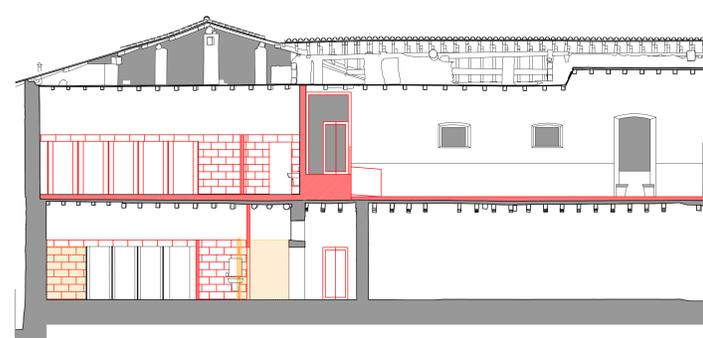
Sezione A-A - Scala 1:100



Stato di fatto

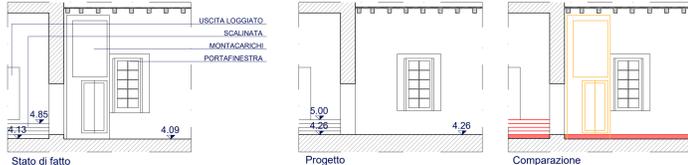


Progetto

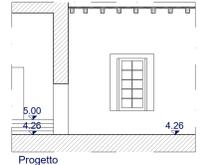


Comparazione

Stralcio sezione B-B - Scala 1:100



Stato di fatto



Progetto

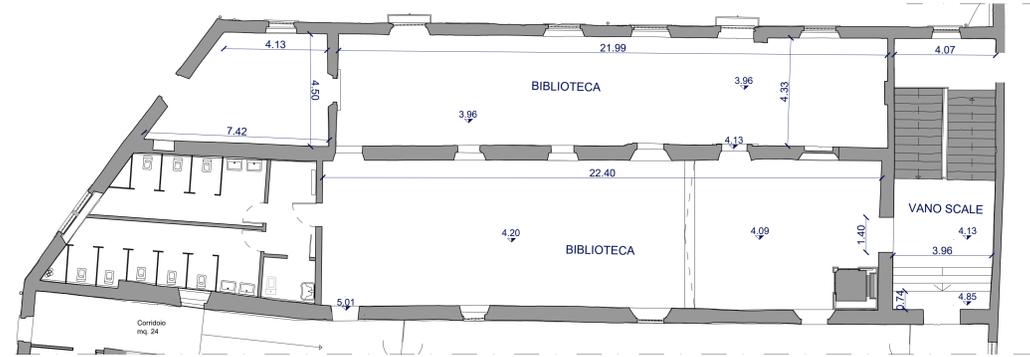


Comparazione

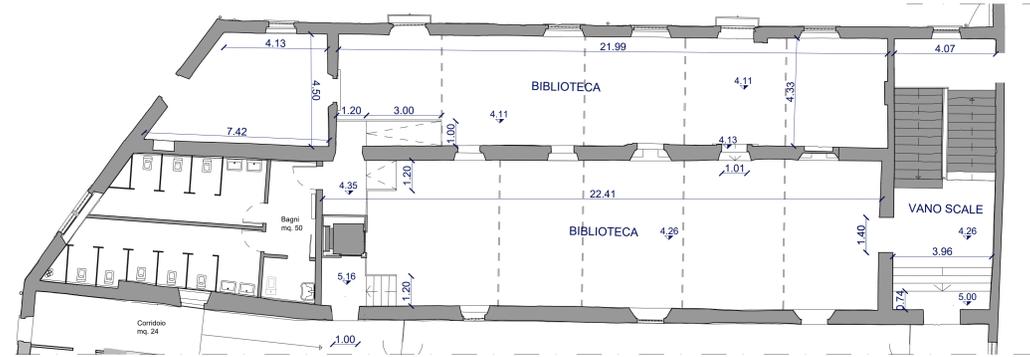
Ortofoto della situazione originaria - Sezione A-A - Scala 1:100



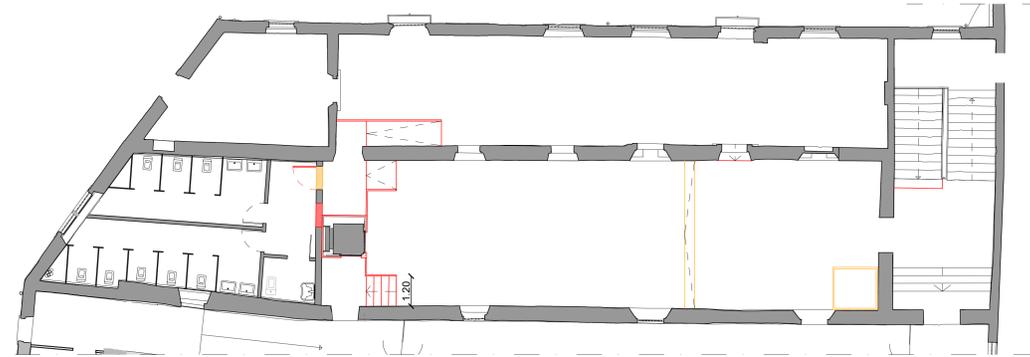
Pianta piano primo - Scala 1:100



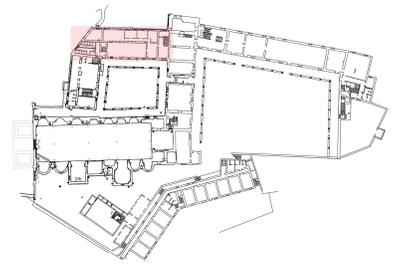
Stato di fatto



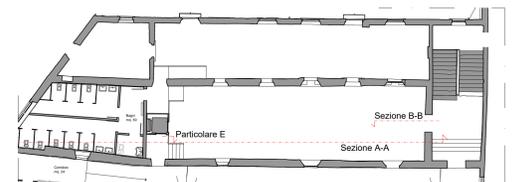
Progetto



Comparazione



Pianta piano terra - Scala 1:1000



Stralcio pianta piano primo - Scala 1:200

**COMUNE DI BERGAMO**  
DIREZIONE EDIFICI E IMPIANTI  
SERVIZIO EDIFICI E MONUMENTI

RESTAURO DEL CHIOSTRO MINORE E DEI FRONTI DEL CHIOSTRO MAGGIORE DEL COMPLESSO DI SANTI AGOSTINO PER AMPLIAMENTO DELLE FUNZIONI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 02

DATA: Settembre 2022	GRUPPO DI LAVORO: Arch. Massimo Locatelli Arch. Federico Bonetti Arch. Angelo Brena	IL PROGETTISTA: Arch. Angelo Brena	NUMERO ARCHIVIO UNIFICATO: 3497
SCALA: varie	INGEGNERE DEI LAVORI: Ing. Fabio Ghisalbini Ing. Maria Cristina Barone	IL DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Massimo Locatelli	RIFERIMENTI ARCHIVIO: CIRCOSCR. 1 CATEG. 14
DESIGNATORE: Ing. Elisa Buffoni	Arch. Mirella Salvi Ing. Elisa Buffoni	Arch. Massimo Locatelli	TAV. N. <b>VAR2</b> 05b



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



## COMMITTENTE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 5.581.904,92 (Variante n. 02 sottoscritta dall'ATI in data 06.10.2022)

### Atto di sottomissione alla Perizia modificativa n. 03

In luogo e data dei rispettivi certificati di firma elettronica,

Premesso:

- che con contratto Repertorio dell'Università degli Studi di Bergamo n. 97 stipulato in data 18 febbraio 2020 tra la sessa Università e l'A.T.I. costituito tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. (mandante), sono stati affidati i lavori di "Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo" per l'importo complessivo di € 4.723.757,00, corrispondente all'importo dei lavori soggetto a ribasso di € 5.390.000,00 diminuito del ribasso offerto del 17,37% e incrementato di € 270.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere la Perizia di Variante e suppletiva n. 01 che comprendeva lavori soggetti a ribasso per un importo di € 175.619,56 diminuito del ribasso offerto del 17,37% e incrementato di € 36.287,67 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di variante pari a € 181.402,11;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere ulteriore Perizia di Variante e suppletiva n. 02 che comprendeva lavori soggetti a ribasso per un importo di € 810.073,92 diminuito del ribasso offerto del 17,37% e incrementato di € 7.360,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di variante pari a € 676.724,08;
- che nel corso delle fasi finali di esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità, per le motivazioni analiticamente indicate nella relazione tecnica allegata, di redigere una nuova Perizia di Variante modificativa, n.03, che comprende lavori per un importo di € 95.421,13, da diminuirsi del

ribasso offerto del 17,37% , quindi per un importo netto di € 78.846,48 valutati con nuovi prezzi determinati conformemente con le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto (Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 06);

- che le lavorazioni contemplate nella suddetta Perizia di Variante n. 03 sono sostitutive di lavorazioni comprese nel progetto approvato ma non eseguite sulla base delle esigenze sopra descritte e non generano perciò aumento del prezzo totale di contratto accertato in nette € 5.581.904,92 a seguito dell'approvazione della Variante n. 02;
- che le lavorazioni contemplate nella Variante n. 03 sono descritte nella relazione illustrativa e nei computi metrici estimativi allegati e non necessitano di modifica degli elaborati grafici approvati considerando meramente la qualificazione di apparecchiature impiantistiche. La presente variante è conseguentemente costituita dai seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione illustrativa
  - ✓ Computo metrico estimativo Variante n. 03 Impianto elettrico;
  - ✓ Computo metrico estimativo Variante n. 03 Impianto meccanico;
  - ✓ Quadro economico di raffronto Variante n. 03;
  - ✓ Atto di sottomissione alla perizia modificativa n. 03 (il presente documento);
  - ✓ Verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 06 – Variante 03 sottoscritti per accettazione.
- che l'importo complessivo netto contrattuale delle opere appaltate non subisce variazione per effetto della sottoscrizione del presente atto di sottomissione, sulla base di quanto contenuto nel quadro di raffronto allegato ovvero:
  - entità delle opere in aumento relative agli impianti elettrici e speciali € 79.696,15;
  - entità delle opere in aumento relative agli impianti meccanici e idraulici € 15.724,39;
  - entità delle opere di carattere edile (categoria OG2) in aumento € 0,59;
  - entità delle opere di carattere edile (categoria OG2) in diminuzione € 95.421,13;
  - le lavorazioni in aumento e in diminuzione non comportano variazione degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che le opere della Perizia di Variante 03 sono sostitutive e non modificative di quelle approvate della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggistici per le Province di Bergamo e Brescia (parte in Aut. Prot. 2021/0015976-P del 27.08.2021 e parte nei verbali di visita in cantiere dal 05.10.2021 al 08.03.2022), sono state oggetto di comunicazione di "Revisione progetto nuovo codice" al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bergamo in data 01.06.2022 e saranno oggetto di SCIA da presentarsi allo stesso Comando Provinciale in esito ai lavori (Pratica n. 55906).

la sottoscritta Impresa Fantino S.p.A. di Cuneo in qualità di Mandataria dell'A.T.I. Fantino Costruzioni S.p.A. e Notarimpresa S.p.A., presa visione della suddetta Perizia:

#### **DICHIARA E SI IMPEGNA**

1. ad accettare l'esecuzione delle variazioni secondo quanto risulta dagli allegati al presente atto di sottomissione e che fanno parte integrante e sostanziale agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Contratto principale;

2. ad accettare i nuovi prezzi non previsti nel contratto principale così come elencati nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 06 – Variante 03, per n. 20 nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso 17,37% di cui al citato contratto, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;
3. ad eseguire i lavori previsti nella presente Perizia di Variante secondo cronoprogramma dei lavori e entro il periodo di tempo aggiuntivo di giorni 45 (quarantacinque) decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori contrattualmente prevista il 26 marzo 2023; condizione che determina la nuova data di conclusione dei lavori per il giorno **10 maggio 2023**;
4. ad estendere al presente Atto aggiuntivo il deposito cauzionale già costituito per il contratto principale.

Per l'esecuzione dei lavori della presente non si procederà ad una nuova consegna; agli stessi verrà estesa la contabilità dei lavori già contemplati nel contratto e successive disposizioni di legge applicabili.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente, mentre è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la Stazione appaltante, Università degli Studi di Bergamo, soltanto dopo intervenuta la sua regolare superiore approvazione.

Bergamo, 22 marzo 2023

L'APPALTATORE

A.T.I. Fantino Costruzioni S.p.A. e Notarimpresa S.p.A.  
Arch. Alberto fantino

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Massimo Locatelli

LA COMMITTENTE

Università degli Studi di Bergamo  
Dott. Donato Ciardo

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Variante 3 Impianti elettrici

**COMMITTENTE:**

Data, 08/03/2023

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>					
1 / 1 IE.NPV3-01	<b>LAVORI A MISURA</b>  <b>VARIANTE 3 (SpCat 1)</b> <b>INTEGRAZIONE (Cat 1)</b>					
	Risalita da pavimento fino a 0,3m in tubo ottone martellato SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE		47,00			
	SOMMANO...	a corpo	47,00	972,19	45'692,93	57,334
	<b>ANALISI DEI PREZZI: IE.NPV3-01</b>					
	(E) [] Operaio impiantista livello C1 di cui MDO= 79.048%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%;	ora	47,000	27,73	1'303,31	3,577
	(E) [] Operaio impiantista livello D1 di cui MDO= 79.055%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%;	ora	47,000	24,54	1'153,38	3,165
	(L) Aldo Bernardi art. B20 tubo 1mt diam. 22mm	m	47,000	42,00	1'974,00	5,417
	(L) Aldo Bernardi art. B48 scatola derivazione	n	47,000	220,00	10'340,00	28,377
	(L) Aldo Bernardi art. B41 scatola portafrutto 3 posti serie civile	n	47,000	167,00	7'849,00	21,541
	(L) Aldo Bernardi art. B11 raccordo tubo scatola diam. 22mm	n	94,000	25,10	2'359,40	6,475
	(L) Aldo Bernardi art. B3 tappo piccolo diam. 16mm	n	47,000	7,50	352,50	0,967
	(L) Aldo Bernardi art. B4 tappo grande diam. 22mm	n	47,000	10,00	470,00	1,290
	(L) Aldo Bernardi art. B9 giunto diam. 22mm	n	94,000	27,45	2'580,30	7,081
	(L) Aldo Bernardi art. B22 collare a muro diam. 22mm	n	141,000	49,80	7'021,80	19,271
	(L) anello di finitura a pavimento e minuteria di fissaggio	ac	47,000	12,00	564,00	1,548
	(L) anello di finitura a pavimento e minuteria di fissaggio	ac	47,000	10,00	470,00	1,290
	Sommano euro				36'437,69	100,000
	Spese Generali 14.00% * (36 437.69) euro				5'101,28	
	Sommano euro				41'538,97	
	Utili Impresa 10% * (41 538.97) euro				4'153,90	
	Sommano euro				45'692,87	
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro				0,06	
	Sommano euro				45'692,93	
2 / 2 IE.NPV3-02	<b>LAVORI A MISURA</b>  <b>VARIANTE 3 (SpCat 1)</b> <b>INTEGRAZIONE (Cat 1)</b>					
	Risalita da pavimento fino a 3m in tubo ottone martellato SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE		30,00			
	SOMMANO...	a corpo	30,00	1'058,89	31'766,70	39,860
	<b>ANALISI DEI PREZZI: IE.NPV3-02</b>					
	(E) [] Operaio impiantista livello C1 di cui MDO= 79.048%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%;	ora	45,000	27,73	1'247,85	4,926
	(E) [] Operaio impiantista livello D1 di cui MDO= 79.055%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%;	ora	45,000	24,54	1'104,30	4,359
	(L) Aldo Bernardi art. B32 tubo 2mt diam. 22mm	n	30,000	85,00	2'550,00	10,066
	(L) Aldo Bernardi art. B48 scatola derivazione	n	30,000	220,00	6'600,00	26,054
	(L) Aldo Bernardi art. B41 scatola portafrutto 3 posti serie civile	n	30,000	167,00	5'010,00	19,777
	(L) Aldo Bernardi art. B11 raccordo tubo scatola diam. 22mm	n	60,000	25,10	1'506,00	5,945
	(L) Aldo Bernardi art. B3 tappo piccolo diam. 16mm	n	30,000	7,50	225,00	0,888
	(L) Aldo Bernardi art. B4 tappo grande diam. 22mm	n	30,000	10,00	300,00	1,184
	(L) Aldo Bernardi art. B9 giunto diam. 22mm	n	60,000	27,45	1'647,00	6,502
	(L) Aldo Bernardi art. B22 collare a muro diam. 22mm	n	90,000	49,80	4'482,00	17,693
	(L) anello di finitura a pavimento e minuteria di fissaggio	ac	30,000	12,00	360,00	1,421
	(L) anello di finitura a pavimento e minuteria di fissaggio	ac	30,000	10,00	300,00	1,184
	Sommano euro				25'332,15	100,000
	Spese Generali 14.00% * (25 332.15) euro				3'546,50	
	Sommano euro				28'878,65	
	Utili Impresa 10% * (28 878.65) euro				2'887,87	
	<b>A R I P O R T A R E</b>				77'459,63	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>					77'459,63
	Sommano euro					31'766,52
	Differenza dovuta agli arrotondamenti euro					0,18
	Sommano euro					31'766,70
3 / 3 1E.02.042.03 10.h	Cavo unipolare flessibile resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, classe B2ca-s1a, d1, a1; di rame ricotto isolato con nastro di vetro-micra, mescola LSZH di qualità G18 e guaina in mescola LSZH di qualità M16, norme di riferimento CEI EN 60228, CEI UNEL 00722, CEI EN 50200, CEI EN 50362, CEI UNEL 35024/1, CEI UNEL 35026, UNI EN 13501-6; sigla di designazione FTG18(0)M16, tensione nominale 0,6/1 kV:- 35 mm <sup>2</sup> SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE linea elettropompe anticendio fino al locale dedicato		680,00			
	SOMMANO...	m	680,00	6,78	4'610,40	5,785
4 / 4 1E.02.030.00 30.b	Passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 150 mm SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE percorso portacavi in tunnel fino a locale anticendio dalle casermette		70,00			
	SOMMANO...	m	70,00	20,17	1'411,90	1,772
5 / 5 1E.03.030.01 30.j	Interruttore automatico solo magnetico modulare, curva 12-14 In, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 25 kA, tipologie: - tripolare con In 63 A SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE protezione dedicata pompe anticendio in quadro cabina elettrica QPC		1,00			
	SOMMANO...	cad	1,00	79,37	79,37	0,100
6 / 6 1E.03.030.03 90.j	Blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante modulare; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, classe AS selettivi, nelle tipologie: - 4P 63 A sensibilità 1 A SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE c.s.		1,00			
	SOMMANO...	cad	1,00	221,14	221,14	0,277
7 / 7 1E.02.040.00 25.p	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 300 mm <sup>2</sup> SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE linea alimentazione da cabina elettrica al chiostro minore		1'890,00			
	SOMMANO...	m	1'890,00	50,96	96'314,40	120,852
8 / 8 1E.02.040.00 15.q	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 300 mm <sup>2</sup> SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE colore GV per tratta c.s.		270,00			
	SOMMANO...		270,00			
	<b>A R I P O R T A R E</b>		270,00		180'096,84	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>		270,00		180'096,84	
9 / 9 1E.02.030.00 30.e	Passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 300 mm SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE tratta piano interrato edificio casermette per nuova linea alimentazione tratta piano interrato edificio chiostro minore per nuova linea alimentazione	m	270,00	42,66	11'518,20	14,453
	SOMMANO...	m	43,00	25,66	1'103,38	1,384
10 / 14 ELCOCPCR G1746- B.0001	corda unipolare flessibile FG17 1x95mmq GV SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE linea HVAC in copertura da quadro generale chiostro minore	m	80,00			
	SOMMANO...	m	80,00	9,68	774,40	0,972
11 / 15 ELCOCPCV 6M7- B.0001	cavo unipolare FG16M16 1x95mmq SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE c.s.	m	20,00			
	SOMMANO...	m	20,00	6,21	124,20	0,156
12 / 16 1E.02.030.00 20.b	Passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 50mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 100 mm SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE percorso nel sottotetto	m	65,00			
	SOMMANO...	m	65,00	14,26	926,90	1,163
13 / 21 1E.02.030.01 45.b	Torrette da incasso in resina, a scomparsa, conformi alla norma CEI EN 60670-23 - CEI 64-8 per installazioni sia in pavimenti flottanti che in cemento, costituita da: - coperchio con finitura inox antiscivolo o personalizzabile, maniglia ergonomica ed uscita cavi con coperchio chiuso; - supporti portafrutti (escluso frutti). Gradi di protezione minimi: - IP4X sul perimetro del coperchio e tra cornice e pavimento; - IP2X in corrispondenza delle uscite cavi dal coperchio; - IP52 in corrispondenza del fissaggio tra torretta e pavimento mediante guarnizione. Numero moduli:- 16/20 moduli SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE piano terra piano primo		1,00 27,00			
	SOMMANO...	cad	28,00	174,56	4'887,68	6,133
14 / 22 1E.02.030.01 45.a	Torrette da incasso in resina, a scomparsa, conformi alla norma CEI EN 60670-23 - CEI 64-8 per installazioni sia in pavimenti flottanti che in cemento, costituita da: - coperchio con finitura inox antiscivolo o personalizzabile, maniglia ergonomica ed uscita cavi con coperchio chiuso; - supporti portafrutti (escluso frutti). Gradi di protezione minimi: - IP4X sul perimetro del coperchio e tra cornice e pavimento; - IP2X in corrispondenza delle uscite cavi dal coperchio; - IP52 in corrispondenza del fissaggio tra torretta e pavimento mediante guarnizione. Numero moduli:- 8/10 moduli SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 1 - INTEGRAZIONE piano terra		38,00			
	<b>A R I P O R T A R E</b>		38,00		199'431,60	

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>					208'005,45
	<b>DETRAZIONE (Cat 2)</b>					
15 / 10	canalizzazione interno fabbricato SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm164 capitolo 1.4		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	1'383,93	-1'383,93	-1,737
16 / 11	nuova linea a edificio chiostro minore percorso in area verde SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm164 capitolo 3.4		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	68'857,50	-68'857,50	-86,400
17 / 12	rete bassa tensione partenza nuova linea al chiostro minore SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm164 capitolo 4		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	49'861,87	-49'861,87	-62,565
18 / 13 ELCATFCF0 07- B.001	cavidotto corrugato flessibile 125mm SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm161 voce 2.1.1 C0017-201650-cm161 voce 2.1.2		-210,00 -140,00			
	SI DETRAGGONO...	m	-350,00	4,94	-1'729,00	-2,169
19 / 17	antitaccheggio SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm185 capitolo 4		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	412,62	-412,62	-0,518
20 / 18	Impianto segnale TV-SAT SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm185 capitolo 6		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	1'523,06	-1'523,06	-1,911
21 / 19	predisposizione impianto multimediale SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE C0017-201650-cm185 capitolo 7		-1,00			
	SI DETRAGGONO...	a corpo	-1,00	1'485,32	-1'485,32	-1,864
22 / 20 ELCOCPCV 6M9- B.0001	cavo unipolare FG16M16 1x150mmq SpCat 1 - VARIANTE 3 Cat 2 - DETRAZIONE linea alimentazione QHVAC da quadro generale chiostro minore		-320,00			
	SI DETRAGGONO...	m	-320,00	9,55	-3'056,00	-3,835
	Parziale DETRAZIONE (Cat 2) euro					-
	Parziale VARIANTE 3 (SpCat 1) euro				-128'309,30	160,998
					79'696,15	100,000
	<b>A R I P O R T A R E</b>					79'696,15











# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Computo metrico estimativo per varianti in corso d'opera impianto meccanico Chiostro Minore di S. Agostino di Bergamo.

**COMMITTENTE:** Comune di Bergamo // Palazzo Frizzoni - Piazza Matteotti 27 - 24122 Bergamo BG

Bergamo, 09/03/2023

**IL TECNICO**  
Per. Ind. Giuseppe Salvi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
1 60.6029.DLS Z.425x315	Diffusore a feritoia con deflettori regolabili. Fissaggio con viti. Completa di serranda di taratura e plenum isolato. Dimensione mm. L.425x315  SIMILARE A: Tecno-Ventil DLSZ2/SSD	8,00		
	SOMMANO n.	8,00	125,75	1'006,00
2 60.5014.250. T2	Condotti circolari flessibili isolati, con diametro di mm. 254, completi di guarnizioni, fascette ecc.. Per l'allacciamento delle derivazioni dal canale principale alle singole bocchette. Canale interno in resine poliolefiniche additivate con autoestinguente nel quale è inserita una spirale in filo di acciaio armonico, ricoperto esternamente con materassino termoisolante in lana di vetro ricoperto esternamente da un manicotto in materiale plastico antivapore. Spessore isolante 25 mm.  SIMILARE A: Tecnoventil T2	30,00		
	SOMMANO mt.	30,00	15,46	463,80
3 100.000.11	Ventilconvettore a pavimento ad acqua a due tubi. Dimensioni Ax BxC mm.1190x564x246. portata d'aria massima 785 mc/h. potenzialità frigorifera massima kW 4.48; potenzialità riscaldamento massima kW 4.88; portata acqua 865 lt/h. perdite di carico 14.0 kPa; livello di pressione sonora massima dba 51; livello di potenza sonora massima dba 56. Potenza assorbita W 33. Alimentazione 220-240/1/50. Ventilatore ad alta efficienza.  SIMILARE A: Daikin FWR06AT	2,00		
	SOMMANO n.	2,00	586,30	1'172,60
4 100.000.111	Scheda di potenza e connessione ModBus per ventilconvettore Daikin  SIMILARE A: Daikin FW ECSAP	2,00		
	SOMMANO n.	2,00	101,10	202,20
5 30.0193	Metri lineari di tubazione multistrato in rotoli. Composto in polietilene pe-xc reticolato, alluminio, polietilene pe-xc reticolato. Pn10. Temperatura massima di esercizio 95°C. art. 74.008. Diametro mm.20 (spessore mm.2).  SIMILARE A: Aquatechnik MULTICALOR	50,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>	50,00		2'844,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>	50,00		2'844,60
6 100.000.85.0 42	<p style="text-align: right;">SOMMANO mt.</p> <p>Metri lineari di materiale isolante . Spessore isolante mm. 19. Diametro esterno della tubazione da isolare: rame mm. 22; ferro 1/2". Tubi isolanti flessibili in elastomero classe1; colore nero; processo di espansione senza cfc; conducibilita' termica 0,041 w/mk (a 50°C); temperatura di impiego -40/+105°C; buona sensibilita' dimensionale; resistenza al fuoco classe1. sp. 19 mm. diam. 1/2"</p> <p>SIMILARE A: K-Flax ST</p>	50,00	2,89	144,50
		50,00		
	SOMMANO mt.	50,00	6,19	309,50
7 30.5001	<p>Metri lineari di condotta di scarico silenziato in polietilene ad alta densita'. A doppio bicchiere Diametro mm.40.</p> <p>SIMILARE A: Valsir - Triplus</p>			
		30,00		
	SOMMANO n.	30,00	4,81	144,30
8 P100.01	<p>Mobiletto per installazione esterna in MDF laccato bianco opaco, completo di pannello frontale. Dimensioni 796x649x229 mm, peso 15 kg.</p> <p>Marca: RDZ Modello: 7040031</p>			
		9,00		
	SOMMANO cadauno	9,00	1'364,61	12'281,49
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			15'724,39
	<b>T O T A L E euro</b>			15'724,39
	Bergamo, 09/03/2023			
	<b>Il Tecnico</b> Per. Ind. Giuseppe Salvi  ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			

OPERE FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL CHIOSTRO MINORE DI SANT'AGOSTINO  
PIAZZALE SANT'AGOSTINO, 2 - BERGAMO (BG)  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.) "6622065CE6"

ART.	Descrizione:	u.m.
P100.01	Mobiletto per installazione esterna in MDF laccato bianco opaco, completo di pannello frontale. Dimensioni 796x649x229 mm, peso 15 kg. Marca: RDZ Modello: 7040031	N.

**FORMAZIONE DELL'ANALISI**

N.	DESCRIZIONE:	u.m.	quantità	prezzo unitario	totale	incidenza %
<b>ANALISI DA LISTINI UFFICIALI (già comprensivi di spese e utili)</b>						
A.01	Manodopera	Operaio impiantista livello B1 (MA.00.060.0000) smontaggio casseri esistenti	h	11,0000	32,49	357,39
A.02	Manodopera	Operaio impiantista livello C3 (MA.00.060.0005)	h	0,0000	30,35	0,00
A.03	Manodopera	Operaio impiantista livello C2 (MA.00.060.0010) smontaggio casseri esistenti	h	11,0000	28,35	311,85
A.04	Manodopera	Operaio impiantista livello C1 (MA.00.060.0015)	h	0,0000	27,73	0,00
A.05	Manodopera	Operaio impiantista livello D2 (MA.00.060.0020)	h	0,0000	27,18	0,00
A.06	Manodopera	Operaio impiantista livello D1 (MA.00.060.0025)	h	0,0000	24,54	0,00
<b>A</b>		<b>TOTALE DA ANALISI LISTINI UFFICIALI</b>	<b>€</b>		<b>669,24</b>	
<b>ANALISI DA COSTI PRIMARI (a cui aggiungere spese e utili)</b>						
B.01	Noli e trasporti	Trasporto materiale in cantiere	ac	0,0000	0,00	0,00
		Totale costi primari noli e trasporti				<b>0,00</b>
B.02	Materiali	Mobiletto per installazione esterna in MDF laccato bianco opaco, completo di pannello frontale. Marca: RDZ, modello: 7040031	n.	1,0000	423,76	423,76
		Totale costi primari materiali	<b>€</b>			<b>1.093,00</b>
a	TOTALE PER SPESE GENERALI (B.01+B.02+B.03)					1.093,00
b	Spese generali: 13%		%	13,5%		147,56
c	TOTALE PER UTILE DI IMPRESA (a+b)					1.240,56
d	Utile d'impresa = 10%		%	10,0%		124,06
<b>B</b>		<b>TOTALE DA ANALISI COSTI PRIMARI</b>	<b>€</b>			<b>1.364,61</b>



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



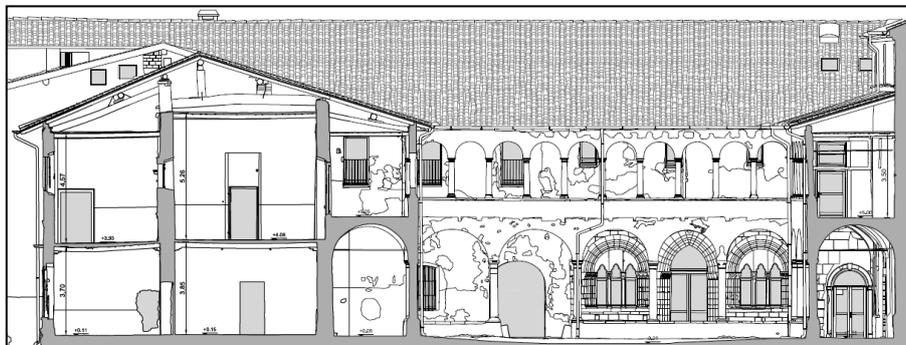
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 5.581.904,92 (Variante 02 sottoscritta dall'A.T.I. in data 06.10.2022)

### **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 03**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



### **QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO DELLA VARIANTE 03**

**DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Massimo Locatelli

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 22 marzo 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Geom. Rocco Pagano, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 01C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
1	1C.11.110.0030	<b>A) LAVORI</b> scheda 01C OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA MANTI DI COPERTURA IN COTTO E CEMENTO Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame								
		Prezzo 15,98 Euro/m <sup>2</sup>	2.450,50	1.992,44	----	458,06	39.158,99	31.839,19	----	7.319,80
2	A25.A100.a	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA								
		Prezzo 5,30 Euro/m <sup>2</sup>	2.450,50	1.997,03	----	453,47	12.987,65	10.584,26	----	2.403,39
3	A25.A100.c	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA								
		Prezzo 48,78 Euro/m	139,00	138,50	----	0,50	6.780,42	6.756,03	----	24,39
4	A25.A110.a	COPERTURE FORNITURA COPPI								
		Prezzo 0,80 Euro/cad	3.389,00	3.389,06	0,06	----	2.711,20	2.711,25	0,05	----
5	A25.A110.b	COPERTURE FORNITURA COPPI								
		Prezzo 5,74 Euro/cad	350,00	0,00	----	350,00	2.009,00	0,00	----	2.009,00
6	B20.A150.a	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA DI TRAVI								
		Prezzo 7,00 Euro/m <sup>2</sup>	351,25	0,00	----	351,25	2.458,75	0,00	----	2.458,75
7	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA								
		Prezzo 15,40 Euro/m <sup>2</sup>	351,25	0,00	----	351,25	5.409,25	0,00	----	5.409,25
		Totale scheda 01C Euro					71.515,26	51.890,73		
		Totale scheda 01C Euro					71.515,26	51.890,73		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
8	A10.A50.M	scheda 02F DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	100,00	0,00	----	100,00	1.800,00	0,00	----	1.800,00
9	A15.A120.C	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in battuto di cemento industriale Prezzo 10,40 Euro/m2	108,00	108,00	----	----	1.123,20	1.123,20	----	----
10	A15.A120.D	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in battuto di cemento industriale Prezzo 25,80 Euro/m2	108,00	108,00	----	----	2.786,40	2.786,40	----	----
11	A15.A150.F	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 94,10 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	941,00	941,00	----	----
12	A15.A250.A	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE RIPRISTINO POZZETTO PLUVIALE Prezzo 70,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	700,00	700,00	----	----
13	A15.A250.B	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE RIPRISTINO POZZETTO PLUVIALE Prezzo 30,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	300,00	300,00	----	----
14	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	100,00	0,00	----	100,00	5.250,00	0,00	----	5.250,00
15	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	172,00	0,00	----	172,00	1.702,80	0,00	----	1.702,80
16	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	370,00	370,00	----	----
17	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	210,00	210,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
18	A20.A116.f	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m	90,00	90,00	----	----	3.330,00	3.330,00	----	----
19	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	750,00	0,00	----	750,00	21.750,00	0,00	----	21.750,00
20	A20.A119.b	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	25,00	25,00	----	----	400,00	400,00	----	----
21	A20.A119.d	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 3,82 Euro/m2	750,00	0,00	----	750,00	2.865,00	0,00	----	2.865,00
22	A20.A119.g	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/m	90,00	90,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
23	D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI Prezzo 21,10 Euro/kg	42,675	42,675	----	----	900,44	900,44	----	----
24	D10.A60.a	OPERE DA LATTONIERE REVISIONE PLUVIALI Prezzo 3,00 Euro/m	119,00	119,00	----	----	357,00	357,00	----	----
25	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	40,50	37,50	----	3,00	202,50	187,50	----	15,00
26	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	15,00	----	3,00	252,00	210,00	----	42,00
27	R20.A1.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO DISERBANTE Prezzo 1.800,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
28	R20.A2.A	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE DELLA VEGETAZIONE Prezzo 9.200,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	9.200,00	9.200,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
29	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	100,00	25,00	----	75,00	1.200,00	300,00	----	900,00
30	R20.A15.0	OPERE DI PULIZIA PULITURA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 15,00 Euro/m2	25,00	25,00	----	----	375,00	375,00	----	----
31	R20.A20.0	OPERE DI PULIZIA LAVAGGIO GENERALIZZATO CON IDROPULTRICE Prezzo 12,00 Euro/m2	750,00	0,00	----	750,00	9.000,00	0,00	----	9.000,00
32	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	80,00	60,00	----	20,00	8.320,00	6.240,00	----	2.080,00
33	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	52,00	40,00	----	12,00	4.368,00	3.360,00	----	1.008,00
34	R30.A8.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO SUPERFICI IN MATTONI Prezzo 35,00 Euro/m	30,00	0,00	----	30,00	1.050,00	0,00	----	1.050,00
35	R30.A30.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRE E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE Prezzo 54,00 Euro/m2	1.471,50	1.471,50	----	----	79.461,00	79.461,00	----	----
36	R30.A31.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRE E MATTONI CHIOSTRO MAGGIORE Prezzo 70,00 Euro/m2	154,00	154,00	----	----	10.780,00	10.780,00	----	----
37	R30.A34.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETRE E MATTONI Prezzo 23,60 Euro/m2	650,00	432,00	----	218,00	15.340,00	10.195,20	----	5.144,80
38	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 02F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
		PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO									
		Prezzo 90,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	450,00	450,00	----	----	
39	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA									
		Prezzo 25,00 Euro/m2	50,00	50,00	----	----	1.250,00	1.250,00	----	----	
40	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO									
		Prezzo 95,00 Euro/m2	30,00	30,00	----	----	2.850,00	2.850,00	----	----	
41	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO									
		Prezzo 40,00 Euro/m2	30,00	30,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----	
42	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI									
		Prezzo 50,00 Euro/m	30,00	30,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----	
43	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI									
		Prezzo 10,00 Euro/cad	70,00	70,00	----	----	700,00	700,00	----	----	
44	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA									
		Prezzo 16,00 Euro/m2	861,00	111,00	----	750,00	13.776,00	1.776,00	----		12.000,00
		Totale scheda 02F Euro					211.460,34	146.852,74			
		Totale scheda 02F Euro					211.460,34	146.852,74			

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 03F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
45	A20.A116.A	scheda 03F OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	6,25	6,25	----	----	231,25	231,25	----	----
46	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	6,25	6,25	----	----	131,25	131,25	----	----
47	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	42,00	42,00	----	----	1.218,00	1.218,00	----	----
48	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	150,00	150,00	----	----
49	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	420,00	420,00	----	----
50	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	170,00	170,00	----	----	17.680,00	17.680,00	----	----
51	R20.A90.c	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 480,00 Euro/cad	30,00	30,00	----	----	14.400,00	14.400,00	----	----
52	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	138,93	138,93	----	----	11.670,12	11.670,12	----	----
53	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	7,50	7,50	----	----	675,00	675,00	----	----
54	S10.A3.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE A SECCO Prezzo 15,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	11.250,00	11.250,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 03F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
55	S20.A1.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RESTAURO MURETTI BASSI CHIOSTRO MINORE E MAGGIORE Prezzo 29,50 Euro/m2	189,44	189,44	----	----	5.588,48	5.588,48	----	----
56	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	75,00	75,00	----	----	7.125,00	7.125,00	----	----
57	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	37,50	37,50	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
58	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	35,00	35,00	----	----	1.750,00	1.750,00	----	----
59	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	70,00	70,00	----	----	700,00	700,00	----	----
60	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	60,00	60,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
61	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 19,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	14.250,00	14.250,00	----	----
62	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 38,50 Euro/m2	36,25	36,25	----	----	1.395,63	1.395,63	----	----
63	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	750,00	750,00	----	----	12.000,00	12.000,00	----	----
		Totale scheda 03F Euro					105.734,73	105.734,73		
		Totale scheda 03F Euro					105.734,73	105.734,73		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
64	A10.A10.A	scheda 04F RIMOZIONE SERRAMENTI Prezzo 19,00 Euro/m2	2,40	2,40	----	----	45,60	45,60	----	----
65	A10.A61.A	MODIFICA APERTURE Prezzo 1.000,00 Euro/m3	0,600	0,600	----	----	600,00	600,00	----	----
66	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	200,00	200,00	----	----	10.500,00	10.500,00	----	----
67	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	200,00	200,03	0,03	----	1.980,00	1.980,30	0,30	----
68	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	65,00	65,00	----	----	2.405,00	2.405,00	----	----
69	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	65,00	65,00	----	----	1.365,00	1.365,00	----	----
70	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	300,00	300,00	----	----	5.700,00	5.700,00	----	----
71	A20.A117.c	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 10,00 Euro/m2	150,00	150,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
72	A20.A119.a	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 29,00 Euro/m2	1,00	1,00	----	----	29,00	29,00	----	----
73	A20.A119.f	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/%	0,300	0,300	----	----	12,00	12,00	----	----
74	L10.A10.e	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 800,00 Euro/m2	2,40	2,40	----	----	1.920,00	1.920,00	----	----
75	NP.03.INT	MAGGIORI ONERI RESTAURO INTONACI								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
76	R20.A5.A	Prezzo 1.569,25 Euro/cad OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA	35,00	35,00	----	----	54.923,75	54.923,75	----	----
77	R20.A90.A	Prezzo 12,00 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA	90,00	90,02	0,02	----	1.080,00	1.080,24	0,24	----
78	R20.A90.g	Prezzo 104,00 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA	10,00	10,00	----	----	1.040,00	1.040,00	----	----
79	R20.A90.h	Prezzo 50,00 Euro/cad OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA	32,00	32,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
80	R20.A90.i	Prezzo 118,00 Euro/m OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA	50,00	27,60	----	22,40	5.900,00	3.256,80	----	2.643,20
81	R30.A5.0	Prezzo 147,00 Euro/m OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO	5,00	5,00	----	----	735,00	735,00	----	----
82	S5.A1.0	Prezzo 84,00 Euro/m2 OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO	40,00	40,00	----	----	3.360,00	3.360,00	----	----
83	S10.A1.b	Prezzo 90,00 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE	62,80	62,80	----	----	5.652,00	5.652,00	----	----
84	S10.A1.c	Prezzo 19,30 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE	640,00	640,00	----	----	12.352,00	12.352,00	----	----
85	S10.A2.0	Prezzo 11,10 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI	1.000,00	1.000,00	----	----	11.100,00	11.100,00	----	----
		Prezzo 18,00 Euro/m2	40,00	40,00	----	----	720,00	720,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
86	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	1.000,00	1.000,00	----	----	38.700,00	38.700,00	----	----
87	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	604,50	604,50	----	----	26.477,10	26.477,10	----	----
88	S10.A30.c	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 94,60 Euro/m2	64,00	64,00	----	----	6.054,40	6.054,40	----	----
89	S10.A30.d	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 91,20 Euro/m2	64,00	64,00	----	----	5.836,80	5.836,80	----	----
90	S10.A30.e	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 170,00 Euro/m2	32,00	32,00	----	----	5.440,00	5.440,00	----	----
91	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	628,00	628,00	----	----	59.660,00	59.660,00	----	----
92	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	82,00	82,00	----	----	3.280,00	3.280,00	----	----
93	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	270,00	270,00	----	----	13.500,00	13.500,00	----	----
94	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	190,00	190,00	----	----	1.900,00	1.900,00	----	----
95	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	60,00	60,00	----	----	3.600,00	3.600,00	----	----
96	S20.A8.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RITOCO PITTORICO Prezzo 160,00 Euro/m2	32,00	32,00	----	----	5.120,00	5.120,00	----	----
97	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 04F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
98	S20.A45.0	DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA								
		Prezzo 38,50 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	4.620,00	4.620,00	----	----
		OPERE DI CONSOLIDAMENTO								
		RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA								
		DELL'INTONACO-VELATURA								
		Prezzo 16,00 Euro/m2	2.015,00	2.014,99	----	0,01	32.240,00	32.239,84	----	0,16
		Totale scheda 04F Euro					330.947,65	328.304,83		
		Totale scheda 04F Euro					330.947,65	328.304,83		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 05I

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
99	A10.A60.A	scheda 05I DEMOLIZIONE IN BRECCIA Prezzo 550,00 Euro/m3	2,640	0,000	----	2,640	1.452,00	0,00	----	1.452,00
100	A10.A110.A	SBADACCHIATURE PER APERTURE DI PORTE Prezzo 140,00 Euro/m2	2,64	0,00	----	2,64	369,60	0,00	----	369,60
101	L10.A16.n	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI Prezzo 900,00 Euro/cad	1,00	0,00	----	1,00	900,00	0,00	----	900,00
102	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	640,00	0,00	----	640,00	3.072,00	0,00	----	3.072,00
103	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	640,00	0,00	----	640,00	1.152,00	0,00	----	1.152,00
104	M10.A10.g	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 2,50 Euro/kg	640,00	0,00	----	640,00	1.600,00	0,00	----	1.600,00
		Totale scheda 05I Euro					8.545,60	0,00		
		Totale scheda 05I Euro					8.545,60	0,00		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
105	1C.11.110.0030	scheda 06F OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA MANTI DI COPERTURA IN COTTO E CEMENTO Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame Prezzo 15,98 Euro/m²	400,00	400,00	----	----	6.392,00	6.392,00	----	----
106	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	20,10	20,10	----	----	1.055,25	1.055,25	----	----
107	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	1.295,00	1.295,00	----	----
108	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	735,00	735,00	----	----
109	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	20,10	20,10	----	----	381,90	381,90	----	----
110	A20.A119.b	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	80,00	80,00	----	----
111	A20.A119.f	OPERE EDILI RASATURA Prezzo 40,00 Euro/%	0,800	0,800	----	----	32,00	32,00	----	----
112	A25.A100.a	COPERTURE RICORRITURA COPERTURA Prezzo 5,30 Euro/m2	400,00	400,00	----	----	2.120,00	2.120,00	----	----
113	NP.07	Consolidamento e restauro fronti interni campanile Prezzo 66.857,13 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	66.857,13	66.857,13	----	----
114	NP.08	Consolidamento e restauro della muratura in mattoni e pietrame, relativa al lato nord della ex chiesa Prezzo 30.201,14 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	30.201,14	30.201,14	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
115	P50.70.10.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Preparazione di superfici in legno già verniciate Prezzo 6,30 Euro/m <sup>2</sup>	40,00	40,00	----	----	252,00	252,00	----	----
116	P50.70.30.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURE SU OPERE IN LEGNO Verniciatura trasparente Prezzo 16,60 Euro/m <sup>2</sup>	40,00	40,00	----	----	664,00	664,00	----	----
117	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	150,00	150,00	----	----
118	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	30,00	30,00	----	----	420,00	420,00	----	----
119	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m <sup>2</sup>	26,00	26,00	----	----	2.704,00	2.704,00	----	----
120	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m <sup>2</sup>	6,00	6,00	----	----	504,00	504,00	----	----
121	R30.A35.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETREME E MATTONI Prezzo 39,60 Euro/m <sup>2</sup>	330,00	330,00	----	----	13.068,00	13.068,00	----	----
122	R30.A36.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURE IN PIETREME/ MATTONI E PARZIALMENTE INTONACATE Prezzo 66,00 Euro/m <sup>2</sup>	1.144,00	1.144,00	----	----	75.504,00	75.504,00	----	----
123	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m <sup>2</sup>	23,00	23,00	----	----	2.070,00	2.070,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
124	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	8.750,00	8.750,00	----	----
125	S10.A6.A	OPERE DI PULIZIA PULIZIA DEPOSITI COERENTI Prezzo 90,00 Euro/m2	35,00	35,00	----	----	3.150,00	3.150,00	----	----
126	S10.A6.b	OPERE DI PULIZIA PULIZIA DEPOSITI COERENTI Prezzo 140,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	2.800,00	2.800,00	----	----
127	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	95,00	95,00	----	----	9.025,00	9.025,00	----	----
128	S20.A5.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 40,00 Euro/m2	17,50	17,50	----	----	700,00	700,00	----	----
129	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	60,00	60,00	----	----	3.000,00	3.000,00	----	----
130	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	120,00	120,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
131	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	30,00	30,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
132	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 19,00 Euro/m2	1.144,00	1.144,00	----	----	21.736,00	21.736,00	----	----
133	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 38,50 Euro/m2	45,10	45,10	----	----	1.736,35	1.736,35	----	----
134	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	5.600,00	5.600,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
135	S30.A9.a	OPERE DI PROTEZIONE PULIZIA E DISINFESTAZIONE Prezzo 750,00 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
136	S30.A10.a	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI Prezzo 16,80 Euro/m	30,00	30,00	----	----	504,00	504,00	----	----
137	S30.A10.b	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI Prezzo 15,00 Euro/m2	43,25	43,25	----	----	648,75	648,75	----	----
138	S30.A10.c	OPERE DI PROTEZIONE DISSUASORI PER PICCIONI Prezzo 40,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	200,00	200,00	----	----
		Totale scheda 06F Euro					266.835,52	266.835,52		
		Totale scheda 06F Euro					266.835,52	266.835,52		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 06bis

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
139	R50.A5.0	scheda 06bis RESTAURO FINESTRATURA FRONTE SUD CHIOSTRO MAGGIORE Prezzo 13.250,00 Euro/a corpo Totale scheda 06bis Euro Totale scheda 06bis Euro	1,0000000	1,0000000	----	----	13.250,00	13.250,00	----	----
							13.250,00	13.250,00		
							13.250,00	13.250,00		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
140	1C.12.010.0060.e	<p>scheda 07C</p> <p>OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 125, curva aperta 45°</p> <p>Prezzo 8,14 Euro/Cadauno</p>	7,00	7,00	----	----	56,98	56,98	----	----
141	1C.12.010.0060.j	<p>OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 160, curva chiusa 90°</p> <p>Prezzo 13,05 Euro/Cadauno</p>	8,00	8,00	----	----	104,40	104,40	----	----
142	1C.12.010.0060.l	<p>OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa di curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 200, curva chiusa 90°</p> <p>Prezzo 18,89 Euro/Cadauno</p>	5,00	5,00	----	----	94,45	94,45	----	----
143	1C.12.010.0080.c	<p>OPERE COMPIUTE TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI TUBI IN PVC Fornitura e posa braghe a 45° doppie e TE doppi, per tubi in PVC-U (rif. 1C.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 Diametro esterno (De) e spessore (p): - De 125 - s = 2,0</p> <p>Prezzo 22,13 Euro/Cadauno</p>	4,00	4,00	----	----	88,52	88,52	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
144	A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	28,086	28,086	----	----	1.853,68	1.853,68	----	----
145	A10.A70.B	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	14,500	14,500	----	----	3.625,00	3.625,00	----	----
146	A10.A70.c	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	7,850	7,850	----	----	1.962,50	1.962,50	----	----
147	A15.A130.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 26,90 Euro/m	40,00	40,00	----	----	1.076,00	1.076,00	----	----
148	A15.A130.c	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 32,10 Euro/m	37,10	37,10	----	----	1.190,91	1.190,91	----	----
149	A15.A130.d	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TUBAZIONI IN PVC Prezzo 40,40 Euro/m	63,00	63,00	----	----	2.545,20	2.545,20	----	----
150	A15.A150.I	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 43,50 Euro/cad	14,00	14,00	----	----	609,00	609,00	----	----
151	A15.A150.N	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 51,80 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	259,00	259,00	----	----
152	A21.A15.a	SOTTOFONDAZIONI NON ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	12,00	12,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
153	A25.A10.a	COPERTURE ASSITO IN LEGNO Prezzo 35,00 Euro/m2	570,00	570,00	----	----	19.950,00	19.950,00	----	----
154	A25.A20.A	COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA Prezzo 103,00 Euro/m2	1.900,00	1.900,00	----	----	195.700,00	195.700,00	----	----
155	A25.A20.C	COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
156	A25.A20.D	Prezzo 9.500,00 Euro/a corpo COPERTURE RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA	1,0000000	1,0000000	----	----	9.500,00	9.500,00	----	----
157	A25.A70.E	Prezzo 6.200,00 Euro/a corpo COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI	1,0000000	1,0000000	----	----	6.200,00	6.200,00	----	----
158	A25.A70.G	Prezzo 246,00 Euro/cad COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI	9,00	9,00	----	----	2.214,00	2.214,00	----	----
159	A25.A70.H	Prezzo 158,40 Euro/cad COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI	10,00	10,00	----	----	1.584,00	1.584,00	----	----
160	A25.A70.I	Prezzo 800,00 Euro/cad COPERTURE SISTEMAZIONE CAMINI	8,00	8,00	----	----	6.400,00	6.400,00	----	----
161	A25.A110.a	Prezzo 200,00 Euro/cad COPERTURE FORNITURA COPPI	8,00	8,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
162	A25.A155.D	Prezzo 0,80 Euro/cad COPERTURE FORNITURA E POSA DI LUCERNAIO	15.200,00	15.200,00	----	----	12.160,00	12.160,00	----	----
163	A25.A157.A	Prezzo 752,50 Euro/cad COPERTURE FORNITURA E POSA DI EVACUATORE DI FUMO	1,00	1,00	----	----	752,50	752,50	----	----
164	A25.A160.g	Prezzo 1.450,00 Euro/cad COPERTURE LINEA VITA	4,00	4,00	----	----	5.800,00	5.800,00	----	----
165	A25.A160.h	Prezzo 45,00 Euro/cad COPERTURE LINEA VITA	70,00	70,00	----	----	3.150,00	3.150,00	----	----
166	B20.A140.A	Prezzo 35,00 Euro/cad OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA DI TRAVI	20,00	20,00	----	----	700,00	700,00	----	----
		Prezzo 5,40 Euro/m2	3.800,00	3.800,00	----	----	20.520,00	20.520,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
167	B20.A200.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO TRATTAMENTO DI DISINFESTAZIONE Prezzo 6,80 Euro/m2	3.800,00	3.800,00	----	----	25.840,00	25.840,00	----	----
168	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA Prezzo 15,40 Euro/m2	196,35	196,35	----	----	3.023,79	3.023,79	----	----
169	B20.A250.c	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO INTEGRAZIONE Prezzo 2.750,00 Euro/m3	3,000	3,000	----	----	8.250,00	8.250,00	----	----
170	C20.A30.10.a	Fornitura e posa in opera di condotte di evacuazione Prezzo 140,00 Euro/m <sup>2</sup>	7,10	7,10	----	----	994,00	994,00	----	----
171	D10.A10.h	OPERE DA LATTONIERE CANALI Prezzo 18,20 Euro/kg	683,064	683,064	----	----	12.431,76	12.431,76	----	----
172	D10.A20.b	OPERE DA LATTONIERE CONVERSE Prezzo 16,90 Euro/kg	341,760	341,760	----	----	5.775,74	5.775,74	----	----
173	D10.A30.d	OPERE DA LATTONIERE SCOSSALINE Prezzo 16,60 Euro/kg	249,200	249,200	----	----	4.136,72	4.136,72	----	----
174	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	830,00	830,00	----	----	3.984,00	3.984,00	----	----
175	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	830,00	830,00	----	----	1.494,00	1.494,00	----	----
176	R30.A24.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA Prezzo 98,00 Euro/m	161,00	161,00	----	----	15.778,00	15.778,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 07C

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
177	R30.A24.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA Prezzo 38,50 Euro/m	74,20	74,20	----	----	2.856,70	2.856,70	----	----
178	R30.A24.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE DELLA TESTA DELLA MURATURA PER RIFACIMENTO COPERTURA Prezzo 50,00 Euro/m	40,00	40,00	----	----	2.000,00	2.000,00	----	----
		Totale scheda 07C Euro					388.060,85	388.060,85		
		Totale scheda 07C Euro					388.060,85	388.060,85		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
179	1C.25.050.0010	scheda 08S OPERE COMPIUTE OPERE DI RESTAURO SCAVI IN ZONE ARCHEOLOGICHE Scavo in contesto archeologico, non stratigrafico, eseguito a sezione obbligata in qualsiasi tipo di terreno, sopra o a lato delle zone di probabile interesse geologico. Da eseguire manualmente con l'uso di picconi, pale, ecc., e l'ausilio di miniesc Prezzo 240,90 Euro/m <sup>3</sup>	160,27	160,27	----	----	38.609,04	38.609,04	----	----
180	1C.25.050.0020	OPERE COMPIUTE OPERE DI RESTAURO SCAVI IN ZONE ARCHEOLOGICHE Scavo stratigrafico manuale di bassa difficoltà, a sezione aperta oppure obbligata, eseguito manualmente in qualsiasi tipo di terreno di spessore consistente, naturale o rimaneggiato, con l'uso di picconi, pale, ecc.. Compresa la stesura di accurata Prezzo 352,21 Euro/m <sup>3</sup>	66,18	66,18	----	----	23.309,26	23.309,26	----	----
181	A0.A15.a	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 220,00 Euro/m	140,00	140,00	----	----	30.800,00	30.800,00	----	----
182	A0.A15.b	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 275,00 Euro/m	110,00	110,00	----	----	30.250,00	30.250,00	----	----
183	A0.A15.c	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 350,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	7.000,00	7.000,00	----	----
184	A0.A15.d	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
185	A0.A15.e	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 200,00 Euro/cad	52,00	52,00	----	----	10.400,00	10.400,00	----	----
186	A0.A16.a	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 140,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	700,00	700,00	----	----
187	A0.A16.b	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 120,00 Euro/m	140,00	140,00	----	----	16.800,00	16.800,00	----	----
188	A0.A16.c	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 165,00 Euro/m	110,00	110,00	----	----	18.150,00	18.150,00	----	----
189	A0.A16.d	OPERE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MURATURE Prezzo 220,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	4.400,00	4.400,00	----	----
190	A10.A50.g	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 4.800,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	4.800,00	4.800,00	----	----
191	A10.A50.i	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 21,25 Euro/m2	1.061,07	1.061,07	----	----	22.547,74	22.547,74	----	----
192	A10.A50.M	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 1,50 Euro/m2/cm	4.236,00	4.236,00	----	----	6.354,00	6.354,00	----	----
193	A10.A50.zb	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	60,24	60,24	----	----	1.084,32	1.084,32	----	----
194	A10.A50.zc	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 30,00 Euro/m2	25,20	25,20	----	----	756,00	756,00	----	----
		Prezzo 42,00 Euro/m2	160,00	160,00	----	----	6.720,00	6.720,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
195	A10.A70.a	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	242,830	242,830	----	----	16.026,78	16.026,78	----	----
196	A10.A70.c	SCAVO PER VESPAIO Prezzo 250,00 Euro/m3	10,546	10,546	----	----	2.636,50	2.636,50	----	----
197	A15.A55.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TESSUTO NON TESSUTO Prezzo 7,00 Euro/m2	114,82	114,82	----	----	803,74	803,74	----	----
198	A15.A150.m	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 47,60 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	238,00	238,00	----	----
199	A20.A130.A	OPERE EDILI VESPAIO AREATO Prezzo 54,00 Euro/m2	350,00	350,00	----	----	18.900,00	18.900,00	----	----
200	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	75,05	75,05	----	----	11.257,50	11.257,50	----	----
201	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A. Prezzo 1,80 Euro/kg	3.000,00	3.000,00	----	----	5.400,00	5.400,00	----	----
202	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	794,401	794,401	----	----	1.469,64	1.469,64	----	----
203	A21.A75.A	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 10,00 Euro/cad	614,04	614,04	----	----	6.140,40	6.140,40	----	----
204	A21.A75.B	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 16,00 Euro/cad	73,31	73,31	----	----	1.172,96	1.172,96	----	----
205	A21.A80.A	CASSEFORME Prezzo 40,00 Euro/m²	100,00	100,00	----	----	4.000,00	4.000,00	----	----
206	F10.A1.A	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di manto isolante per spiccati di fondazione Prezzo 18,60 Euro/m²	115,52	115,52	----	----	2.148,67	2.148,67	----	----
207	M10.A10.E	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 08S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
208	M10.A10.F	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 13,90 Euro/kg	375,00	375,00	----	----	5.212,50	5.212,50	----	----
209	MA.00.070	MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA RESTAURI Prezzo 3,20 Euro/kg	375,00	375,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
210	R30.A20.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 37,08 Euro/ora	8,00	8,00	----	----	296,64	296,64	----	----
211	R30.A20.B	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 120,00 Euro/m2	60,00	60,00	----	----	7.200,00	7.200,00	----	----
212	R30.A20.C	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 110,00 Euro/m	50,00	50,00	----	----	5.500,00	5.500,00	----	----
213	R30.A20.D	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 15,00 Euro/kg	100,000	100,000	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
214	Z0.20.A5.d	MATERIALI INERTI Prezzo 49,50 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	2.475,00	2.475,00	----	----
		Prezzo 18,30 Euro/m3	16,080	16,080	----	----	294,26	294,26	----	----
		Totale scheda 08S Euro					316.552,95	316.552,95		
		Totale scheda 08S Euro					316.552,95	316.552,95		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
215	1C.00.065.0010.i	<p>scheda 09S</p> <p>Campionature canne fumarie</p> <p>Prezzo 67,43 Euro/Cadauno</p>	18,00	18,00	----	----	1.213,74	1.213,74	----	----
216	1C.00.700.0030.a	<p>OPERE COMPIUTE</p> <p>ANALISI DIAGNOSTICHE</p> <p>CAMPIONAMENTO FIBRE</p> <p>Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio</p> <p>- per il primo campionamento</p> <p>Prezzo 212,60 Euro/Cadauno</p>	2,00	2,00	----	----	425,20	425,20	----	----
217	1C.00.700.0030.b	<p>OPERE COMPIUTE</p> <p>ANALISI DIAGNOSTICHE</p> <p>CAMPIONAMENTO FIBRE</p> <p>Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio</p> <p>- per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio</p> <p>Prezzo 150,48 Euro/Cadauno</p>	6,00	6,00	----	----	902,88	902,88	----	----
218	1C.01.030.0020.a	<p>OPERE COMPIUTE</p> <p>DEMOLIZIONI - RIMOZIONI</p> <p>DEMOLIZIONE DI MURATURE E CONGLOMERATI La demolizione di parti di strutture, se non diversamente disposto nella voce di prezzo, viene computata in relazione al volume realmente demolito, senza deduzione dei vuoti inferiori a 0,20 m<sup>3</sup>. Le demolizioni,</p> <p>Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compres</p> <p>- oltre 5,01 m<sup>3</sup></p> <p>Prezzo 92,20 Euro/m<sup>3</sup></p>	4,99	4,99	----	----	460,08	460,08	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
219	1C.01.800.0050	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretana. C  Prezzo 5,84 Euro/m <sup>2</sup>	144,00	144,00	----	----	840,96	840,96	----	----
220	1C.01.800.0130	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura ba  Prezzo 3,73 Euro/m <sup>2</sup>	144,00	144,00	----	----	537,12	537,12	----	----
221	1C.01.800.0250	OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI BONIFICA DA AMIANTO Rimozione di tubazioni e canalizzazioni in cemento amianto. Compreso l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere le  Prezzo 50,35 Euro/m <sup>2</sup>	29,97	29,97	----	----	1.508,99	1.508,99	----	----
222	1C.04.030.0030.a	OPERE COMPIUTE OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTINI CALCESTRUZZI AUTOCOMPATTANTI CONFEZIONATI IN IMPIANTI Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro - C25/30 - XC1 e XC2  Prezzo 169,88 Euro/m <sup>3</sup>	0,35	0,35	----	----	59,46	59,46	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
223	1C.27.100.0010.f	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA RIFIUTI SPECIALI PERICOLOSI Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - di pietrisco per massciata in sede tram contenente fibre di amianto. (CER 170507*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi  Prezzo 14,77 Euro/100 kg	3,20	3,20	----	----	47,26	47,26	----	----
224	A10.A6.A	PULIZIA LOCALI INTERNI CHIOSTRO MINORE  Prezzo 5.150,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	5.150,00	5.150,00	----	----
225	A10.A7.A	RIMOZIONE SERRAMENTI E CHIUSURE APERTURE  Prezzo 1.100,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	1.100,00	1.100,00	----	----
226	A10.A20.A	RIMOZIONE SANITARI  Prezzo 45,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	225,00	225,00	----	----
227	A10.A50.b	DISFACIMENTO DI STRUTTURE  Prezzo 220,00 Euro/m3	44,000	44,000	----	----	9.680,00	9.680,00	----	----
228	A10.A50.c	DISFACIMENTO DI STRUTTURE  Prezzo 28,00 Euro/m2	396,01	396,01	----	----	11.088,28	11.088,28	----	----
229	A10.A50.o	DISFACIMENTO DI STRUTTURE  Prezzo 16,00 Euro/m2	150,00	150,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
230	A10.A60.A	DEMOLIZIONE IN BRECCIA  Prezzo 550,00 Euro/m3	5,000	5,000	----	----	2.750,00	2.750,00	----	----
231	A10.A61.A	MODIFICA APERTURE  Prezzo 1.000,00 Euro/m3	6,000	6,000	----	----	6.000,00	6.000,00	----	----
232	A11.A20.A	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati  Prezzo 450,00 Euro/m3	17,000	17,000	----	----	7.650,00	7.650,00	----	----
233	A11.A20.D	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
234	L20.A20.A	Prezzo 50,00 Euro/% SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI	76,500	76,500	----	----	3.825,00	3.825,00	----	----
235	M10.A10.C	Prezzo 2.460,00 Euro/a corpo OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE	1,0000000	1,0000000	----	----	2.460,00	2.460,00	----	----
236	M10.A10.D	Prezzo 4,80 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE	400,00	400,00	----	----	1.920,00	1.920,00	----	----
237	M10.A10.g	Prezzo 1,80 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE	400,00	400,00	----	----	720,00	720,00	----	----
238	MA.00.005.0002	Prezzo 2,50 Euro/kg MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA EDILE Operaio edile 4° livello	400,00	400,00	----	----	1.000,00	1.000,00	----	----
239	MA.00.005.0005	Prezzo 39,00 Euro/ora MANO D'OPERA MANO D'OPERA MANO D'OPERA EDILE Operaio specializzato edile 3° livello	5,00	5,00	----	----	195,00	195,00	----	----
240	NC.10.150.0030.a	Prezzo 37,08 Euro/ora NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE MEZZI PER MOVIMENTI E SISTEMAZIONE TERRE Nolo di pala meccanica, compreso autista, carburante, lubrificante - su ruote gommate fino a 70 HP	108,00	108,00	----	----	4.004,64	4.004,64	----	----
241	NC.10.300.0010.a	Prezzo 57,42 Euro/ora NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE ATTREZZATURE DA CANTIERE	7,00	7,00	----	----	401,94	401,94	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 09S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
242	NP.1.AM	Nolo di martello demolitore: - pesante, ad aria compressa, con operatore, escluso compressore (compreso carburante se a scoppio)									
		Prezzo 37,09 Euro/ora	54,00	54,00	----	----	2.002,86	2.002,86	----	----	
		Redazione e presentazione Piano di Lavoro ATS ai sensi del D.Lgs.81/08									
		Prezzo 500,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	500,00	500,00	----	----	
		Totale scheda 09S Euro					69.068,41			69.068,41	
		Totale scheda 09S Euro					69.068,41			69.068,41	

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 10S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
243	1C.09.200.0060	scheda 10S OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO VERNICIATURE IGNIFUGHE Protezione di opere in legno contro il fuoco con vernice ignifuga bicomponente a base acqua, certificata secondo norme d..... se impiegata in altri ambienti , applicata in due mani su superfici grezze o carteggiate, in ragione di almeno 300 g/m <sup>2</sup> Prezzo 20,61 Euro/m <sup>2</sup>	1.670,73	1.670,73	----	----	34.433,75	34.433,75	----	----
244	A10.A50.f	DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 15,20 Euro/m <sup>2</sup>	300,00	300,00	----	----	4.560,00	4.560,00	----	----
245	A10.A55.a	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 25,00 Euro/m <sup>2</sup>	400,00	400,00	----	----	10.000,00	10.000,00	----	----
246	A10.A55.b	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 15,00 Euro/m <sup>2</sup>	340,00	340,00	----	----	5.100,00	5.100,00	----	----
247	A10.A55.D	SMONTAGGIO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 9,00 Euro/m	120,00	120,00	----	----	1.080,00	1.080,00	----	----
248	A10.A195.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO Prezzo 97,60 Euro/m <sup>2</sup>	39,00	39,00	----	----	3.806,40	3.806,40	----	----
249	A10.A197.a	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 147,00 Euro/m <sup>2</sup>	185,65	185,65	----	----	27.290,55	27.290,55	----	----
250	A10.A197.b	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 136,00 Euro/m <sup>2</sup>	122,99	122,99	----	----	16.726,64	16.726,64	----	----
251	A10.A200.A	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 48,00 Euro/m <sup>2</sup>	809,62	809,62	----	----	38.861,76	38.861,76	----	----
252	B20.A120.B	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO Integrazioni di parti mancanti di tavolato Prezzo 73,00 Euro/m <sup>2</sup>	353,00	353,00	----	----	25.769,00	25.769,00	----	----
253	B20.A150.a	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA DI TRAVI Prezzo 7,00 Euro/m <sup>2</sup>	1.509,00	1.509,00	----	----	10.563,00	10.563,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 10S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
254	B20.A160.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO PULIZIA  Prezzo 50,40 Euro/m2	354,00	354,00	----	----	17.841,60	17.841,60	----	----
255	B20.A200.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO TRATTAMENTO DI DISINFESTAZIONE  Prezzo 6,80 Euro/m2	1.180,00	1.180,00	----	----	8.024,00	8.024,00	----	----
256	B20.A220.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO VERNICIATURA  Prezzo 15,40 Euro/m2	1.180,00	1.180,00	----	----	18.172,00	18.172,00	----	----
257	B20.A245.A	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO RIMONTAGGIO DI SOLAIO LIGNEO  Prezzo 40,00 Euro/m2	180,78	180,78	----	----	7.231,20	7.231,20	----	----
258	B20.A245.B	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO RIMONTAGGIO DI SOLAIO LIGNEO  Prezzo 12,00 Euro/m2	637,00	637,00	----	----	7.644,00	7.644,00	----	----
259	B20.A250.c	OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO DEL LEGNO INTEGRAZIONE  Prezzo 2.750,00 Euro/m3	2,000	2,000	----	----	5.500,00	5.500,00	----	----
260	C20.A20.70.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120  Prezzo 95,00 Euro/m²	185,00	185,00	----	----	17.575,00	17.575,00	----	----
261	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE  Prezzo 4,80 Euro/kg	1.623,56	1.623,56	----	----	7.793,09	7.793,09	----	----
262	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE  Prezzo 1,80 Euro/kg	1.661,56	1.661,56	----	----	2.990,81	2.990,81	----	----
		Totale scheda 10S Euro					270.962,80	270.962,80		
		Totale scheda 10S Euro					270.962,80	270.962,80		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 11S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
		scheda 11S									
263	A10.A140.C	FORMAZIONE DI TASCHE Prezzo 50,00 Euro/Cadauno	105,00	105,00	----	----	5.250,00	5.250,00	----	----	
264	A10.A140.D	FORMAZIONE DI TASCHE Prezzo 5.400,00 Euro/m3	0,864	0,864	----	----	4.665,60	4.665,60	----	----	
265	A10.A200.A	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 48,00 Euro/m²	37,80	37,80	----	----	1.814,40	1.814,40	----	----	
266	A10.A200.b	CONSOLIDAMENTO SOLAIO IN LEGNO Prezzo 92,00 Euro/m²	125,43	125,43	----	----	11.539,56	11.539,56	----	----	
267	A20.A26.a	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 2.110,00 Euro/m³	5,86	5,86	----	----	12.364,60	12.364,60	----	----	
268	A20.A26.b	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 8,00 Euro/m²	125,43	125,43	----	----	1.003,44	1.003,44	----	----	
269	A20.A30.a	OPERE EDILI Solaio composto da struttura in legno lamellare Prezzo 206,00 Euro/m²	126,00	126,00	----	----	25.956,00	25.956,00	----	----	
270	A20.A35.a	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 265,00 Euro/m3	2,268	2,268	----	----	601,02	601,02	----	----	
271	A20.A35.b	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 9,00 Euro/m2	40,32	40,32	----	----	362,88	362,88	----	----	
272	A20.A37.a	OPERE EDILI Realizzazione di solaio costituito da lamiera grecata zincata Prezzo 82,00 Euro/m2	6,72	6,72	----	----	551,04	551,04	----	----	
273	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	154,224	154,224	----	----	285,31	285,31	----	----	
274	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE									

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 11S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
275	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	7.304,61	7.304,61	----	----	35.062,13	35.062,13	----	----
276	M10.A30.c	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER INFERRIATE E GRIGLIATI Prezzo 1,80 Euro/kg	7.304,61	7.304,61	----	----	13.148,30	13.148,30	----	----
277	M10.A30.d	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER INFERRIATE E GRIGLIATI Prezzo 4,50 Euro/kg	451,00	451,00	----	----	2.029,50	2.029,50	----	----
		Prezzo 1,20 Euro/kg	451,00	451,00	----	----	541,20	541,20	----	----
		Totale scheda 11S Euro					115.174,98	115.174,98		
		Totale scheda 11S Euro					115.174,98	115.174,98		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 12S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
278	A10.A52.a	scheda 12S SVUOTAMENTO VOLTE E RIEMPIMENTO DELLE STESSE Prezzo 61,00 Euro/m2	320,00	320,00	----	----	19.520,00	19.520,00	----	----
279	A10.A52.b	SVUOTAMENTO VOLTE E RIEMPIMENTO DELLE STESSE Prezzo 82,00 Euro/m2	122,50	122,50	----	----	10.045,00	10.045,00	----	----
280	A10.A53.a	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 24,50 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	15.618,75	15.618,75	----	----
281	A10.A53.b	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 29,00 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	18.487,50	18.487,50	----	----
282	A10.A53.c	CONSOLIDAMENTO VOLTE Prezzo 22,00 Euro/m2	637,50	637,50	----	----	14.025,00	14.025,00	----	----
283	A20.A35.a	OPERE EDILI Realizzazione di cappa in cls durevole Prezzo 265,00 Euro/m3	66,375	66,375	----	----	17.589,38	17.589,38	----	----
284	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	3.806,640	3.806,640	----	----	7.042,28	7.042,28	----	----
285	A21.A75.A	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 10,00 Euro/cad	710,00	710,00	----	----	7.100,00	7.100,00	----	----
286	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	1.000,00	1.000,00	----	----	4.800,00	4.800,00	----	----
287	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	1.000,00	1.000,00	----	----	1.800,00	1.800,00	----	----
		Totale scheda 12S Euro					116.027,91	116.027,91		
		Totale scheda 12S Euro					116.027,91	116.027,91		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 13S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
288	A10.A50.M	scheda 13S DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	288,00	288,00	----	----
289	A11.A20.A	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati Prezzo 450,00 Euro/m3	4,848	4,848	----	----	2.181,60	2.181,60	----	----
290	A20.A110.0	OPERE EDILI BETONCINO CONSOLIDANTE Prezzo 55,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	880,00	880,00	----	----
291	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	16,00	16,00	----	----	304,00	304,00	----	----
292	A30.A70.A	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 5.200,00 Euro/m3	0,102	0,102	----	----	530,40	530,40	----	----
293	L20.A20.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 92,00 Euro/m2	15,95	15,95	----	----	1.467,40	1.467,40	----	----
294	L20.A20.d	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 950,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	950,00	950,00	----	----
295	M10.A10.A	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 8,90 Euro/kg	150,00	150,00	----	----	1.335,00	1.335,00	----	----
296	M10.A10.B	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 2,50 Euro/kg	150,00	150,00	----	----	375,00	375,00	----	----
297	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	598,08	598,08	----	----	2.870,78	2.870,78	----	----
298	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	598,08	598,08	----	----	1.076,54	1.076,54	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 13S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
299	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	50,00	50,00	----	----	250,00	250,00	----	----
300	P50.80.10.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura protettiva antiruggine Prezzo 5,10 Euro/m <sup>2</sup>	50,00	50,00	----	----	255,00	255,00	----	----
301	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	70,35	70,35	----	----	1.034,15	1.034,15	----	----
302	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m <sup>2</sup>	16,00	16,00	----	----	256,00	256,00	----	----
		Totale scheda 13S Euro					14.053,87	14.053,87		
		Totale scheda 13S Euro					14.053,87	14.053,87		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 14S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
303	A20.A37.a	scheda 14S OPERE EDILI Realizzazione di solaio costituito da lamiera grecata zincata Prezzo 82,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	410,00	410,00	----	----
304	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	1,30	1,30	----	----	195,00	195,00	----	----
305	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A. Prezzo 1,80 Euro/kg	52,24	52,24	----	----	94,03	94,03	----	----
306	A21.A80.A	CASSEFORME Prezzo 40,00 Euro/m²	1,44	1,44	----	----	57,60	57,60	----	----
307	A30.A157.a	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 85,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	5.525,00	5.525,00	----	----
308	A30.A157.b	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 150,00 Euro/m²	30,00	30,00	----	----	4.500,00	4.500,00	----	----
309	A30.A157.c	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 9,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	585,00	585,00	----	----
310	A30.A157.d	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 65,00 Euro/m	65,00	65,00	----	----	4.225,00	4.225,00	----	----
311	A30.A157.e	PAVIMENTI Alzate e pedate scale Prezzo 80,00 Euro/m²	30,00	30,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
312	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	892,44	892,44	----	----	4.283,71	4.283,71	----	----
313	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 1,80 Euro/kg	892,44	892,44	----	----	1.606,39	1.606,39	----	----
314	M10.A20.a	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 14S

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
315	M10.A20.b	PARAPETTI Prezzo 7,90 Euro/kg OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI	5.120,03	5.120,03	----	----	40.448,24	40.448,24	----	----
316	M10.A20.c	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 2,00 Euro/kg	5.120,00	5.120,00	----	----	10.240,00	10.240,00	----	----
317	M10.A20.d	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 6,40 Euro/kg	1.600,00	1.600,00	----	----	10.240,00	10.240,00	----	----
318	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo Prezzo 2,00 Euro/kg	1.600,00	1.600,00	----	----	3.200,00	3.200,00	----	----
319	V10.A10.A	OPERE VARIE PIATTAFORMA ELEVATRICE Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	300,00	300,00	----	----	4.410,00	4.410,00	----	----
		Prezzo 42.850,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	42.850,00	42.850,00	----	----
		Totale scheda 14S Euro					135.269,97	135.269,97		
		Totale scheda 14S Euro					135.269,97	135.269,97		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 15F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
320	A20.A120.f	scheda 15F OPERE EDILI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO Prezzo 20,00 Euro/m2	1.500,00	1.500,00	----	----	30.000,00	30.000,00	----	----
321	A20.A120.h	OPERE EDILI SOTTOFONDO DI PAVIMENTO Prezzo 140,00 Euro/m3	130,000	130,000	----	----	18.200,00	18.200,00	----	----
322	A20.A130.A	OPERE EDILI VESPAIO AREATO Prezzo 54,00 Euro/m2	10,00	10,00	----	----	540,00	540,00	----	----
323	A30.A75.b	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 73,00 Euro/m2	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
324	A30.A75.f	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 24,00 Euro/m2	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
325	A30.A100.e	PAVIMENTI Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento solo per interni Prezzo 59,30 Euro/m <sup>2</sup>	287,50	287,50	----	----	17.048,75	17.048,75	----	----
326	A30.A155.a	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 120,00 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
327	A30.A155.b	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 24,00 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
328	A30.A155.c	PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto Prezzo 26,00 Euro/m <sup>2</sup>	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
329	A30.A170.5.a	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento Prezzo 12,10 Euro/m	623,44	623,44	----	----	7.543,62	7.543,62	----	----
330	NP.11	Maggiorazione per additivo liquido rapido Prezzo 5,43 Euro/m2	1.500,00	1.500,00	----	----	8.145,00	8.145,00	----	----

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 15F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
331	NP.13	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo coccio pesto									
		Prezzo 189,52 Euro/m2	1.171,00	1.171,00	----	----	221.927,92	221.927,92	----	----	
		Totale scheda 15F Euro					303.405,29	303.405,29			
		Totale scheda 15F Euro					303.405,29	303.405,29			

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
332	A10.A70.a	scheda 16F SCAVO PER VESPAIO Prezzo 66,00 Euro/m3	29,250	29,250	----	----	1.930,50	1.930,50	----	----
333	A15.A7.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 40,00 Euro/m2	680,00	680,00	----	----	27.200,00	27.200,00	----	----
334	A15.A7.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 30,00 Euro/m2	68,00	68,00	----	----	2.040,00	2.040,00	----	----
335	A15.A7.c	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE demolizione pavimento esterno Prezzo 10,00 Euro/m2	320,00	320,00	----	----	3.200,00	3.200,00	----	----
336	A15.A55.a	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE TESSUTO NON TESSUTO Prezzo 7,00 Euro/m2	239,36	239,36	----	----	1.675,52	1.675,52	----	----
337	A15.A60.E	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE SOTTOFONDI Prezzo 19,80 Euro/m3	52,380	52,380	----	----	1.037,12	1.037,12	----	----
338	A15.A60.G	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE SOTTOFONDI Prezzo 24,00 Euro/m2	380,25	380,25	----	----	9.126,00	9.126,00	----	----
339	A15.A86.b	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in acciottolato Prezzo 84,00 Euro/m2	47,10	47,10	----	----	3.956,40	3.956,40	----	----
340	A15.A86.d	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE Pavimentazione in acciottolato Prezzo 50,00 Euro/%	39,564	39,564	----	----	1.978,20	1.978,20	----	----
341	A15.A86.e	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
		Pavimentazione in acciottolato									
342	A21.A20.A	Prezzo 60,00 Euro/m2 CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE	239,36	239,36	----	----	14.361,60	14.361,60	----	----	
343	A21.A60.A	Prezzo 150,00 Euro/m³ ACCIAIO PER C.A.	11,12	11,12	----	----	1.668,00	1.668,00	----	----	
344	A21.A70.b	Prezzo 1,80 Euro/kg RETE ELETTROSALDATA	877,50	877,50	----	----	1.579,50	1.579,50	----	----	
345	A21.A75.A	Prezzo 1,85 Euro/kg INGHISAGGI E SPINOTTATURE	53,586	53,586	----	----	99,13	99,13	----	----	
346	A21.A75.B	Prezzo 10,00 Euro/cad INGHISAGGI E SPINOTTATURE	66,93	66,93	----	----	669,30	669,30	----	----	
347	A21.A80.A	Prezzo 16,00 Euro/cad CASSEFORME	97,70	97,70	----	----	1.563,20	1.563,20	----	----	
348	A21.A80.e	Prezzo 40,00 Euro/m² CASSEFORME	29,25	29,25	----	----	1.170,00	1.170,00	----	----	
349	A30.A75.c	Prezzo 90,00 Euro/% PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	11,700	11,700	----	----	1.053,00	1.053,00	----	----	
350	A30.A75.e	Prezzo 70,00 Euro/m2 PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	101,00	101,00	----	----	7.070,00	7.070,00	----	----	
351	A30.A75.g	Prezzo 13,50 Euro/m2 PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI	101,00	101,00	----	----	1.363,50	1.363,50	----	----	
352	A30.A155.a	Prezzo 41,45 Euro/m2 PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	143,24	143,24	----	----	5.937,30	5.937,30	----	----	
353	A30.A155.b	Prezzo 120,00 Euro/m² PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	301,00	301,00	----	----	36.120,00	36.120,00	----	----	

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

scheda 16F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
354	A30.A155.c	Prezzo 24,00 Euro/m <sup>2</sup> PAVIMENTI Nuova pavimentazione in cotto	301,00	301,00	----	----	7.224,00	7.224,00	----	----
355	F10.A1.A	Prezzo 26,00 Euro/m <sup>2</sup> OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di manto isolante per spiccati di fondazione	301,00	301,00	----	----	7.826,00	7.826,00	----	----
356	NP.11	Prezzo 18,60 Euro/m <sup>2</sup> Maggiorazione per additivo liquido rapido	23,40	23,40	----	----	435,24	435,24	----	----
		Prezzo 5,43 Euro/m <sup>2</sup> Totale scheda 16F Euro	380,25	380,25	----	----	2.064,76	2.064,76	----	----
		Totale scheda 16F Euro					142.348,27	142.348,27		
		Totale scheda 16F Euro					142.348,27	142.348,27		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 17F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
357	A20.A116.A	scheda 17F OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	831,00	831,00	----	----	30.747,00	30.747,00	----	----
358	A20.A116.B	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	1.385,00	1.385,00	----	----	8.171,50	8.171,50	----	----
359	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	831,00	831,00	----	----	17.451,00	17.451,00	----	----
360	NP.12	Approfondimento delle indagini stratigrafiche Prezzo 5.298,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	5.298,00	5.298,00	----	----
361	S1.A1.0	INDAGINI TASSELLI STRATIGRAFICI Prezzo 70,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	3.500,00	3.500,00	----	----
362	S1.A2.a	INDAGINI ANALISI DI LABORATORIO Prezzo 600,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	6.000,00	6.000,00	----	----
363	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	330,00	330,00	----	----	29.700,00	29.700,00	----	----
364	S10.A1.A	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 23,20 Euro/m2	2.200,00	2.200,00	----	----	51.040,00	51.040,00	----	----
365	S10.A2.0	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI Prezzo 18,00 Euro/m2	460,00	460,00	----	----	8.280,00	8.280,00	----	----
366	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	50,00	50,00	----	----	1.935,00	1.935,00	----	----
367	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	1.105,00	1.105,00	----	----	48.399,00	48.399,00	----	----
368	S10.A30.c	OPERE DI PULIZIA								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 17F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI				
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	
		DISCIALBO									
369	S10.A30.d	Prezzo 94,60 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA DISCIALBO	385,50	385,50	----	----	36.468,30	36.468,30	----	----	
370	S10.A30.e	Prezzo 91,20 Euro/m2 OPERE DI PULIZIA DISCIALBO	98,00	98,00	----	----	8.937,60	8.937,60	----	----	
371	S20.A5.a	Prezzo 170,00 Euro/m2 OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO	73,70	73,70	----	----	12.529,00	12.529,00	----	----	
372	S20.A6.a	Prezzo 95,00 Euro/m2 OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI	824,00	824,00	----	----	78.280,00	78.280,00	----	----	
373	S20.A6.b	Prezzo 50,00 Euro/m OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI	750,00	750,00	----	----	37.500,00	37.500,00	----	----	
374	S20.A6.c	Prezzo 10,00 Euro/cad OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI	85,00	85,00	----	----	850,00	850,00	----	----	
375	S20.A25.0	Prezzo 60,00 Euro/cad OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA	50,00	50,00	----	----	3.000,00	3.000,00	----	----	
376	S20.A45.0	Prezzo 38,50 Euro/m2 OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA	611,50	611,50	----	----	23.542,75	23.542,75	----	----	
		Prezzo 16,00 Euro/m2 Totale scheda 17F Euro Totale scheda 17F Euro	2.200,00	2.200,00	----	----	35.200,00 446.829,15 446.829,15	35.200,00 446.829,15 446.829,15	----	----	

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
377	A10.A50.M	scheda 18F DISFACIMENTO DI STRUTTURE Prezzo 18,00 Euro/m2	60,24	60,24	----	----	1.084,32	1.084,32	----	----
378	A20.A115.A	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 52,50 Euro/m2	65,44	65,44	----	----	3.435,60	3.435,60	----	----
379	A20.A115.B	OPERE EDILI INTONACO DEUMIDIFICANTE Prezzo 9,90 Euro/m2/cm	196,32	196,32	----	----	1.943,57	1.943,57	----	----
380	A20.A116.A	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	4.440,00	4.440,00	----	----
381	A20.A116.B	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	240,00	240,00	----	----	1.416,00	1.416,00	----	----
382	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	120,00	120,00	----	----	2.520,00	2.520,00	----	----
383	A20.A117.a	OPERE EDILI STRATO DI FINITURA Prezzo 19,00 Euro/m2	65,44	65,44	----	----	1.243,36	1.243,36	----	----
384	D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI Prezzo 21,10 Euro/kg	84,000	84,000	----	----	1.772,40	1.772,40	----	----
385	D10.A60.a	OPERE DA LATTONIERE REVISIONE PLUVIALI Prezzo 3,00 Euro/m	23,00	23,00	----	----	69,00	69,00	----	----
386	R30.A7.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO MATTONI Prezzo 23,90 Euro/m2	11,63	11,63	----	----	277,96	277,96	----	----
387	R30.A20.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 120,00 Euro/m2	22,10	22,10	----	----	2.652,00	2.652,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
388	R30.A20.B	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 110,00 Euro/m	20,00	20,00	----	----	2.200,00	2.200,00	----	----
389	R30.A20.C	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 15,00 Euro/kg	50,000	50,000	----	----	750,00	750,00	----	----
390	R30.A20.D	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RIPRISTINO MURATURA CON SISTEMA SCUCI-CUCI Prezzo 49,50 Euro/cad	15,00	15,00	----	----	742,50	742,50	----	----
391	R30.A37.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RESTAURO MURATURA IN PIETRE E MATTONI CHIOSTRO MINORE LATO NORD PARTE BASSA Prezzo 60,00 Euro/m2	115,50	115,50	----	----	6.930,00	6.930,00	----	----
392	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	26,02	26,02	----	----	2.341,80	2.341,80	----	----
393	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	463,01	463,01	----	----	11.575,25	11.575,25	----	----
394	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	263,77	263,77	----	----	25.058,15	25.058,15	----	----
395	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	10,00	10,00	----	----	500,00	500,00	----	----
396	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	500,00	500,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 18F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
397	S20.A25.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEMOLIZIONE INTONACO LOCALIZZATA Prezzo 38,50 Euro/m2	26,02	26,02	----	----	1.001,77	1.001,77	----	----
398	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	585,30	585,30	----	----	9.364,80	9.364,80	----	----
		Totale scheda 18F Euro					81.818,48	81.818,48		
		Totale scheda 18F Euro					81.818,48	81.818,48		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 19F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
399	R20.A5.A	scheda 19F OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	5,00	5,00	----	----	60,00	60,00	----	----
400	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	11,60	11,60	----	----	1.044,00	1.044,00	----	----
401	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	2.900,00	2.900,00	----	----
402	S10.A10.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA E DESALINIZZAZIONE Prezzo 150,00 Euro/m2	5,80	5,80	----	----	870,00	870,00	----	----
403	S20.A1.A	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RESTAURO MURETTI BASSI CHIOSTRO MINORE E MAGGIORE Prezzo 29,50 Euro/m2	86,52	86,52	----	----	2.552,34	2.552,34	----	----
404	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	17,40	17,40	----	----	1.653,00	1.653,00	----	----
405	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	30,00	30,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
406	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	50,00	50,00	----	----	500,00	500,00	----	----
407	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	13,00	13,00	----	----	780,00	780,00	----	----
408	S20.A10.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO CORTICALE INTONACO Prezzo 19,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	2.204,00	2.204,00	----	----
409	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 19F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		Prezzo 16,00 Euro/m2	116,00	116,00	----	----	1.856,00	1.856,00	----	----
		Totale scheda 19F Euro					15.919,34	15.919,34		
		Totale scheda 19F Euro					15.919,34	15.919,34		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 20F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
410	A20.A116.A	scheda 20F OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 37,00 Euro/m2	152,00	152,00	----	----	5.624,00	5.624,00	----	----
411	A20.A116.B	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 5,90 Euro/m2/cm	304,00	304,00	----	----	1.793,60	1.793,60	----	----
412	A20.A116.E	OPERE EDILI NUOVO INTONACO Prezzo 21,00 Euro/m2	152,00	152,00	----	----	3.192,00	3.192,00	----	----
413	S5.A1.0	OPERE DI PRECONSOLIDAMENTO PRECONSOLIDAMENTO LOCALIZZATO Prezzo 90,00 Euro/m2	38,00	38,00	----	----	3.420,00	3.420,00	----	----
414	S10.A1.A	OPERE DI PULIZIA VERIFICA PRELIMINARE Prezzo 23,20 Euro/m2	760,00	760,00	----	----	17.632,00	17.632,00	----	----
415	S10.A2.0	OPERE DI PULIZIA RIMOZIONE INTONACI Prezzo 18,00 Euro/m2	228,00	228,00	----	----	4.104,00	4.104,00	----	----
416	S10.A5.0	OPERE DI PULIZIA PULIZIA PRELIMINARE CON ACQUA Prezzo 25,00 Euro/m2	342,00	342,00	----	----	8.550,00	8.550,00	----	----
417	S10.A30.a	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 38,70 Euro/m2	620,00	620,00	----	----	23.994,00	23.994,00	----	----
418	S10.A30.b	OPERE DI PULIZIA DISCIALBO Prezzo 43,80 Euro/m2	228,00	228,00	----	----	9.986,40	9.986,40	----	----
419	S20.A5.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO CONSOLIDAMENTO IN PROFONDITA' INTONACO Prezzo 95,00 Euro/m2	164,40	164,40	----	----	15.618,00	15.618,00	----	----
420	S20.A6.a	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 50,00 Euro/m	50,00	50,00	----	----	2.500,00	2.500,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 20F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
421	S20.A6.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 10,00 Euro/cad	120,00	120,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
422	S20.A6.c	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STUCCATURA FORI E FESSURAZIONI Prezzo 60,00 Euro/cad	45,00	45,00	----	----	2.700,00	2.700,00	----	----
423	S20.A45.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO RIDUZIONE DELL'INTERFERENZA VISIVA DELL'INTONACO-VELATURA Prezzo 16,00 Euro/m2	1.380,00	1.380,00	----	----	22.080,00	22.080,00	----	----
		Totale scheda 20F Euro					122.394,00	122.394,00		
		Totale scheda 20F Euro					122.394,00	122.394,00		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 21F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
424	A10.A65.A	scheda 21F DEMOLIZIONE PARZIALE DI STRUTTURE Prezzo 160,00 Euro/m	100,00	100,00	----	----	16.000,00	16.000,00	----	----
425	A30.A70.A	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 5.200,00 Euro/m3	4,000	4,000	----	----	20.800,00	20.800,00	----	----
426	A30.A70.b	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 6.500,00 Euro/m3	1,500	1,500	----	----	9.750,00	9.750,00	----	----
427	A30.A75.d	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 80,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	1.600,00	1.600,00	----	----
428	A30.A75.g	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 41,45 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	829,00	829,00	----	----
429	R20.A5.A	OPERE DI PULIZIA TRATTAMENTO BIOCIDA Prezzo 12,00 Euro/m2	57,52	57,52	----	----	690,24	690,24	----	----
430	R20.A90.A	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 104,00 Euro/m2	340,00	340,00	----	----	35.360,00	35.360,00	----	----
431	R20.A90.b	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 42,00 Euro/m2	80,00	80,00	----	----	3.360,00	3.360,00	----	----
432	R20.A90.d	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 430,00 Euro/cad	22,00	22,00	----	----	9.460,00	9.460,00	----	----
433	R20.A90.e	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 340,00 Euro/cad	44,00	44,00	----	----	14.960,00	14.960,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 21F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
434	R20.A90.f	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 290,00 Euro/cad	10,00	10,00	----	----	2.900,00	2.900,00	----	----
435	R20.A90.g	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 50,00 Euro/cad	6,00	6,00	----	----	300,00	300,00	----	----
436	R20.A90.i	OPERE DI PULIZIA RESTAURO E PULIZIA ELEMENTI IN PIETRA E SIGILLATURA Prezzo 147,00 Euro/m	60,00	60,00	----	----	8.820,00	8.820,00	----	----
437	R30.A5.0	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE CONSOLIDAMENTO Prezzo 84,00 Euro/m2	293,55	293,55	----	----	24.658,20	24.658,20	----	----
438	R30.A15.b	OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RICOSTRUZIONE RICOSTRUZIONE PARTI MANCANTI Prezzo 80.000,00 Euro/m3	0,030	0,030	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
		Totale scheda 21F Euro					151.887,44	151.887,44		
		Totale scheda 21F Euro					151.887,44	151.887,44		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
439	L10.A10.a	scheda 22F SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 1.600,00 Euro/cad	25,00	25,00	----	----	40.000,00	40.000,00	----	----
440	L10.A10.a1	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 4.050,00 Euro/cad	16,00	16,00	----	----	64.800,00	64.800,00	----	----
441	L10.A10.a3	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 5.250,00 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	10.500,00	10.500,00	----	----
442	L10.A10.a4	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 300,00 Euro/cad	5,00	5,00	----	----	1.500,00	1.500,00	----	----
443	L10.A10.d	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO FINESTRE E PORTEFINESTRE Prezzo 5.000,00 Euro/cad	3,00	3,00	----	----	15.000,00	15.000,00	----	----
444	L10.A15.g	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 3.230,00 Euro/cad	7,00	7,00	----	----	22.610,00	22.610,00	----	----
445	L10.A15.g1	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 2.580,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	2.580,00	2.580,00	----	----
446	L10.A15.g2	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 3.230,00 Euro/cad	3,00	3,00	----	----	9.690,00	9.690,00	----	----
447	L10.A15.h	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
448	L10.A15.i	PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO Prezzo 17.450,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 CON RIVESTIMENTO IN LEGNO	1,00	1,00	----	----	17.450,00	17.450,00	----	----
449	L10.A16.i	Prezzo 14.050,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI	1,00	1,00	----	----	14.050,00	14.050,00	----	----
450	L10.A16.m	Prezzo 700,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE REI 120 NORMALI	5,00	5,00	----	----	3.500,00	3.500,00	----	----
451	L10.A18.s	Prezzo 600,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ALLUMINIO	4,00	4,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
452	L10.A25.a	Prezzo 400,00 Euro/m2 SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ACCIAIO	5,70	5,70	----	----	2.280,00	2.280,00	----	----
453	L10.A25.b	Prezzo 15.500,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO SERRAMENTI IN ACCIAIO	1,00	1,00	----	----	15.500,00	15.500,00	----	----
454	L10.A50.1	Prezzo 13.100,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE INTERNE	4,00	4,00	----	----	52.400,00	52.400,00	----	----
455	L10.A50.2	Prezzo 600,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PORTE INTERNE	2,00	2,00	----	----	1.200,00	1.200,00	----	----
456	L10.A50.3	Prezzo 600,00 Euro/cad SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO	12,00	12,00	----	----	7.200,00	7.200,00	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
		PORTE INTERNE Prezzo 700,00 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	700,00	700,00	----	----
457	L10.A55.4	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI MODULARI E PORTE INTERNE A VETRI								
		Prezzo 1.200,00 Euro/m2	2,00	2,00	----	----	2.400,00	2.400,00	----	----
458	L20.A10.b	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA FISSA PORTICATO								
		Prezzo 365,00 Euro/m2	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
459	L20.A10.c	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA FISSA PORTICATO								
		Prezzo 2.200,00 Euro/cad	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
460	L20.A15.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO VETRATA APRIBILE PORTICATO								
		Prezzo 9.600,00 Euro/cad	0,00	0,00	----	----	0,00	0,00	----	----
461	L20.A30.a	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO PARETI SANITARIE PREFABBRICATE								
		Prezzo 250,00 Euro/m2	84,60	84,60	----	----	21.150,00	21.150,00	----	----
462	NP.10	Fornitura e posa in opera di serramento chiostro								
		Prezzo 439.000,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	439.000,00	439.000,00	----	----
463	NP.16	Sovrapprezzo								
		Prezzo 347,54 Euro/cad	8,00	8,00	----	----	2.780,32	2.780,32	----	----
464	NP.17	Sovrapprezzo per variazione disegni serramenti,								
		Prezzo 2.256,64 Euro/cad	9,00	9,00	----	----	20.309,76	20.309,76	----	----
465	NP.18	Sovrapprezzo per laccatura								
		Prezzo 61,42 Euro/cad	25,00	25,00	----	----	1.535,50	1.535,50	----	----
466	NP.19	Sovrapprezzo per trasformazione serramento in legno								
		Prezzo 200,63 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	401,26	401,26	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 22F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
467	NP.20	Sovrapprezzo per trasformazione serramento in alluminio Prezzo 7.229,73 Euro/cad	4,00	4,00	----	----	28.918,92	28.918,92	----	----
468	NP.21	Fornitura e posa in opera di serramento metallico Prezzo 8.802,84 Euro/cad	3,00	3,00	----	----	26.408,52	26.408,52	----	----
469	NP.22	Fornitura porta mod. Endoor tagliafuoco EI 120 Prezzo 1.073,71 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	1.073,71	1.073,71	----	----
470	NP.23	Fornitura di nr. 1 parete panoramica Prezzo 4.906,61 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	4.906,61	4.906,61	----	----
		Totale scheda 22F Euro					832.244,60	832.244,60		
		Totale scheda 22F Euro					832.244,60	832.244,60		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 23F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
471	L20.A20.b	scheda 23F SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 92,00 Euro/m2	40,00	40,00	----	----	3.680,00	3.680,00	----	----
472	L20.A20.c	SERRAMENTI IN LEGNO, METALLO E VETRO INFERRIATE E PARAPETTI Prezzo 5,00 Euro/m2	20,00	20,00	----	----	100,00	100,00	----	----
473	P50.80.5.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Preparazione di superfici metalliche Prezzo 5,00 Euro/m <sup>2</sup>	199,50	199,50	----	----	997,50	997,50	----	----
474	P50.80.40.a	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Trattamento protettivo con Paraloid B44 Prezzo 14,00 Euro/m <sup>2</sup>	199,50	199,50	----	----	2.793,00	2.793,00	----	----
		Totale scheda 23F Euro					7.570,50	7.570,50		
		Totale scheda 23F Euro					7.570,50	7.570,50		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
475	1C.09.070.0030.d	scheda 24F OPERE COMPIUTE PROTEZIONE ANTINCENDIO PANNELLATURE REI Divisorio antincendio costituito da struttura metallica interna in lamiera zincata da 6/10 con montanti e guide fissate a pavimento e a soffitto, da due lastre in silicato di calcio a matrice cementizia fissate all'orditura metallica - REI 120, con due lastre per lato ed isolante, spess. 10+12+100+10+12 mm Prezzo 178,74 Euro/m <sup>2</sup>	160,50	160,50	----	----	28.687,77	28.687,77	----	----
476	A10.A75.A	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA Prezzo 40,00 Euro/m <sup>3</sup>	52,860	52,860	----	----	2.114,40	2.114,40	----	----
477	A10.A75.B	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA Prezzo 30,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	18,00	----	----	540,00	540,00	----	----
478	A10.A75.C	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA Prezzo 60,00 Euro/m <sup>2</sup>	9,00	9,00	----	----	540,00	540,00	----	----
479	A10.A75.D	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA Prezzo 280,00 Euro/m <sup>3</sup>	6,300	6,300	----	----	1.764,00	1.764,00	----	----
480	A10.A75.E	SCAVO IN SEZIONE RISTRETTA Prezzo 30,00 Euro/m <sup>2</sup>	18,00	18,00	----	----	540,00	540,00	----	----
481	A11.A20.B	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati Prezzo 380,00 Euro/m <sup>3</sup>	26,048	26,048	----	----	9.898,24	9.898,24	----	----
482	A11.A20.D	MURATURE E TAVOLATI Muratura di mattoni pieni, multifori e forati Prezzo 50,00 Euro/%	76,000	76,000	----	----	3.800,00	3.800,00	----	----
483	A11.A90.a	MURATURE E TAVOLATI MURATURE REI Prezzo 102,00 Euro/m <sup>2</sup>	113,13	113,13	----	----	11.539,26	11.539,26	----	----
484	A30.A70.A	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA Prezzo 5.200,00 Euro/m <sup>3</sup>	0,184	0,184	----	----	956,80	956,80	----	----
485	C10.A15.10.b	Fornitura e posa in opera di parete divisoria								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
486	C10.A15.10.d	con portante costituita dall'assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata Prezzo 60,00 Euro/m <sup>2</sup>	189,90	189,90	----	----	11.394,00	11.394,00	----	----
487	C10.A15.10.e	Fornitura e posa in opera di parete divisoria con portante costituita dall'assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata Prezzo 8,00 Euro/m <sup>2</sup>	41,85	41,85	----	----	334,80	334,80	----	----
488	C10.A15.20.b	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 17,00 Euro/m <sup>2</sup>	189,90	189,90	----	----	3.228,30	3.228,30	----	----
489	C10.A15.20.d	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 50,00 Euro/m <sup>2</sup>	200,00	200,00	----	----	10.000,00	10.000,00	----	----
490	C10.A15.20.e	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 8,00 Euro/m <sup>2</sup>	80,00	80,00	----	----	640,00	640,00	----	----
491	C10.A15.20.f	Fornitura e posa in opera di controparete Prezzo 17,00 Euro/m <sup>2</sup>	200,00	200,00	----	----	3.400,00	3.400,00	----	----
492	C20.A20.70.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 10,00 Euro/m <sup>2</sup>	57,60	57,60	----	----	576,00	576,00	----	----
493	C20.A20.70.b	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 95,00 Euro/m <sup>2</sup>	188,36	188,36	----	----	17.894,20	17.894,20	----	----
494	C20.A20.70.c	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 40,00 Euro/%	118,750	118,750	----	----	4.750,00	4.750,00	----	----
495	C20.A20.80.a	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 90,00 Euro/%	60,192	60,192	----	----	5.417,28	5.417,28	----	----
496	C20.A20.80.b	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura REI 120 Prezzo 85,00 Euro/m <sup>2</sup>	13,25	13,25	----	----	1.126,25	1.126,25	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 24F

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
497	NP.14	Prezzo 40,00 Euro/% botole d'ispezione in cartongesso	11,263	11,263	----	----	450,52	450,52	----	----
498	NP.15	Prezzo 503,15 Euro/cad botole d'ispezione in cartongesso	4,00	4,00	----	----	2.012,60	2.012,60	----	----
499	V10.A20.A	Prezzo 648,35 Euro/cad OPERE VARIE ASSISTENZE MURARIE	4,00	4,00	----	----	2.593,40	2.593,40	----	----
		Prezzo 70.000,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	70.000,00	70.000,00	----	----
		Totale scheda 24F Euro					194.197,82	194.197,82		
		Totale scheda 24F Euro					194.197,82	194.197,82		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

scheda 26E

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
500	V10.A90.A	scheda 26E OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 16.239,16 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	16.239,16	16.239,16	----	----
501	V10.A90.C	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 10.220,75 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	10.220,75	10.220,75	----	----
502	V10.A90.D	OPERE VARIE PRESTAZIONI IN ECONOMIA Prezzo 26.851,26 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	26.851,26	26.851,26	----	----
		Totale scheda 26E Euro					53.311,17	53.311,17		
		Totale scheda 26E Euro					53.311,17	53.311,17		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Impianti elettrici

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
503	V10.A30.A	Impianti elettrici OPERE VARIE IMPIANTI Prezzo 478.965,31 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	478.965,31	478.965,31	----	----
504	V10.A30.B	OPERE VARIE IMPIANTI Prezzo 198.906,67 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	198.906,67	198.906,67	----	----
505	V10.A30.E	OPERE VARIE IMPIANTI Variante impianto elettrico Prezzo 79.696,15 Euro/cad	0,00	1,00	1,00	----	0,00	79.696,15	79.696,15	----
		Totale Impianti elettrici Euro					677.871,98	757.568,13		
		Totale Impianti elettrici Euro					677.871,98	757.568,13		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Impianti meccanici

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
506	V10.A30.C	Impianti meccanici OPERE VARIE IMPIANTI Prezzo 818.867,88 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	818.867,88	818.867,88	----	----
507	V10.A30.D	OPERE VARIE IMPIANTI Prezzo 38.336,27 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	38.336,27	38.336,27	----	----
508	V10.A30.F	OPERE VARIE IMPIANTI Variante impianto meccanico Prezzo 15.724,39 Euro/cad	0,00	1,00	1,00	----	0,00	15.724,39	15.724,39	----
		Totale Impianti meccanici Euro					857.204,15	872.928,54		
		Totale Impianti meccanici Euro					857.204,15	872.928,54		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Oneri della sicurezza

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
509	NP.04	Oneri della sicurezza Costi Covid per SAL 1-2-3 Prezzo 10.004,67 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	10.004,67	10.004,67	----	----
510	NP.05	Costi Covid per SAL successivi Prezzo 2.190,25 Euro/cad	12,00	12,00	----	----	26.283,00	26.283,00	----	----
511	U20.A10.0	VOCI RELATIVE ALLA SICUREZZA ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Prezzo 270.000,00 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	270.000,00	270.000,00	----	----
512	Y20.A23.A	NOLI DI PONTEGGI NOLO DI PONTEGGIO MISTO Prezzo 16,00 Euro/m2	460,00	460,00	----	----	7.360,00	7.360,00	----	----
		Totale Oneri della sicurezza Euro					313.647,67	313.647,67		
		Totale Oneri della sicurezza Euro					313.647,67	313.647,67		

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
513	1C.01.110.0020.a	Opere per accessibilità rampe e ascensore OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONE PAVIMENTI E SOTTOFONDI ESTERNI Le voci relative alla demolizione di sottofondi interni non sono applicabili ai massetti esterni in calcestruzzo, di maggior spessore, ai quali devono essere applicate le voci specifiche. Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Comprese le opere di protezione e segnaletica: - con accatastamento nell'ambito del cantiere dei masselli di recupero e trasporto a discarica delle macerie residue Prezzo 7,33 Euro/m <sup>2</sup>	31,06	31,06	----	----	227,67	227,67	----	----
514	1C.08.050.0050	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6 Prezzo 16,80 Euro/m <sup>2</sup>	31,60	31,60	----	----	530,88	530,88	----	----
515	1C.08.050.0060	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti Prezzo 2,44 Euro/m <sup>2</sup> x cm	142,20	142,20	----	----	346,97	346,97	----	----
516	1C.08.450.0010.b	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE STRATI SEPARATORI Strato separatore in teli di polietilene espanso estruso - spessore 4 mm Prezzo 2,26 Euro/m <sup>2</sup>	37,92	37,92	----	----	85,70	85,70	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
517	1C.27.050.0100.e	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 2 Prezzo 7,99 Euro/100 kg	71,73	71,73	----	----	573,12	573,12	----	----
518	A10.A61.A	MODIFICA APERTURE Prezzo 1.000,00 Euro/m3	1,673	1,673	----	----	1.673,00	1.673,00	----	----
519	A15.A150.F	OPERE DI PAVIMENTAZIONE DI CORTILI, PIAZZALI E FOGNATURE POZZETTI Prezzo 94,10 Euro/cad	2,00	2,00	----	----	188,20	188,20	----	----
520	A21.A20.A	CALCESTRUZZO DUREVOLE PER FONDAZIONI ARMATE Prezzo 150,00 Euro/m³	17,64	17,64	----	----	2.646,00	2.646,00	----	----
521	A21.A60.A	ACCIAIO PER C.A. Prezzo 1,80 Euro/kg	1.411,20	1.411,20	----	----	2.540,16	2.540,16	----	----
522	A21.A70.b	RETE ELETTROSALDATA Prezzo 1,85 Euro/kg	222,849	222,849	----	----	412,27	412,27	----	----
523	A21.A75.A	INGHISAGGI E SPINOTTATURE Prezzo 10,00 Euro/cad	192,00	192,00	----	----	1.920,00	1.920,00	----	----
524	A21.A80.A	CASSEFORME Prezzo 40,00 Euro/m²	15,70	15,70	----	----	628,00	628,00	----	----
525	A30.A75.c	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 70,00 Euro/m2	20,91	20,91	----	----	1.463,70	1.463,70	----	----
526	A30.A75.e	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI								

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
527	A30.A75.g	PAVIMENTI MANUFATTI IN PIETRA ARENARIA PER PAVIMENTAZIONI Prezzo 13,50 Euro/m2	20,91	20,91	----	----	282,29	282,29	----	----
528	D10.A40.D	OPERE DA LATTONIERE PLUVIALI Prezzo 41,45 Euro/m2	20,91	20,91	----	----	866,72	866,72	----	----
529	F10.A4.c	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di formazione di barriere al vapore Prezzo 21,10 Euro/kg	20,160	20,160	----	----	425,38	425,38	----	----
530	LE.05	Liste in Economie 05 Prezzo 7,32 Euro/m²	14,19	14,19	----	----	103,87	103,87	----	----
531	M10.A10.C	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 5.746,32 Euro/cad	1,00	1,00	----	----	5.746,32	5.746,32	----	----
532	M10.A10.D	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA STRUTTURALE Prezzo 4,80 Euro/kg	177,66	177,66	----	----	852,77	852,77	----	----
533	M10.A20.c	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 1,80 Euro/kg	177,66	177,66	----	----	319,79	319,79	----	----
534	M10.A20.d	OPERE DA FABBRO CARPENTERIA METALLICA PER SCALE E PARAPETTI Prezzo 6,40 Euro/kg	536,70	536,70	----	----	3.434,88	3.434,88	----	----
535	NP.09	Realizzazione di opere per lo spostamento del vano ascensore Prezzo 2,00 Euro/kg	536,70	536,70	----	----	1.073,40	1.073,40	----	----
536	NP.13	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo cocchio pesto Prezzo 27.800,41 Euro/a corpo	1,0000000	1,0000000	----	----	27.800,41	27.800,41	----	----
537	P50.80.20.e	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE VERNICIATURA SU OPERE METALLICHE Prezzo 189,52 Euro/m2	1,00	1,00	----	----	189,52	189,52	----	----

### QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Opere per accessibilità rampe e ascensore

PRG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'				IMPORTI			
			STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA	STIMA ORIGINARIA	STIMA PERIZIA	DIFF. POSITIVA	DIFF. NEGATIVA
538	Y40.10.A10.A	Verniciatura in tinta chiara unica a due mani date a pennello su manufatti in ferro o metallo Prezzo 14,70 Euro/m <sup>2</sup>	27,60	27,60	----	----	405,72	405,72	----	----
		NOLO DI MACCHINE OPERATRICI NOLO DI ESCAVATORE Prezzo 65,00 Euro/ora	8,00	8,00	----	----	520,00	520,00	----	----
		Totale Opere per accessibilità rampe e ascensore Euro					55.256,74	55.256,74		
		Totale Opere per accessibilità rampe e ascensore Euro					55.256,74	55.256,74		
		IMPORTO TOTALE LAVORI Euro					6.689.367,44	6.689.367,43	95.421,13	95.421,14
		RESTANO NETTE Euro					6.689.367,44	6.689.367,43		
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO Euro</b>								
		MINORE SPESA Euro					0,01			

Bergamo lì, 16/03/2023

il direttore dei lavori  
arch. Massimo Locatelli



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO**



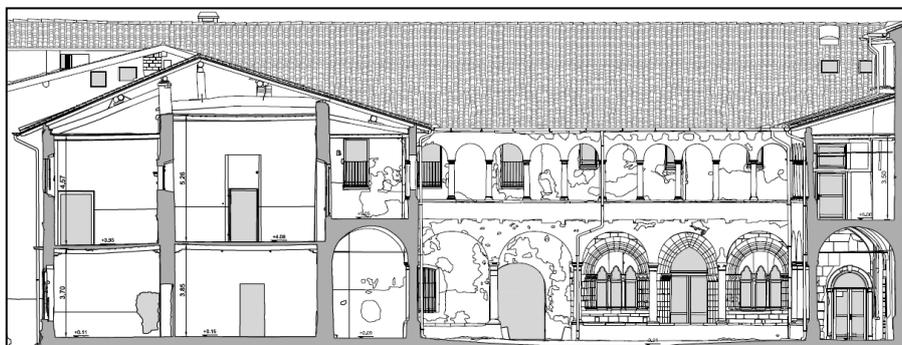
**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO**

**COMUNE DI BERGAMO**

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 5.581.904,92 (Variante 02 sottoscritta dall'A.T.I. in data 06.10.2022)

### **VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 03**

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

**DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Massimo Locatelli

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Francesco Lanorte

Bergamo, 22 marzo 2022

Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Geom. Rocco Pagano, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

## **Stato dell'intervento di restauro del Chiostro minore e dei fronti esterni di Sant'Agostino**

L'Università degli Studi di Bergamo e il Comune di Bergamo hanno sottoscritto in data 30 agosto 2016 la "Convenzione per la definizione dei principi e delle linee guida per il recupero e uso del chiostro minore e delle facciate del chiostro maggiore all'interno del compendio immobiliare di Sant'Agostino" stabilendo, come ulteriormente reiterato dall'articolo 7 della convenzione stipulata tra gli stessi soggetti in data 19 aprile 2019, n. 1856 Registro Atti Privati, la collaborazione dei due enti verso l'obiettivo del restauro del chiostro minore del complesso architettonico di Sant'Agostino e dei relativi fronti esterni e del completamento dell'insediamento delle funzioni accademiche dell'Università. In particolare le funzioni tecniche di progettazione e gestione dell'intervento sono espletate a cura del Comune di Bergamo mentre funzioni di stazione appaltante con finanziamento dei lavori sono espletate dall'Università degli Studi di Bergamo.

L'Università degli Studi di Bergamo con Deliberazione del C.d.A. n. 76/2019 in data 14 maggio 2019, protocollo n. 75282/2019 e successiva Determinazione a contrarre n. 459/2019 in data 28 giugno 2019 ha quindi approvato il progetto esecutivo degli interventi già licenziato dalla Giunta Comunale di Bergamo in data 23 maggio 2019 (Del. G.M. 0278/2019), ponendo a base di gara i lavori per un importo complessivo netto di € 5.660.000,00 dei quali € 270.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato espletamento alle procedure di individuazione del soggetto contraente l'Università degli Studi, in qualità di Stazione appaltante, ha stipulato il contratto d'appalto dei lavori in data 18 febbraio 2020, rep. n. 97/2020, con l'A.T.I. costituito tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A. (mandante) per l'importo di € 4.723.757,00 al netto dell'IVA. I lavori sono stati consegnati al raggruppamento delle imprese esecutrici in data 13 maggio 2020 e, nello stesso giorno, hanno avuto effettivo inizio.

Nel corso delle prime fasi del cantiere attinenti le rimozioni e i consolidamenti strutturali sono emerse situazioni che hanno richiesto delle azioni di modifica e integrazione contrattuale inerenti le operazioni di scavo archeologico, bonifica di manufatti in amianto rinvenuti, estensione degli interventi sulle coperture, maggiori interventi di consolidamento degli intonaci antichi e interventi sulla rete di raccolta delle acque meteoriche. A queste si aggiunge la circostanza delle azioni assunte in contrasto alla diffusione del virus della SARS-COV2 che hanno avuto impatto su tutte le attività lavorative e quindi sui costi per l'attuazione dei piani per la sicurezza dei lavoratori.

Per il riconoscimento di queste lavorazioni aggiuntive è stata redatta la Variante esecutiva n. 01, approvata dal C.d.A. dell'Università degli Studi in data 27 maggio 2021 (Deliberazione n. 127/21 Protocollo n. 35693/2021) e sottoscritta dall'A.T.I. appaltatrice in data 18 maggio 2021. Per effetto della sottoscrizione dell'atto di sottomissione relativo alla Variante n. 01

l'importo contrattuale si è portato a complessive € 4.905.159,11 dei quali € 306.287,67 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento.

Successivamente è risultato necessario provvedere alla redazione di una seconda variante in corso d'opera secondo le tipologie di cui all'articolo 106, comma primo lettere b) e c) nonché all'articolo 149, comma secondo, per la risoluzione di problematiche attinenti la natura specifica del bene e le esigenze di tutela delle rilevanze storiche e architettoniche, anche sollevate in corso di esecuzione dalla Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Bergamo e Brescia che ha sovrinteso all'esecuzione. Questa seconda variante è stata sottoscritta tra la Direzione Lavori e l'A.T.I. in data 6 ottobre 2022 ed è stata sottoposta ad approvazione della stazione appaltante prevedendo un importo aggiuntivo netto di € 676.745,81 (oneri per la sicurezza compresi) corrispondente ad un aumento del 13,797% dell'importo contrattuale. L'importo contrattuale, a seguito della approvazione della variante n. 02 si porta ad € 5.581.904,92 di cui € 5.268.257,25 per lavori ed € 313.647,67 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza.

### **Condizioni che determinano la necessità di una terza variante esecutiva**

La prosecuzione dei lavori e la cantierizzazione, via via più approfondita di porzioni più interne del complesso architettonico e soprattutto legate agli aspetti di finitura, ha messo in luce la necessità nonché l'opportunità di modificare talune lavorazioni e dotazioni impiantistiche connesse ad un sostanziale miglioramento prestazionali sotto i profili tecnologico e di adeguatezza estetica.

La principale evenienza è riferibile all'esecuzione dei tracciati degli impianti elettrici e speciali negli ambienti, tutti caratterizzati dalla presenza di intonaci antichi e decorati la cui articolata stratigrafia rappresenta un elemento testimoniale di assoluta tutela. La conseguente esclusione della possibilità di eseguire scassi e tracce murarie si risolve nell'approntamento di tracciati eseguiti a vista con tubazioni in acciaio verniciato con relative scatole di derivazione e servizio e passerelle portacavi in acciaio. Per lo stesso motivo le prese di forza motrice e luce, previste a parete negli ambienti didattici, di studio e della biblioteca, sono state sostituite da torrette a pavimento per servire prese delle linee dati e delle apparecchiature illuminotecniche. Analoghe e similari modifiche riguardano gli impianti meccanici e di trasporto dei fluidi con l'aggiunta di ventilconvettori a pavimento e relativi armadietti di contenimento.

### **Economia della variante n. 03 e importo contrattuale**

Queste modifiche comportano l'applicazione di nuovi prezzi che sono stati definiti secondo le disposizioni dell'articolo 8, quinto capoverso, del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 e costituiscono la parte sostanziale del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 6 - Variante 03. A fronte dei nuovi costi per complessive € 95.421,13 (importo lordo da assoggettare a

ribasso) si dispone la non esecuzione di interventi di carattere edilizio e manutentivo presso il chiostro grande, quali la ricorritura di talune porzioni delle coperture ed il restauro di intonaci a base cementizia in quanto la valutazione dell'impegno economico e realizzativo di queste lavorazioni non compensa il risultato in termini di valore d'uso raggiungibile. La conseguenza è che la variante n. 03 contempla la modificazione delle categorie di lavori previste a contratto senza che ciò comporti un aumento o una diminuzione dell'importo contrattuale complessivo, come evinto dall'allegato quadro economico di raffronto.

Queste modifiche, sotto il profilo meramente contabile comportano variazioni delle percentuali delle categorie di lavorazioni come di seguito precisato:

- ❖ Impianti elettrici e speciali: incremento del 11,76 % (importo lordo € 79.696,15),
  - ❖ Impianti meccanici: incremento del 1,83 % (importo lordo € 15.724,39),
  - ❖ Opere edili: diminuzione del 1,85% (importo lordo € 95.420,54),
- senza variazione dell'importo netto contrattuale che si conferma in € 5.581.904,92 (al netto del ribasso di gara del 17,37%).

La presente relazione e gli elaborati grafici e contabili che l'accompagnano costituiscono quindi la Variante esecutiva n. 03, da sottoporre alle parti contraenti per la formalizzazione della conseguente modifica contrattuale ai sensi degli articoli 106 e 149 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Come nel caso occorso della variante n. 02 alcune lavorazioni, strettamente connesse dal punto di vista funzionale ed esecutivo a quelle autorizzate, sono comunque state eseguite sulla base di ordini di servizio della Direzione Lavori, in quanto non incidenti sull'importo generale del contratto d'appalto o comunque in esso assorbibili. Ciò al fine di non rallentare il corso di realizzazione del restauro con conseguenti ricaduti sui costi di cantierizzazione e sulla disponibilità finale del bene da rendere al servizio didattico dell'Università.

#### **Qualificazione delle variazioni in ordine alla casistica normativa**

Le variazioni che compongono la variante n. 03 rientrano tra le modifiche considerate dall'**articolo 106, comma secondo**, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che i *contratti possono ... essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

*a) le soglie fissate all'articolo 35;*

*b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro.*

Tuttavia, dal punto di vista contrattuale, le variazioni apportate non configurano in senso stretto una "variante in corso d'opera" ai sensi del primo comma dell'articolo 149 del

medesimo D. Lgs.; infatti esse costituiscono puntualmente *interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale...* .

Ad ogni effetto la variante viene sottoposta all'approvazione della stazione appaltante avendo incidenza sulle prestazioni di risultato dell'intervento di restauro e riuso del complesso architettonico dell'ex convento di Sant'Agostino, oggetto contrattuale.

### **Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza relativi alle nuove lavorazioni**

Le lavorazioni introdotte con la presente variante, sostitutive di analoghe lavorazioni a progetto, sono realizzabili con gli stessi presidi previsti dai piani di sicurezza approvati e non determinano, perciò, un incremento dei costi per la sicurezza non assoggettati a ribasso.

### **Concordamento di nuovi prezzi**

Per la quantificazione delle opere di variante sono state utilizzate le voci previste nell'Elenco Prezzi Unitari di progetto, laddove non erano presenti quantificazioni economiche per le nuove lavorazioni si è fatto riferimento al listino prezzi della Regione Lombardia edizione 1/2023; inoltre per alcune lavorazioni specifiche e/o riconducibili a lavorazioni particolari di difficile computazione si è reso necessario redigere alcuni nuovi prezzi derivanti da specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi sono evidenziati nel relativo verbale di concordamento n. 06 - Variante 03, sottoscritto dall'appaltatore e allegato alla presente variante.

### **Termine aggiuntivo per l'esecuzione della variante**

Per l'esecuzione dei maggiori lavori, tenendo anche conto delle interferenze delle stesse con le lavorazioni già contrattualizzate e programmate è stata stimata la necessità di un tempo aggiuntivo **giorni 45** (quarantacinque) al termine contrattuale di 1.020 giorni; tempo che viene concesso all'appaltatore. Tenendo conto della data di inizio dei lavori 13 maggio 2020, delle due sospensioni parziali fino ad ora intercorse e le conseguenti proroghe per complessivi giorni 118, è rideterminata la scadenza per la completa esecuzione dei lavori al giorno **10 maggio 2023**.

### **Elaborati costituenti la variante**

Oltre alla presente relazione illustrativa, costituiscono la Variante n. 02 ai lavori di i seguenti documenti:

- Computo metrico estimativo Variante n. 03 Impianto elettrico;
- Computo metrico estimativo Variante n. 03 Impianto meccanico;
- Quadro economico di raffronto Variante n. 03;
- Atto di sottomissione alla perizia modificativa n. 03 sottoscritto dall'appaltatore;
- Verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 06 – Variante 03 per n. 20 nuovi prezzi sottoscritto per accettazione.

Tutte le condizioni per l'esecuzione delle opere in variante sono contenute nel Atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'A.T.I. e risultano così accettate dal contraente.

Bergamo, 22 marzo 2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BERGAMO



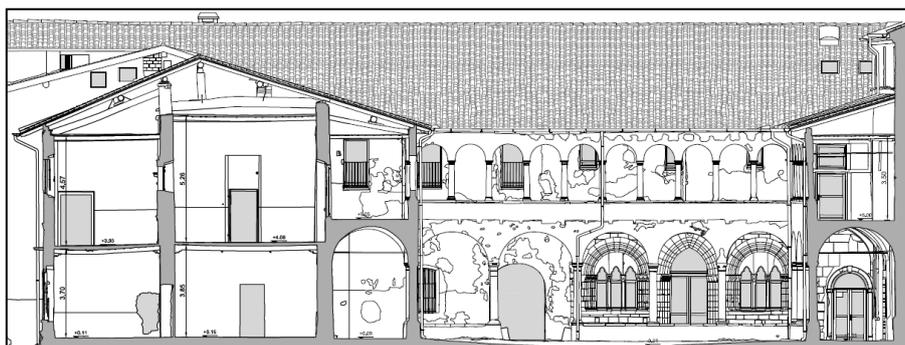
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO

<i>Lavori di :</i>	<b>Restauro del chiostro minore e dei fronti del chiostro maggiore del complesso di Sant'Agostino per ampliamento delle funzioni dell'Università degli Studi di Bergamo</b>
<i>CUP – CIG :</i>	CUP H12C16000410005 - CIG 795478938C
<i>Appaltatore :</i>	A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A.
<i>Contratto :</i>	Repertorio n. 97/2020 in data 18 febbraio 2020, prot. n. 40851/IX/2
<i>Importo netto:</i>	€ 5.581.904,92 (Variante n. 02 sottoscritta dall'ATI in data 06.10.2022)

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 6 – Variante 03

Art. 106 e 149 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Art. 8 D.M. 7 marzo 2018, n. 49



Ufficio della Direzione Lavori: Arch. Massimo Locatelli, Arch. Angelo Brena, Ing. Fabio Ghisalberti, Arch. Federica Bonetti, Arch. Milena Salvi, Ing. Maria Cristina Barone, Ing. Elisa Buffoni, P.i. Giuseppe Salvi, P.i. Luca Brugali.

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di marzo il sottoscritto Direttore dei Lavori, arch. Massimo Locatelli,

Visti il Contratto ed il Capitolato Speciale d'Appalto relativi ai lavori in oggetto,

Rilevato che nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di determinare nuovi prezzi, che non sono assimilabile a quelli dell'Elenco allegato al Capitolato speciale sopra citato per quanto concerne specifiche lavorazioni di dettaglio inerenti il restauro architettonico e aspetti tecnologici da normativa tecnica;

Riscontrata la conseguente necessità di determinare n. 20 nuovi prezzi, da NP27 a NP46, che non sono assimilabili a quelli dell'Elenco allegato al Capitolato speciale sopra citato;

#### HA CONCORDATO

con il Sig. Arch. Alberto Fantino, in qualità di direttore tecnico dell'impresa mandataria dell'A.T.I. tra le imprese Fantino Costruzioni S.p.A. (mandataria) e Notarimpresa S.p.A., appaltatrice dei lavori in oggetto, i seguenti n. 13 nuovi prezzi da applicarsi alle relative categorie di lavoro e da assoggettarsi al ribasso contrattuale del 17,37%:

<i>N° articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Prezzo</i>
<b>NP 27</b> IE.NPV3-01	Fornitura e realizzazione di risalita da pavimento fino a m 0,3 in tubo ottone martellato diam. mm 22 tipo Aldo Bernardi, completo di derivazioni, portafrutti, raccordi, giunti, tappi e fissaggi a muro in quantità come da analisi  Prezzo a corpo	€. 45.692,93
<b>NP 28</b> IE.NPV3-02	Fornitura e realizzazione di risalita da pavimento fino a m 3,0 in tubo ottone martellato diam. mm 22 tipo Aldo Bernardi, completo di derivazioni, portafrutti, raccordi, giunti, tappi e fissaggi a muro in quantità come da analisi  Prezzo a corpo	€. 31.766,70
<b>NP 29</b> 1E.02.042.03 10.h	Fornitura in opera di cavo unipolare flessibile resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, classe B2ca-s1a, d1, a1; di rame ricotto isolato con nastro di vetro-micra, miscela LSZH di qualità G18 e guaina in miscela LSZH di qualità M16, norme di riferimento CEI EN 60228, CEI UNEL 00722, CEI EN 50200, CEI EN 50362, CEI UNEL 35024/1, CEI UNEL 35026, UNI EN 13501-6; sigla di designazione FTG18(0)M16, tensione nominale 0,6/1 kV:- 35 mm <sup>2</sup> , quantità come d computo Linea elettropompe anticendio fino al locale dedicato  Prezzo a corpo	€. 4.610,40
<b>NP 30</b> 1E.02.030.00 30.b	Fornitura in opera di passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 150 mm, quantità come d computo percorso portacavi in tunnel fino a locale anticendio dalle casermette  Prezzo a corpo	€. 1.411,90

<b>NP 31</b> 1E.03.030.01 30.j	Fornitura in opera di interruttore automatico solo magnetico modulare, curva 12-14 In, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 25 kA, tipologie: - tripolare con In 63 A,  Prezzo a corpo	€. 79,37
<b>NP 32</b> 1E.03.030.03 90.j	Fornitura in opera di blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante modulare; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, classe AS selettivi, nelle tipologie: - 4P 63 A sensibilità 1 A quantità come da computo protezione dedicata pompe anticendio in quadro cabina elettrica QPC  Prezzo a corpo	€. 221,14
<b>NP 33</b> 1E.02.040.00 25.p	Fornitura in opera di cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 300 mm <sup>2</sup> , quantità come da computo linea alimentazione da cabina elettrica al chiostro minore  Prezzo a corpo	€. 96.314,40
<b>NP 34</b> 1E.02.040.00 15.q	Fornitura in opera di cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 300 mm <sup>2</sup> , quantità come da computo colore GV per tratta c.s.  Prezzo a corpo	€. 11.518,20
<b>NP 35</b> 1E.02.030.00 30.e	Fornitura in opera di passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 80mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 300 mm, quantità come da computo tratta piano interrato edificio casermette per nuova linea alimentazione 18,00 tratta piano interrato edificio chiostro minore per nuova linea alimentazione  Prezzo a corpo	€. 1.103,38
<b>NP 36</b> 1E.02.030.00 20.b	Fornitura in opera di passerella portacavi in lamiera zincata, asolata con bordi ripiegati, completa di accessori di montaggio e fissaggio (altezza 50mm) Grado di protezione IP2X, con coperchio - 100 mm, quantità come da computo	

	percorso nel sottotetto	Prezzo a corpo	€. 926,90
<b>NP 37</b> 1E.02.030.01 45.b	Fornitura in opera di torrette da incasso in resina, a scomparsa, conformi alla norma CEI EN 60670-23 - CEI 64-8 per installazioni sia in pavimenti flottanti che in cemento, costituita da: - coperchio con finitura inox antiscivolo o personalizzabile, maniglia ergonomica ed uscita cavi con coperchio chiuso; - supporti portafrutti (escluso frutti). Gradi di protezione minimi: - IP4X sul perimetro del coperchio e tra cornice e pavimento; - IP2X in corrispondenza delle uscite cavi dal coperchio; - IP52 in corrispondenza del fissaggio tra torretta e pavimento mediante guarnizione. Numero moduli:- 16/20 moduli, quantità come da computo piano terra e piano primo	Prezzo a corpo	€. 4.887,68
<b>NP 38</b> 1E.02.030.01 45.a	Fornitura in opera di torrette da incasso in resina, a scomparsa, conformi alla norma CEI EN 60670-23 - CEI 64-8 per installazioni sia in pavimenti flottanti che in cemento, costituita da: - coperchio con finitura inox antiscivolo o personalizzabile, maniglia ergonomica ed uscita cavi con coperchio chiuso; - supporti portafrutti (escluso frutti). Gradi di protezione minimi: - IP4X sul perimetro del coperchio e tra cornice e pavimento; - IP2X in corrispondenza delle uscite cavi dal coperchio; - IP52 in corrispondenza del fissaggio tra torretta e pavimento mediante guarnizione. Numero moduli:- 8/10 moduli, quantità come da computo piano terra e piano primo	Prezzo a corpo	€. 8.573,85
<b>NP 39</b> 60.6029.DLS Z.425X315	Fornitura e posa di n. 8 diffusori a feritoia con deflettori regolabili. Fissaggio con viti. Completa di serranda di taratura e plenum isolato. Dimensione mm. L.425x315. Similare a Tecno-Ventil DLSZ2/SSD	Prezzo a corpo	€. 1.006,00
<b>NP 40</b> 60.5014.250. T2	Fornitura e posa di m 30,00 di condotti circolari flessibili isolati, con diametro di mm. 254, completi di guarnizioni, fascette ecc.. Per l'allacciamento delle derivazioni dal canale principale alle singole bocchette. Canale interno in resine poliolefiniche additivate con autoestinguente nel quale è inserita una spirale in filo di acciaio armonico, ricoperto esternamente con materassino termoisolante in lana di vetro ricoperto esternamente da un manicotto in materiale plastico antivapore. Spessore isolante 25 mm. Similare a Tecnoventil T2	Prezzo a corpo	€. 463,80
<b>NP 41</b> 100.000.11	Fornitura e posa di n. 2 ventilconvettori a pavimento ad acqua a due tubi. Dimensioni AxBxC mm.1190x564x246. portata d'aria massima 785 mc/h. potenzialità frigorifera massima kW 4.48; potenzialità riscaldamento massima kW 4.88; portata acqua 865 lt/h. perdite di carico 14.0 kPa; livello di pressione sonora massima dba 51; livello di		

	potenza sonora massima dba 56. Potenza assorbita W 33. Alimentazione 220-240/1/50. Ventilatore ad alta efficienza. Similare a Daikin FWR06AT Prezzo a corpo	€. 1.172,60
<b>NP 42</b> 100.000111	Fornitura e installazione di n. 2 schede di potenza e connessione ModBus per ventilconvettore Daikin. Similare a Daikin FVECSAP Prezzo a corpo	€. 202,20
<b>NP 43</b> 30.0193	Fornitura e posa di 50,00 metri lineari di tubazione multistrato in rotoli. Composto in polietilene pe-xc reticolato, alluminio, polietilene pe-xc reticolato. Pn10. Temperatura massima di esercizio 95°C. art. 74.008. Diametro mm.20 (spessore mm 2). Similare a Aquatechnik MULTICALOR Prezzo a corpo	€. 144,50
<b>NP 44</b> 100.000.85.0 42	Fornitura e posa di 50,00 metri lineari di materiale isolante . Spessore isolante mm. 19. Diametro esterno della tubazione da isolare: rame mm. 22; ferro 1/2". Tubi isolanti flessibili in elastomero classe1; colore nero; processo di espansione senza cfc; conducibilità termica 0,041 w/mk (a 50°C); temperatura di impiego -40/+105°C; buona sensibilità dimensionale; resistenza al fuoco classe1. sp. 19 mm. diam. 1/2". Similare a K-Flex ST Prezzo a corpo	€. 309,50
<b>NP 45</b> 30.5001	Fornitura e posa di 30,00 metri lineari di condotta di scarico silenziato in polietilene ad alta densità. A doppio Bicchiera Diametro mm.40. Similare a Valsir - Tripus Prezzo a corpo	€. 144,30
<b>NP 46</b> P100.01	Fornitura e posa di n 09 mobiletti per installazione esterna in MDF laccato bianco opaco, completo di pannello frontale. Dimensioni 796x649x229 mm, peso 15 kg. Similare a RDZ modello 7040031 Prezzo a corpo	€. 12.281,49

Il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'Impresa, diventerà impegnativo per il Committente soltanto dopo la superiore formale approvazione.

Bergamo, 22 marzo 2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Massimo Locatelli

L'APPALTATORE  
Arch. Alberto Fantino

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Per presa visione  
Ing. Francesco Lanorte