



Deliberazione n. 292/2025 - Protocollo n. 229480/2025

 Macroarea: **BILANCIO E PROGRAMMAZIONE**

Punto OdG: 03/06

Struttura proponente: SERVIZIO GARE LAVORI

Adozione schema di programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026

Nominativo	F	C	A	As	Nc	Nominativo	F	C	A	As	Nc
Prof. Sergio Cavalieri	X					Dott.ssa Simona Bonomelli	X				
Dott.ssa Roberta Frigeni				X		Ing. Andrea Moltrasio				X	
Prof. Andrea Clemente Maria Bottani	X					Prof.ssa Manuela Geranio	X				
Prof. Giovanni Angelo Scirocco	X					Prof.ssa Isabella Natali Sora	X				
Dott.ssa Silvana Lamancusa				X		Sig.Andrea Pagani				X	
Sig.ra Martina Locati	X										

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente) - (Nc – Non convocato)

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che l'art. 37 del D. lgs. 36/2023 - alla PARTE III – “DELLA PROGRAMMAZIONE” prevede: “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

- adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
- approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.”;

PREMESSO che si rende, quindi, necessario procedere all'adeguamento del programma di che trattasi, redigendo lo schema di Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028 con il relativo elenco annuale 2026, prendendo in esame gli aggiornamenti in appresso meglio specificati e i nuovi interventi proposti dai Responsabili Unici del Progetto;

VISTO l'art. 15, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, che prescrive “Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Michela Pilot

IL PRESIDENTE
Prof. Sergio Cavalieri



unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";

VISTO l'art. 28 del Codice che definisce la disciplina della trasparenza in materia di contratti pubblici;

VISTO l'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi";

VISTO l'allegato al codice I.5 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento;

VISTO il comma 5 dell'art. 5 dell'all.I.5 del Codice, che prevede l'obbligo di pubblicità sul sito Istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente e la comunicazione alla BDNCP di ANAC con le modalità di cui alla delibera ANAC 582/2023, dello schema di programma di cui al comma 4 dello stesso articolo, in particolare ai fini di informare circa la possibilità di presentare eventuali osservazioni entro i trenta giorni;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la delibera ANAC n. 7 del 17 gennaio 2023 recante Piano Nazionale Anticorruzione 2022 ed in particolare l'allegato n. 9, che riporta l'elenco degli obblighi di pubblicazione della sezione "amministrazione trasparente" - sottosezione 1° livello - bandi di gara e contratti e gli obblighi previsti per gli Atti relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture;

VISTA la delibera ANAC n. 264 /2023, recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

VISTA la delibera ANAC n. 582/2023 del 13 dicembre 2023 "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

VISTO l'Allegato 5 al Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2025-2027 "Obblighi di Trasparenza sull'organizzazione e sull'attività dell'ANAC, ai sensi del d.lgs. n. 33/2013 e altre fonti normative";

RICHIAMATO il precedente Programma Triennale delle opere 2025-2027 con il relativo elenco annuale 2025;

RICHIAMATO lo schema di Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028 con il relativo elenco annuale 2026, predisposto sulla base delle esigenze espresse dai RUP in

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Michela Pilot

IL PRESIDENTE
Prof. Sergio Cavalieri



relazione agli interventi già precedentemente previsti e agli interventi di nuova previsione (Allegato n. 1);

DATO ATTO che nel precedente Programma Triennale delle opere 2025-2027, con il relativo elenco annuale 2025, erano presenti interventi che non sono stati avviati con riferimento alla fase di esecuzione dei lavori - anche in relazione alla contrazione delle risorse tecniche nel primo semestre 2025 e del conseguente sovraccarico operativo della struttura tecnico-amministrativa - e che, fatto salvo quanto attiene agli interventi di sicurezza e adeguamento normativo, che restano prioritari e non differibili, vengono, pertanto, riportati nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, con il relativo elenco annuale 2026, adeguando il programma di che trattasi;

DATO ATTO che in relazione all'intervento di Rifunionalizzazione via dei Caniana - piano primo e secondo è intervenuto l'aggiornamento del quadro tecnico economico, in esito all'approfondimento progettuale, come da delibera nella seduta odierna;

DATO ATTO che sono stati inseriti, in relazione alle esigenze espresse dai RUP, i seguenti interventi:

- 1) Intervento di risanamento conservativo delle facciate dell'edificio sede del Centro Universitario Sportivo (CUS) – Via Verdi 56, Dalmine (BG);
- 2) Rifunionalizzazione e adeguamento spazi –5 Pignolo per uso archivio-deposito;
- 3) Adeguamento impianti di rilevazione fumi e antincendio – Complesso monumentale di Sant'Agostino, Chiostro Grande;
- 4) Adeguamento alla normativa antincendio – Palazzo Bassi Rathgeb;

DATO ATTO che l'intervento di Riqualficazione dei sistemi di pompaggio e inserimento di sistema di gestione e regolazione risulta assorbito nel progetto di investimento complessivo di Sostituzione di tutti i ventilconvettori e installazione di nuova unità polivalente nella sede di via dei Caniana, di cui costituisce parte integrante, e pertanto deve essere stralciato dal Programma triennale dei lavori pubblici per evitare duplicazioni di programmazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il RUP, per gli interventi inseriti nel Programma Triennale, è individuato nel nominativo riportato accanto ad ogni intervento;

CONSIDERATO che gli interventi presenti nel precedente Programma Triennale delle opere 2025-2027, con il relativo elenco annuale 2025, di cui è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori non vengono riportati nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, con il relativo elenco annuale 2026;

CONSIDERATO che, a seguito della predetta contrazione delle risorse tecniche nel primo semestre 2025 e del conseguente sovraccarico operativo della struttura tecnico-amministrativa, la rimodulazione temporale degli interventi, che trova riscontro nello schema di programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, è la seguente:

- i seguenti progetti vengono riportati dal 2026 e annualità successive:

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Michela Pilot

IL PRESIDENTE
Prof. Sergio Cavalieri



- INTERVENTI DI SMARTIZZAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ATENEO;
 - ADOZIONE DI SOLUZIONI EFFICIENTI PER L'ILLUMINAZIONE NELLE VARIE SEDI;
 - EDIFICI SEDI UNIVERSITARIE - SICUREZZA COPERTURE;
 - OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE PER ADEGUAMENTO FINALIZZATO AD OTTENIMENTO DI CPI SALVECCHIO;
 - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA STATUTO, 21 – BERGAMO – CORPO A) AULE, UFFICI E AREE ESTERNE;
 - RESTAURO CONSERVATIVO FACCIAE ROSATE E SCALA CORTE ESTERNA
 - RIFUNZIONALIZZAZIONE VIA DEI CANIANA - PIANO PRIMO E SECONDO
 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO IN DALMINE EX CENTRALE ENEL E AREE ESTERNE;
 - INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIAE DELL'EDIFICIO SEDE DEL CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO (CUS) – VIA VERDI 56, DALMINE (BG);
- i seguenti progetti vengono riportati dal 2027 e annualità successive:
 - SOSTITUZIONE N.3 UTA E COLLOCAZIONE IN COPERTURA PER RECUPERO CALORE VIA DEI CANIANA;
 - INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA STATUTO 21 – RESIDENZIALE;
 - RIQUALIFICAZIONE DEL LABORATORIO DI MECCANICA DELLA SEDE UNIVERSITARIA DI DALMINE E LABORATORIO DI INGEGNERIA;
 - RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA VIA DEI CANIANA;
 - i seguenti progetti vengono riportati dal 2028:
 - REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PRESSO IL COMPENDIO IMMOBILIARE DI VIA STATUTO, 21 – BERGAMO - “EX ACCADEMIA DELLA GUARDIA DI FINANZA” già previsto nell'annualità successiva (2028);
 - PALAZZO BASSI RATHGEB: LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE INFILTRAZIONI NELLA SALA STUDIO;

CONSIDERATO che l'intervento di Riqualificazione dei sistemi di pompaggio e inserimento di sistema di gestione e regolazione risulta assorbito nel progetto di investimento complessivo di Sostituzione di tutti i ventilconvettori e installazione di nuova unità polivalente nella sede di via dei Caniana, di cui costituisce parte integrante, e pertanto deve essere stralciato dal Programma triennale dei lavori pubblici per evitare duplicazioni di programmazione;

CONSIDERATO che l'intervento di risanamento conservativo delle facciate dell'edificio del Centro Universitario Sportivo (CUS) di via Verdi 56 a Dalmine, di proprietà dell'Università:

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Michela Pilot

IL PRESIDENTE
Prof. Sergio Cavalieri



- è necessario per garantire la sicurezza, la conservazione e il decoro del patrimonio edilizio;
- che l'immobile, concesso in gestione al CUS Bergamo, presenta diffuso degrado delle facciate e criticità nei raccordi con gli infissi, con possibili rischi per l'incolumità e per l'efficienza energetica dell'involucro;
- che ai sensi dell'art. 31, lett. c), della L. 457/1978 e della convenzione prot. n. 4036/2001, i lavori di risanamento conservativo sono a carico dell'Università quale ente proprietario;
- che l'intervento è finalizzato a migliorare la sicurezza, la durabilità e l'efficienza energetica dell'edificio, in coerenza con gli obiettivi del Piano Strategico di Ateneo 2023–2027 (Asset 6.2 e 6.3);

CONSIDERATO che l'intervento di Rifunionalizzazione e adeguamento dei locali al piano –5 dell'edificio di via Pignolo:

- è finalizzato alla realizzazione di un archivio–deposito per la conservazione della documentazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo;
- che l'opera prevede adeguamenti edilizi e impiantistici, con interventi di impermeabilizzazione, climatizzazione e sicurezza antincendio, in conformità alle prescrizioni della Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Lombardia e alla normativa vigente;
- è volto a garantire la tutela del patrimonio documentale storico e pregresso, nel rispetto dei processi di dematerializzazione amministrativa in corso;
- che l'opera risulta coerente con gli obiettivi del Piano Strategico di Ateneo 2023–2027, in particolare con gli Asset 6.2 e 6.3 relativi a sostenibilità e valorizzazione del patrimonio edilizio;

CONSIDERATO che l'intervento di Adeguamento degli impianti di rilevazione fumi e antincendio nel Chiostro Grande del complesso monumentale di Sant'Agostino:

- è necessario per garantire la sicurezza delle persone e la tutela del patrimonio storico, in conformità alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi;
- che l'opera, avente carattere obbligatorio e non discrezionale, costituisce adempimento degli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e dal D.P.R. 151/2011;
- che il complesso è concesso in uso gratuito all'Università dal Comune di Bergamo e che l'investimento, insistendo su beni di terzi, è classificabile tra le immobilizzazioni immateriali, con ammortamento in dieci anni;
- che l'opera è coerente con il Piano Strategico di Ateneo 2023–2027, in particolare con gli Asset 6.2 e 6.3 relativi a sostenibilità e sicurezza del patrimonio edilizio universitario;

CONSIDERATO in relazione all'intervento Adeguamento alla normativa antincendio – Palazzo Bassi Rathgeb che:

- trattandosi di immobile di pregio storico di proprietà dell'Ateneo, è necessario procedere all'adeguamento alla normativa antincendio ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.M. 3 agosto 2015, al fine di garantire la sicurezza di persone e beni e la conformità alle prescrizioni dei Vigili del Fuoco;

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Michela Pilot

IL PRESIDENTE
Prof. Sergio Cavalieri



- costituendo opera di adeguamento normativo obbligatorio è da inserire nel Programma triennale dei lavori pubblici 2026–2028 con priorità alta;

CONSIDERATO che lo schema in parola sarà pubblicato sul sito dell'Ateneo prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio d'Amministrazione anche in relazione a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 7 del 17 gennaio 2023 recante Piano Nazionale Anticorruzione 2022 e successivi aggiornamenti, ed in particolare l'allegato n. 9, in ordine alla pubblicazione dei documenti di programmazione, anche pluriennale, delle opere pubbliche di competenza dell'amministrazione;

RITENUTO di adottare il suddetto schema di Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2026-2027-2028 ed elenco annuale 2026, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il verbale del collegio dei revisori dei conti del 21.10.2025;

DELIBERA

- 1) di adottare il contenuto del nuovo schema di Programma Triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e l'elenco annuale 2026, che tiene conto degli interventi indicati in premessa (Allegato n. 1);
- 2) di dare atto che lo schema di Programma triennale 2026/2028 e gli interventi ricompresi nell'elenco annuale così come aggiornati con la presente deliberazione, risultano riepilogati nella SCHEDA A – schema quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma, SCHEDA D – schema elenco degli interventi del programma, SCHEDA E – schema interventi ricompresi nell'elenco annuale e SCHEDA F - elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati, come riportato nell'Allegato n. 1;
- 3) di dare atto che la SCHEDA B – schema elenco delle opere incompiute e SCHEDA C – schema elenco degli immobili disponibili non sono state compilate stante l'assenza delle fattispecie;
- 4) di dare atto che le schede anzidette che costituiscono lo schema di Programma triennale 2026/2028 e l'elenco annuale 2026, saranno pubblicate sul sito internet dell'Università prima dell'approvazione da parte del Consiglio d'Amministrazione, unitamente al Bilancio preventivo ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023 e conformemente all'allegato al codice I.5.